



SMLOUVA O DÍLO

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE – PŘÍRODĚ BLÍZKÁ OPATŘENÍ NA TOKU ŘÍČANSKÉHO POTOKA – II. ETAPA: PŘÍRODNÍ PARK ZA ZIMNÍM STADIONEM

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Číslo smlouvy objednatele:

435/2016/SOD
02-0-3356-5873/16

OBJEDNATEL:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

osoba oprávněná jednat ve věcech
technických

tel.:

dále „Objednatel“

Město Říčany

Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Mgr. Vladimírem Kořenem, starostou města

KB, a.s., pobočka Říčany

724201/0100

00240702

CZ00240702

Ing. Arch. Alice Štěpánková

Ing. Arch. Dominik Landkammer

323 618 156, 725 026 765

ZHOTOVITEL:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

osoba oprávněná jednat ve věcech
technických

tel.:

email

dále „Zhotovitel“

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Nábřeží 4, Praha 5, PSČ 150 56

Ing. Janem Plechatým, předsedou představenstva, Ing. Šárkou
Balšánkovou, místopředsedou představenstva

KB a.s., pobočka Praha 5

19-1583390227/0100

47116901

CZ47116901

Ing. Vendula Koterová

257 110 283

koterova@vrv.cz

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Pro stavbu „PŘÍRODĚ BLÍZKÁ OPATŘENÍ NA TOKU ŘÍČANSKÉHO POTOKA – II. ETAPA: PŘÍRODNÍ PARK ZA ZIMNÍM STADIONEM“ v k. ú. Říčany u Prahy se uzavírá tato smlouva s projektantem na provedení projektových prací a inženýrské činnosti za účelem získání správného rozhodnutí potřebného pro povolení realizace stavby a zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr a krycího rozpočtu.

Zhotovitel prohlašuje přílohou č. 2 a podpisem smlouvy potvrzuje, že disponuje všemi oprávněními pro výkon projektové činnosti.

Článek 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže uvedené výkony ve lhůtách, způsobem a za podmínek v této smlouvě stanovených, při respektování závazných právních a technických norem a předpisů, platných na území České republiky. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této smlouvy s odpovídající profesní úrovní a péčí a při respektování oprávněných zájmů a dobrého jména objednatele.

1.2. Zhotovitel vypracuje na základě této smlouvy dokumentaci architektonickou studii, projektovou dokumentaci územní řízení a stavební povolení a dokumentaci pro provedení stavby (dále jen PD - projektová dokumentace) na stavbu „PŘÍRODĚ BLÍZKÁ OPATŘENÍ NA TOKU ŘÍČANSKÉHO POTOKA – II. ETAPA: PŘÍRODNÍ PARK ZA ZIMNÍM STADIONEM“, včetně výkazu výměr a oceněného kontrolního rozpočtu a zajistí veškeré inženýrské činnosti za účelem získání příslušného správního rozhodnutí. PD bude členěna na tyto soubory:

1.2.1. Soubor A: Vodohospodářská opatření ke zvýšení retenční kapacity v oblasti

1.2.2. Soubor B: Návrh cestní sítě

1.2.3. Soubor C: Návrh umístění vybavení veřejného prostoru (mobiliáře, osvětlení, přírodních prvků)

1.3. Konzultace v průběhu projekčních prací budou probíhat dle potřeby, minimálně 1x za 14 dní. V průběhu projektových prací budou zhotovitelem respektovány doplňující požadavky uživatele. Konzultací s objednatelem se za zhotovitele projektu bude účastnit zodpovědný projektant.

1.4. Studie bude objednateli prezentována a následně předána ve 4 paré v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD.

1.5. Dokumentace pro územní rozhodnutí bude objednateli předána 4 x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD ve formátu PDF, DWG, DOC (příslušné počty paré v listinné podobě potřebné pro inženýrskou činnost a žádost o územní rozhodnutí zajistí rovněž zhotovitel PD a jsou součástí ceny díla).

1.6. Dokumentace pro stavební povolení bude objednateli předána 6 x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD ve formátu PDF, DWG, DOC (příslušné počty paré v listinné podobě potřebné pro inženýrskou činnost a žádost o stavební povolení zajistí rovněž zhotovitel PD a jsou součástí ceny díla). Součástí DSP bude hrubá kalkulace předpokládaných realizačních nákladů ne jednotlivé stavební objekty.

1.7. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude objednateli předána 8x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD ve formátu PDF, DWG, DOC, výkaz výměr a kontrolní rozpočet ve formátu XLS pro účely výběrového řízení na zhotovitele.

1.8. Předmět díla bude zpracován v rozsahu, členění a míře podrobnosti dle honorářového řádu ČKA v poslední platné verzi, dle vyhlášky č.503/2006 Sb., dle vyhlášky 499/2006 Sb., vč. příloh v rozsahu projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby vč. všech potřebných konstrukčních a architektonických detailů (např. potřebných podélných a příčných řezů) a popř. jiných částí stavby, které by pro realizaci stavby toto zpřesnění vyžadovaly.

1.9. Technické vymezení předmětu plnění:

1.9.1. Umístění v k.ú. Říčany u Prahy v rozsahu dle Vyhledávací studie retenčních kapacit – lokalita 8, z 8/2015, zpracované společností VRV, a.s.

1.9.2. Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu stávajícího stavu je součástí předmětu plnění a bude odevzdáno samostatně v počtu 1 paré + elektronický výstup v otevřeném formátu (DWG/DXF).

1.9.3. polohu stávajících inženýrských sítí je třeba prověřit a příp. v předstihu řešit vynucené přeložky sítí

- 1.9.4. všechny případné další nezbytné průzkumy (hydrogeologický, geotechnický apod.) potřebné pro realizaci předmětu díla zajišťuje zhotovitel PD a jsou součástí ceny díla.
- 1.9.5. Do PD je třeba po konzultaci s objednatelem zahrnout i případné další práce, bez jejichž provedení by nebylo možné zrealizovat zamýšlený záměr, který je předmětem projektu
- 1.10. Jako podklad pro projekční práce bude zhotoviteli předáno:
- 1.10.1. Technické vymezení záměru objednatele – stavební program
- 1.10.2. Vyhledávací studie retenčních kapacit – lokalita 8, z 8/2015, zpracovaná společností VRV, a.s.
- 1.11. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že PD svojí podrobností a určitostí bude obsahovat jasné a jednoznačné projektové řešení stavby, včetně všech detailů a řešení atypických dílenských prvků, jakož i jasné řešení jejich jednotlivých částí, stavebních objektů (SO) a technologických souborů (TS) a bude společně s výkazem výměr jednoznačným podkladem pro ocenění uchazeči ve výběrovém řízení při zpracování nabídek na realizaci stavby podle této PD.
- 1.12. Zhotovitel vypracuje, předloží a s objednatelem projedná výkazy výměr jednotlivých profesí stavebních prací, zejména dokončovacích prací v souladu s ním navrženými a objednatelem odsouhlasenými standardy, požadavky objednatele a metodikou v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a s vyhl. 230/2012. Výkaz výměr všech profesí musí být úplný a podrobný, s podrobným a jednoznačným technickým popisem všech použitých materiálů a výrobků, jakož i s přesnou specifikací všech prací a dodávek, musí obsahovat i položky týkající se případného kácení dřevin a náhradní výsadby. Tento výkaz výměr vychází z podrobnosti stupně řešené projektové dokumentace. Součástí výkazu výměr je kontrolní propočet investičních nákladů vypracovaný zhotovitelem pro kalkulaci stavebních nákladů pro všechny stavební objekty a technologické soubory.
- 1.13. Výkaz výměr všech profesí HSV, PSV a montáží bude obsahovat všechna množství veškerých prací a dodávek, které je potřeba udělat pro řádnou a úplnou realizaci stavby dle této projektové dokumentace tak, aby dílo mohlo být realizováno bez víceprací, které by vyplývaly z neúplnosti PD nebo neúplnosti výkazu výměr. Toto ustanovení neplatí pro vícepráce, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení náležité odborné péče a pečlivosti.
- 1.14. Zhotovitel se výslovně zavazuje, že v rámci zpracování PD a inženýrských prací provede zjištění vedení a stavu stávajících inženýrských sítí, zajistí příp. souhlas provozovatele elektrické rozvodné sítě a provozovatele plynovodu se stavební činností v ochranném pásmu, souhlasná stanoviska vlastníků vodohospodářské infrastruktury a správce povodí.
- 1.15. Zhotovitel v rámci projektových prací posoudí podmínky staveništní dopravy vzhledem k technické způsobilosti komunikací, zejména s ohledem na jejich únosnost a šířkové poměry. Návrh staveništní dopravy předloží ke schválení správci dotčených komunikací.
- 1.16. Zhotovitel v rámci projektových prací navrhne umístění zařízení staveniště a případné deponie materiálu a jejího oplocení a zajistí jejich legalizaci zpracováním do DÚR.
- 1.17. Pokyny oprávněných zástupců objednatele v průběhu zpracování projektové dokumentace se zhotovitel zavazuje respektovat.
- 1.18. Objednatel se zavazuje, že předmět díla převezme a po předání úplného díla bez vad a nedodělků zhotovitelem, zaplatí sjednanou cenu rozčleněnou do jednotlivých plateb dle čl. 5. této smlouvy.

Článek 2. TERMÍN PLNĚNÍ

2.1. Architektonická studie v rozsahu dle čl. 1.4. této smlouvy o dílo bude odsouhlasena objednatelem, zhotovena a předána objednateli v termínu do 6 týdnů, tj. 42 kalendářních dnů po podpisu této smlouvy o dílo. Spolu se studií bude objednateli předáno geodetické zaměření dle odst. 1.9.2.

2.2. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí včetně inženýrské činnosti za účelem získání územního rozhodnutí bude připravena a předána objednateli v termínu do 14 týdnů, tj. 98 kalendářních dnů od výzvy objednatele k zahájení prací na PD pro ÚR; v případě, že termín odevzdání není pracovním dnem (tj. sobota, neděle, státní svátky, či jiné dny klidu a volna), termín odevzdání připadá na první následující pracovní den. Tento termín zahrnuje dobu 5 týdnů potřebnou pro vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí k předložené dokumentaci, ale nezahrnuje dobu od podání žádosti o vydání územního rozhodnutí do doby nabytí právní moci územního rozhodnutí.

2.3. Projektová dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a hrubé kalkulace nákladů za účelem získání stavebního povolení bude zhotovena a předána objednateli v termínu do 18 týdnů, tj. 126 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele; objednatel vyzve zhotovitele k zahájení prací až po předání dokumentace pro územní řízení, termín výzvy však není vázán na vydání rozhodnutí o umístění stavby. V případě, že termín odevzdání není pracovním dnem (tj. sobota, neděle, státní svátky, či jiné dny klidu a volna), termín odevzdání připadá na první následující pracovní den. Tento termín zahrnuje dobu 5 týdnů potřebnou pro vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí k předložené dokumentaci, ale nezahrnuje dobu od podání žádosti o vydání stavebního povolení do doby nabytí právní moci stavebního povolení.

2.4. Projektová dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu bude zhotovena a předána objednateli v termínu do 12 týdnů, tj. 84 kalendářních dnů, od písemné výzvy objednatele k započetí prací na dokumentaci pro provedení stavby, nejpozději však ode dne nabytí právní moci stavebního povolení. V případě, že termín odevzdání není pracovním dnem (tj. sobota, neděle, státní svátky, či jiné dny klidu a volna), termín odevzdání připadá na první následující pracovní den.

2.5. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho ukončením a písemným předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude řádně provedeno, tj. úplné, v souladu s platnými právními předpisy a pokyny objednatele, bez vad a nedodělků.

2.6. Objednatel si pro kontrolu díla vymezuje 5 pracovních dní ode dne, kdy bylo fyzicky předáno. V této době může objednatel vznést vůči zhotoviteli případné námitky k předanému dílu, jehož kvalita i rozsah jsou dány SOD. Po odsouhlasení díla bude objednatelem podepsán předávací protokol. Podpis předávacího protokolu ze strany objednatele nezprošťuje zhotovitele jeho zodpovědnosti za kvalitu jeho práce.

2.7. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo před sjednanou dobou.

2.8. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k dalšímu postupu prací zhotovitele na předmětu díla a v důsledku toho dojde k přerušení nebo zpoždění prací delšímu než 3 pracovní dny, prodlužuje se termín sjednaný v bodu 2.1. této smlouvy o tuto dobu. Prodloužením termínu splnění díla se v takovémto případě nedostává zhotovitel do prodlení. O této skutečnosti sepíší obě smluvní strany vždy zápis, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Za nesoučinnost objednatele se nepovažuje doba kratší než 5 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatele k části projektu v rozpracovanosti. Pokud objednatel potřebuje pro své vyjádření dobu delší než 5 pracovních dní, má zhotovitel nárok na prodloužení termínu plnění pouze v případě, že písemně doloží, že v závislosti na tomto vyjádření nemohl pokračovat v dalších projektových pracích.

Článek 3. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 3.1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a věcnou správnost všech podkladů a výpočtů, které vypracuje, jakož i za vhodnost těchto podkladů pro zhotovení plánované stavby a vybudování plánovaných komunikací a sítí na předmětných pozemcích objednatele. V rámci dohodnutých výkonů je zhotovitel povinen objednatele rozsáhle informovat a poskytovat mu poradenství ve věci všech záležitostí, týkajících se provedení jeho úkolů.
- 3.2. Odsouhlasení jednotlivých částí projektové dokumentace, technických specifikací nebo navrhovaných materiálů a použití výrobků objednatelem nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za technicky správné, hospodárné a provozuschopné vypracování projektové dokumentace, za jeho úplnost a soulad se všemi platnými právními nebo obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami a posledním stavem techniky.
- 3.3. Zhotovitel není na základě této smlouvy oprávněn přijímat za objednatele jakékoliv finanční, věcné přímé nebo nepřímé právní a jiné závazky, kromě závazků vyplývajících pro něj z platných právních norem a této smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel provádí, organizuje a odpovídá za koordinaci projektové dokumentace všech subdodavatelů projektových prací zhotovitele. Pro realizaci předmětu plnění dle této smlouvy uzavře zhotovitel s nimi smlouvy tak, aby tito vystupovali ve vztahu k němu jako jeho dodavatelé jednotlivých profesí. Zhotovitel smí pro práce použít pouze takové subdodavatele, kteří mají prokazatelné zkušenosti se srovnatelnými projekty a v minulosti již takové odborně, věcně, kvalitně, ve stanovených termínech a při dodržení původně kalkulovaných nákladů stavby prováděli.
- 3.5. Zhotovitel odpovídá za to, že výkaz výměr bude zcela v souladu s výkresovou dokumentací a plně odpovídá požadavkům zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a vyhlášce 230/2012 Sb.
- 3.6. V případě, že se prokáže nesoulad nebo chyba ve výkazu výměr, zhotovitel neprodleně na svůj náklad dodá novou bezvadnou dokumentaci a plně ponese náklady spojené s vadou díla. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody vzniklou dodáním nekvalitního díla.
- 3.7. Zhotovitel je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění ve smyslu této smlouvy vznikla objednateli nebo třetí osobě škoda, s výší limitu pojistného plnění minimálně 1.000.000,- Kč za každou jednotlivou pojistnou událost. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po dobu plnění smlouvy o dílo, a dále po dobu minimálně 12 měsíců od data předání díla, tj. kompletní projektové dokumentace. Pokud zhotovitel neprodlouží platnost takové pojistky po požadovanou dobu, je objednatel oprávněn uzavřít tuto pojistku na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele bez dalšího písemného sdělení.
- 3.8. Zhotovitel nesmí poskytnout výsledek dokončené nebo nedokončené činnosti, která je předmětem díla, třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
- 3.9. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně potvrzuje, že viděl všechny potřebné podklady pro vypracování a předložení nabídky a že viděl rovněž místo staveniště na vlastní oči. Dodatečné požadavky zhotovitele z těchto důvodů nebudou uznány.
- 3.10. Všechny grafické, písemné, početní a jiné dokumenty, výstupy a výsledky v částech nebo v celku plnění předmětu této smlouvy se stávají majetkem objednatele, přičemž je zhotovitel nesmí použít pro jiného zákazníka a bez souhlasu objednatele zveřejňovat údaje o objednateli a o nákladech stavby. Výjimku z těchto závazků tvoří pouze fotografická dokumentace nebo jiná obecná technická dokumentace, kterou může zhotovitel použít pro vlastní reklamní a/nebo propagační účely pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
- 3.11. Za porušení podstatných náležitostí smlouvy se v každém případě považují vážné chyby v předané projektové dokumentaci, ve výkazech výměr, popisech prací, technických specifikacích materiálů a výrobků nebo ve vzájemně si odporujících a/nebo nejednoznačných nebo neúplných součástech nebo podkladech projektové dokumentace.

Článek 4. Předání díla

- 4.1. Dílo bude předáno v termínech plnění stanovených SOD objednateli v místě sídla objednatele.
- 4.2. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že na něm budou při převzetí zjištěny vady spočívající v nekompletnosti nebo neúplnosti. Oznámení o případných zjištěných vadách a nedodělcích předmětu díla se zavazuje objednatel písemně zaslat zhotoviteli do 5 pracovních dní od předání díla.
- 4.3. O předání díla bude sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zjistí-li se vady díla již při předávání, budou vyznačeny v zápise.
- 4.4. Místem předání díla je: MěÚ v Říčanech – oddělení investic, Masarykovo nám. 83, 251 01 Říčany

Článek 5. Cena díla

- 5.1. Cena se sjednává dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná.
- 5.2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli pevnou cenu za zhotovení díla v Kč ve výši:

		bez DPH	včetně DPH
5.2.1.	Za vypracování a odevzdání architektonické studie v souladu s čl. 2.1.	50 000	60 500
5.2.2.	Za vypracování a odevzdání dokumentace pro územní rozhodnutí příslušném počtu paré dle SOD včetně zajištění inženýrské činnosti za účelem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí	190 000	229 900
5.2.3.	Po nabytí právní moci příslušného správního rozhodnutí	10 000	12 100
5.2.4.	Za vypracování a odevzdání dokumentace pro stavební povolení příslušném počtu paré dle SOD včetně zajištění inženýrské činnosti za účelem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí	85 000	102 850
5.2.5.	Po nabytí právní moci příslušného správního rozhodnutí	10 000	12 100
5.2.6.	Za vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu	50 000	60 500

- 5.3. Cena za případné vícetisky není součástí celkové nabídkové ceny za dílo dle SOD.
- 5.4. Cena celkem v Kč činí:

	bez DPH	včetně DPH
Cena celkem	395 000	477 950

- 5.5. Cena za provedené dílo je dohodnuta ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a je nezávislá na vývoji nákladů na stavební práce, jakož i nezávislá na změně tarifů, mezd, všech odvodů, daní nebo jiných poplatků v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty.
- 5.6. V dohodnuté ceně za dílo dle čl. 1 této smlouvy jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla, zejména ale:

- dopravní a přepravní náklady zhotovitele v rámci sídla zhotovitele i mimo něj
- časové příplatky, odlučné, příplatky za ztížené prostředí, mzdové a vedlejší mzdové náklady

- náklady na vyhotovení dokumentace v požadovaném rozsahu
- analýzy, průzkumy, sondy, posudky, včetně statických, výpočty
- geotechnický posudek únosnosti podkladních vrstev zemin
- geodetické zaměření dotčených pozemků vč. polohopisu a výškopisu
- náklady na rozmnožení podkladů, výkresů, projektové a technické dokumentace v rozsahu dle čl. I. smlouvy, světlotisky, dokumentace, fotografie
- poštovní poplatky, telefon, faxové poplatky
- všechny vedlejší a režijní náklady, které jsou potřebné pro úplné a kompletní provedení všech prací zhotovitele v jednotlivém, jakož i v celku.

5.7. Zhotovitel je oprávněn ke všem cenám uvedeným v této SOD připočíst DPH ve výši dle aktuálních právních předpisů. Objednatel s tímto výslovně souhlasí.

Článek 6. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat sjednanou cenu ve lhůtách dohodnutých v této smlouvě a zavazuje se, že faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004, v platném znění. Faktura zhotovitele bude vystavena do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla, popř. jeho dílčí části, bez vad a nedodělků objednatelům.

6.2. Faktura za realizaci předmětu díla dle čl.1 bude uhrazena do celkové výše 90% z celkové ceny díla vč. DPH. Pozastávka ve výši 10% z celkové ceny díla vč. DPH bude uhrazena na základě písemné žádosti zhotovitele po ukončení výběrového řízení na zhotovitele stavby, max. však ve lhůtě po 24 měsících od převzetí předmětu díla dle této smlouvy.

6.3. Objednatel se zavazuje, že platby provede bezhotovostním převodem na základě prokázaných výkonů do 30 dnů po převzetí faktury na výše uvedený účet zhotovitele.

6.4. Datum uskutečnitelného zdanitelného plnění (DUZP) vzniká ke dni předání a převzetí projektové dokumentace.

6.5. Případné vedlejší náklady za vícetisky, technickou nebo jinou dokumentaci nebo zvláštní výkony musí být objednatelům předem odsouhlaseny.

6.6.

6.7. V případě odstoupení od smlouvy podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, zhotovitelem z důvodu na straně objednatelů se objednatel zavazuje, že zhotoviteli vyrovná jeho prokazatelně vynaložené náklady k datu ukončení smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli v tomto případě předá veškerou rozpracovanou dokumentaci.

Článek 7. Součinnost objednatelů

7.1. Zástupci ve věcech technických:

7.1.1. Za objednatelů: Ing. Arch. Dominik Landkammer, Ing. Arch. Alice Štěpánková

7.1.2. za zhotovitelů : Ing. Vendula Koterová

7.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu. Za nesoučinnost objednatelů se nepovažuje doba kratší než 5 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatelů k části projektu v rozpracovanosti.

7.3. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

7.4. Dodržení dohodnutých termínů je odvislé od poskytnutí řádného a včasného spolupůsobení objednatele. V těch případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je včas, popřípadě řádně neposkytl, což způsobilo zhotoviteli časovou ztrátu delší než 3 pracovní dny, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatele. V tomto případě přijme objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění.

Článek 8. Kvalita prací a záruka za dílo

8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu díla, právním předpisům a závazným technickým normám.

8.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě spolehlivosti ne horší než je uvedené v platných ČSN s tím, že se zavazuje ověřit spolehlivost a životnost navržených konstrukcí a materiálů.

8.3. Zhotovitel se zavazuje, že v projektu neuvede výrobky (materiál atp.) kde není ověřena shoda podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb.

8.4. Zhotovitel je pojištěn na zodpovědnost za vadné plnění a škody.

Článek 9. Smluvní pokuty

Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

9.1. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení i dílčích částí díla dle č. 2 ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH,

9.2. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla, ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH,

9.3. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH.

9.4. Smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele smluvní pokutu při odstoupení od smlouvy objednatelem z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH.

9.5. V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle čl. 5 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení dle nařízení vlády, v platném znění, za každý den prodlení.

9.6. Zhotovitel předmětu díla ručí za soulad PD a výkazu výměr. V případě, že v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby nebo kontrolou výkazu výměr bude zjištěn nesoulad, v jehož důsledku dojde k navýšení realizačních nákladů stavby o více než 5% dle rozpočtu dle ceníku URS, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši pozastávky dle čl.6, odst. 6.2. Tato částka nebude zhotoviteli vrácena, popř. bude o tuto částku snížena cena za výkon AD.

9.7. Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.

9.8. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

Článek 10. Zvláštní ujednání

- 10.1. Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoli z obou smluvních stran.
- 10.2. Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu podle § 2615 a násl. občanského zákoníku, u zjevných vad včetně kompletnosti díla bezprostředně poté, co budou zjištěny.
- 10.3. Vztahy a závazky vyplývající z této smlouvy se řídí podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jestliže je tato smlouva neupravuje odpovídajícími ustanoveními.
- 10.4. Objednatel je oprávněn, bez ohledu na případné další nároky na náhradu škody a bez předchozího upozornění či poskytnutí dodatečné lhůty k plnění, odejmout zhotoviteli práce a dodávky bez lhůty celkově nebo částečně, když:
- 10.4.1. práce zhotovitele nezačaly podle termínů nebo nejsou dokončeny ve stanovené lhůtě tak, že došlo k prodloužení prací zhotovitele o více než 15 dnů
 - 10.4.2. výkony zhotovitele neodpovídají v plné míře požadavkům objednatele
 - 10.4.3. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut nebo konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující k úhradě nákladů insolventního řízení
 - 10.4.4. zhotovitel opakovaně přes písemnou výzvu objednatele neplní své závazky z této smlouvy.
- 10.5. Tímto není dotčena možnost odstoupení dle ustanovení § 2001 - 2005 občanského zákoníku.
- 10.6. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na užití autorského díla, které bude výsledkem jeho činnosti, a to v plném rozsahu, jak vyplývá z autorského zákona. Veškeré autorské odměny jsou započteny v ceně díla sjednané dle čl. 5 této smlouvy.

Článek 11. Závěrečná ujednání

- 11.1. Smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích. Čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami. V případě rozdílného data podpisu smluvních stran se dnem podpisu rozumí pozdější z obou termínů.
- 11.2. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené ve výzvě k podání nabídky a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
- 11.3. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.
- 11.4. V případech vyšší moci mohou strany v rámci obvyklé právní praxe požadovat, aby se provádění prací zhotovitele po toto období zastavilo. Strany nemohou z tohoto titulu navzájem uplatnit jakékoliv nároky.
- 11.5. Práva a povinnosti převzaté uzavřením této smlouvy přejdou na případné právní nástupce s povinností převzít tato práva a povinnosti ve stejném rozsahu.
- 11.6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy o dílo (včetně jejich příloh) dnem jejího podpisu.
- 11.7. Tato smlouva podléhá právnímu řádu České republiky.
- 11.8. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Říčany dne 4.8.2016 svým usnesením č. 16-36-016

11.9. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Současně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla sjednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

11.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

11.10.1. Příloha č. 1 - Doklad o pojištění zhotovitele

11.10.2. Příloha č. 2 - Doklad o oprávnění zhotovitele k projektové činnosti – Autorizace ČKAIT alespoň jednoho ze zaměstnanců zhotovitele

11.10.3. Stavební program projektu

V Říčanech

dne 29. 8. 2016

v Praze

dne 07. 09. 2016

Objednatel:

Mgr. Vladimír Kořen

starosta města



Zhotovitel:

Ing. Jan Plechatý,
předseda
představenstva

Ing. Šárka Balšánková, místopředseda představenstva



VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.
Nábřeží 4
150 56 Praha 5

-15-



ČESKÁ
POJIŠŤOVNA

Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika
IČO 45272956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464,

kterou zastupuje

Ing. Alexandra Patrná, útvár korporátního pojištění a zajištění

dále jen „pojišťovna“)

a

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Praha 5, Nábřeží ul. č. 4, PSČ 150 00, Česká republika
IČO 471 16 901,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1930,

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka

kterou zastupuje

Ing. Jiří Valdhans, ředitel společnosti, prokura

(dále jen „pojistník“)

uzavřeli pojistnou smlouvu č. 899-14157-19 o pojištění odpovědnosti

Tato pojistná smlouva bude administrativně spravována Českou pojišťovnou a.s., útvarem korporátního pojištění a zajištění, Na Pankráci 1720/123, 140 21 Praha 4, Česká republika

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím makléřské společnosti Fidencia CZ s.r.o., IČO 275 83 848, se sídlem Sídliště 211/20, Lysolaje, 165 00 Praha 6, Česká republika. Pojištěný bude uplatňovat veškerá práva na pojistné plnění prostřednictvím tohoto pojišťovacího zprostředkovatele.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami uvedenými v bodu 1.2 této pojistné smlouvy, na které tato pojistná smlouva odkazuje a dále smluvními ujednáními. Pojistné podmínky uvedené v bodu 1.2 této pojistné smlouvy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2. Pojistné podmínky, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohy:

Pojistné podmínky - plný název	Pojistné podmínky - zkrácený název
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014	VPPMO-P

- 1.3. Pojištěným z této smlouvy je pojistník.
- 1.4. Tam, kde se v pojistné smlouvě hovoří o autorizované osobě, je tím míněn pro účely této smlouvy pojištěný.

2. POJIŠTĚNÝ PŘEDMĚT ČINNOSTI

- 2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, spisová značka B 1930 a ve výpisu z živnostenského rejstříku, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohy s výjimkou následujících činností:
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
 - provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
 - velkoobchod a maloobchod
 - poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
 - realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
 - poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
 Podpisem smlouvy pojistník zároveň potvrzuje, že tento výpis z obchodního rejstříku a výpis z živnostenského rejstříku získaný z počítačové sítě internet dne 11.12.2015 souhlasí se skutečností.

3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ / POJISTNÁ NEBEZPEČÍ

- 3.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 3, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P. Předpoklad vzniku práva na pojistné plnění uvedený v článku 22 bodu 2 VPPMO-P pro toto pojištění neplatí.

Vedle pojistných nebezpečí uvedených v článku 22 bodu 1 VPPMO-P se toto pojištění sjednává i pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání (čistá finanční škoda).

- 3.2. Ve smyslu článku 22 bodu 3 písm. c) VPPMO-P se jako den příčiny vzniku škody či újmy ujednává 4.9.1996.

- 3.3. Pro všechny pojištěné činnosti uvedené v bodu 2.1. s výjimkou činnosti autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě se ujednává, že pojištění se nevztahuje na případy, kdy příčina vzniku škody či újmy nastala přede dnem 1.1.2011.
- 3.4. Ujednává se, že z pojištění uvedeného v bodu 2.1. lze nahradit i škodu či újmu, za kterou odpovídá pojištěný, když byla způsobena při výkonu pojištěné činnosti zaměstnanci, které pojištěný k této činnosti použil.
- 3.5. Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. g) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou v souvislosti s činností autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě.
- 3.6. Vedle obecných výluk uvedených v článku 3 VPPMO-P a výluk uvedených v článku 24 VPPMO-P se toto pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení:
- a) způsobenou překročením smluvně stanovené doby stavby, lhůt a termínů;
 - b) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny
- 3.7. V případě finanční škody se toto pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu:
- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
 - b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
 - c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
 - d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
 - e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
 - f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek
- Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že toto pojištění se vztahuje i na finanční škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.
- 3.8. V případě finanční škody poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze za předpokladu, že pojištěný vykonával pro poškozeného činnost na základě písemné smlouvy o výkonu této činnosti či služby nebo na základě písemného zmocnění anebo na základě jiných důkazů, které prokáží, že činnost či služby byly provedeny pro poškozeného oprávněně.

3.9. Parametry pojištění v základním rozsahu:

3.9.1. Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši **20.000.000,- Kč**

Ujednává, že pojistné plnění z jedné škodné události, jejíž příčina nastala v období od 10.7.2013 do 31.12.2015, nesmí přesáhnout horní hranici pojistného plnění, která byla v pojistné smlouvě ujednána pro období, ve kterém pojištěný uplatnil u pojišťovny právo na pojistné plnění. Pro sériovou škodnou událost platí, že pojistné plnění ze všech událostí v sérii, jejichž příčina nastala v období od 10.7.2013 do 31.12.2015, nesmí přesáhnout horní hranici pojistného plnění, která byla v pojistné smlouvě ujednána pro období, ve kterém pojištěný uplatnil u pojišťovny právo na pojistné plnění vyplývající z první události v sérii.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká a Slovenská republika. Ujedná se, že na případy, kdy škodná událost nastane na území Slovenské republiky, kromě České republiky, se pojištění vztahuje pouze za předpokladu, že příčina vzniku takové škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení nastala po 17.10.2006.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí ve výši 10% na plnění z jedné škodné události, min. 100.000,- Kč, max. 300.000,- Kč

4. POJISTNÉ ZA JEDNOTLIVÁ POJISTNÁ NEBEZPEČÍ

4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu a sjednaný limit plnění.

4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu:

Položka č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč *
1	Pojištění odpovědnosti v základním rozsahu	251.548,-

*jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 251.548,- Kč.

5. POJISTNÁ DOBA

Pojištění se sjednává na dobu od 1.1.2016 do 31.12.2016.

6. POJISTNÉ A JEHO SPLATNOST

6.1. Přehled pojistného k datu 1.1.2016 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Název pojištění	Roční pojistné v Kč
Pojištění odpovědnosti	251.548,-
Celkem v Kč	251.548,-

6.2. Ujedná se, že pojistné bude hrazeno, na účet pojišťovny č. 19-2766110237/0100, variabilní symbol 8991415719, konstantní symbol 3558, v následujících termínech a částkách:

1. splátka ve výši 125.774,- Kč do 10.2.2016,
2. splátka ve výši 125.774,- Kč do 1.7.2016.

6.3. Nebude-li některá splátka uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

6.4. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

6.5. Ujedná se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.

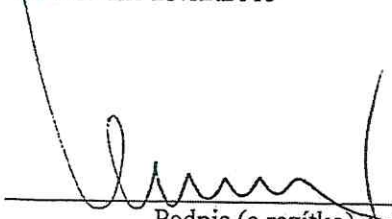
7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1. Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších (identifikačních, adresních, komunikačních) údajů uvedenými v článku 9 VPPMO-P a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P.

7.2. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

- 7.3. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.
- 7.4. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:
- a) pojistné podmínky dle bodu 1.2. pojistné smlouvy,
- 7.5. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 601 00 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.
- 7.6. Právním rozhodným pro pojistnou smlouvu je právní řád České republiky.
- 7.7. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovací zprostředkovatel a jeden pojišťovna.
8. **PŘÍLOHY**
Pojistné podmínky dle bodu 1.2. pojistné smlouvy
Výpis z obchodního rejstříku
Výpis z živnostenského rejstříku

V Praze dne 23.12.2015


Podpis (a razítko) pojistníka

V Praze dne 23.12.2015

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
centrála 237

Podpis (a razítko) pojišťovny

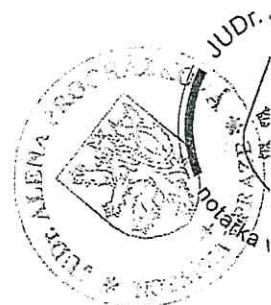
V. 2.

Ověření-vidimace

ověřuji, že tento opis složený
z5..... listů doslovně
souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z5.....
listů.

V Praze dne - 4. 01. 2016

ALONA NOVOTNÁ
notářská kancelář
pověřená
JUDr. Alenou PROCHÁZKOVOU
notářkou v Praze



OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 26877

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Vendula Koterová

jméno a příjmení

785627/0004

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem
0009335

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:

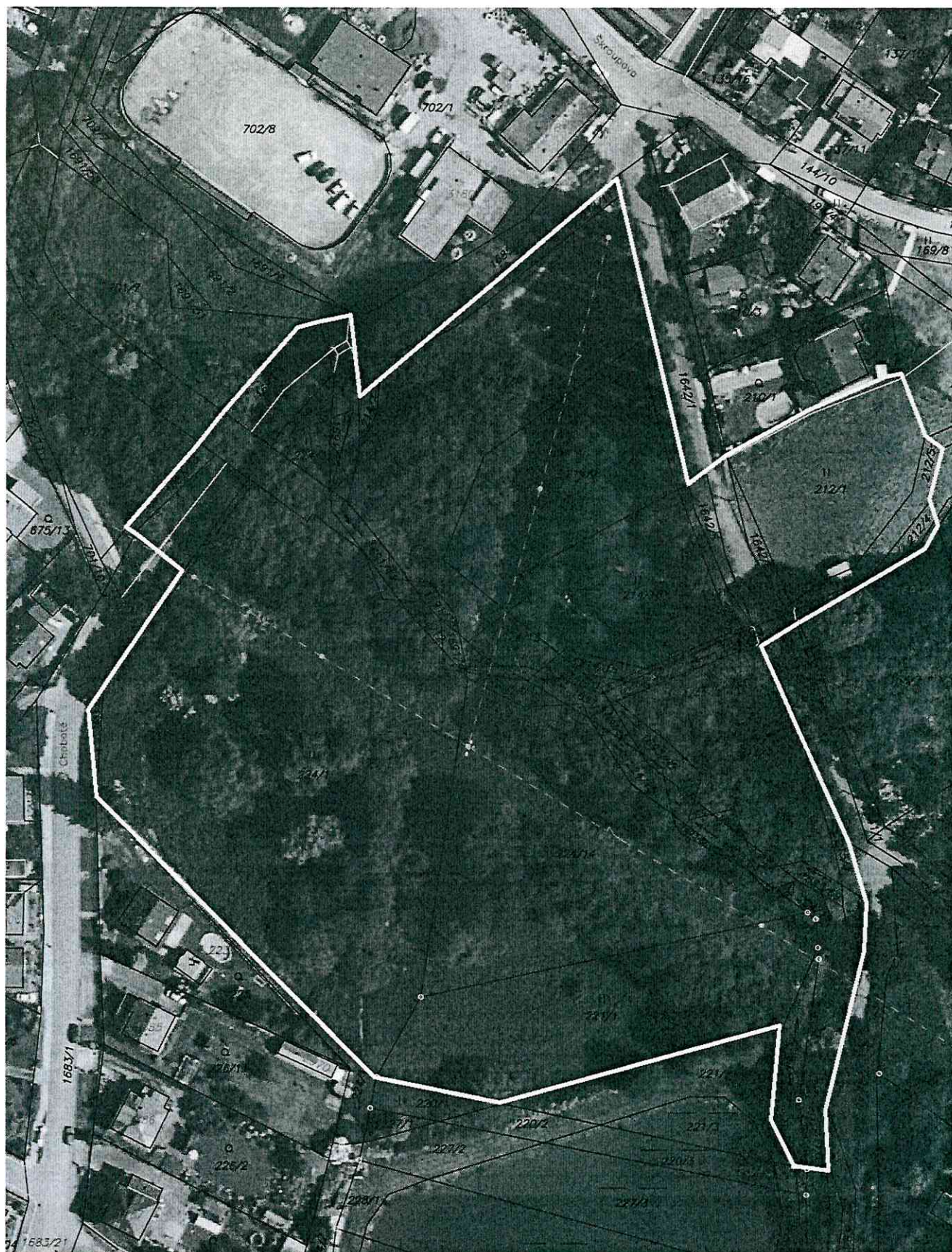


Autorizace je udělena ke dni 1.11.2005



Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT

stavební program
přírodní park za zimním stadionem Říčany



cíle projektu

Projekt zahrnuje úpravu lokality v okolí toku Říčanského potoka v úseku od výtoku z přírodní nádrže Marvánek po areál zimního stadionu a sportovní haly. Hlavním cílem projektu je revitalizace prostoru, zvýšení retenční kapacity a úpravu koryta pro převedení povodňových průtoků a dále vytvoření přírodního parku využitelného pro outdoorové sportovní aktivity (trial, parkour/freerun).



architektonické řešení

Projekt zahrnuje vodohospodářské úpravy s cílem zvýšení retenční kapacity v území dle vyhledávací studie retenčních kapacit na spádovém území Říčany, zpracované společností VRV, a.s. v srpnu 2015. Tato opatření zahrnují terénní úpravy, úpravy směrového vedení toku, vytvoření průtočných tůní a doplnění vhodné vegetace.

Druhou částí projektu je návrh cestní sítě pro zpřístupnění lokality. Páteřní trasou je již existující pěší propojení ulic U Kamene a V Chobotě, na ty by měla navazovat pěší komunikace přes řešené území.

Nedílnou součástí projektu bude rovněž návrh umístění vybavení veřejného prostoru. Podél hlavního pěšího propojení bude zřízeno veřejné osvětlení, celý prostor bude doplněn dle možnosti lavičkami, odpadkovými koši.

Specifickým požadavkem je možnost využití prostoru pro trénink outdoorových sportovních aktivit jako je např. trial, parkour/freerun. Pro tyto aktivity je vhodné navrhnout umístění přírodních prvků (kameny, balvany, kmeny, terénní modelace). Při tvorbě projektu bude návrh těchto prvků konzultován se zástupcem této skupiny budoucích uživatelů.

Základní parametry projektu

Požadavky projektu:

- Geodetické zaměření včetně průběhu tras inženýrských sítí
- Studie ke konzultaci navrženého řešení
- Projekt pro územní rozhodnutí / stavební povolení / ohlášení stavby
 - Městský mobiliář a koncepce prostoru
 - Vodohospodářské úpravy pro zvýšení retenční kapacity (terénní úpravy, úpravy směrového vedení toku, vytvoření průtočných tůní a doplnění vhodné vegetace)
 - Návrh cestní sítě
 - Veřejné osvětlení hlavní pěší trasy
 - Prvky pro sportovní aktivity
- Prováděcí projekt včetně výkazu výměr a orientačního rozpočtu projektu

Základní parametry:

- VO - sloupy 4m, svítidla dle konzultace s objednatelem
- Pěší cesty – mlatový povrch
- Městský mobiliář – dle konzultace s objednatelem

Podklady projektu:

- Požadavky objednatele
- Správci sítí:
 - Veřejné osvětlení Václav Horník, vaclav.hornik@ricany.cz, tel. 323 618 184
 - Vodovod a kanalizace Petr Suchomel, psuchomel@1scv.cz, tel. 724 168 501
 - Jiří Sedláček, jiri.sedlacek@ricany.cz, tel. 323 618 192
 - Správce komunikací Ing. Dušan Suchý, dušan.suchy@ricany.cz, 323 618 126
 - Sportovní aktivity Vlastislav Kabeláč Čiháček, cihi@trialshow.cz, 608 959 098

Zpracoval

4. 4. 2015

Ing. Arch. Dominik Landkammer