

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 317172189

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,  
generálním ředitelem  
zastoupený Ing. Ludvík Řiřáň ředitel KŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Sokolská 1383/37, Liberec 1 460 01  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Zelená biomasa a.s.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Bohdaneč 87, Bohdaneč  
PSC 285 25  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14779  
zastoupený: ---  
IČ: 28280407  
DIČ: CZ28280407  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Úplata bez DPH:      | 1 563 000 Kč        |
| DPH:                 | 328 230 Kč          |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>1 891 230 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2018
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2018

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2017/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Zelená biomasa a.s.**

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**Zelená biomasa a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |                                      |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
|--|--------------------------------------|-------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| Číslo aukce nastojato:   | 317172189                            |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| LS/LZ:   | LS Dvůr Králové                      |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| KŘ / LZ:   | KŘ Liberec                           |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| LHC:   | 1327                                 |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 1327-124-A-a-09-1, 1327-124-C-a-12-1 |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| GPS souřadnice OM  | 50°26'40" 15°52'57"                  |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| Termín prohlídky:  | 17.11.2017                           |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| Termín zahájení těžby  | 1.1.2018                             |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 31.3.2018                            |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 31.3.2018                            |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| Vyvolávací cena:   | 2 022 000                            |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
|  | Kč                                   | Vysoutěžená cena: |             | 1 563 000    |             | Kč          |             |              |             |              |             |              |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |                                      |                   |             |              |             |             |             |              |             |              |             |              |
| Dřevina  | BK                                   |                   | BO          |              | BR          |             | DBZ         |              | JD          |              | JS          |              |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)                          | Objem(m3)         | Četnost(ks) | Objem(m3)    | Četnost(ks) | Objem(m3)   | Četnost(ks) | Objem(m3)    | Četnost(ks) | Objem(m3)    | Četnost(ks) | Objem(m3)    |
| 18   |                                      |                   |             |              |             |             | 1           | 0.1          | 1           | 0.23         |             |              |
| 20   |                                      |                   |             |              |             |             |             |              | 1           | 0.28         |             |              |
| 22   |                                      |                   |             |              |             |             |             |              | 1           | 0.4          |             |              |
| 24   |                                      |                   | 1           | 0.56         |             |             | 2           | 0.73         | 2           | 0.96         |             |              |
| 26   | 1                                    | 0.74              |             |              |             |             | 1           | 0.39         | 2           | 1.07         | 1           | 0.44         |
| 28   |                                      |                   |             |              |             |             | 1           | 0.54         |             |              |             |              |
| 30   |                                      |                   |             |              |             |             | 1           | 0.65         | 2           | 1.46         |             |              |
| 32   |                                      |                   | 3           | 2.7          | 2           | 1.33        | 2           | 1.33         | 2           | 2.03         |             |              |
| 34   | 1                                    | 1.22              | 1           | 0.93         | 1           | 0.81        | 3           | 2.41         | 1           | 1.19         | 1           | 0.89         |
| 36   |                                      |                   | 3           | 3.16         |             |             | 2           | 1.92         | 3           | 4.09         | 1           | 1            |
| 38   |                                      |                   | 1           | 1.36         | 1           | 1.06        | 2           | 2.24         |             |              | 1           | 1.26         |
| 40   |                                      |                   |             |              |             |             |             |              | 1           | 1.79         |             |              |
| 42   | 1                                    | 1.91              | 1           | 1.76         |             |             |             |              | 2           | 3.53         | 1           | 1.54         |
| 44   |                                      |                   |             |              |             |             | 1           | 1.62         | 1           | 1.91         | 2           | 3.53         |
| 46   |                                      |                   |             |              |             |             | 1           | 1.7          | 2           | 4.49         |             |              |
| 48   | 1                                    | 2.49              |             |              |             |             | 2           | 3.7          |             |              | 1           | 2.22         |
| 50   |                                      |                   | 1           | 1.91         |             |             | 1           | 2.34         | 2           | 5.22         | 1           | 2.39         |
| 52   |                                      |                   | 2           | 4.13         |             |             | 2           | 5.16         | 2           | 5.39         |             |              |
| 54   |                                      |                   |             |              |             |             | 1           | 2.7          |             |              |             |              |
| 56   |                                      |                   |             |              |             |             |             |              | 1           | 3.2          | 1           | 3.39         |
| <b>Celkem</b>  | <b>4</b>                             | <b>6.36</b>       | <b>13</b>   | <b>16.51</b> | <b>4</b>    | <b>3.20</b> | <b>23</b>   | <b>27.53</b> | <b>26</b>   | <b>37.24</b> | <b>10</b>   | <b>16.66</b> |
| <b>Objem dle DP</b>  | <b>0</b>                             | <b>0</b>          | <b>0</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>     |
| Dřevina  | MD                                   |                   | OL          |              | SM          |             |             |              |             |              |             |              |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)                          | Objem(m3)         | Četnost(ks) | Objem(m3)    | Četnost(ks) | Objem(m3)   | Četnost(ks) | Objem(m3)    | Četnost(ks) | Objem(m3)    | Četnost(ks) | Objem(m3)    |
| 12   |                                      |                   |             |              | 3           | 0.13        |             |              |             |              |             |              |
| 14   |                                      |                   |             |              | 3           | 0.21        |             |              |             |              |             |              |
| 16   |                                      |                   |             |              | 6           | 0.67        |             |              |             |              |             |              |
| 18   |                                      |                   |             |              | 10          | 1.63        |             |              |             |              |             |              |
| 20   |                                      |                   | 4           | 1.21         | 7           | 1.78        |             |              |             |              |             |              |
| 22   |                                      |                   | 8           | 3.08         | 15          | 4.8         |             |              |             |              |             |              |
| 24   |                                      |                   | 3           | 1.42         | 20          | 9.65        |             |              |             |              |             |              |
| 26   |                                      |                   | 5           | 2.79         | 31          | 17.9        |             |              |             |              |             |              |
| 28   |                                      |                   | 13          | 8.33         | 59          | 39.76       |             |              |             |              |             |              |
| 30   |                                      |                   | 7           | 5.13         | 52          | 42.32       |             |              |             |              |             |              |
| 32   |                                      |                   | 12          | 9.99         | 67          | 62.66       |             |              |             |              |             |              |
| 34   |                                      |                   | 11          | 10.52        | 70          | 74.63       |             |              |             |              |             |              |
| 36   | 2                                    | 2.31              | 7           | 7.71         | 56          | 67.51       |             |              |             |              |             |              |
| 38   |                                      |                   | 3           | 3.71         | 80          | 110.15      |             |              |             |              |             |              |
| 40   | 1                                    | 1.42              | 10          | 13.88        | 59          | 90.89       |             |              |             |              |             |              |
| 42   |                                      |                   | 4           | 6.03         | 45          | 76.96       |             |              |             |              |             |              |
| 44   | 1                                    | 1.31              | 5           | 8.21         | 58          | 110.27      |             |              |             |              |             |              |
| 46   | 2                                    | 3.3               |             |              | 30          | 62.95       |             |              |             |              |             |              |
| 48   |                                      |                   | 6           | 11.83        | 28          | 64.15       |             |              |             |              |             |              |
| 50   | 2                                    | 4.11              | 4           | 8.61         | 17          | 42.49       |             |              |             |              |             |              |
| 52   |                                      |                   | 2           | 4.73         | 17          | 46.57       |             |              |             |              |             |              |
| 54   |                                      |                   | 1           | 2.49         | 11          | 33.45       |             |              |             |              |             |              |
| 56   | 1                                    | 2.48              |             |              | 8           | 25.86       |             |              |             |              |             |              |
| 58   |                                      |                   |             |              | 8           | 27.96       |             |              |             |              |             |              |
| 60   |                                      |                   |             |              | 3           | 11.2        |             |              |             |              |             |              |
| 62   |                                      |                   | 1           | 3.36         | 3           | 12.08       |             |              |             |              |             |              |
| 64   |                                      |                   |             |              | 1           | 4.54        |             |              |             |              |             |              |



|   |   |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
|---|---|-------|-----|--|-----|---------|---|---|---|---|---------|---|
| 66  |   |       |     |  | 3   | 13.75   |   |   |   |   |         |   |
| 68  |   |       |     |  | 1   | 4.55    |   |   |   |   |         |   |
| <b>Celkem</b>   | 9   | 14.93 | 106 | 113.03   | 771 | 1061.47 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0       | 0 |
| <b>Objem dle DP</b>   |   | 0     |     | 0  |     | 0       |   | 0 | 0 | 0 | 0       | 0 |
| <b>Celkový počet stromů (ks)</b>  | 966   |       |     | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |     |         |   |   |   |   | 1296.93 |   |
|   |   |       |     | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |     |         |   |   |   |   | -       |   |
| <b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>                                       | Po těžbě vyřezat nálet nežádoucích dřevin a poškozené jedince. Součástí úklidu klestu je i likvidace těžebních zbytků z předchozích těžeb. Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest spálit, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa.  |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
| <b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b> | Na ploše se nenachází doupné či rodičovské stromy.  |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
| <b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>  | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.   |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
| <b>Další upřesňující informace:</b>   | Jedná se o mimořádnou těžbu, za účelem následně výstavby retenční nádrže. PUPFL řešen trvalým odnětím. Část stromů v těžebním porostu je nakloněných nad mladý porost - směrové kácení s lanováním. Vedle těžebního porostu se nachází altán, krmelec a probíhá tudy cyklostezka. Nutné zamezit poškození a ohrožení osob. Aukčním blokem protéká potok, tudíž se musí zamezit poškození nebo znečištění. V blízkosti se nachází PHO 2.stupně pro obec Choustníkovo Hradiště. Samotná těžba do ochranného pásma nezasahuje. Po těžbě vyřezat nálet nežádoucích dřevin a poškozené jedince. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Prohlídku nutno domluvit s revírníkem Kohlem, tel: 724 524 355. |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
| <b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>   | Ing. Ludvík Řičář   |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
| <b>Sídlo KŘ/LZ:</b>   | Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec 1  |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
| <b>Odpovědná osoba za LČR:</b>  | ---   |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
| <b>Kontaktní údaje:</b>   | ---   |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
| <b>Vypracoval:</b>  | ---   |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
| <b>Dne:</b>   | 14.11.2017  |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |
| <b>Seznam dokumentů:</b>  | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf<br>124A10, 124C12_mapa.pdf<br>124A10.jpg<br>124C12.jpg   |       |     |  |     |         |   |   |   |   |         |   |

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Zelená biomasa a.s.