

Kupní smlouva

Statutární město Liberec, IČ: 00262978
se sídlem: Nám.Dr.E.Beneše 1 PSČ: 460 59, Liberec
zastoupená: Tibor Batthyány, primátor
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen jako "**Prodávající**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupená: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen jako "**Kupující**") na straně druhé

UZAVŘELI TUTO KUPNÍ SMLOUVU
níže uvedeného dne, měsíce a roku:
dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem stavby „**Liberec, Staré Pavlovice vodovod a kanalizace pro 16 RD (Konhefr)**“, tj. vodovodu o celkové délce 107,8 m a kanalizace o celkové délce 125,1 m (dále jen „**Vodohospodářský majetek**“), přičemž na základě rozhodnutí o povolení k trvalému užívání č.j. MML/ZPVU/Sch/113600/07 ze dne 17.7.2007, které vydal **Magistrát města Liberec odbor životního prostředí** je Vodohospodářský majetek provozuschopný. Zápis o předání a převzetí stavby obsahující podrobnější popis Vodohospodářského majetku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Prodávající uzavře s Kupujícím současně smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál společnosti (dále jen „**Smlouva o příplatku**“), v níž se Prodávající zaváže k peněžitému plnění Kupujícím jako příplatku mimo základní kapitál Kupujícího ve výši 730 280,-Kč (dále jen (dále jen "**Peněžitý příplatek**").

Článek II. Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje touto kupní smlouvou Vodohospodářský majetek patřící mu vlastnickým právem, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, jimiž ho vlastnil, užíval nebo k tomu byl oprávněn, odevzdat Kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího Vodohospodářský majetek převezme do svého vlastnictví a zaplatí Prodávajícímu za Vodohospodářský majetek kupní cenu, a to ve výši **731 280,-Kč** (slovy: Sedmsettřicetjedna tisíc dvěštosmdesát korun českých) (dále jen „**Kupní cena**“).

Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem číslo : 4228/2017, zpracovaným Ing. Milanem Růžičkou, Werichova 2008/5, 412 01 Litoměřice.

Článek III. Úhrada kupní ceny

1. Kupní cenu ve výši **731 280,-Kč** uhradí Kupující Prodávajícímu ve lhůtě 60-ti kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že Prodávající je oprávněn svou pohledávku za Kupujícím na poskytnutí zůstatku Kupní ceny započíst proti pohledávce Kupujícího za Prodávajícím na zaplacení Peněžitého příplatku, která Kupujícímu vznikne na základě Smlouvy o příplatku.

Článek IV. Smluvní pokuta

Pro případ prodlení kupujícího se splacením zůstatku Kupní ceny podle čl. III. odst. 2 této smlouvy se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% denně z dlužné částky, která je splatná do 60-ti (slovy: šedesáti) kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty Prodávajícím Kupujícímu.

Článek V. Účinnost smlouvy a registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že kupující zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Prodávající může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že kupujícímu umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
3. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

4. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VI. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
5. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Prodávajícího zastupitelstvem statutárního města dne 26.10.2017, č.usnesení 287/2017, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Prodávajícímu náleží 1 vyhotovení a Kupujícímu 3 vyhotovení smlouvy.
4. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
5. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Přílohy:


1. Zápis o předání a převzetí stavby
2. Kopie usnesení zastupitelstva

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.


Liberec dne 15.11.2017

Teplice dne 15.11.2017

Prodávající:


Tibor Batthyány
primátor
Statutární město Liberec

Kupující:


Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Příloha č. 1 smlouvy

AKCIONÁŘI DO MAJETKU

Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)	Zápis o předání a převzetí stavby (nebo její dokončené části)	č. j. dle SK /MK 1180 a 149/2015 Číslo stavby: LI 032 360
Datum převzetí: viz.Smlouva*	Název předmětu převzetí: Liberec, Staré Pavlovice-16 RD na p.p.č. 690/1, k.ú. -vodovod a kanalizace <i>(16 nízko provozních rodinných domů Staré Pavlovice, vodovod, kanalizace, tepelná čerpadla)</i>	
<p>Popis: Vodovodní řad PE DN 80 v délce 107,8 m + 1x podzemní hydrant Kanalizační stoka PVC DN 300 v délce 125,1 m + 4x revizní šachta</p> <p>Součástí vodovodu nejsou hydranty pro požární účely. Součástí předmětu převzetí nejsou vodovodní a kanalizační přípojky. Součástí převzetí do majetku jsou navrtávací pasy vodovodních přípojek včetně uzávěru: ANO (16), seznam přípojení (nemovitostí, pozemků viz příloha)</p>		
Návrh na vyřazení z majetkové evidence zpracován: NE		
<p>I. Zařízení již SČVK provozuje ANO bez smluvního vztahu</p> <p>II. Evidenční číslo HIM SVS navazující VHI : vodovod H00593, kanalizace 516651</p> <p>III. Název mezilehlého vlastníka č. 1: Statutární město Liberec Akcionář: ANO Projednáno v SK/MK : ANO (č. j.144/2012) Nájemní smlouva CES 951/2012 ze dne 1. 10. 2012 (Lbc-Staré Pavlovice-Sídelní útvar Pavlovice 3-II. etapa - vodovod a kanalizace, Nové Bydlení)</p> <p>IV. Název mezilehlého vlastníka č. 2: Statutární město Liberec Akcionář : ANO Projednáno v SK/MK : ANO (č. j. 143/2012) Nájemní smlouva CES 950/2012 ze dne 1. 10. 2012 (Lbc-Staré Pavlovice-Sídelní útvar Pavlovice 3-I. etapa - vodovod a kanalizace, Nové Bydlení)</p>		
Katastrální území, parcelní čísla a majitelé pozemků : Staré Pavlovice 563889 p.p.č. 690/1, 692/5 - Statutární město Liberec , nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec p.p.č. 762/330, 762/465 - Nové bydlení Pavlovice , družstvo, Mrštíkova 399/2a, Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec		
Pozemky nebudou odkoupeny.		
Kapacity získané: Vodovod v celkové délce 107,8 m Kanalizace v celkové délce 125,1 m		
Dosavadní vlastník: Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, IČ 00262978		
Povolení stavby: Č.j. MML/ZPVU/Sch/80483/06-SZ 20672/06 dne 27.4. 2006 Magistrát města Liberec, Odbor životního prostředí Kolaudace: Č.j. MML/ZPVU/Sch/113600/07-SZ 90594/07/3 dne 17.7. 2007 Magistrát města Liberec, Odbor životního prostředí		
Přístup k zařízení (objektům) je z veřejně přístupné příjezdové komunikace: ANO		

Vklad do katastru nemovitosti - oddělené pozemky v oplocení a nadzemní stavby včetně pozemků: **NENÍ**

Vklad služebnosti inženýrské sítě (investor): k.ú. Staré Pavlovice – p.p.č. 762/330, 762/465

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě:
pro p.p.č. 762/330 – CES 96/2015/TPČ
pro p.p.č. 762/465 – CES 108/2015/TPČ

Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání:
NENÍ

Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků:
NENÍ

Další ujednání:
NEJSOU

Projektová dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření v souřadnicích a listinných dokladů je archivována u provozovatele SČVK
Projektant: **Ing. Petr Kořínek**, Frimlova 319/29, 460 05 Liberec, IČ:66662478
Zhotovitel stavby: **Stavby silnic a železnic, a.s.**, Londýnská 564, P.O.BOX 19, 460 11 Liberec 11, IČ: 45274924
Záruční doba končí dnem **po záruce**





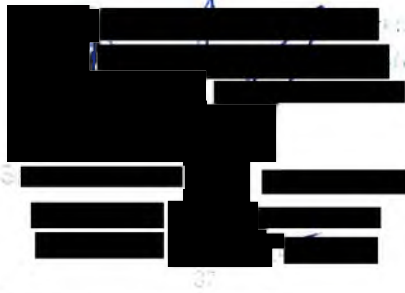


Požizovací cena majetku dle kupní smlouvy

Kč 737.280,-

Přílohy:

1. Situace s vyznačením přebíraného zařízení – 2 listy
2. Seznam navrtávacích pasů – 1 list

Zástupci vlastníka odevzdávají a zástupci přijímající organizace přijímají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů.

Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	Razítko a podpis
Předávající	Tibor Batthyány	primátor města	
Přijímající organizace SVS a.s.		vedoucí úseku majetku	
Provozovatel SČVK		oblastní provozní inspektor	
		manažer ÚTPČ	

Tento Zápis je přílohou č. 1 příslušné smlouvy a je její nedílnou součástí.

* datem převzetí stavby do majetku vzniká SČVK povinnost zahájit provozování



©2016 SCVK, a.s.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
 Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
 PP-LI.032.360 Lbc, Staré Pavlovice, KONHEFR, kanalizace
 Vystavil: Kateřina Hlaváčková

Dne: 17.3.2017

1:1000



Příloha předávacího protokolu do majetku

název stavby: **Liberec, Staré Pavlovice-16 RD na p.p.č. 690/1, k.ú. -vodovod a kanalizace**

č.j. dle SK/MK: **1180 a 149/2015**

číslo stavby: **LI 032 360**

Katastrální území:							
	Staré Pavlovice						
Pozemek (p.p.č./st.p.č.)	Vlastník (název firmy nebo jméno+příjmení dle katastru nemovitostí)	Adresa (dle katastru nemovitostí)	Požadavek na vklad/ VB/služebnost ANO/NE	Smlouva o bud. smlouvě pro VB/služebnost č. CES	Smlouva pro VB/služebnost č. CES	Návrh na odkup pozemku	Poznámka
690/1	Statutární město Liberec	nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec	NE	NE	NE	NE	
692/5	Statutární město Liberec	nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec	NE	NE	NE	NE	
762/465	Nové bydlení Pavlovice, družstvo	Mrštíkova 399/2a, Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec	ANO	NE	108/2015	NE	
762/330	Nové bydlení Pavlovice, družstvo	Mrštíkova 399/2a, Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec	ANO	NE	96/2015	NE	

Příloha předávacího protokolu do majetku

NAVRTÁVACÍ PASY

Název stavby: Liberec, Staré Pavlovice-16 RD na p.p.č. 690/1, k.ú. -vodovod a kanalizace

Č.j. dle SK/MK: 1180 a 149/2015

Číslo stavby: LI 032 360

Katastrální území: Staré Pavlovice

pořadové číslo	navrtávací pas je uložen v pozemku parcelní číslo	přípojka pro parcelu parcelní číslo	Poznámka
1.	690/1	690/172	č.p.741
2.	690/1	690/171	č.p.742
3	690/1	690/157	č.p.733
4	690/1	690/170	č.p.743
5	690/1	690/158	č.p.734
6	690/1	690/169	č.p.744
7	690/1	690/159	č.p.735
8	690/1	690/168	č.p.745
9	690/1	690/160	č.p.736
10	690/1	690/167	č.p.746
11	690/1	690/161	č.p.737
12	690/1	690/166	č.p.747
13	690/1	690/162	č.p.738
14	690/1	690/165	č.p.748
15	690/1	690/163	č.p.739
16	690/1	690/164	č.p.740



VÝPIS USNESENÍ
Z 9. ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 26. 10. 2017



USNESENÍ Č. 287/2017

Prodej vodohospodářských staveb v k. ú. Staré Pavlovice (Konhefr)

Stručný obsah: Prodej vodovodního řadu a kanalizační stoky z vlastnictví SML do vlastnictví SVS, a. s. Vodohospodářské stavby byly vybudovány v souladu s uzavřenou smlouvou o přidělení prostředků z Městského fondu rozvoje bydlení a po kolaudaci bezúplatně převedeny do vlastnictví města.

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

prodej vodovodního řadu PE DN 80 v délce 107,8 m včetně 1 ks podzemního hydrantu a kanalizační stoky PVC DN 300 v délce 125,1 m včetně 4 ks revizních šachet vybudované na p. p. č. 690/1, 692/5, 762/330 a 762/465 vše v k. ú. Staré Pavlovice, společnosti Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469 dle přiložené smluvní dokumentace, tj.:

- kupní smlouva na prodej vodovodního řadu a kanalizační stoky za kupní cenu stanovou znaleckým posudkem ve výši 731 280 Kč,
- smlouva o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, kterou se statutární město Liberec zavazuje k poskytnutí peněžitého příplatku akcionáře ve výši 730 280 Kč,
- dohoda o započtení pohledávek,

a ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

P: Korytář Jan, Mgr. - náměstek primátora pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace

T: 15. 12. 2017

Tibor Batthyány v. r.
primátor města

Mgr. Jan Korytář v. r.
náměstek primátora

Smlouva o peněžitém příplatku mimo základní kapitál

Statutární město Liberec, IČ: 00262978
se sídlem: Nám.Dr.E.Beneše 1 PSČ: 460 59, Liberec
zastoupená: Tibor Batthyány, primátor
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako "**Akcionář**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupená: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako "**Společnost**") na straně druhé

UZAVŘELI TUTO SMLOUVU O PENĚŽITÉM PŘÍPLATKU MIMO ZÁKLADNÍ KAPITÁL
níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Na základě rozhodnutí představenstva společnosti ze dne 25.9.2017, číslo usnesení 119/2017 (dále jen "**Rozhodnutí představenstva**") se Akcionář zavazuje vložit do Společnosti částku **730 280,-Kč** (slovy: Sedmsetřicet tisíc dvěstěosmdesát korun českých) jako peněžítý příplatek mimo základní kapitál společnosti za účelem posílení kapitálových zdrojů společnosti (dále jen "**Peněžítý příplatek**").
2. Společnost se tímto v souladu s rozhodnutím představenstva Společnosti zavazuje peněžítý příplatek od Akcionáře v celém rozsahu přijmout, a to za účelem specifikovaným v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

Článek II. Splatnost peněžitého příplatku a účetní evidence

1. Peněžítý příplatek Akcionáře je splatný ve lhůtě 60-ti (slovy: šedesáti) kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy na bankovní účet Společnosti.

2. Smluvní strany této smlouvy berou na vědomí, že peněžitý příplatek po jeho splacení bude v účetní evidenci Společnosti zaúčtován v pasivech na účtu Ostatní kapitálové fondy.

Článek III. Nakládání s peněžitým příplatkem

1. O nakládání s peněžitým příplatkem Akcionáře po jeho připsání na shora uvedený bankovní účet Společnosti rozhoduje představenstvo Společnosti v souladu s touto smlouvou, stanovami Společnosti a právními předpisy účinnými v době takového nakládání.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že Společnost je oprávněna svou pohledávku za Akcionářem na poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál podle této smlouvy započíst proti pohledávce Akcionáře za Společností na úhradu zůstatku kupní ceny podle čl. III odst. 2 Kupní smlouvy uzavřené mezi Akcionářem a Společností dne.

Článek IV. Smluvní pokuta

Pro případ prodlení Akcionáře se splacením peněžitého příplatku se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% denně z dlužné částky, která je splatná do 30-ti dnů kalendářních ode dne doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty Společností Akcionáři.

Článek V. Účinnost smlouvy a registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že Společnost zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Akcionář může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že Společnosti umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
3. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
4. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VI. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.

5. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Akcionář prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Proávajícího zastupitelstvem statutárního města dne 26.10.2017, č.usnesení 287/2017, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; akcionáři náleží 1 vyhotovení a společnosti 3 vyhotovení smlouvy.
4. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
5. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Kopie usnesení zastupitelstva

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Liberec dne 15.11.2017

Teplice dne 15.11.2017

Akcionář:

Společnost:


primátor
Statutární město Liberec

Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.



VÝPIS USNESENÍ
Z 9. ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 26. 10. 2017



USNESENÍ Č. 287/2017

Prodej vodohospodářských staveb v k. ú. Staré Pavlovice (Konhefr)

Stručný obsah: Prodej vodovodního řadu a kanalizační stoky z vlastnictví SML do vlastnictví SVS, a. s. Vodohospodářské stavby byly vybudovány v souladu s uzavřenou smlouvou o přidělení prostředků z Městského fondu rozvoje bydlení a po kolaudaci bezúplatně převedeny do vlastnictví města.

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

prodej vodovodního řadu PE DN 80 v délce 107,8 m včetně 1 ks podzemního hydrantu a kanalizační stoky PVC DN 300 v délce 125,1 m včetně 4 ks revizních šachet vybudované na p. p. č. 690/1, 692/5, 762/330 a 762/465 vše v k. ú. Staré Pavlovice, společnosti Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469 dle přiložené smluvní dokumentace, tj.:

- kupní smlouva na prodej vodovodního řadu a kanalizační stoky za kupní cenu stanovou znaleckým posudkem ve výši 731 280 Kč,
- smlouva o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, kterou se statutární město Liberec zavazuje k poskytnutí peněžitého příplatku akcionáře ve výši 730 280 Kč,
- dohoda o započtení pohledávek,

a ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

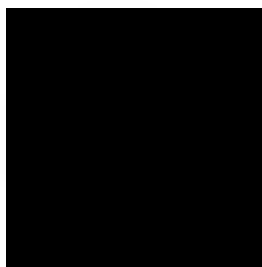
P: Korytář Jan, Mgr. - náměstek primátora pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace

T: 15. 12. 2017

Tibor Batthyány v. r.
primátor města

Mgr. Jan Korytář v. r.
náměstek primátora

Za správnost odpovídá:



vedoucí organizačního oddělení, odbor kancelář tajemníka

V Liberci 31. října 2017

Dohoda o započtení pohledávek

Statutární město Liberec, IČ: 00262978
se sídlem: Nám.Dr.E.Beneše 1 PSČ: 460 59, Liberec
zastoupená: Tibor Batthyány, primátor
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako "**Akcionář**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupená: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako "**Společnost**") na straně druhé

UZAVŘELI TUTO DOHODU O ZAPOČTENÍ POHLEDÁVEK
níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Na základě smlouvy o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál, uzavřené mezi smluvními stranami této dohody dne 15.11.2017, má Společnost vůči Akcionáři peněžitou pohledávku v celkové výši **730 280,-Kč**, splatnou dne 14.1.2018 (dále jen "**Pohledávka Společnosti**").
2. Na základě kupní smlouvy týkající se převodu vodohospodářského majetku, uzavřené mezi smluvními stranami této dohody dne 15.11.2017, má Akcionář vůči Společnosti peněžitou pohledávku na zaplacení kupní ceny převáděného majetku v celkové výši **731 280,-Kč**, splatnou dne 14.1.2018 (dále jen "**Pohledávka Akcionáře**"). Závazek Akcionáře z kupní smlouvy podle předcházející věty spočívající v předání majetku Společnosti byl k dnešnímu dni v celém rozsahu splněn.

Článek II. Započtení vzájemných pohledávek

1. Smluvní strany této dohody sjednaly, že ke dni účinnosti této dohody započítávají jejich vzájemné peněžité pohledávky, tedy Pohledávku Společnosti a Pohledávku

Akcionáře, a to v rozsahu částky, ve kterém se tyto pohledávky vzájemně kryjí, tedy v rozsahu **730 280,-Kč**.

2. Pohledávka Společnosti započtením podle předcházejícího odstavce zaniká v celém rozsahu. Pohledávka Akcionáře zaniká pouze v rozsahu částky **730 280,-Kč**. Zbylá část pohledávky Akcionáře, tedy částka **1 000,-Kč** je splatná v souladu s ujednáními obsaženými v kupní smlouvě uvedené v čl.I odst.2 této dohody.

Článek III.

Účinnost smlouvy a registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohody, že Společnost zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této dohody její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Akcionář může dohodu zveřejnit za předpokladu, že Společnosti umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany dohody se dohody, že při zveřejnění znění dohody nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění dohody podléhat anonymizaci.
3. Dohoda je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
4. V případě změny, doplnění či zrušení této dohody dodatkem dle postupu uvedeného v čl. IV. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
5. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud dohoda nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá dohoda účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; akcionáři náleží 1 vyhotovení a společnosti 3 vyhotovení smlouvy.
3. Stanou-li se některá ustanovení této dohody zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této dohody chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dohody dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení dohody, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.



4. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této dohody se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této dohody.
5. Tato dohoda může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.


Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této dohody řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Liberec dne 15.11.2017

Teplice dne 15.11.2017

Společnost:



Tibor Batthyány
primátor
Statutární město Liberec


Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.

