

# Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č.10/2016 ze dne 2. 12. 2016

## Článek 1 Smluvní strany

### 1. Pronajímatel

Název Základní škola a Mateřská škola Bílovec,  
Komenského 701/3,  
příspěvková organizace

Sídlo Komenského 701/3, 743 01 Bílovec

IČO 00848298  
DIČ CZ00848298

Bankovní spojení  
č. účtu / směrný kód

██████████  
████████████████████

Jednající jeho statutárním orgánem

Mgr. Hana Bajnářková, ředitelka

Telefon

████████████████████  
████████████████████

Fax

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. Pr 993

### 2. Nájemce

Obchodní firma VAE THERM, spol. s r.o.

Sídlo Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ 61973815  
DIČ CZ 61973815

Bankovní spojení  
č. účtu / směrný kód

████████████████████  
████████████████████

Zastoupené

Ing. Libor Matůš, jednatel společnosti

Telefon

Fax

Mail

████████████████████  
████████████████████  
████████████████████

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. C 730

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 1 smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č. 10/2016 ze dne 2. 12. 2016.

**Čl. 10. bod 10. 1. původní se ruší a nahrazuje novým zněním následovně:**

## Článek 10

### Závěrečná ujednání

10.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnost smlouvy nastává dnem **1. 1. 2018**. Smlouva se sjednává **na dobu určitou od 1.1. do 31.12. 2018**. Není-li touto smlouvou sjednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními o nájmu obsaženými v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

### Dodatek č. 1 přílohy č. 1 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č. 10/2016 ze dne 2. 12. 2016

uzavřená mezi Základní škola a Mateřská škola Bílovec, Komenského 701/3,  
příspěvková organizace

a

společností VAE THERM, spol. s r.o.

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 1 přílohy č. 1 smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č. 10/2016 ze dne 2. 12. 2016.

### Příloha č. 1 se mění následovně:

## Původní zařízení zrušeno v roce 2017

### Soupis pronajímaného zařízení

Kotelna ZŠ Komenského 701/3 (2x 97,8=195,6) kW

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
pl.kotel LUMEX 200 200 kW	1	304902 / 1993	odstaveno
Pl.kotel THERM TRIO 90 , 97,8 kW	2	47/3/07 55/5/07	280W, 230V
čerpadlo Sigma 50-NTV-74-13-LM-00 kotlové	3		400 V
Pojistný ventil Dukla 1"/1" 180kPa	3		umístěno u kotlů
Pojistný ventil Dukla 3/4"/3/4" 600kPa	1		pro ohřev TUV
Trojcestný ventil Komextherm DN100	2		bez pohonu
čerpadlo Sigma 40 NTR 48-12-LM-80	2		pro TV jedno nefunkční
Snímač výskytu plynu GAMON Stabil	1		
Hav. uzávěr plynu DN125 ??	1		
MaR systém Tronic 2000 C	1	ANO	
Plynová stolička	1		
Ohřívací box	1		
Sporák VP 40	1		
Varný kotel 300 l	1		

## Nová zařízení pořízená v roce 2017

### Kotelna ZŠ Komenského 701/3 (2x 92,9 + 2x16,7 = 312,1) kW

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
Viessman Vitodens 200-W 92,9 kW	3	7571044701593110 7571044701290110 7571044701592110	
řídící jednotka kotlů Viessmann Vitotronic 300- K			
Čerpadlo Wilo	3		pod kotli
Odkalovač Spirotech	1		
Změkčovací Filtr AQUA AZK 1-AZK6	1		
neutralizační box pro odvod kondenzátu	1		pro odvod kondenzátu
vodoměr ENBRA	1	16.494133	dopouštění
detektor plynu JTO GI 30	1		
Mar systém Siemens	1	ANO	
Plynová pánev Zanussi	1		

### Kotelna MŠ Zahradní 532/29 (2 x45=90) kW (WC 1. NP)

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
Ohřívač vody Quadriga Q8 80 GF 5,1 kW	1		

## Původní zařízení zrušeno v 8/2017

### Kotelna MŠ Svobodova 358/6 (2 x20 + 1x25 =65) kW

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
pl.kotel DAKON URP20G 20 kW	2		1,8 kPa 230V , 2,6 m <sup>3</sup> /hod
pl.kotel DESTILA DP25L 25 kW	1	1705 / 1989	1,8 kPa 230V
čerpadlo Sigma 50-NTR-60-15-LM-80	2		230 V
čerpadlo DAB DN25 pro TUV	2		230 V
Pojistný ventil Dukla 1"/1" 180kPa	3		umístěno u kotlů
boiler OVL 630 l	1	2022 / 1988	2 m <sup>2</sup>
Pojistný ventil Dukla 1"/1" 600kPa	1		pro TUV
ZILMET 130 CAL-PRO 80 l	1	101A144470 / 2010	2 / 6 bar 99°C
příprava TUV		ANO	
Mertik - řízení TUV			
spínání kotlů kaskádou dle regulátoru			

## Nová zařízení pořízená v roce 2017

Kotelna MŠ Svobodova 358/6 (1 x 45 =45) kW

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
Viessman Vitodens 200W	1	7571049702106110	45KW
Čerpadlo Grundfos Alpha 2I 15-60 130	2		
Grundfos Magna 3 25-60 180	1		
třícestný ventil ESBE ARA 661	1	12101300	
Zásobník TUV Dražice OKC 160 NTR	1	2017/17035973	147 L
změkčovací filtr AQUA ZV 150	1	2423/151	pro TUV
Reflex NG 80 l	1	16R120941162	UT 2 / 6 bar
Zilmet 11A HYDRO- PRO 18l		17- 000515596	TUV
Vodoměr ENBRA	1	14.716343	TUV

Součástí každého zařízení jsou ostatní zařízení související s výrobou a dodávkou tepla jako potrubí, armatury, rozvody EI a MaR atd.

Tento změnový dodatek č. 1 a dodatek č. 1 přílohy č. 1 smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č. 10/2016 ze dne 2. 12. 2016 nabývá účinnosti od 1. 1.2018.

Tento změnový dodatek č. 1 a dodatek č. 1 přílohy č. 1 smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č. 10/2016 ze dne 2. 12. 2016 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Ostatní části smlouvy včetně přílohy č. 1 nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

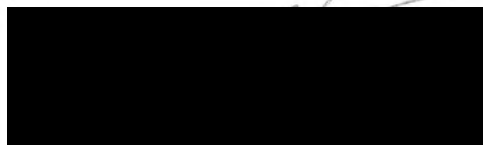
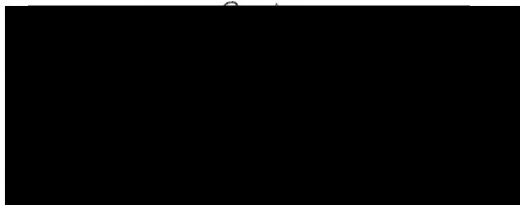
Pronajímatel:

Nájemce:

V Bílovci, dne

*15. 11. 2017*

V Ostravě, dne 2. 11. 2017



VAE THERM, spol. s r.o.  
Kulturní 1785  
756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
DIČ CZ61973815  
pobočka OSTRAVA