

SMLOUVA

o uzavření budoucí darovací smlouvy

Č. MAJ-IN-B/12/2013/Hoa

sjednaná dle § 50a občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

1. SMLUVNÍ STRANY :

1.1. Budoucí dárce :

NEZVALOVA ARCHA s.r.o., se sídlem Ztracná 268/34, 779 00 Olomouc,
jednající jednatelem
Markem Novotným,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 50414,
IČ 26850575

1.2. Budoucí obdarovaný :

Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č.p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora
JUDr. Martinem Majorem, MBA
IČ 00 29 93 08

2. PŘEDMĚT SMLOUVY :

Smluvní strany se zavazují ve lhůtě do 30 dnů po splnění všech podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, nejpozději však do 31. 12. 2015, uzavřít darovací smlouvu, jejímž předmětem je stavba části chodníku a 5 parkovacích stání budovaných v rámci stavby „**OLOMOUC Stavební úpravy a nástavba předávací stanice, č.p. 982 Kosmonautů 9, Olomouc - Hodolany**“, na pozemcích parc. č. 959/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 624/10 trvalý travní porost, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, realizovaná budoucím dárce z materiálu betonová dlažba hladká o celkové ploše 182,5 m² u chodníku a z materiálu živice o celkové ploše 60,0 m² u 5 parkovacích stání, včetně všech jejích součástí a příslušenství tak, jak je zakresleno na přiloženém situačním snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č.1.

3. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ DAROVACÍ SMLOUVY DLE ČL. 2. TÉTO SMLOUVY :

A) na předmět darovací smlouvy bude vydán kolaudační souhlas dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, odborem stavebním Magistrátu města Olomouce,

B) budoucí dárce předá předmět darovací smlouvy do budoucí správy a majetku odboru dopravy Magistrátu města Olomouce,

C) budoucí dárce se zavazuje nejpozději před podpisem darovací smlouvy předat budoucímu obdarovanému ověřenou kopii kolaudačního souhlasu a originál geometrického plánu se zaměřením skutečného provedení stavby. V případě, že pro realizaci stavby byl pro dotčené pozemky vydán souhlas odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu k nezemědělským účelům, zavazuje se budoucí dárce současně předat budoucímu obdarovanému i originál nebo ověřenou kopii souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu k nezemědělským účelům.

4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ :

- 3.1. Touto smlouvou statutární město Olomouc uděluje společnosti NEZVALOVA ARCHA s.r.o. právo provést stavbu **části chodníku a 5 parkovacích stání** budovaných v rámci stavby „**OLOMOUC Stavební úpravy a nástavba předávací stanice, č.p. 982 Kosmonautů 9, Olomouc - Hodolany**“, na pozemcích parc. č. 959/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 624/10 trvalý travní porost, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, dle přiloženého situačního snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 3.2. Výzvu k uzavření darovací smlouvy je oprávněna poté, co nastane sjednaná podmínka, učinit jedna nebo druhá strana, a to návrhem darovací smlouvy zaslaným druhé straně.
- 3.3. Tato smlouva bude budoucím dárce použita k přípravě stavby a k jednání při stavebním řízení konaném u odboru stavebního Magistrátu města Olomouce.
- 3.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 3.5. Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že tento právní úkon byl schválen Zastupitelstvem města Olomouce dne 16. 12. 2013.
- 3.6. Obě smluvní strany **potvrzují** autentičnost této smlouvy svými podpisy. Zároveň smluvní strany **prohlašují**, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Olomouci dne 20. 12. 2013

Budoucí dárce :

NEZVALOVA ARCHA s.r.o.
jednatel

Markem Novotným

V Olomouci dne

Budoucí obdarovaný : 20-12-2013

Statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora

JUDr. Martinem Mošárným MPA