

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

objednatelem

Město Votice

se sídlem: Komenského náměstí 700, 259 17 Votice

IČ: 00232963

Bankovní spojení: [REDAKCE]

E-mail: podatelna@votice.cz

Zastoupené: Jiřím Slavíkem, starostou města

(dále jen „Objednatel“)

a zhotovitelem

Design4function s.r.o.

Se sídlem: Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha 4

IČ: 28365186

Dič: CZ28365186

Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 136368

Bankovní spojení: číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupené: Lukášem Zimandlem, jednatelem firmy

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále jen „Smluvní strany“ samostatně pak též „Smluvní strana“)

Článek 1

Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je zajištění výkonu autorského dozoru („dále jen AD“) nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, zpracovanou zhotovitelem.
2. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou pro objednatele vykonávat funkci AD při provádění stavby s názvem „**Rekonstrukce kláštera sv. Fratiška z Assisi ve Voticích – II etapa**“ za podmínek touto Smlouvou stanovených.

Článek 2

Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen řádně zajistit výkon AD dle této smlouvy od zahájení realizace stavby, tj. ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby po celou dobu realizace stavby.

Článek 2

Rozsah plnění

1. Zhotovitel je povinen vykonávat funkci autorského dozoru v následujícím rozsahu:
 - a) dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,

- b) podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
- c) navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
- d) posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- e) na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- f) účastní se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveném ve stavebním povolení
- g) spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,

Článek 3 Cena za dílo

1. Cena za výkon AD dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je sjednána v maximální výši s ohledem na předpokládaný průběh stavby pro celou dobu trvání této smlouvy takto:

Cena celkem 92 000,- Kč bez DPH (devadesát dvatisíc Kč)

Cena celkem 111 320,- Kč včetně DPH

2. Smluvní cenu dle článku 3 odst. 1 uhradí objednatel zhotoviteli n azákladě vystavené faktury po řádném dokončení činností sjednaných touto smlouvou.
3. Splatnost faktury se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
4. Každá faktura vztahující se k fakturaci etapy 1 (viz. příloha č. 1 - nabídková cena) musí být označena číslem projektu - CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_051/0002343 – Komunitní centrum Voticka

Článek 4 Ostatní ujednání

1. Žádná Smluvní strana není oprávněna postoupit žádná práva, pohledávky ani závazky z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
2. Jestliže kterákoli ze Smluvních stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvalý nebo následně neplnění. Porušení nebo nedodržení takového vzdání se práva nebude považované za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
3. Dodavatel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
4. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
5. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 5
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky, zejména obchodním zákoníkem.
2. Ke změnám a doplňkům této Smlouvy je zapotřebí písemné formy. Smluvní strany se zavazují, že se budou vzájemně neprodleně informovat o všech změnách okolností, za nichž byla tato Smlouva uzavřena.
3. Pokud se kterékoli ustanovení této Smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nebude dotčena platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla tato Smlouva uzavřena, nevyplývá, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany v takovém případě vyvinou veškeré úsilí proto, aby vadné ustanovení nahradily ustanovením bezvadným, které svým obsahem a účelem vadnému v nejvyšší možné míře přibližuje.
4. Nadpisy Článků použité v této Smlouvě slouží k usnadnění orientace a nemají vliv na jejich interpretaci.
5. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Ve Voticích, dne 10. 11. 2017

Objednatel

Zhotovitel

Jiří Slavík
Starosta města

Lukáš Zimandl
Jednatel

Příloha č. 1 – nabídková cena

Cenová nabídka – autorský dozor Rekonstrukce kláštera sv. Františka z Assisi ve Voticích

Etapa 1 65 000,-

- 1np bez 2 místností a přilehlé části chodby
- rajský dvůr
- rozpočet neobsahuje fasádu
- obsahuje okna do rajského dvora a do ulice v 1np bez oken u dvou místností

Etapa 2 6 000,-

- 1np dvě místnosti + přilehlá část chodby + okna ke dvěma místnostem do ulice i do dvora

Etapa 3 10 000,-

- 2np (muzeum)
- bez fasád a oken

Etapa 4 2 000,-

- fasáda do rajského dvora + parapety

Etapa 5 3 000,-

- fasáda do ulice + parapety

Etapa 6 4 000,-

- okna ve 2. NP – do rajského dvora a do ulice

Etapa 7 2 000,-

- odvlhčení objektu