

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

uzavřena podle Občanského zákoníku v platném znění

1. Smluvní strany:

Objednatel : ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
zřízen zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o
změně některých souvisejících zákonů
Se sídlem : U Nisy 6a, 460 57 Liberec
Jednající : Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Liberecký kraj
Kontaktní osoba : Ing. Josef Vozka, tel.: 725385675, e-mail: j.vozka@spucr.cz
IČO : 01312774
DIČ : CZ0312774
Bankovní spojení : ČNB
č.ú. : 19-3723001/0710

dále jen „objednatel“

Zhotovitel : J O S T A V spol. s r.o.
Se sídlem : Studánecká 74, 463 03 Stráž nad Nisou
Zastoupený : Ing. Milan Pavlů a Janem Vysušilem, jednatelem
IČO : 477 85 233
DIČ : CZ 477 85 233
Bankovní spojení : ČSOB, a.s. Liberec
č.ú. : 673526613/0300
Zástupce pro
věci smluvní : Ing. Milan Pavlů, jednatel
Zástupce pro
věci technické : Jan Vysušil, jednatel
Telefon : 602 171 682
Fax : 485 159 291
e-mail : info@jostav.cz

dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo na provedení stavebních prací spojených s realizací stavby zkapacitnění bezpečnostního přelivu rybníka Hrázský, k.ú. Stvolínky, okres Česká Lípa.

2. Předmět a realizace díla

- 2.1. Předmětem smlouvy je realizace stavebních prací na „Zkapacitnění bezpečnostního přelivu rybníka Hrázský“ v k.ú. Stvolínky, okres Česká Lípa,“ dle přiloženého soupisu prací a položkového rozpočtu.
- 2.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
 - 2.2.1 výše uvedeným soupisem prací a položkovým rozpočtem

- 2.3. Místem plnění díla je rybník Hrázský, k.ú. Stvolínky, okres česká Lípa, na pozemcích p.č. 1523, 1531, 1532 a 1576.
- 2.4. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele, po řádném provedení prací, převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle čl. 5 této smlouvy o dílo.

3. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů.
- 3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v takovém stavu, aby bylo možno dílo provádět.

4. Čas plnění

- 4.1. Zahájení díla:
 - předání staveniště a zahájení stavebních prací: 25.6.2016
 - dokončení díla a předání stavby: 31.11.2016
- 4.2. Dokončením díla se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu.

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena díla, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy je sjednána na základě nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy a podmínek objednatele. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla, provedení všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality.
- 5.2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno změnit jen za podmínek stanovených ve smlouvě:

Celkem bez DPH	5 541 269,- Kč
DPH 21%	1 163 667,- Kč
Celkem včetně DPH	6 704 936,- Kč
- 5.3. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu úspory investičních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.

6. Platební podmínky

- 6.1. Platba bude provedena jednorázově po dokončení díla na základě příslušného daňového dokladu (faktura) vystavené zhotovitelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele.
- 6.2. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne průkazného doručení faktury objednateli.
- 6.3. Ve faktuře bude zúčtována DPH dle platných předpisů.
- 6.4. Faktura bude vystavena na Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3. IČ 01312774, DIČ CZ01312774.

7. Záruky za dílo

- 7.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty, která činí 60 měsíců.
- 7.2. Záruční lhůta počíná běžet ode dne stanoveného v přijímacím protokolu podle této smlouvy.
- 7.3. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která počíná datem uplatnění reklamace a končí dnem předání odstraněné vady zhotovitelem.
- 7.4. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady:
 - nebude - li dohodnuto jinak, odstranit vady ve lhůtě 14 dnů ode dne uplatnění reklamované vady,
 - do 24 hodin od uplatnění reklamace zahájit odstraňování vady, které by způsobily přerušení provozu předmětu díla, nebo jsou jasně vzniklou havárií a učinit opatření, která zabrání vzniku škod.
- 7.5. Zhotovitel je povinen odstranit ve lhůtách dle bodu 7.4. na své náklady během záruční lhůty i takovou vadu, u níž neuzná, že je za ni odpovědný. Konečná úhrada vzniklých nákladů bude řešena oběma stranami v dalším řízení. Náklady na odstranění vady budou stanoveny dle jednotkových cen dle smlouvy o dílo nebo s využitím normativní základny URS.

8. Přijímací řízení

- 8.1. Součástí díla jsou i doklady, které zhotovitel předá objednateli při přijímacím řízení:
 - a) technická dokumentace opravená dle skutečného provedení
 - b) prohlášení o shodě na použité materiály

9. Smluvní pokuty

- 9.1. V případě, že zhotovitel prokazatelně svojí vinou nedodrží termín dokončení díla dle těchto smluvních podmínek, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den zpoždění.
- 9.2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech sjednaných v přijímacím protokolu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 500,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 9.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady reklamované v záruční době v dohodnutých termínech, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 9.4. V případě, že objednatel nesplní povinnost zaplatit včas dle platebních podmínek, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z nezaplacených obnosů ve výši 0,05% dlužné částky, za každý den prodlení.

10. Vlastnictví k dílu

- 10.1 Rozestavěné dílo je vlastnictvím objednatele, nikoliv však v jeho užívání. Odpovědnost za škody nese zhotovitel až do konečného předání a převzetí díla.

11. Závěrečná ustanovení

11.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. 11.2 Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, kdy objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 2 výtisky.

11.3 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními platného znění souvisejících právních předpisů.

11.4 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení, a že plně porozuměli jejímu obsahu. Dále prohlašují, že smlouvu v žádném případě neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne: 8.7.2016

Ve Stráži nad Nisou dne: 07.07.2016

Objednatel

Zhotovitel

.....
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj

.....
Ing. Milan Pavlů, Jan Vysušil
jednatelé firmy Jostav spol. s r.o.