

Dodatek č. 6 Smlouvy o nájmu nebytových prostor

B 119/2013

Nemocnice s poliklinikou v Semilech, DIČ: CZ00192503, Reg. OZ 400/2009/SPO/Z14 u KÚ Libereckého kraje, č.ú. Adresa: 3.května 421, 513 31 Semily, Tel: , Fax: , mail:

, zastoupená

, dále pronajímatel

a

Zdravotnická záchraná služba Libereckého kraje, příspěvková organizace se sídlem Husova 976/37, 460 01 Liberec 1, IČ: 46744991, zastoupená ředitelem, dále nájemce

uzavírají tento dodatek Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 4.4.2006:

S účinností od 1.1.2013 se doplňuje a mění smlouva a její příloha takto:

čl. 1

Sazba (Kč/ m²) uváděná v článku 1 smlouvy se dohodou zvyšuje z 580 Kč na 600 Kč. Roční úhrada za užívání podle čl. 3 smlouvy se zvyšuje takto:

159,9 x 600	95.940,00 Kč
122,7 x 600 x 0,1	7.362,00 Kč
73,4 x 600 x 0,2	8.808,00 Kč
50,00 x 100	5.000,00 Kč
komunikace	5.000,00 Kč
Celkem	122.110,00 Kč
Měsíční předpis úhrad	10.176,00 Kč

čl. 2

Příloha č.1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. B 119/2010

Náklady spojené s využíváním nebytových prostor a vybavení, spotřebou energií, úklidem, a dalšími službami podle čl. 3 smlouvy (ceny uvedeny bez DPH):

- 1. Spotřeba energií:** 149.898 Kč/rok
 - a) Elektřina: 32.347 Kč/rok,
 - b) Teplo a ohřev vody: 83.609 Kč/rok,
 - c) Vodné a stočné: 33.942 Kč/rok.
- 2. Úklid prostor:** 72.230 Kč/rok.
- 3. Užívání vybavení – nábytek, přístroje** 12% pořizovací ceny/rok
– elektronika 24% pořizovací ceny/rok
podle skutečnosti – dle odsouhlaseného inventurního seznamu
- 4. Praní prádla -** dle ceníku ústavní prádely
podle skutečnosti
- 5. Ostatní režie:** 13.400 Kč/rok
 - a) ostraha, vrátnice, tel.ústředna, závora: 2.500 Kč/rok,
 - b) správa, ek, sklad: 1.000 Kč/rok,
 - c) odpady: 7.750 Kč/rok,
- 6. K cenám bude připočtena DPH podle platných předpisů.**
- 7. Ostatní nákupy, služby a opravy, jejichž nákup nebo poskytnutí budou objednány nebo dohodnuty. Cena bude stanovena dohodou.**

čl. 3

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

V Liberci dne 05-03-2013

Nájemce:

V Semilech dne 8. února 2013

Pronajímatel:

ZZS Libereckého kraje

ředitel

Nemocnice s poliklinikou v Semilech

ředitelka