

## Dodatek č.3 Smlouvy o nájmu nebytových prostor

**Nemocnice s poliklinikou v Semilech**, DIČ: CZ00192503, Reg. KULK 6911/2003/OZ/JA/Z10 u KÚ  
 Libereckého kraje, č.ú Adresa: 3.května 421, 513 31 Semily, Tel: Fax: dále jako  
 e-mail: zastoupená

**pronajímatel**

a

**Zdravotnická záchranná služba Libereckého kraje, příspěvková organizace** se sídlem Husova 976/37,  
 460 01 Liberec 1, IČ: 46744991, zast. dále jako **nájemce**

uzavírají tento dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor:

### A. S účinností od 1.1.2010 se:

#### I. za odstavec 8. článku 4 připojuje odstavec 9., který zní:

9. Nájemce si je vědom, že v areálu nemocnice je omezeno parkování služebních i soukromých vozidel.  
 K odstavení vozidel slouží parkoviště před nemocnicí.

#### II. mění příloha smlouvy takto (uvedeno plné znění, změněné části vyznačeny tučně).

### Příloha č.1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. B 119/2009 Účinnost k 1.1.2010

Náklady spojené s využíváním nebytových prostor a vybavení, spotřebou energií, úklidem, a dalšími službami podle čl. 3 smlouvy (ceny uvedeny vč. DPH):

#### 1. Spotřeba energií: 165.960 Kč/rok

- a) Elektřina: 36.960 Kč/rok,
- b) Teplo a ohřev vody: **95.500 Kč/rok**,
- c) Vodné a stočné: **33.500 Kč/rok**.

#### 2. Úklid prostor: 78.862 Kč/rok.

- 3. Užívání vybavení – nábytek, přístroje 12% pořizovací ceny/rok
  - elektronika 24% pořizovací ceny/rok
- podle skutečnosti – dle odsouhlaseného inventurního seznamu

#### 4. Praní prádla - dle ceníku ústavní prádely

podle skutečnosti

#### 5. Ostatní režie: 17.400 Kč/rok

- a) ostraha, vrátnice, tel.ústředna, závora: 3.000 Kč/rok,
- b) správa, ek, sklad: 1.200 Kč/rok,
- c) odpady: 13.200 Kč/rok,

#### 6. Ostatní nákupy, služby a opravy, jejichž nákup nebo poskytnutí budou objednány nebo dohodnuty. Cena bude stanovena dohodou.

## B. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání se nemění.

Účinnost tohoto dodatku nastává 1.1.2010. Platnosti nabývá podpisem obou stran.

Dodatek č.3 Smlouvy je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

V Liberci dne 22. 3. 2010

V Semilech dne 10. března 2010

Nájemce:

Pronajímatel:

ZZS Libereckého kraje

Nemocnice s poliklinikou v Semilech