

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo

uzavřené dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, podepsané dne 27.4.2017, na stavební akci

„UK – 1.LF - REVITALIZACE FASÁD OBJEKTU U NEMOCNICE 3“.

číslo smlouvy objednatele: 2017L-0010

číslo smlouvy zhotovitele:

1. Smluvní strany

1. Objednatel: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Praha 1,
PSČ 116 36

týká se

součástí: **1. lékařská fakulta
Kateřinská 32/1660, Praha 2, PSČ 121 08**

Zastoupen ve věcech smluvních:

Ing. Evou Soubustovou, MBA, tajemnicí 1. lékařské fakulty
Univerzity Karlovy

Zastoupen ve věcech technických:

xxx, vedoucím technicko-provozního oddělení

IČO: 00216208 DIČ: CZ00216208

Identifikátor datové schránky: piyj9b4

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

dále jen „objednatel“

2. Zhotovitel:

PRACOM s.r.o.

Se sídlem: Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6

Adresa pro doručování: Trojská 633/173d, 170 00 Praha 7

Zastoupen ve věcech smluvních: Janem Munzarem, jednatelem

Zastoupen ve věcech technických a cenových:

Janem Munzarem, jednatelem

IČO: 480 26 450 DIČ: CZ48026450

Identifikátor datové schránky: siaub95

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 14241

dále jen „zhotovitel“

(společně objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

jako subjekty práva České republiky, jež jsou podle vlastního prohlášení a předložených dokladů plně způsobilí ke všem právům a právním jednáním, v souladu se svou jedinou a pravou vůlí uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle čl. 12. odst. 5 smlouvy o dílo č. objednatele: 2017L-0010 (dále jen „smlouva o dílo“) tento

Dodatek č. 1,

kterým se mění a doplňují následující ustanovení smlouvy o dílo.

1.

Do článku **2. Předmět díla a místo plnění, název akce** se doplňuje nový odst. 6, který zní takto:

6. Předmětem smlouvy o dílo a součástí díla je rovněž závazek zhotovitele provést pro objednatele jako součást díla stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách na veřejnou zakázku s názvem „**UK – 1.LF - REVITALIZACE FASÁD OBJEKTU U NEMOCNICE 3**“.

Tyto stavební práce jsou podrobně specifikovány ve změnových listech č.1 až č.5, vypracovaných dle čl. 2 odst. 1 a odst. 4 a čl. 3 odst. 5 smlouvy o dílo, které tvoří jako příloha č. 6/1 nedílnou součást smlouvy o dílo ve znění dodatku č.1 k ní.

Jedná se o následující členění těchto stavebních prací:

č. ZL	část fasády	předmět ZL	částka Kč bez DPH
ZL1	7	kotvení hromosvodů	3.360,-
ZL2	7	příprava pro optický kabel	22.835,-
ZL3	2	demontáž starých kcí, tmelení spár oken	42.107,-
ZL4	1	tmelení spár oken, konzole lešení	65.052,70
ZL5	1	bronzový nápis	147.400,-

Do článku **2. Předmět díla a místo plnění, název akce** se doplňuje nový odst. 7, který zní takto:

7. Předmětem smlouvy a součástí díla nejsou stavební práce (méněpráce – odpočty) uvedené ve změnových listech č.6 až č.8 vypracovaných dle čl. 2. odst. 1. a odst. 4. smlouvy o dílo, které tvoří jako příloha č. 7/1 nedílnou součást tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Jedná se o následující členění těchto neprovedených stavebních prací:

č. ZL	část fasády	předmět ZL	částka Kč bez DPH
ZL6	7	provětrávací kanálek	198.725,62

ZL7	2	příplatek za styk dvou barev	57.856,50
ZL8	1	příplatek za styk dvou barev, restaurování nápisu	69.827,16

2.

Článek 3 Cena díla, odst. 2. se mění a zní takto:

2. Cena díla je členěna takto:

		ROZDĚLENÍ		
	CELKEM	INVESTICE	NEINVESTICE	
Cena bez DPH	11.781.853,55	0,00	11.781.853,55	Kč
Sazba DPH	21	21	21	%
Výše DPH	2.474.189,25	0,00	2.474.189,25	Kč
Cena celkem s DPH	14.256.042,80	0,00	14.256.042,80	Kč

Celková cena díla včetně DPH činí **14.256.042,80 Kč** tj. slovy: čtrnáctmilionůdvěstěpadesátšesttisícčtyřicetdvakorunaosmdesáthaléřů.

Podkladem pro stanovení celkové ceny díla je položkový rozpočet (oceněný Soupis prací) obsažený ve věcné a cenové nabídce zhotovitele. Cena je stanovena na základě původní cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy o dílo a dále na základě souboru změnových listů č.1 až č.5, které tvoří jako příloha č. 6/1, a souboru změnových listů č.6 až č.8, které tvoří jako příloha č. 7/1 nedílnou součást smlouvy ve znění dodatku č. 1 k ní.

Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu a změnových listech jsou pevné do data ukončení díla.

Výše daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu se zákonem platným ke dni uzavření smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna zákona o dani z přidané hodnoty ovlivní její výši, a tedy i celkovou cenu díla vč. DPH.

Cena dodatečných stavebních prací byla stanovena dle nabídky zhotovitele jakožto dodavatele dodatečných stavebních prací. Jednotlivé Změnové listy č.1 až č.5 jsou vytvořeny na základě položkových rozpočtů při použití jednotkových cen ze smlouvy o dílo.

Cena neprovedených prací byla stanovena po projednání se zhotovitelem. Jednotlivé Změnové listy č.6 až č.8 jsou vytvořeny na základě položkových rozpočtů při použití jednotkových cen ze smlouvy o dílo.

3.

1. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každé z nich, pokud je opatřeno podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, má platnost originálu, a každá ze smluvních stran obdrží po dvou jeho vyhotoveních.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 1 v registru smluv uveřejní objednatel a to neprodleně po jeho podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek je platný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Smluvní strany potvrzují, že dodatek neobsahuje obchodní tajemství, a žádnou jeho část ani metadata proto nevyloučily z uveřejnění.
4. Na důkaz své jediné a pravé vůle připojují smluvní strany svůj podpis a dále výslovně prohlašují, že jsou vázány obsahem Smlouvy o dílo ze dne 27.4.2017, jejíž jednotlivá ustanovení nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je souhrn Změnových listů č. 1 až č. 5 a obsahující oceněný výkaz výměr stavebních prací - příloha 6/1 a souhrn Změnových listů č. 6 až č. 8 obsahující soupis neprovedených prací – příloha č.7/1. Celková rekapitulace Změnových listů tvoří přílohu č. 8/1 tohoto dodatku.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 5/1 Platební plán, která nahrazuje přílohu smlouvy o dílo č. 5 Platební plán.

V Praze dne 24.11.2017

V Praze dne 18.10. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Eva Soubustová, MBA
tajemnice 1. lékařské fakulty
Univerzity Karlovy

.....
Jan Munzar
jednatel Pracom s.r.o.

PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO - PLATEBNÍ PLÁN

PŘÍLOHA 5/1 SMLOUVY O DÍLO - DODATEK č. 1 - PLATEBNÍ PLÁN

OBDOBÍ	ČÁSTKA bez DPH	DPH 21%	ČÁSTKA vč. DPH
červen 2017	650 000,00	136 500,00	786 500,00
červenec 2017	1 200 000,00	252 000,00	1 452 000,00
srpen 2017	1 400 000,00	294 000,00	1 694 000,00
září 2017	1 400 000,00	294 000,00	1 694 000,00
říjen 2017	650 000,00	136 500,00	786 500,00
listopad 2017	470 157,05	98 732,98	568 890,03
CELKEM 2017	5 770 157,05	1 211 732,98	6 981 890,03

březen 2018	900 000,00	189 000,00	1 089 000,00
duben 2018	1 000 000,00	210 000,00	1 210 000,00
květen 2018	1 000 000,00	210 000,00	1 210 000,00
červen 2018	1 000 000,00	210 000,00	1 210 000,00
červenec 2018	900 000,00	189 000,00	1 089 000,00
srpen 2018	600 000,00	126 000,00	726 000,00
září 2018	300 000,00	63 000,00	363 000,00
říjen 2018	200 000,00	42 000,00	242 000,00
listopad 2018	111 696,50	23 456,27	135 152,77
CELKEM 2018	6 011 696,50	1 262 456,27	7 274 152,77

CELKEM SOD vč. DOD č.1	11 781 853,55	2 474 189,25	14 256 042,80
-------------------------------	----------------------	---------------------	----------------------

1.8.2017

NÁZEV : Kotvení hromosvodů (fasáda č. 7)

Předmět díla:	UK-1.LF - Revitalizace fasád objektu U Nemocnice 3		
Objekt:	U Nemocnice 3		
Objednatel:	UK 1. LF, Kateřinská 32/1660, 121 08 Praha 2		
Zhotovitel:	PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6		
TDI:	Milan Klíma , STADORE spol. s r.o, Na Skuhrovci 794, 251 64 Mnichovice		
Projektant:	xxx		
Zdůvodnění : 1) Kotvení hromosvodů (Zápis z KD č. 3) - Po stavbě lešení byla provedena kontrola TDI, kdy bylo zjištěno, že hromosvody jsou v některých místech nevhodně přikotveny do dřevěných špalíků nebo uvolněné a je nutné provést dokotvení.			
Přílohy	1) Cenová nabídka na VCP č.1 - kotvení hromosvodů		
údaje o změně	Změna vyvolána:	zjištěný stav po montáži lešení	
	Jedná se o změnu (zaškrtnout):		
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla:	X
	Způsob projekčního řešení změny (zaškrtnout):		
		Zápis do SD (deníku změn):	X
		Dodatek k PD:	X
		Dokumentace skutečného provedení:	
		Jiné: Zápis z kontrolního dne č. 3 a 4, SD	X
údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	Náklady na změnu bez DPH:		3 360,00 Kč
	Náklady na změnu včetně DPH:		4 065,60 Kč
termín y	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		ne
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	Podpis	
	Zhotovitel:		PRACOM, s.r.o., Jan Munzar
	TDI:		Milan Klíma, Stadore sro
	Projektant, statik:		xxx
	Objednatel:		Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta



PRACOM s.r.o., Nad Pařankou 38, Praha 6 - 160 00



UK-1.LF- Revitalizace fasády objektu U Nemocnice 3“

U Nemocnice 3, Praha 2

Cenová nabídka na VCP č.1

č.p	Text	M.J.	Výměra	Jedn.cena	Cena celkem
Výměna poškozených podpěr vedení vodiče hromosvodné soustavy do zdiva fasády č.7					
1	Demontáž poškozených podpěr	ks	16,00	40,00	640,00
2	Dodávka a montáž nových podpěr	ks	16,00	140,00	2 240,00
3	Nátěr nových podpěr do stávajícího barevného odstínu	ks	16,00	30,00	480,00
Celkem					3 360,00
DPH				21%	705,60
Celkem DPH					4 065,60

Při těchto pracích se nezasahuje do spojů hromosvodné soustavy, tudíž se na ně nevztahuje provedení revize.

V Praze dne 11.7.2017

.....XXX
za společnost PRACOM s.r.o.

1.8.2017

NÁZEV : Příprava pro optický kabel (fasáda č. 7)

Předmět díla:	UK-1.LF - Revitalizace fasád objektu U Nemocnice 3		
Objekt:	U Nemocnice 3		
Objednatel:	UK 1. LF, Kateřinská 32/1660, 121 08 Praha 2		
Zhotovitel:	PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6		
TDI:	Milan Klíma , STADORE spol. s r.o, Na Skuhrovci 794, 251 64 Mnichovice		
Projektant:	xxx		
Zdůvodnění : 2) Příprava pro optický kabel (Zápis z KD č. 4) - Zástupce OVT xxx přednesl požadavek na přípravu instalace optického kabelu, kterým bude propojen Anatomický ústav se sousedním objektem UHKT.			
Přílohy	Cenová nabídka na VCP č.2 - příprava pro optický kabel		
údaje o změně	Změna vyvolána:	přání uživatele	
	Jedná se o změnu (zaškrtnout):		
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla:	X
	Způsob projekčního řešení změny (zaškrtnout):		
		Zápis do SD (deníku změn):	X
		Dodatek k PD:	X
		Dokumentace skutečného provedení:	
		Jiné: Zápis z kontrolního dne č. 3 a 4, SD	X
údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	Náklady na změnu bez DPH:	22 835,00 Kč	
	Náklady na změnu včetně DPH:	27 630,35 Kč	
termín y	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	Podpis	
	Zhotovitel:		Jan Munzar, PRACOM, s.r.o.
	TDI:		Milan Klíma, Stadore sro
	Projektant, statik:		xxx
	Objednatel:		Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta



PRACOM s.r.o., Nad Pařankou 38, Praha 6 - 160 00



CERTIFICATE NO. 36308

UK-1.LF- Revitalizace fasády objektu U Nemocnice 3“**U Nemocnice 3, Praha 2****Cenová nabídka na VCP č. 2**

č.p	Text	M.J.	Výměra	Jedn.cena	Cena celkem
Zhotovení trasy pro optický kabel vč. zednického začištění					
1	Demontáž dlaždice a zhotovení výkopu do hl. cca 500mm	ks	1,00	470,00	470,00
2	Zhotovení drážky pro vložení chráničky pr.40mm	m	17,00	320,00	5 440,00
3	Zhotovení jádrového vrtu do prostoru schodiště cca 1m	ks	1,00	4 800,00	4 800,00
4	Montáž chráničky	m	17,00	75,00	1 275,00
5	Dodávka ohebné dvouplášťové chráničky kabelů s průvlečným provázkem pr.40mm	m	20,00	15,00	300,00
6	Dodávka a montáž záslepky	ks	1,00	150,00	150,00
7	Dodávka a montáž krabice pod omítku cca 300x300mm	ks	1,00	950,00	950,00
8	Zednické začištění drážky	m	17,00	350,00	5 950,00
9	Zaházení výkopu a zpětná montáž dlaždice	ks	1,00	200,00	200,00
10	Výmalba začištěné drážky v interiéru	kpl	1,00	800,00	800,00
11	Úklid	kpl	1,00	500,00	500,00
12	Doprava	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
Celkem					22 835,00
DPH				21%	4 795,35
Celkem DPH					27 630,35

V Praze dne 28.7.2017

.....XXX

za společnost PRACOM s.r.o.

15.9.2017

NÁZEV : Demontáž starých konstrukcí, tmelení spár oken (fas. č. 2)

Předmět díla:	UK-1.LF - Revitalizace fasád objektu U Nemocnice 3		
Objekt:	U Nemocnice 3		
Objednatel:	UK 1. LF, Kateřinská 32/1660, 121 08 Praha 2		
Zhotovitel:	PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6		
TDI:	Milan Klíma , STADORE spol. s r.o, Na Skuhrovci 794, 251 64 Mnichovice		
Projektant:	xxx		
Zdůvodnění : Po stavbě lešení byla provedena kontrola stavu fasády za účasti TDI a zástupce investora: 1) byly určeny nevyužité, staré konstrukce k jejich odstranění a následnému začištění, 2) zhodnocen stav zaatikového žlabu, kde bude provedeno opatření proti zatečení do nárožních říms, 3) bude provedeno tmelení spár mezi ostěním a rámem oken, které není součástí SOD			
Přílohy	1) Cenová nabídka na VCP č.3 - demontáž starých kcl, tmelení spár oken (fas. č. 2)		
údaje o změně	Změna vyvolána:	zjištěný stav po montáži lešení	
	Jedná se o změnu (zaškrtnout):		
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla:	X
	Způsob projekčního řešení změny (zaškrtnout):		
		Zápis do SD (deníku změn):	X
		Dodatek k PD:	X
údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	Náklady na změnu bez DPH:	42 107,00 Kč	
	Náklady na změnu včetně DPH:	50 949,47 Kč	
termín y	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	Podpis	
	Zhotovitel:		Jan Munzar, PRACOM s.r.o.
	TDI:		Milan Klíma, Stadore sro
	Projektant, statik:		xxx
	Objednatel:		Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta



PRACOM s.r.o., Nad Pařankou 38, Praha 6 - 160 00



UK-1.LF- Revitalizace fasády objektu U Nemocnice 3“

U Nemocnice 3, Praha 2

Cenová nabídka na VCP č.3

č.p	Text	M.J.	Výměra	Jedn.cena	Cena celkem
Demontáž starých kcí, tmelení spár oken (fasáda č. 2)					
1	Demontáž a začištění staré kotvy osvětlení	ks	1,00	250,00	250,00
2	Demontáž a začištění starých nevyužitých kotev hromosvodu	ks	2,00	200,00	400,00
3	Demontáž a začištění nevyužitě kotvy el.vedení - I profil	ks	1,00	350,00	350,00
4	Tmelení spár mezi ostěním a rámem okna (montážní pěna, štuk-akrylátový tmel) - 4.NP = 225,16m; 3.NP = 212,4m; 2.NP = 183,2m; 1.NP = 86,64m	bm	707,40	55,00	38 907,00
5	Zafixování vedení osvětlení a dokotvení el.vedení na kameře	ks	1,00	350,00	350,00
6	Zakrytí klima jednotky s OSB	ks	1,00	900,00	900,00
7	Demontáž, zazdění a začištění po vafkách	ks	1,00	950,00	950,00
Celkem					42 107,00
DPH				21%	8 842,47
Celkem DPH					50 949,47

V Praze dne 15.9.2017

.....xxx

za společnost PRACOM s.r.o.

10.10.2017

NÁZEV : Tmelení spár oken, konzole lešení (fas. č. 1)

Předmět díla:	UK-1.LF - Revitalizace fasád objektu U Nemocnice 3		
Objekt:	U Nemocnice 3		
Objednatel:	UK 1. LF, Kateřinská 32/1660, 121 08 Praha 2		
Zhotovitel:	PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6		
TDI:	Milan Klíma , STADORE spol. s r.o, Na Skuhrovci 794, 251 64 Mnichovice		
Projektant:	xxx		
Zdůvodnění : Po stavbě lešení byla provedena kontrola stavu fasády za účasti TDI a zástupce investora: 1) konstrukci balkonu nelze zatížit plnou vahou lešení. V místě balkonu je tedy nutné provést montáž konzol kotvených do fasády, na kterých bude konstrukce lešení stát. 2) bude provedeno tmelení spár mezi ostěním a rámem oken, které není součástí SOD			
Přílohy	1) Cenová nabídka na VCP č.4 - tmelení spár oken, konzole lešení (fas. č. 1)		
údaje o změně	Změna vyvolána:	zjištěný stav po montáži lešení	
	Jedná se o změnu (zaškrtnout):		
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla:	X
	Způsob projekčního řešení změny (zaškrtnout):		
		Zápis do SD (deníku změn):	
		Dodatek k PD:	X
	Dokumentace skutečného provedení:		
	Jiné:		
údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	Náklady na změnu bez DPH:	65 052,70 Kč	
	Náklady na změnu včetně DPH:	78 713,77 Kč	
termín y	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	Podpis	
	Zhotovitel:		Jan Munzar, PRACOM s.r.o.
	TDI:		Milan Klíma, Stadore sro
	Projektant, statik:		xxx
	Objednatel:		Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta



PRACOM s.r.o., Nad Pařankou 38, Praha 6 - 160 00



UK-1.LF- Revitalizace fasády objektu U Nemocnice 3“

U Nemocnice 3, Praha 2

Cenová nabídka na VCP č.4

č.p	Text	M.J.	Výměra	Jedn.cena	Cena celkem
Tmelení spár oken (fasáda č. 1)					30 972,70
1	Tmelení spár mezi ostěním a rámem okna (montážní pěna, štuk-akrylátový tmel) - 4.NP = 190,52m; 3.NP = 180,54m; 2.NP = 128,24m; 1.NP = 63,84m	bm	563,14	55,00	30 972,70
Konzole lešení (fasáda č.1)					34 080,00
2	Montáž konzol na chemické kotvy	ks	4,00	3 900,00	15 600,00
3	Dodávka chemického kotvení	ks	4,00	1 950,00	7 800,00
4	Příplatek za použití konzol 1 měsíc	ks	4,00	1 800,00	7 200,00
5	Demontáž konzol	ks	4,00	550,00	2 200,00
6	Doprava konzol	ks	4,00	320,00	1 280,00
Celkem					65 052,70
DPH				21%	13 661,07
Celkem DPH					78 713,77

V Praze dne 9.10.2017

.....XXX

za společnost PRACOM s.r.o.

10.10.2017

NÁZEV : Bronzový nápis (fas. č. 1)

Předmět díla:	UK-1.LF - Revitalizace fasád objektu U Nemocnice 3, Praha 2		
Objekt:	U Nemocnice 3		
Objednatel:	UK 1. LF, Kateřinská 32/1660, 121 08 Praha 2		
Zhotovitel:	PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6		
TDI:	Milan Klíma, STADORE spol. s r.o, Na Skuhrovci 794, 251 64 Mnichovice		
Projektant:	xxx		
Zdůvodnění : Po stavbě lešení byla provedena kontrola stavu fasády za účasti TDI a zástupce investora: 1) na základě požadavku investora bude pozměněn a vycentrován bronzový nápis nad vchodem do budovy, který obsahuje výrobu nových a restaurování stávajících bronzových písmen			
Přílohy	Cenová nabídka na VCP č.5 - Bronzový nápis na fasádě č.1		
údaje o změně	Změna vyvolána:	přání uživatele	
	Jedná se o změnu (zaškrtnout):		
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla:	X
	Způsob projekčního řešení změny (zaškrtnout):		
		Zápis do SD (deníku změn):	
		Dodatek k PD:	X
údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	Náklady na změnu bez DPH:	147 400,00 Kč	
	Náklady na změnu včetně DPH:	178 354,00 Kč	
termín y	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	Podpis	
	Zhotovitel:		Jan Munzar, PRACOM s.r.o.
	TDI:		Milan Klíma, Stadore sro
	Projektant, statik:		xxx
	Objednatel:		Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta



PRACOM s.r.o., Nad Pařankou 38, Praha 6 - 160 00

**UK-1.LF- Revitalizace fasády objektu U Nemocnice 3“****U Nemocnice 3, Praha 2****Cenová nabídka na VCP č. 5**

č.p	Text	M.J.	Výměra	Jedn.cena	Cena celkem
1	Bronzový nápis na fasádě č.1 Dokumentace stávajícího nápisu Zhotovení šablony 1:1 pro zachování původních rozpalů písmen Demontáž nápisu z fasády Mechanické očištění Doplnění místy odpadané původní patiny Zhotovení modelů chybějících písmen v sádře Odlití písmen do bronzu a jejich cizelování Zhotovení trnů pro upevnění písmen na fasádu Zhotovení šablony nového nápisu 1:1 Sjednocení nápisu chemickou patinou Napuštění povrchu písmen rest.vosky a jejich zaleštění Zkopírování šablony na fasádu Vyvrtání otvorů pro trny upevňující písmo Osazení nápisu za pomoci chem.kotvení Fotodokumentace a vytvoření závěrečné rest.zprávy	kpl	1,00	147 400,00	147 400,00
Celkem					147 400,00
DPH				21%	30 954,00
Celkem DPH					178 354,00

V Praze dne 6.10.2017

..... XXX

za společnost PRACOM s.r.o.

1.8.2017

NÁZEV : Provětrávací kanálek (fasáda č. 7)

Předmět díla:	UK-1.LF - Revitalizace fasád objektu U Nemocnice 3		
Objekt:	U Nemocnice 3		
Objednatel:	UK 1. LF, Kateřinská 32/1660, 121 08 Praha 2		
Zhotovitel:	PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6		
TDI:	Milan Klíma, STADORE spol. s r.o, Na Skuhrovci 794, 251 64 Mnichovice		
Projektant:	xxx		
Zdůvodnění : Bylo zjištěno, že při fasádě č. 7 je již z minulosti zhotoven provětrávací kanálek, který je dle objednatele plně funkční a tím na jeho přání nebude provedena hydroizolační clona a izolace proti zemní vlhkosti.			
Přílohy	1) SOUPIS MĚNĚPRACÍ č.1 (provětrávací kanálek)		
údaje o změně	Změna vyvolána:	zjištěný stav	
	Jedná se o změnu (zaškrtnout):		
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	X
		Úprava předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla:	
	Způsob projekčního řešení změny (zaškrtnout):		
		Zápis do SD (deníku změn):	
		Dodatek k PD:	X
		Dokumentace skutečného provedení:	
		Jiné:	
údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	Náklady na změnu bez DPH:	198 725,62 Kč	
	Náklady na změnu včetně DPH:	240 458,00 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	X	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	Podpis	
	Zhotovitel:		Jan Munzar, PRACOM s.r.o.
	TDI:		Milan Klíma, Stadore, s.r.o.
	Projektant, statik:		xxx
	Objednatel:		Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta

SOUPIS MĚNĚPRACÍ č.1 (provětrávací kanálek)

Stavba: UK-1.LF- Revitalizace fasády objektu U Nemocnice 3"

Objekt:

Část: 7. vnější fasáda - západní křídlo - západ

JKSO: C 8013919

Objednatel: 1. Lékařská fakulta Univerzity Karlovy

Zhotovitel: PRACOM s.r.o.

Datum: 01.08.2017

sloupce č. 2 (TV), č.3 (KCN), č.18 (cenová soustava)
jsou v tištěné verzi skryté

! Pozn. 8 v pokynech

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	A- ZRN Cena celkem	B- Doplnkové náklady celkem	C-náklady na umístění stavby celkem	D-náklady celkem, tj. cena vč. VRN	Sazba DPH	DPH	cena celkm vč DPH	z toho NIV oprava	zůstatek
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				184 861,04	1 848,61	12 015,97	198 725,62		41 732,38	240 458,00	0,00	240 458,00
	D		9	Ostatní konstrukce a práce				184 861,04	1 848,61	12 015,97	198 725,62		41 732,38	240 458,00	0,00	240 458,00
22	K	PK	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic - viz VV 7.9.	m2	22,40	48,00	1 075,20	10,75	69,89	1 155,84	21,00	242,73	1 398,57	0,00	1 398,57
23	K	PK	113107111	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 100 mm - viz VV 7.9.	m2	22,40	96,00	2 150,40	21,50	139,78	2 311,68	21,00	485,45	2 797,13	0,00	2 797,13
24	K	PK	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 - viz VV 7.9.	m3	22,40	1 100,00	24 640,00	246,40	1 601,60	26 488,00	21,00	5 562,48	32 050,48	0,00	32 050,48
25	K	PK	281R	Zhotovení hydroizolační clony - chemická injektáž zdiva tlakovým způsobem vč. vrtů - viz VV 7.9.	m2	32,00	3 900,00	124 800,00	1 248,00	8 112,00	134 160,00	21,00	28 173,60	162 333,60	0,00	162 333,60
26	K	PK	28323043	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé vč. dodávky fólie multifunkční profilované(nopová fólie) - viz VV 7.9.	m2	32,00	370,00	11 840,00	118,40	769,60	12 728,00	21,00	2 672,88	15 400,88	0,00	15 400,88
27	K	PK	564851111	Podklad ze šterkopísku ŠP , fr.0-2 tl.min 100mm - viz VV 7.9.	m2	22,82	128,00	2 920,96	29,21	189,86	3 140,03	21,00	659,41	3 799,44	0,00	3 799,44
28	K	PK	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠP fr.16-32mm tl.min 220mm - viz VV 7.9.	m2	22,82	181,00	4 130,42	41,30	268,48	4 440,20	21,00	932,44	5 372,64	0,00	5 372,64
29			564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD, fr.8-11mmtl.min 100mm - viz VV 7.9.	m2	22,82	135,00	3 080,70	30,81	200,25	3 311,75	21,00	695,47	4 007,22	0,00	4 007,22
30	K	PK	564231111	Podklad nebo podsyp z kameníva 2-5mm tl max 800 mm - viz VV 7.9.	m2	22,82	68,00	1 551,76	15,52	100,86	1 668,14	21,00	350,31	2 018,45	0,00	2 018,45
31	K	PK	596841125	Kladení kamenné dlažby komunikací pro pěší do lože z kamenné drtě 2-5 mm - viz VV 7.9.	m2	22,82	380,00	8 671,60	86,72	563,65	9 321,97	21,00	1 957,61	11 279,58	0,00	11 279,58
				Celkem				184 861,04	1 848,61	12 015,97	198 725,62		41 732,38	240 458,00	0,00	240 458,00

15.9.2017

NÁZEV : Styk dvou barev (fasáda č. 2)

Předmět díla:	UK-1.LF - Revitalizace fasád objektu U Nemocnice 3		
Objekt:	U Nemocnice 3		
Objednatel:	UK 1. LF, Kateřinská 32/1660, 121 08 Praha 2		
Zhotovitel:	PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6		
TDI:	Milan Klíma , STADORE spol. s r.o, Na Skuhrovci 794, 251 64 Mnichovice		
Projektant:	xxx		
Zdůvodnění : Fasáda je v monochromním provedení.			
Přílohy	1) Soupis MĚNĚPRACÍ č.2		
údaje o změně	Změna vyvolána:	vzniklá situace na stavbě	
	Jedná se o změnu (zaškrtnout):		
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	X
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla:	
	Způsob projekčního řešení změny (zaškrtnout):		
		Zápis do SD (deníku změn):	
		Dodatek k PD:	X
údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	Náklady na změnu bez DPH:	57 856,50 Kč	
	Náklady na změnu včetně DPH:	70 006,37 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	X	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	Podpis	
	Zhotovitel:		Jan Munzar, PRACOM s.r.o.
	TDI:		Milan Klíma, Stadore sro
	Projektant, statik:		xxx
	Objednatel:		Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta

SOUPIS MĚNĚPRACÍ č.2

Stavba:

UK-1.LF- Revitalizace fasády objektu U Nemocnice 3"

Objekt:

Část:

2. vnější fasáda východ

JKSO:

C8013919

Objednatel:

1. Lékařská fakulta Univerzity Karlovy

Zhotovitel:

PRACOM s.r.o.

Datum:

15.09.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	A- ZRN Cena celkem	B- Doplňkové náklady celkem	C-náklady na umístění stavby celkem	D-náklady celkem, tj. cena vč. VRN	Sazba DPH	DPH	cena celkm vč DPH	cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	18
25	K	PK	629999011R	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m2	1 196,00	45,00	53 820,00	538,20	3 498,30	57 856,50	21,00	12 149,87	70 006,37	vlastní

10.10.2017

NÁZEV : Styk dvou barev, bronzový nápis (fasáda č. 1)

Předmět díla:	UK-1.LF - Revitalizace fasád objektu U Nemocnice 3		
Objekt:	U Nemocnice 3		
Objednatel:	UK 1. LF, Kateřinská 32/1660, 121 08 Praha 2		
Zhotovitel:	PRACOM s.r.o. Nad Paťankou 38, 160 00 Praha 6		
TDI:	Milan Klíma , STADORE spol. s r.o, Na Skuhrovci 794, 251 64 Mnichovice		
Projektant:	xxx		
Zdůvodnění : 1) Fasáda je v monochromním provedení. 2) Bronzový nápis			
Přílohy	1) Soupis MĚNĚPRACÍ č.3 a 4		
údaje o změně	Změna vyvolána:	vzniklá situace na stavbě	
	Jedná se o změnu (zaškrtnout):		
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	X
		Úprava předmětu díla, kterou se snižuje cena díla:	
		Úprava předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla:	
	Způsob projekčního řešení změny (zaškrtnout):		
		Zápis do SD (deníku změn):	
		Dodatek k PD:	X
údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	Náklady na změnu bez DPH:	69 827,16 Kč	
	Náklady na změnu včetně DPH:	84 490,86 Kč	
termín y	Termín realizace změny:	X	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	Podpis	
	Zhotovitel:		Jan Munzar, PRACOM s.r.o.
	TDI:		Milan Klíma, Stadore sro
	Projektant, statik:		xxx
	Objednatel:		Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta

SOUPIS MĚNĚPRACÍ č.3

Stavba: UK-1.LF- Revitalizace fasády objektu U Nemocnice 3"

Objekt:

Část: 1. uliční fasáda - jižní průčelí

JKSO: C 8013919

Objednatel: 1. Lékařská fakulta Univerzity Karlovy

Zhotovitel: PRACOM s.r.o.

Datum: 09.10.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	A- ZRN Cena celkem	B- Doplnkové náklady celkem	C-náklady na umístění stavby celkem	D-náklady celkem, tj. cena vč. VRN	Sazba DPH	DPH	cena celkem vč DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
32	K	PK	629999011R	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě - viz VV 1.	m2	1 087,90	45,00	48 955,50	489,56	3 182,11	52 627,16	21,00	11 051,70	63 678,86

SOUPIS MĚNĚPRACÍ č.4

Stavba: #ODKAZ!

Objekt:

Část: 1. uliční fasáda - jižní průčelí

JKSO: C 8013919

Objednatel: 1. Lékařská fakulta Univerzity Karlovy

Zhotovitel: PRACOM s.r.o.

Datum: 09.10.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	A- ZRN Cena celkem	B- Doplnkové náklady celkem	C-náklady na umístění stavby celkem	D-náklady celkem, tj. cena vč. VRN	Sazba DPH	DPH	cena celkem vč DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12	13	14	15
1	K	PK	625681000R	nápis nad hlavním vchodem - restaurování včetně výměny části liter dle doplňujícího průzkumu - viz VV 1.10	soubor	1,00	16 000,00	16 000,00	160,00	1 040,00	17 200,00	21,00	3 612,00	20 812,00

Celkem MNP č.3 a 4

69 827,16

14 663,70

84 490,86

Rekapitulace Změnových listů k dodatku č.1

Příloha 8/1

	Stavební práce			
	ZL vícepráce		ZL méněpráce	
	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
ZL 1	3 360,00 Kč	4 065,60 Kč		
ZL 2	22 835,00 Kč	27 630,35 Kč		
ZL 3	42 107,00 Kč	50 949,47 Kč		
ZL 4	65 052,70 Kč	78 713,77 Kč		
ZL 5	147 400,00 Kč	178 354,00 Kč		
ZL 6			198 725,62 Kč	240 458,00 Kč
ZL 7			57 856,50 Kč	70 006,37 Kč
ZL 8			69 827,16 Kč	84 490,86 Kč
CELKEM	280 754,70 Kč	339 713,19 Kč	326 409,28 Kč	394 955,23 Kč

	bez DPH	vč. DPH
CELKEM MÉNĚPRÁCE+VÍCEPRÁCE	-45 654,58 Kč	-55 242,04 Kč