

DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ Z ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 20623

Zastoupená Ludmilou Uhrovou, specialistou pro výstavbu sítě dle pověření

na straně jedné

(dále jen „Nabyvatel“)

a

IČ: DIČ:

se sídlem

zastoupena

na straně druhé

(dále jen „Převodce“)

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby („dále jen „tato dohoda“).

čl. I.

Převodce je na základě rozhodnutí o umístění stavby „, kteréžto bylo vydáno dne , (kým) pod čj. a nabylo právní moci dne (dále jen „Rozhodnutí o umístění stavby“) oprávněn k umístění (dále jen „Stavba“/ event. „Stavební objekt“).

Předmětem převodu jsou některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby a to právo k umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“) za podmínek v citovaném rozhodnutí stanovených, a dále s ním související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“), tak jak jsou stanoveny v Rozhodnutí o umístění stavby.

čl. II.

Převodce ke dni podpisu této dohody převádí na Nabyvatele některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o

umístění stavby, a to toliko právo k umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“) za podmínek v Rozhodnutí o umístění stavby stanovených, a dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v tomto Rozhodnutí o umístění stavby stanoveny.

čl. III.

Převodce a Nabyvatel prohlašují, že si celý text této dohody pozorně přečetli, plně mu rozumějí a bezvýhradně s ním souhlasí. Připojením svých vlastnoručních podpisů stvrzují, že text této dohody věrně vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli a že tato dohoda není uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek pro kteréhokoliv z nich.

čl. IV.

- (1) Tato dohoda byla sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Převodce a po jednom Nabyvatel.
- (2) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Převodcem a Nabyvatelem.

V Brně dne

V dne

za společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Ludmila Uhrová
Specialista pro výstavbu sítě

Vnitřní předpis č. 7/2017
vydaný Radou města Přerova

**Technické zásady a podmínky pro zásahy do povrchů
komunikací, veřejné zeleně a nezpevněných ploch**

Rada města Přerova po projednání vydává tento vnitřní předpis:

Článek 1
Úvodní ustanovení

Technické zásady a podmínky pro zásahy do povrchů komunikací, zeleně a nezpevněných ploch (dále jen TZP) definují způsob provádění výkopů rýh pro inženýrské sítě, včetně havárií, jejich zpětných zásypů a obnov jejich konstrukcí a krytů ve vlastnictví Statutárního města Přerova. Při všech zásazích do povrchů komunikací je třeba se řídit a dodržovat především TP 146 (Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací) a zásadami Politiky jakosti pozemních komunikací (<http://www.pjpk.cz/>)

Definují požadavky na kontrolu prováděných prací, jejichž dodržování má zajistit požadovanou kvalitu prací při obnově komunikací a veřejného prostranství.

Tyto TZP budou vlastníkem a správcem uplatňovány v rámci všech právních vztahů s právníky i fyzickými osobami zúčastněnými na provádění výkopů a zásypů rýh v prostoru komunikací, v zeleni a na nezpevněných plochách ve vlastnictví Statutárního města Přerova a dnem vydání se stávají pro všechny zúčastněné závaznými.

Kdo je těmito technickými zásadami a podmínkami vázán:

Statutární město Přerov – vlastník dotčeného majetku (**dále jen vlastník**),
Technické služby města Přerova s.r.o. – správce dotčeného majetku dle „Smlouvy o výkonu sjednaných činností – „KOMUNÁLNÍ SLUŽBY PRO STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV“ uzavřené dne 09. 09. 2010 (dále jen správce)
a dodatku č. 1 této smlouvy uzavřeného dne 28. 12. 2012. (**dále jen správce**)
Právníké i fyzické osoby zúčastněné na provádění prací (**dále jen stavebník**)

Článek 2
Technologicko-organizační opatření

Výkopové práce na komunikacích, v zeleni a na nezpevněných plochách ve vlastnictví Statutárního města Přerova nesmí být prováděny v období od 1.11 do 31.3 roku a za klimaticky nevhodných podmínek, tj. teplota nižší než 5 stupňů Celsia anebo srážková činnost (déšť, sníh). Toto omezení se netýká havárií na vedení inženýrských sítí. V případě naléhavé potřeby, mimořádné situace, podléhá provádění výkopových prací zvláštnímu vyjádření (souhlasu) vlastníka komunikace se stanovením podmínek pro toto období.

Článek 3 Otevírání rýh a výkopů

Před vlastním zahájením výkopových prací musí stavebník:

- prověřit umístění stávajících inženýrských sítí, které by mohly být dotčeny připravovanými výkopovými pracemi a podle jejich umístění zvolit odpovídající technologii prací;
- projednat umístění výkopu a technologii zásypu a opravy konstrukce komunikace se správcem a uzavřít s ním „Dohodu“ o provedení prací;
- tento stavební záměr odsouhlasí s Policií ČR-DI Přerov;
- požádá vlastníka o souhlas se zvláštním užíváním dotčeného majetku;
- následně stavebník požádá o povolení zvláštního užívání pozemních komunikací za účelem provádění stavebních prací (oprava stávající inženýrské sítě) podle § 25, odst. 6, písm. c, bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů). Toto povolení vydává příslušný silniční správní úřad. Bez vydaného povolení zvláštního užívání a předání dotčeného majetku správcem (zápisem z místního šetření) nesmí být práce zahájeny.

3.1. Dlážděné kryty vozovek a chodníků

Dlážděné kryty je nutno rozebrat tak, aby mimo hranu výkopu byla dlažba minimálně poškozena. Jednotlivé dlažební prvky musí být řádně očištěny a uloženy odděleně od ostatního výkopového materiálu tak, aby bylo zajištěno jejich opětovné použití a bylo omezeno jejich poškození či odcizení. V odůvodněných případech, při podélném zásahu do chodníku, může být správcem nařízeno rozebrání dlážděného krytu v celé šířce chodníku.

Při příčném překopu bude stávající dlážděný kryt rozebrán vždy min 0,3 m za hrany výkopu. Při zásahu do vozovky bude stávající dlážděný kryt rozebrán 0,5 m za hrany výkopu.

3.2. Asfaltové a cementobetonové kryty vozovek

Před zahájením vlastních prací se vytvoří svislý, obvykle přímý okraj výkopu a to:

- proříznutím stmelěných asfaltových nebo cementobetonových vrstev, které je potom možno vybourat i obvyklými prostředky a následně je odvážet odděleně od ostatního vybouraného a výkopového materiálu na skládku, neurčí-li správce jinak. Hrany výkopů budou vždy zařízeny pilou, řezné hrany musí být pravoúhlé;
- odfrézováním asfaltových nebo cementobetonových vrstev. V tom případě budou okraje dodatečně zařízeny - řezné hrany musí být pravoúhlé. Vyfrézovaný asfaltový nebo cementobetonový materiál bez příměsí bude odvezen na skládku, neurčí-li správce jinak.

Zásah do tělesa komunikace bude proveden minimálně v šířce umožňující řádné zhutnění rýhy. Šířka odebraného krytu bude rozšířena o 50 cm po obou hranách výkopu z důvodu zajištění zhutnění v místě spáry. Pokud dojde v průběhu provádění prací k destrukci hrany výkopu, bude dodatečně rozšířena šířka rozebraného krytu o dalších 50 cm a to v celé délce či šířce výkopu.

Článek 4. Provádění výkopu a rýh

- V případě existence jiných inženýrských sítí v místě stavby zajistí stavebník před zahájením výkopových prací jejich řádné vytýčení.
- Při provádění výkopů, odebírání výkopku s jeho odhozením nebo naložením na dopravní prostředek musí být dodržovány zásady ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komun. komunikací a TKP 4 – Zemní práce a brát zřetel na další příslušné normy a předpisy.
- Výkopek musí být po vytěžení ihned odvážen na skládku stavebníka, nebo řízenou skládku odpadů, neurčí-li správce jinak.
- Práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum.

- Práce musí být prováděny v souladu s vydaným rozhodnutím o zvláštním užívání komunikace a „Dohodou“ uzavřenou mezi stavebníkem a správcem.
- Stavebník je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 13/1997 Sb. § 19, odst. 2 „Užívání pozemních komunikací“.
- Při zjištění existence dlažebních kostek či kamenných obrub pod asfaltovým povrchem, budou tyto očištěny, odvezeny a uloženy na náklady stavebníka na skládku správce, neurčí-li správce jinak.
- Stavebník dále zodpovídá za zajištění odvodnění výkopů, za řádné zabezpečení stability výkopu a za případné škody na křížujícím vedení všech inženýrských sítí (písemné předání příslušným správcům sítí).
- Stavebník bude po dobu provádění pořizovat fotodokumentaci všech etap prací, kterou musí na požádání předložit správci komunikace.

Článek 5

Zásypy výkopů a rýh pro inženýrské sítě

Při provádění zásypů a zejména při jejich hutnění je nutno dbát opatření na ochranu inženýrských sítí, které jsou v rýze položeny.

Prostor rýhy se dělí na tři zóny:

- zóna obsypu - je vymezena dnem výkopu a sahá cca 0,3 m nad temeno vedení. Na zónu obsypu se doporučuje použít štěrkopísek např. frakce 0-22, případně podle místních podmínek i jiný vhodný materiál (dle ČSN EN 1610). Lze také použít popílku ve smyslu ČSN 73 6133. Provádění obsypu a jeho hutnění odpovídá druhu inženýrské sítě;
- zóna zásypu - je vymezena horní částí obsypu a zemní plání (spodní hranou konstrukce (komunikace). Na zónu zásypu musí být použitý propustný a ne namrzavý materiál např. přírodní upravené zeminy, upravené zeminy, zeminy odpovídající svým složením nestmeleným materiálům, směsi stmelené cementem, recyklované stavební demoliční materiály. Všechny zásypové materiály musí odpovídat příslušným ČSN. Veškeré práce spojené se zásypem (zásypovým materiál) a hutnění rýh po výkopech budou prováděny v souladu s požadavky pro aktivní zónu podloží pozemních komunikací podle normy ČSN 73 6133;
- obsyp nebo zásyp musí splnit filtrační kritérium na spáře mezi výkopem a okolní zeminou. Z tohoto důvodu je zakázáno použití jakýchkoliv zásypových materiálů s otevřenými mezerami mezi zrny (zejména hrubého štěrku – např. frakce 32 / 63). Štěrku nebo drcené kamenivo je možné použít pouze ve formě štěrkodrtě (frakce 0 / x) nebo těžného štěrkopísku (frakce 0 / x). Pokud dojde k rozmísení kameniva během přepravy, je zhotovitel povinen takové kamenivo před uložením do vozovky znovu promíchat tak, aby tvořilo stejnorodou směs;
- stavebník je povinen vyzvat správce ke kontrole provedení zón obsypu a zásypu. U větších zásahů do komunikace (kanalizační a vodovodní řady, teplovody atd.) musí být po celou dobu na stavbě přístupný stavební deník.
- zóna konstrukce vozovky - samostatný článek č. 8

Článek 6

Hutnění

Při převzetí zásypu komunikace po zásahu z důvodu výkopů (včetně havárií) bude požadován protokol o míře zhutnění od autorizované zkušebny nebo od organizací, které provádějí zkoušky míry zhutnění zásypů rýh dynamickou deskou nebo statickou zatěžovací zkouškou. Stavebník má povinnost vyzvat správce k účasti na provádění zkoušky únosnosti pláně.

Při zasypávání rýh se z hlediska požadavků na kvalitu prováděných prací postupuje v souladu s TP 146, které v některých případech upravují příslušná ustanovení ČSN 72 1006, ČSN 73 6124-1, ČSN 736126-1, ČSN 73 6133, ČSN 73 6192, TP 93, TP 94, TKP 3 a TKP 4.

Při provádění zásypů rýh se materiál ukládá po vrstvách, jejichž tloušťka musí být přizpůsobena:

- šířce rýhy;
- druhu požitého zásypového materiálu;
- použité zhutňovací technice.

Pohybujeme se obvykle v intervalech 200 – 300 mm. Hutnění musí být prováděno vždy strojně a po vrstvách.

Při provádění zásypů a při jeho hutnění je nutno respektovat další inženýrské sítě. V případě křížení s dalšími inženýrskými sítěmi je třeba doložit písemné převzetí od dotčených správců těchto sítí.

Kontrolu hutnění statickou zatěžovací zkouškou je nutno provést u hlubokých výkopů, např. kanalizací. U běžných výkopů např. pokládky kabelovodů lze k informativní kontrole hutnění použít rázovou zkoušku lehkou dynamickou deskou. Zkouška lehkou dynamickou deskou však není průkazná, na základě zvážení konkrétních okolností má správce právo požadovat i v takových případech kontrolu statickou zatěžovací deskou.

Základní četnost kontroly zhutnění při provádění zásypu

Způsob kontroly	max. počet vrstev na 1 zkoušku (celková kontrolovaná tloušťka v m)	Minimální počet zkoušek na každých započatých 100 m délky
Statickou zatěžovací deskou	2 (0,5 m)	2
Lehkou dynamickou deskou	2 (0,5 m)	5
• U příčných překopů vozovky je nutné provedení 1 zkoušky statickou zatěžovací deskou nebo 2 zkoušky lehkou dynamickou deskou.		

Minimální hodnoty modulu přetvárnosti $E_{\text{def},2}$, resp. **rázového modulu deformace M_{vd}** :

- každý kdo provádí výkop, předloží správci komunikace návrh konstrukčních vrstev vozovky pro danou třídu dopravního zatížení a podmínky podloží dle TP 170;
- ten kdo provádí řádný návrh dle TP 170, tak podle daných okolností navrhne i odpovídající hodnotu $E_{\text{def},2}$;
- z návrhu vyplynou moduly $E_{\text{def},2}$ na pláni a dalších vrstvách vozovky komunikace;
- správce komunikace daný návrh musí schválit;
- tyto moduly budou v rámci realizace předmětem zkoušek.

Článek 7 Zóna konstrukce

Zóna konstrukce vozovky je vymezena horní hranou zemní pláně a horní hranou obrusné vrstvy komunikace. Tato zóna konstrukce uzavírající rýhu má mít obdobnou skladbu jako původní konstrukce. Jednotlivé konstrukční vrstvy musí být prováděny dle příslušných ČSN.

Jedním ze zásadních kritérií pro požadované technické parametry zóny konstrukce je dopravní zatížení komunikace.

Statutární město Přerov je vlastníkem místních a účelových komunikací.

Každý kdo provádí výkop, předloží správci komunikace návrh konstrukčních vrstev vozovky pro danou třídu dopravního zatížení a podmínky podloží dle TP 170. Správce komunikace daný návrh musí schválit.

Článek 8

Konečná úprava krytu vozovky a chodníku

Konečná úprava krytu vozovky nebo chodníku musí být provedena takovým způsobem, aby byly zajištěny stejné nebo lepší vlastnosti komunikací, než jaké vykazovaly před zásahem do jejich konstrukcí. Konečná úprava musí být provedena vždy v úrovni původní nivelety.

Vzhledem k tomu, že výkopovými pracemi je porušena celistvost a stabilita stěn výkopu a zejména nezpevněných podkladních vrstev a podloží, může docházet k pozdějšímu propadání konstrukce komunikace s vážnými závadami na krytu.

Z výše uvedeného důvodu je nutné:

- před zahájením konečné opravy krytu (po skončení opravy nezpevněných podkladních vrstev) provést rozšíření rýhy v celé tloušťce zpevněných konstrukčních vrstev se zařízením ohraničujícím svislé plochy. Šířka rozšíření musí být minimálně taková, aby opravou byly překryty všechny poruchy vzniklé v nestmelených vrstvách a podloží (kaverny, poklesy apod.);
- konstrukci vozovky (chodníku) uzavírající rýhu vč. rozšíření provést s obdobné skladbě jako byla v konstrukci původní. Není-li z jakéhokoliv důvodu toto možné, je stavebník oprávněn skladbu po dohodě s vlastníkem a správcem změnit;
- opravy živichých krytů musí být prováděny výhradně strojní pokládkou, neurčí-li vlastník nebo správce jinak;
- svislé napojení na sousední kryt musí být řádně utěsněno vhodnou technologií;
- po provedení povrchových konečných úprav krytu bude stavebníkem obnoven původní stav součástí a příslušenství komunikace, neurčí-li vlastník nebo správce jinak;
- v městské památkové zóně budou dodržena stanoviska a podmínky památkové péče.

8.1. Asfaltové kryty chodníků

Asfaltové kryty (obrusné vrstvy) chodníků do šíře 3,0m budou obnoveny v celé šíři a v celé délce narušení krytu při rozšíření délkového přesahu min 0,5 m na každou stranu (pokud je to možné). V případě menšího narušení než je šířka chodníku (příčný překop, lokální zásah), budou asfaltové kryty obnoveny v délce minimálně rovnající se šířce chodníku při rozšíření délkového přesahu o 0,5 m na každou stranu (pokud je to možné). Obnova bude provedena včetně znovu položení nebo výškového vyrovnání obrub, neurčí-li správce jinak.

V případě, že budou prováděny dva a více příčných překopů, jejichž vnitřní hrany jsou ve vzdálenosti do 10 m od sebe, bude kryt obnoven v celé šíři a délce vymezené krajními překopy při rozšíření délkového přesahu min 0,5 m na každou stranu (pokud je to možné) a neurčí-li vlastník jinak.

Veškeré vodorovné plochy musí být před pokládkou krytu ošetřeny asfaltovým infiltračním nebo spojovacím nátěrem. Svislé napojení na sousední kryt musí být řádně utěsněno. Těsnění musí být provedeno vhodnou pružnou zálivkovou hmotou.

U asfaltových krytů nad 3 m šíře (pěší zóny, náměstí) bude požadovaný rozsah oprav krytu určen vlastníkem.

8.2. Dlážděné kryty chodníků

Dlážděné kryty chodníků do šíře 3,0 m budou předlážděny v celé šířce a v celé své délce narušení krytu při přesahu min. 0,5 m na každou stranu (pokud je to možné). V případě menšího narušení krytu než je šířka chodníku (příčný překop, lokální zásah), budou předlážděny v délce minimálně rovnající se šířce chodníku při rozšíření délkového přesahu min o 0,5 m na každou stranu (pokud je to možné). Současně je nutné zachovat i typ, vzor a barevnost dlažby. Obnova bude provedena včetně nestmelené podkladní vrstvy a znovu položení nebo vyrovnání obrub, neurčí-li vlastník jinak.

V případě, že nebude možno doplnit stávající typ dlážděného materiálu z důvodů narušení jednotlivých dlaždic (kostek) vlivem stárí nebo poškozením bude dlažební materiál doplněn novým stejné barvy a typu.

V případě dláždění jednotlivých vzorů bude přesah dlažby proveden do konce vzoru (kraje vzoru).

U dlážděných krytů nad 3,0 m šíře (pěší zóny, náměstí) bude požadovaný rozsah oprav krytů určen vlastníkem.

8.3. Asfaltové kryty vozovek

Asfaltové kryty (obrusné vrstvy) vozovek budou obnoveny v celé šíři jízdního pruhu vozovky (jízdním pruhem vozovky o min. šířce 3,0 m) na jednu podélnou pracovní spáru, zpravidla souběžnou s osou komunikace a v celé délce narušení krytu při rozšíření délkového přesahu min. 0,5 m na každou stranu (pokud je to možné). V případě narušení menších než je šířka jízdního pruhu vozovky (příčný překop, lokální zásah), bude kryt obnoven v délce minimálně rovnající se šířce jízdního pruhu vozovky, při rozšíření délkového přesahu min. 0,5 m na každou stranu (pokud je to možné), neurčí-li vlastník jinak. Vždy na jednu podélnou spáru.

V Případě vedení výkopu vozovky středem vozovky, bude kryt obnoven v celé šíři vozovky, neurčí-li vlastník jinak.

V případě, že budou prováděny dva a více příčné překopy, jejichž vnitřní hrany jsou ve vzdálenosti do 10 m od sebe, bude kryt obnoven v celé šířce vozovky a délce vymezené krajními překopy při rozšíření délkového přesahu min. 0,5 m na každou stranu (pokud je to možné), neurčí-li vlastník jinak.

Veškeré vodorovné plochy musí být před pokládkou krytu ošetřeny asfaltovým spojovacím nátěrem. Svislé napojení na sousední kryt musí být řádně utěsněno. Těsnění musí být provedeno vhodnou modifikovanou asfaltovou zálivkou.

8.4. Dlážděné kryty vozovek

V případě, že výkop rýhy bude širší než polovina šíře jízdního pruhu, bude povrch obnoven v celé šíři jízdního pruhu vozovky a v celé délce narušení krytu při rozšíření délkového přesahu min. 1,0 m na každou stranu (pokud je to možné). Je nutné zachovat původní typ dlažby. Obnova bude provedena včetně nestmelené podkladní vrstvy, neurčí-li vlastník jinak.

V případě, že výkop rýhy bude užší než polovina šíře jízdního pruhu, bude pak oprava provedena v celé délce narušení se šířkovým a délkovým přesahem min. 1,0 m (pokud je to možné). Současně je nutné zachování původního typu dlažby. Obnova bude provedena včetně kladecí vrstvy. Pokud k vnějšímu kraji vozovky bude zbývat méně než 0,5 m, je nutno provést předlažbu až kraji vozovky, není-li vlastníkem určeno jinak.

V případě narušení menších než je šířka jízdního pruhu (příčný překop, lokální zásah) bude povrch předlážděn v délce minimálně rovnající se šířce výkopu při přesahu min. 0,5 m od hrany výkopu na každou stranu (pokud je to možné).

V případě, že nebude možno doplnit stávající dlažební materiál z důvodů narušení materiálu vlivem stárí, poškozením, bude dlažebním materiál doplněn novým stejné barevnosti a typu dlažby.

8.6. Kryt ze štěrkodrti nebo z vyfrézovaného materiálu

Bude dodržena stávající skladba komunikace, kryt bude upraven totožným materiálem.

U obrusné vrstvy (dlážděné, živičné, štěrkodrt') musí být vždy dodržen řádný podélný a příčný sklon a to s ohledem na stávající sklonové poměry.

Článek 9

Provádění úprav v silniční zeleni a v nepevných plochách

Při dočasném záboru musí být stavebníkem dodržena ustanovení ČSN 83 9061 - - technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Při provádění prací omezit zásahy do veřejné zeleně na nejmenší míru.

Mimo hranici záboru nevjíždět do ploch veřejné zeleně ani nepoužívat tyto plochy k žádným jiným účelům souvisejícím s předmětem záboru.

Při výkopových pracích neukládat výkopovou zeminu na hromady ke stromům, ani jakkoliv jinak kmeny stromů obkládat nebo zasypávat stavebním materiálem.

Bezpodmínečně dodržet všechny podmínky uvedené ve stanovisku Odboru správy majetku a komunálních služeb, pokud bylo vydáno k předmětné akci.

Při opravách nebo ukládání nových inženýrských sítí neukládat podzemní vedení do vzdálenosti menší než 2,5 m od paty stromu, přičemž v celém kořenovém prostoru, vymezeném půdorysným průměrem koruny zvětšených na každou stranu o 1,5 m u dřevin s kuželovou korunou a dřevin sloupových o 5,0 m provádět výkop.

Při výkopových pracích nepřekopávat ani jinak nepoškozovat kořeny o průměru větším než 30,0 mm. V případě nezbytného zásahu do stávající zeleně přizvat k projednání pracovníky odboru životního prostředí a zástupce vlastníka, správce zeleně k místnímu šetření a určení rozsahu zásahu.

Ochrana stromů – základní podmínky: stromy se musí chránit proti mechanickému poškození (poškození kořenů, pohmoždění kůry kmene, větví, poškození koruny). Při pokládání sítí technického vybavení se doporučuje vést je pokud možno spodem pod kořenovým prostorem. Případná poranění je nutno ošetřit (rány uhladit rovným řezem a zatříť balzámem). Jestliže není možné zajistit ochranu celé kořenové zóny, je nutné kmen obednit alespoň do výšky 2 m. Ochranné zařízení se musí upevnit bez poškození stromů a vůči kmenu vypolštářovat. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy.

U stavebních výkopů, které zůstávají dlouhodobě odkryté, se musí chránit kořeny proti vysychání a mrazu zakrytím vhodným materiálem, např. jutovinou.

Před ukončením dočasného záboru zeleně a předáním zeleně správci je stavebník na své náklady povinen:

- zajistit úklid dočasně zabrané plochy zeleně, včetně likvidace odpadu a nečistot prokazatelně pocházejících z jeho činnosti a to i na sousedních plochách;
- v případě poškození trvalých porostů zajistit po konzultaci se zástupcem Odboru správy majetku a komunálních služeb jejich odborné;
- okamžitě po dokončení výkopových prací provést zahození výkopové rýhy zeminou zbavenou všech staveništních zbytků. V horní vrstvě o síle 250 mm se nesmí vyskytovat kameny o průměru větším než 50 mm;
- horní vrstva výkopu o síle 100 mm musí být zasypána kvalitní ornici, pokud se na staveništi nenachází, nebo došlo při provádění prací k jejímu znehodnocení, je třeba ji dovézt z jiné lokality a oset travním semenem (parková směs);
- do doby stabilizace povrchu plochy zajistit odpovídající protierozní opatření;
- v případě dočasného záboru zeleně za účelem provádění výkopových prací je stavebník povinen po zahrnutí výkopu vyzvat pověřeného správce veřejné zeleně k dílčímu předání překopu v hrubých terénních úpravách.

V případě ukončení prací v zimním období budou v jarních měsících, nejpozději do konce dubna, dotčené plochy znovu urovnané, utužené a ohumusovány a osetí bude provedeno následně.

V případě úhynu některých rostlin prokazatelně následkem vedení výkopu či jiné stavební činnosti, bude požadována náhrada rostlin ve stejné kvalitě a hodnotě (druhové skladby a velikosti rostlin).

Článek 10 Dokončení prací - záruky

Po provedení výkopových prací a konečné úpravy povrchů bude obnoven původní tvar a stav součástí a příslušenství komunikace dle § 12 a 13 zákona č. 13/1997 Sb.

Po úplném dokončení všech prací na veřejném prostranství je nutné do max. 5 - ti pracovních dnů písemně vyzvat správce k převzetí povrchů s datem přijímky, o tomto převzetí bude sepsán zápis.

Stavebník při předání prací – krytů komunikací, zeleně a nezpevněných ploch předá správci následující doklady:

- kontrolní zkoušky asfaltové směsi příslušné obalovny při obnově živičného povrchu nad 20 m²;
- doklad o uložení vybouraných dlažebních kostek na skládce správce;
- doklad o prověření funkčnosti dešťové kanalizace včetně uličních vpustí;
- doklady o provedených zkouškách hutnění včetně fotodokumentace zkoušky.

Na stavbu začíná od data předání dokončených prací správci (sepsání předávacího protokolu) běžet záruční doba:

- na protlaky 24 měsíců
- na překopy 60 měsíců
- na zeleň 24 měsíců
-

Článek 11 Ostatní podmínky

Za užívání veřejného prostranství bude účtován poplatek podle obecně závazné vyhlášky Statutárního města Přerova.

Po dobu realizace stavby musí tuto stavebník řádně označit a udržovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu a občanů.

Výkopový i ostatní stavební materiál nesmí být po dobu stavby ukládán na komunikaci. Jakékoliv znečištění komunikací způsobené předmětnou stavbou musí stavebník neprodleně odstranit.

V případě, že firmám komunálního charakteru a složkám IZS zajišťujících služby pro občany a firmy na územní působnosti Statutárního města Přerova nebude umožněn průjezd dotčenými komunikacemi a přístup k objektům požadujeme, aby stavebník zajistil na své náklady:

- vyvážení pevného domovního odpadu;
- v zimních měsících protahování s posypem dotčených vozovek a chodníků;
- přístup a pomoc IZS pro plnění záchranných prací, kdy je provizorní přístup k dotčeným nemovitostem, alespoň z jedné strany nutno zachovat;
- zajistil přístup a pomoc správcům sítí při haváriích sítí.

V zimním období bude konečná živičná vrstva provizorně nahrazena recyklovanou asfaltovou směsí, nebo zadlážděna provizorně dlažebními kostkami s přesahem 0,5 cm nad niveletu komunikace.

V případě, že dlažba nebo recyklovaná asfaltová směs sedne pod niveletu vozovky o více než 2 cm, musí být neprodleně provedeno dosypání nebo předláždění s podsypem do původní úrovně. Stavebník předá tuto provizorní úpravu nejpozději do 7 kalendářních dnů od nahlášení poklesu krytu, neurčí – li správce komunikace jinak.

Stavebník je na základě výzvy správce povinen umožnit kontrolu konstrukčních vrstev. V případě, že výkop byl již zasypán, nebo byla provedena také konstrukce komunikace a nebyla správci umožněna kontrola, je povinen otevřít výkop na své náklady a kontrolu správci umožnit. V případě, že kontrola vrstev nebude správci komunikace z jakéhokoliv důvodu umožněna, nebude žadateli vydán protokol o převzetí komunikace po provedené opravě.

V případě souběhu nebo křížení výkopů s kanalizací včetně uličních vpustí v majetku vlastníka, doloží zhotovitel doklad o funkčnosti kanalizace po ukončení prací (kamerová zkouška, zkouška těsnosti potrubí vodou nebo kontrolu průchodnosti potrubí tlakovou zkouškou), neurčí-li správce jinak.

V případě pochybnosti o zachování funkčního odvodnění provede stavebník na základě výzvy správce zkoušku odtokových poměrů, a to rozlitím potřebného množství vody a pozorováním jejího odtoku až do odvodňovacího zařízení (např. uliční vpustí).

Správce komunikace může po předchozí dohodě s vlastníkem pověřit organizaci, která zajišťuje zkoušky hutnění technickým dohledem nad dodržováním TP 146 (Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací). Na základě výše provedených měření a kontrol bude touto organizací vypracováno stanovisko s návrhem na převzetí či nepřevzetí, které bude předáno správci komunikací ke konečnému rozhodnutí

Jakákoliv síť musí být uložena min. 0,5 m pod plání konstrukce dané vozovky. Při jakékoliv údržbě, opravě nebo rekonstrukci komunikace nebo jejích součástí, která zásadně nemění charakter stavby nebo zatížení vozovky, nesmí být správcem sítě požadovaná jakákoliv přeložka, dodatečná úprava, dodatečná ochrana sítě nebo jiné podmínky, které by provádění prací správce komunikace nepřiměřeně ztěžovaly nebo omezovaly. Pokud potřeba takových opatření přesto objektivně nastane, náklady na jejich zajištění ponese v plném rozsahu správce sítě.

Tyto podmínky nenahrazují souhlas s uložením zařízení do komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., ani stavební povolení.

Tyto zásady a podmínky jsou závazné v celém svém rozsahu pro veškeré komunikace, zeleň a nezpevněné plochy ve vlastnictví Statutárního města Přerova. Ve zvláštních případech může být udělena technologická výjimka, která musí být předem odsouhlasena vlastníkem.

Článek 12 Závěrečná ustanovení

Tento vnitřní předpis byl schválen Radou města Přerova na 65. schůzi konané dne 16.03.2017 usnesením č. 2534/65/7/2017 a nabývá účinnosti dnem schválení.

.....
Mgr. Vladimír Puchalský
primátor

.....
Pavel Košutek
náměstek primátora