



Generali Pojišťovna a.s.  
generální ředitelství  
Bělehradská 132  
120 84 Praha 2  
Česká republika

## DODATEK Č.47 K POJISTNÉ SMLOUVĚ Č. 1504888890

**Generali Pojišťovna a.s.**, Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČO: 61859869,  
zastoupená [zastoupená], upisovatelem oddělení péče o makléře  
a [zastoupená] upisovatelem oddělení péče o makléře,  
Generali Pojišťovna a.s. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866  
Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném ISVAPem, pod číslem 26.  
(dále jen "pojistitel")

a

**Město Čáslav**, Žižkovo náměstí 1, 286 01 Čáslav, IČ:00236021,  
zastoupená Ing. Jaromírem Strnadem, starostou a Ing. Jiřím Havlíčkem, místostarostou  
(dále jen „pojistník“)

**uzavírají tento dodatek č. 47 k pojistné smlouvě č. 1504888890**

Pojištěný:

1. **Město Čáslav**, Žižkovo náměstí 1, 286 01 Čáslav, IČ:00236021
2. **Dusíková divadlo Čáslav**, Masarykova 194, 286 01 Čáslav, IČ: 00066273
3. **Dům dětí a mládeže Čáslav**, Jeníkovská 222, 286 01 Čáslav
4. **Městská knihovna Čáslav**, Žižkovo nám. 1, 286 01 Čáslav, IČ: 00066281
5. **Základní umělecká škola J. L. Dusíka Čáslav**, Jeníkovská 222, 286 01 Čáslav, IČ: 70870012
6. **Městské muzeum Čáslav**, Husova 291, 286 01 Čáslav, IČ: 472867
7. **Domov důchodců Čáslav**, Nazaret 94 a 59, 286 01 Čáslav, IČ: 48677787
8. **Pečovatelská služba Čáslav**, Svatopluka Čecha 441, 286 01 Čáslav, IČ: 61926931
9. **Městská nemocnice Čáslav**, Jeníkovská 348, 286 01 Čáslav, IČ: 00873764
10. **Základní škola Čáslav**, Žižkovo nám. 182, 286 01 Čáslav, IČ: 49541030
11. **Základní škola Čáslav**, Masarykova 357, 286 01 Čáslav
12. **Školní jídelna při ZŠ Čáslav**, Masarykova 288, 286 01 Čáslav
13. **Školní jídelna při ZŠ Čáslav**, Žižkovo nám. 181, 286 01 Čáslav
14. **Mateřská škola Čáslav**, Bojovníků za svobodu 1547, 286 01 Čáslav
15. **Mateřská škola Čáslav**, Masarykova 224, 286 01 Čáslav
16. **Mateřská škola Čáslav**, Těsnohlídkova 1628, 286 01 Čáslav
17. **Mateřská škola Čáslav**, Jahodová 1454, 286 01 Čáslav
18. **Školní jídelna při MŠ Čáslav**, Masarykova 224, 286 01 Čáslav
19. **Školní jídelna při MŠ Čáslav**, Těsnohlídkova 1628, 286 01 Čáslav
20. **Školní jídelna při MŠ Čáslav**, Bojovníků za svobodu 1547, 286 01 Čáslav
21. **Školní jídelna při MŠ Čáslav**, Jahodová 1454, 286 01 Čáslav
22. **Druhé družstvo vlastníků bytů v Čáslavi**, Bojovníků za svobodu 1448, 286 01 Čáslav, IČ: 26182971
23. **Základní škola Sadová**, Sadová 1756, 286 01 Čáslav, IČ: 71176683
24. **Tenisový klub, Čáslav**, Šípková 1740, 286 01 Čáslav, IČ: 44702434
25. **ANIMA ČÁSLAV, o.p.s.**, Svatopluka Čecha 441, 286 01 Čáslav, IČ: 27226751

**I. S platností a účinností od 01.06.2011 se součástí pojištění stává majetek pořízený v rámci dotačního programu – dle ujednání bodu 1.11. tohoto dodatku.**

**II. S ohledem na výše uvedené se následující odstavce pojistné smlouvy nahrazují takto:**

## **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

v rozsahu VPP-P-98, SU-P-01/99, VPP-VP-98, SU-VP-01/99, VPP-V-98, SU-V-01/99

Odchylně od VPP a SU jsou pojištěny škody (ke kterým dojde uvnitř budovy) způsobené vodou, která v rozporu se svým určením unikla v místě pojištění z vnitřních potrubí určených pro svod srážkové vody.

Odchylně od VPP a SU se ujednává, že mobilní WC mohou být umístěny mimo uzamčený prostor nebo na neoploceném volném prostranství.

Odchylně od VPP a SU se ujednává, že pojištění se vztahuje také na spoluvlastníky/spolupodílníky budov, kde má pojistník/pojištěný podíl na nemovitostech. Na těchto místech pojištění je pojištěno 100% budovy, přičemž pojistné plnění náleží vždy pojištěnému, pokud se strany nedohodnou jinak.

**Místa pojištění:** dle přílohy č.1 a č. 2 dodatku č. 46 a její specifikace a další místa související s činností pojištěného a jím zřízených organizací (pojištění pod číslem 1.-25.) v katastrálním území města Čáslav. Hudební nástroje ve vlastnictví Základní umělecké školy J.L. Dusíka jsou pojištěny též na předem plánovaných organizovaných akcích na území ČR.

### **Pojištěná rizika:**

- **požár:** požár, výbuch, úder blesku, náraz letadla, náraz vozidla, aerodynamický třesk, kouř
- **voda z vodovodního potrubí:** škody způsobené vodou z vodovodního potrubí, škody na potrubním systému způsobené lomem trubek, škody na přívodních a odpadních trubkách a topných tělesech vzniklé působením mrazu, odchylně od VPP-VP-98, SU-VP-01/99 jsou pojištěny i škody způsobené vodou a kapalinou ze solárních panelů vč. škod způsobených vně pojištěných budov (solární panely na střeších domu) – limit plnění na jednu pojistnou událost činí 30.000.000,-Kč, limit plnění na škody v průběhu jednoho pojistného roku činí 50.000.000,-Kč. Odchylně od VPP-VP-98, SU-VP-01/99 se pojištění vztahuje i na škody způsobené vodou z vodovodního potrubí, která se v rozporu se svým určením rozšíří i ze systému solárních panelů a zařízení a přístrojů připojených. Odchylně od VPP-VP-98, SU-VP-01/99 se mimo pojištěnou budovu pojištění vztahuje i na škody způsobené mrazem nebo lomem trubek, pokud se nacházejí na pozemku, který patří k pojištěné budově nebo náleží k pojištěné budově. Odchylně od VPP-VP-98, SU-VP-01/99 se pojištění vztahuje na škody způsobené únikem teplovodních kapalin v klimatizačních zařízeních, teplovodních pumpách nebo solárních vyhřívacích zařízeních.

V souladu s VPP-VP-98, SU-VP-01/99, čl. 6, bod 7 jsou pojištěny i náklady vč. nákladů na rozmrazení, vyhledání a to do částky Kč 100.000,- pro všechny a jednu pojistnou událost během pojistného období.

- **vichřice:** vichřice, krupobití

Limitované náklady v základním krytí:

Náklady na vyklizení místa pojištění (max. 200.000,-Kč)

Pád stromu nebo stožáru (max. 60.000.000,-Kč)

Lavina nebo její tlaková vlna (max. 60.000.000,-Kč)

Záplava, povodeň (max. 60.000.000,-Kč)

Sesuv, sesedání půdy, zemětřesení (max. 60.000.000,-Kč)

Zřícení skal a pád hornin (max. 60.000.000,-Kč)

Tíha sněhu (max. 60.000.000,-Kč)

### **1.1. Pojištění souboru vlastních a cizích nemovitostí a staveb vč. stavebních součástí a příslušenství budov (dále jen „věci nemovitě“) – na novou hodnotu**

Ujednává se, že další vlastní a cizí nemovitosti jsou přijímány do pojištění okamžikem nabytí vlastnického práva pojistníkem. Změnu nahlásí makléř pojistiteli do jednoho měsíce od nabytí vlastnického práva pojistníkem.

Dále se ujednává, že pojištěny jsou i tyto předměty: rozestavěné stavby (splňující podmínky pojištění), stavby sloužící k podnikatelské činnosti, stavební součásti vnitřní i vnější a příslušenství budov, antény, satelity, stavební součásti a příslušenství budov umělecké nebo historické hodnoty, stavby nemající charakter budovy (např. bazény, studny, krby, oplocení, zpevněné plochy, povrchy hřiště, osvětlení, ), stavební součásti a příslušenství budov, které na vlastní náklady pořídil nájemce nebo je převzal a odpovídá za ně a dále pak příslušenství a technologie spojená s provozem solárních panelů a solární panely.

Souhrnná pojistná částka: 3 636 098 589,-Kč

Spoluúčast: 5.000,-Kč

**Roční pojistné: 705 811,-Kč**

**1.2. Pojištění vlastních a cizích věcí movitých vč. knižního fondu, věcí movitých určených k půjčování a uměleckých děl, nosičů záznamu obrazu a zvuku vč. těch určených k půjčování (dále jen „věci movité“) – na 1.riziko**

Souhrnná pojistná částka: 7.000.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 8.400,-Kč**

**1.3. Pojištění vlastních a cizích zásob vč. obalů (dále jen „zásoby“) – na 1.riziko**

Souhrnná pojistná částka: 1.000.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 1.200,-Kč**

**1.4. Fotbalové hřiště včetně osvětlení a ostatních součástí (vyjma opěrných zdí) (dále jen „hřiště“) – na novou hodnotu**

Souhrnná pojistná částka: 13.000.000,-Kč

Spoluúčast: 5.000,-Kč

Limit plnění na jednu pojistnou událost činí 350.000,- Kč.

**Roční pojistné: 4.025,-Kč**

**1.5. Budova infocentra, zpevněné plochy, komunikace vč. přípojek na autobusovém nádraží Čáslav, parcela č. 3584 a 2546, k.ú. Čáslav (dále jen „Infocentrum“)– na novou hodnotu**

Souhrnná pojistná částka: 3.800.000,-Kč

Spoluúčast: 5.000,-Kč

**Roční pojistné: 1.178,-Kč**

**1.6. Věci na volném prostranství, které nelze z důvodu hmotnosti, objemu nebo z provozních důvodů uložit uvnitř subjektu (dále jen „Volné prostranství“)– na první riziko**

Souhrnná pojistná částka: 100.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 2.000,-Kč**

**1.7. Pojištění areálu Vodranty – šatny a sklad na tenisových kurtech (dále jen „Vodranty“)– na novou hodnotu**

Souhrnná pojistná částka: 6 000.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 1.165,-Kč**

**1.8. Pojištění vybavení dětských hřišť, veřejného osvětlení, chodníků, zpevněných cest, opěrných zdí, manipulačních a ostatních ploch vč. tenisových kurtů a umělého trávníku hřiště, kanalizačních a vodovodních řadů, hydrantů ve vlastnictví pojištěného v katastrálním území města Čáslav a dle míst uvedených na příloze č. 1 a její specifikaci a příloze č. 2 dodatku č. 46 a budovy a stavby na KÚ jednotlivých pojištěných nespécifikované přílohami této poj. smlouvy (dále jen „Ostatní majetek“)– na 1.riziko**

Roční limit plnění pro tenisové kurty a umělý trávník hřiště činí 150 000,- Kč

Souhrnná pojistná částka: 1.000.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 4.500,-Kč**

**1.9. Pojištění historických budov a staveb dle Přílohy č. 2 dodatku č. 46 (dále jen „Historické budovy“) – na 1.riziko**

Souhrnná pojistná částka: 1.000.000,-Kč

Spoluúčast: 5.000,-Kč

**Roční pojistné: 5.800,-Kč**

Odchylně od VPP-P-98, SU-P-01/99, VPP-VP-98, SU-VP-01/99, VPP-V-98, SU-V-01/99 pojistitel bere na vědomí, že se jedná o pojištění historických budov, přičemž v případě pojistného plnění nebude uplatňováno ustanovení o časové nebo obecné hodnotě, pokud bude doloženo, že na předmětech pojištění byly prováděny údržbové a jiné práce, které zaručují, že předměty pojištění jsou v provozuschopném a nezchátralém stavu. Zároveň je tímto také dotčeno ustanovení o pojištění věcí movitých umístěných v těchto budovách. Tyto věci jsou v budovách, které jsou předmětem případného pojistného plnění tímto pojištěny.

**1.10. Pojištění vlastní nafukovací tenisové haly (dále jen „Nafukovací hala“)– na novou hodnotu**

Souhrnná pojistná částka: 3.000.000,-Kč

Spoluúčast: 5.000,-Kč

**Roční pojistné: 13.500,-Kč**

Odchylně od VPP-P-98, SU-P-01/99, VPP-VP-98, SU-VP-01/99, VPP-V-98, SU-V-01/99 a Specifikace skupin podle předmětu pojištění se nafukovací tenisová hala považuje za věc nemovitou a pojistitel bere na vědomí, že pro tuto halu platí podmínky a ustanovení jako pro ostatní nemovitosti.

1.11. Majetek pořízený v rámci dotačního programu tj. kompletní stavba - chodníky v ulici Mahenova a v ul. Generála Moravce, komunikace v ul. Generála Moravce a v ul. Mahenova, veřejné prostranství – Kostelní náměstí, mobiliář (odpadkové koše, lavičky apod.)

na novou hodnotu

Souhrnná pojistná částka: 33.000.000,-Kč

Spoluúčast: 5.000,-Kč (kromě Záplava, povodeň)

Spoluúčast: 10%, min. 25.000,-Kč (Záplava, povodeň)

**Roční pojistné: 33.000,-Kč**

**Speciální roční limit plnění pro jednu a všechny pojistné události**

**během pojistného období pro poj. nebezpečí Záplava, povodeň činí:**

**10 000 000,- Kč**

Za věci nemovité jsou považovány nemovitosti pojištěné bodem 1.1., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7., 1.8 a 1.9, 1.10 a 1.11.

**Celkové roční pojistné za pojištění živelních rizik**

**780 579,-Kč**

## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ** v rozsahu VPP-O-98 a SU-O-01/99

Místa pojištění: dle přílohy č.1 a její specifikace a další místa související s činností pojištěného a jím zřízených organizací v katastrálním území města Čáslav (pojištění pod číslem 1.-25.). Hudební nástroje ve vlastnictví Základní umělecké školy J.L. Dusíka jsou pojištěny též na předem plánovaných organizovaných akcích na území ČR.

**Pojištěná rizika**

- krádež vloupáním, loupež, vandalismus v souvislosti s krádeží vloupáním nebo loupeží

**2.1. Pojištění věcí movitých – na 1.riziko**

Souhrnná pojistná částka: 2.000.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 16.000,-Kč**

**2.2. Pojištění zásob – na 1.riziko**

Souhrnná pojistná částka: 250.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 2.000,-Kč**

**2.3. Pojištění peněz, cenin a cenností v příručních pokladnách, schránkách a trezorech (dále jen „peníze“) – na 1.riziko**

Souhrnná pojistná částka: 50.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 1.000,-Kč**

**2.4. Pojištění věcí nemovitých (dle bodu 1.1., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7., 1.8 a 1.9 a 1.10 a 1.11) a rozestavěných staveb – na 1.riziko**

Souhrnná pojistná částka: 500.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 10.500,-Kč**

**2.5. Hřiště – na první riziko**

Souhrnná pojistná částka: 300.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 15.000,-Kč**

**2.6. Volné prostranství – na první riziko**

Souhrnná pojistná částka: 200.000,-Kč

Spoluúčast: 1.000,-Kč

**Roční pojistné: 10.000,-Kč**

**Smluvní ujednání pro případ odcizení:**

Odchylně od Smluvní ujednání pro případ odcizení SU-O-01/99 se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění pro případ krádeže vloupáním pro pojištěné předměty:

A) do Kč 50 000,- v případě, že vstupní dveře budou uzamčeny min. jedním dozickým zámekem nebo jedním zadlabacím zámekem nebo jedním bezpečnostním visacím zámekem.

B) do Kč 100 000,- v případě, že vstupní dveře budou uzamčeny min. jedním bezpečnostním zámekem nebo jedním zámekem s bezpečnostní cylindrickou vložkou a jedním přidavným zámekem nebo jedním zámekem s bezpečnostní cylindrickou vložkou, pokud z vnitřní či vnější strany dveří je instalována otevíratelná mříž, uzamčená min. jedním bezpečnostním zámekem.

Dále a nebo v případě nedodržení těchto smluvních ujednání platí ustanovení SU-O-01/99.

Ujednání:

Pro účely tohoto pojištění se za uzamčený prostor považují také prostory plechových hal, mobilních buněk a jiných obdobných prostor. Limit plnění pro jednu pojistnou událost pro odcizení je max. 100 000,-Kč.

Zabezpečení těchto prostor musí být min. v rozsahu učeném výše uvedených smluvních ujednání pro případ odcizení. Pro pojištěné hudební nástroje na území ČR, platí ustanovení o překonání překážky pro skutkovou podstatu krádeže vloupáním včetně vandalismu v souvislosti s krádeží vloupáním. Limit plnění pro jednu pojistnou událost je max. 50 000,-Kč.

#### **Smluvní ujednání pro věci uložené na volném prostranství**

Odchylně od SU-O-01/99, čl. O-20 B) se ujednává, že pojištěné věci mohou být uloženy na volném prostranství opatřeným funkčním oplocením s min. výškou 150cm a vraty opatřeny min. dozickým zámekem. Toto neplatí pro mobilní WC.

#### **Smluvní ujednání pro odcizení věcí nemovitých a rozestavěných staveb, hřiště a ostatních pojištěných předmětů dle bodu 1.1., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7., 1.8, 1.9 a 1.10.:**

Pojištění v rámci tohoto zvláštního ujednání se vztahuje na vnitřní i vnější stavební součásti věcí nemovitých a rozestavěných staveb a ostatních předmětů pojištění uvedených v pojistné smlouvě. Odchylně od Všeobecných pojistných podmínek pro případ odcizení věci – specifická část (VPP-O-98) a od Smluvních ujednání pro případ odcizení (SU-O-01/99) se pojištění vztahuje i na škody, které nastanou na vnitřních i vnějších stavebních součástech pojištěných předmětů a to v důsledku jejich odcizení, popř. jejich poškození nebo zničení, ke kterému dojde při pokusu o jejich odcizení. Odcizení nemusí vykazovat známky krádeže vloupáním nebo loupeže. Všechny škody, které vzniknou v důsledku tohoto rizika musí být hlášeny Policii ČR. Při odcizení, popř. poškození nebo zničení vnitřních i vnějších stavebních součástí, ke kterému dojde při jejich odcizení musí pachatel prokazatelně použít násilí. Pojištění se nevztahuje na škody, které způsobí pojistník, pojištěný nebo jeho zástupce. Pojištění se nevztahuje na škody, které jsou způsobeny tzv. sprejery, tj. poškození pojištěné věci barvou. Pojistitel bere na vědomí, že umělý trávník je uložen na otevřeném prostranství hřiště v neoploceném areálu.

#### **Smluvní ujednání pro odcizení věcí pojištěných předmětů dle bodu 1.11.:**

Pojištění v rámci tohoto zvláštního ujednání se vztahuje odcizení, respektive rozebrání - chodníky v ulici Mahenova a v ul. Generála Moravce, komunikace v ul. Generála Moravce a v ul. Mahenova, veřejné prostranství – Kostelní náměstí, odcizení mobiliáře (odpadkové koše, lavičky apod.), přičemž odcizení nemusí vykazovat známky krádeže vloupáním nebo loupeže. Všechny škody, které vzniknou v důsledku tohoto rizika musí být hlášeny Policii ČR. Při odcizení, popř. poškození nebo zničení pojištěných předmětů, ke kterému dojde při jejich odcizení musí pachatel použít násilí, popřípadě musí být patrné utržení, rozebrání apod. Pojištění se nevztahuje na škody, které způsobí pojistník, pojištěný nebo jeho zástupce. Pojistitel bere na vědomí, že předměty pojištění jsou uloženy na otevřeném neoploceném prostranství.

**Celkové roční pojistné pro riziko odcizení**

**45.500,-Kč**

## II. Rekapitulace:

### REKAPITULACE POJIŠTĚNÍ A POJISTNÉHO

pojištěné riziko	roční pojistné
živelní pojištění	780 579,-Kč
pojištění rizika odcizení	54 500,-Kč
pojištění vandalismu	27 000,-Kč
pojištění skla	25 600,-Kč
pojištění elektroniky	70 000,-Kč
pojištění odpovědnosti	104 281,-Kč
<b>CELKOVÉ ROČNÍ POJISTNÉ</b>	<b>1 061 960,-Kč</b>
Sleva za tříletou smlouvu (15%)	159 294,-Kč
<b>CELKOVÉ ROČNÍ POJISTNÉ PO SLEVĚ</b>	<b>902 666,-Kč</b>
<b>Nárůst ročního pojistného dle tohoto dodatku činí:</b>	<b>34 000,-Kč</b>

#### Splatnost pojistného

Pojistné za roční období činí **902 666,-Kč** a bude placeno pololetně ve výši **451 333,-Kč** vždy k 30.4. a 30.10. každého roku. Platba bude prováděna na účet pojistitele.

Doplatek pojistného za období od 01.06.2011 do 29.10.2011 činí **14 072,-Kč**.

III. Ostatní články a ujednání pojistné smlouvy a jednotlivých dodatků zůstávají beze změn.

IV. Tento dodatek má 6 stran a je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž pojistitel obdrží jeden a pojistník tři vyhotovení.

V Praze dne, dne 31.05. 2011



Generali Pojišťovna a.s.  
(pojistitel)



Vypracoval:  odd.péče o makléře



MĚSTO  


Město Čáslav  
(pojistník)

Ing. Jaromír Strnad