

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Zhotovitel: **Petr Otrusina**
[REDAKCE] 687 08 Buchlovice
IČ: 15253252, DIČ: CZ5504290473
- 1.2 Objednatel: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.**
Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště
IČ 00092096, DIČ CZ00092096
Zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních: Mgr. Bronislav Vajdík
Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických: Mgr. Antonín Gajdoš

II. DÍLO

- 2.1 Pro účely této smlouvy se dílem rozumí nátěr žlabů, svodů a dalších klempířských a zámečnických prvků v Domově pro seniory Buchlovice, U Domova 470, 687 08 Buchlovice, jak je blíže specifikováno v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou této smlouvy.
- 2.2 Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Kvalita díla musí odpovídat, platným právním předpisům a platným technickým normám ČSN.

III. ČAS PLNĚNÍ

- 3.1 Zahájení prací: Říjen 2016
- 3.2 Termín dokončení a předání díla nejpozději do: 31.10.2016
- 3.3 Zahájení a postup prací bude konzultován s Mgr. Antonínem Gajdošem. Termín dokončení lze posunout na základě zásahu vyšší moci, které znemožní kvalitní provádění práce, nebo v případě nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících řádné provádění díla, nejvýše však do 31.12.2016. V případě posunu termínu dle shora uvedeného zpracují smluvní strany dodatek k této smlouvě.
- 3.4 Objednatel je oprávněn převzít řádně dokončené dílo i před termínem plnění.

IV. CENA DÍLA

- 4.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.2 Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy, takto: 197.080 Kč (slovy: jedno sto devadesát sedm tisíc osmdesát korun českých). DPH bude fakturována dle zákona (režim přenesené daňové povinnosti).
- 4.3 Sjednaná cena za provedení díla obsahuje veškeré práce a dodávky potřebné k řádnému provedení díla a je cenou maximální, popřípadě bude snížena dle skutečného provedení prací.
- 4.4 Případná změna ceny díla musí být schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku k této smlouvě.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

- 5.2 Smluvní strany se dohodly na hrazení ceny za dílo postupně na základě průběžných daňových dokladů (faktur).
- 5.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.4 Lhůta splatnosti faktur je vždy 10 dnů od data vystavení dané faktury.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST PROVEDENÝCH PRACÍ

- 6.1 Záruka za provedené práce je 36 měsíců od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti danými platnými technickými normami a smlouvou.
- 6.2 Odstranění záručních závad bude provedeno do 1 týdne po písemném nahlášení vady, nedohodou-li se strany jinak.
- 6.3 Za nesplnění termínu odstranění závady bude účtována pokuta 200 Kč za jeden den.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty.
- 7.2 Zhotovení díla zahrnuje i průběžnou likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu.
- 7.3 V případě nedodržení sjednaného termínu dokončení díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
- 7.4 Vzhledem k tomu, že realizace akce bude probíhat za plného provozu domova, zavazuje se zhotovitel při realizaci díla učinit maximálně možné technické a organizační opatření proti jakémukoliv omezení provozu či zásobování objektu.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.
- 8.2 Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, změnu smlouvy jinou formou smluvní strany výslovně vylučují.
- 8.3 Smlouva zavazuje obě strany dnem jejího oboustranného podpisu a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 8.4 Smluvní strany po řádném řešení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv je povinen zajistit objednatel.
- 8.6 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv, včetně jejich příloh v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy ani její přílohy nenaplnují znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

- 8.7 Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené textem této smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.8 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 8.9 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha v podobě cenové nabídky zhotovitele ze dne 01.09.2016.

V Uherském Hradišti dne: 13. 10. 2016

Zhotovitel:

Objednatel:

.....
Petr Otrusina

.....
Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.
Mgr. Bronislav Vajdík
ředitel organizace

Domov pro seniory Buchlovice
K rukám Mgr. Antonína Gajdoše
U Domova 470
687 08 Buchlovice

Břestek, 01.09.2016

Cenová nabídka

Předkládáme Vám cenovou nabídku na natěračské práce v Domově důchodců v Buchlovicích (nátěr žlabů, svodů a dalších klempířských a zámečnických prvků), vypracovanou na základě Vaší poptávky.

Cena:

758 m² á 260 Kč = 197.080 Kč. DPH bude fakturována dle zákona.

V ceně je zahrnuto očištění natíraných ploch, nátěr samotný, zakrytí okolních ploch ochrannou fólií a cena pronájmu vysokozdvizné pracovní plošiny.

Termín plnění:

Realizace v průběhu měsíce září 2016 v termínu blíže dohodnutém s objednatelem.

Záruční doba:

Na veškeré námi provedené práce poskytujeme záruku 3 roky.

Používaný materiál:

Výše uvedená cena platí v případě použití nátěrové hmoty značky ALKYTON, a to kladívkového nátěru s měděných efektem. Jedná se o alkyd uretanovou samozákladovou nátěrovou hmotu holandského výrobce.

Změna nátěrové hmoty či jejího odstínu je možná po dohodě, tato změna však může vést k úpravě ceny.

Fakturace:

Fakturace bude provedena na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Splatnost faktury je vždy 10 dnů od data vystavení faktury.

Veškeré případné změny (zejména v použitém materiálu či postupu prací) budeme předem konzultovat s Mgr. Gajdošem.

Těšíme se na další spolupráci s Vámi.

S pozdravem
Petr Otrusina