'*1*

Národní **památhov** • J"'tav

J, t...I < m •s„ I'!ep I I d< y - .

9 0 1 Du chcov I1'

*1* Spróv11 st$tnrho z6n1ku Duá::o v i

·a c; .1 ,

o•11

'I, 41

! ----·-- - 8 : 1\_ \_\_- --

**Smlouva č. NPÚ-ÚPS Praha/ /2017**

**Smlouva o dílo**

uzavřená dle příslušných ustanovení občanského zákoníku mezi smluvními stranami.

**Smluvní strany**

**Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze**

se sídlem: Sabinova 373/5, PSČ 130 00 Praha 3. IČ: 75032333 DIČ: CZ75032333



Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa SZ Duchcov Náměstí Republiky 9

419 01 Duchcov

**(dále jen objednatel)**

a

PITIER, spol. s r.o.

se sídlem: Průjezdná 1796/4, PSČ 415 01 Teplice IČ: 25029100, DIČ: CZ25029100

*I*

**(dále jen zhotovitel)**

**Prohlášení**

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení stavebně montážních prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.

1. **Předmět smlouvy, doba plnění**
	1. **Vymezení předmětu smlouvy - SZ Duchcov, zateplení pavilonu Reinerovy fresky, li. etapa**
	2. Předmět smlouvy - dále též „dílo" je specifikován projektovou dílenskou dokumentací „Pavilon pro Reinerovu fresku", dílenská dokumentace Michal Bund

1.6. 2017. Citovaná dokumentace je podkladem poptávkového řízení na realizaci díla.

* 1. Jedná se o dodatečné zateplení celkem čtyř střešních vikýřů a dvou větracích průduchů' mezi interiérem a krovem pavilonu.
	2. Předmět smlouvy je dále vymezen oceněným výkazem výměr - rozpočtem, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
	3. **Termín provedení díla:**

Je sjednán termín dokončení celého díla do -

* 1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je věcná a cenová nabídka zhotovitele podaná v poptávkovém řízení dle vnitřních předpisů objednatele .

li. Cena dila

2. 1. Celková smhuvní1 cena díla činí:

259.533,-.Kč bez. DPH,

54.501,- Kč výše DPH

314.034.- K.č cetková cena vče·tně DPH

2.2.. Zhotovitel - plátce daně z přidané hodnoty - připočítá k dohodnuté ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v zákonné výšiv době uskutečnění zdanitelného plnění.

* 1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele souvisejlci1 s provedeném -díla.
	2. Cena díla bude hrazena na základě účetních dokladů (faktur}. Po předáni a převzetí dokončeného dUa předá zhotovitel objednateli konečnou fakturu ; zho·toMitelje dále oprávněn předložit k proplaceni i prúběžné faktury v závislosti na postupu realizace

dlla .. Doba splatnosti faktury bude činit 30 dní.

* 1. Faktura bude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů a dále zejména:
		+ text „Faktura za stavebně montážní práce provedené v souvislostí se zateplením pavilonu Reinerovy fresky v Duchcově, li. etapa".
		+ označení daňového dokladu a jeho číslo, lhůtu splatnosti podle této smlouvy
		+ datum vystavení
		+ datum uskutečnění zdanitelného plnění, které je datem podpisu příslušného protokolu
		+ údaje Objednatele - název, IČ, DIČ a sídlo
		+ údaje Zhotovitele - název, IČ, DIČ a sídlo
		+ razítko a podpis oprávněné osoby, s.tvrzující oprávněnost, formáilní a věcnou správnost faktury
		+ údaj o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku, či jiné evidenci
		+ o·značení peněžního ústavu a číslo účtu Zhotovitele
		+ číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele
		+ označeni předmětu fakturace· na základě příslušného protokolu
		+ částku (zaokrouhlenou na celé koruny)
		+ sazbu a výši· DPH Oe-l'i Zhotovitel plátcem} nebo prohléšeni, že není plátcem DPH,
	2. K faktuře bude přiložen: originál zjišťovacího protokolu, odsouhlasený a podepsaný zástupcem objednatele pro věci technické.
	3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dní podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o ďani z přidané hodnoty,v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH.. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňuj í1cím dálkový přistup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v pl1atném znění.
	4. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH,, je povinen tuto skutečnost oznámit objednatel i nejpozději do 5 pracovních dnů oďe dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí ďen, kdy objednatelpředmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu v částce rovnajici se výši DPH připočítané k ceně díla uvedené v této smlouvě, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.

Ill.Předáni a převzetí dila, dla1lší ujednání

* 1. Zhotovitel předá dokončené dílo zástupci objednatele pro věci technické po jeho řádném dokončení bez vad a nedodělků, a to na základě odsouhlaseného předávacího protokolu.
	2. Objednatel si vyhrazuje právo na přiměřenou lhůtu k posouzení kvality předaného díla. Zjistí-li vady a nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit, nebude-li dohodou smluvních stran stanoveno jinak, ve lhůtě do 14 kalendářních dnů po předání písemného požadavku objednatele.
	3. V případě, že zhotovitel bude provádět realizaci části díla prostřednictvím poddodavatele/ů, musí si předem zajistit písemný souhlas objednatele. Další řetězení poddodavatelů, čímž se míní poddodavatel sjednaný poddodavatelem, není přípustné.

IV. **Smluvní pokuty**

* 1. V případě prodlení zhotovitele s předáním celého díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
	2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady nebo nedodělku díla dle bodu

3.2. je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši O, 1 %

z celkové ceny díla za každý den prodlení.

4.3. Je sjednána smluvní pokuty ve výši 50 000,- Kč za každý případ porušení povinnosti zhotovitele dle bodu 3.3. Táž výše smluvní pokuty je sjednána pro případ porušení povinnosti zhotovitele definované v bodě 5.3.

**v.**

**Odpovědnost za škodu, pojištění**

* 1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody jakéhokoliv druhu způsobené, ať přímo nebo nepřímo, v důsledku porušení závazků z této smlo ·vy, technických norem nebo právních předpisů. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu způsobenou zaměstnanci Zhotovitele, subdodavateli či osobami jinak spolupracujícími se Zhotovitelem na plnění závazků dle této smlouvy.
	2. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto smlouvou sjednat pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění odpovědnosti při výkonu své podnikatelské činnosti ve výši minimálního plnění 500 tis. Kč. Platnost takovéto pojistné smlouvy bude Zhotovitél udržovat po dobu zhotovování díla. Zhotovitel je povinen předložit objednateli na základě jeho žádosti kopii pojistné smlouvy.
	3. Zhotovitel dává záruku na kvalitu díla v délce 24 měsíců po převzetí dokončeného díla objednatelem. Zavazuje se v této době k odstranění veškerých vad díla, a to ve lhůtě maximálně tří týdnů po předání písemného požadavku objednatele.

VI.

**Závěrečná ustanoveni**

* 1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku,·ve znění pozdějších předpisů.
	2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
	3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, po 1 pro každou smluvní stranu; její nedílnou součástí je položkový rozpočet. Smlouva

nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle Zákona' č.340/2015 Sb., o zv11áštních podmh1kách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6.4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly. Smlouva je pro obě sml.uvní strany určitá a srozum i1telná1. S jejím textem souhlasí, uzavřely jí podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni či' za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupciobou smluvních stran své vlastnoruč ní podpisy.

V Duchcově dne: - *12* · 2017 V Tepl:icích , dne : 7.12.2.017

 

*I*

|  |
| --- |
| SZ Duchcov, zateplení pavilonu Reinerovy fresky, rok 2017 |
|  |  |  |  |  |  |
| část | položka | mj | počet | jedn.cena | cel.cena |
| vikýř | polykarbonát 3,2 cm | m2 | 4,82 | 1460 | 7 037 |
|  | latě 40x30 mm | mb | 16,05 | 30 | 482 |
|  | obvodové těsnění | mb | 22,29 | 155 | 3 455 |
|  | spojovací materiál | kpl | 1 | 750 | 750 |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 1vykýř materiál celkem |  |  |  | 11724 |
|  | montáž | kpl | 1 | 5 200 | 5 200 |
|  | doprava, přesun hmot | kpl | 1 | 2 700 | 2 700 |
|  | zateplení 1vikýře celkem |  |  |  | 19 624 |
|  | 4 vikýře celkem |  |  |  | 78 495 |
| zateplení ochozu | L profil 40x40x4 | m | 3,68 | 125 | 460 |
|  | nerezový pant 40x40 lepený | ks | 2 | 500 | 1000 |
|  | ocelový pásek 60x40x4 | ks | 2 | 60 | 120 |
|  | ukotvení do betonu 2x2 šrouby | kpl | 1 | 150 | 150 |
|  | truhlářská překližka 4 mm | m2 | 0,66 | 80 | 53 |
|  | extrudovaný polystyren 20 mm | m2 | 0,66 | 90 | 59 |
|  | truhlářská překližka 20 mm | m2 | 0,66 | 230 | 152 |
|  | úchyt | ks | 1 | 65 | 65 |
|  | mezikus fošna 1300x130x40 | ks | 1 | 170 | 170 |
|  | výroba + montáz | kpl | 1 | 5 000 | 5 000 |
|  | doprava, přesun hmot, nátěry | kpl | 1 | 1000 | 1000 |
|  | 1poklop celkem |  |  |  | 8 229 |
|  | Celková cena 22 poklopů |  |  |  | 181038 |
|  | **Celková cena bez DPH** |  |  |  | **259 533** |
|  | **Celková cena** vč. **DPH** |  |  |  | **314 034** |

--

