

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Blankou Rozumovou, vedoucí Územního pracoviště Plzeň - jih
Slovanská alej 26, 317 00 Plzeň

IČ: 457 97 072

DIČ: 001 - 457 97 072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank Plzeň, a.s., č. účtu: 12 905 - 464 / 0600
(dále jen "fond")

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Březí

Sídlo: Klášter 105, PSČ: 335 01 Nepomuk

zastoupené statut.zástupci:

Janem Čadem, předsedou představenstva
a Růženou Šindelářovou, místopředsedkyní představenstva

IČO: 00117498

DIČ: 141 - 00117498

Zapsáno v obchod.rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.Dr XXIV, vložka 1506
(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé

uzavírají tento

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 12 N 02 / 74 ,

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.6.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 (dále jen „smlouva“).

II.

Dne 31.1.2003 nabyla vlastnické právo k části pronajímaných pozemků v k.ú. Kokořov, obec Žinkovy třetí osoba, pan Cvrček Petr ing. a Cvrčková Věra Mgr., oba trvale bytem Plzeň, Domažlická 146, na základě Smlouvy o převodu pozemků č. 2PR03/74 z 28.1.2003.

Parafa:



a Kupní smlouvou č.1001680174 pan Jiří Nocar, trvale bytem: Kokořov 40.

III.

S ohledem na skutečnosti uvedené v Čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného** na částku: **13 269,00 Kč** (slovy: *Třinácttisícdvěšedesátdevět korun českých*). Současně dochází k úpravě a změně výše předpisu platby k 1.10.2003 a dále (viz. *Příloha k Dod.č.1*).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za správně.

V Plzni d

V Klášteře dne:

30.10.2008.

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Plzeň-Jih

Slovanská alej č. 26

317 00 Plzeň 517

73

1

Ing. Blanka Rozumová

vedoucí ÚP Pozemkového fondu ČR
Plzeň - jih

Jan Čad
předseda představenstva
ZD Břeží

Růžena Šindelářová
místopředsedkyně představenstva
ZD Břeží

13

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený *Ing. Olgou Štruncovou*, vedoucí územního pracoviště PF ČR Plzeň – jih ,
Slovanská alej 26, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank Plzeň, a.s., č.účtu: 12 905 464 / 0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Březí

Sídlo: Nepomuk , Klášter 105 , 335 01 Nepomuk

IČ 00117498

DIČ CZ 00117498

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr.XXIV., vložka 1506

zastoupené statut. zástupci :

panem *Janem Čadem*, předsedou představenstva ZD

a paní *Růženu Šindelářovou*, místopředsedkyní představenstva ZD

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 12N02/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 2.6.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 a Dodatek č.1
k této smlouvě (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši:
14 137,- Kč (slovy: čtrnácttisícstotřicetsedm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu úpravy pronajímaných parcel vlivem jejich odkoupení v k.ú. Kokořov.

Soupis nadále pronajímaných parcel je uveden v Příloze č.1. Příloha č.1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nová výše **ročního nájemného: 13 287, Kč** (slovy: třinácttisícdvěstěosmdesát sedm korun českých).

K 1.10.2004 je nájemce povinen zaplatit částku: 13 354,- Kč (slovy: šestnáctisíc sedmdesát sedm korun českých), viz. Příloha č.2 tohoto dodatku.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 15.9.2004.

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň-Jih
Slovanská alej č. 26

.....
Pozemkový fond ČR
vedoucí územního pracoviště
Plzeň-jih
Ing. Olga Štruncová

pronajímatel

Zemědělské družstvo Březí
Klářská 155, 335 01 Nepomuk
.....
591191

.....
Zemědělské družstvo Březí
předseda představenstva

.....
místopředseda představenstva
Růžena Šindelářová

nájemce

Za správnost: Ing. Jiří Lajčík

.....

4

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jiřím Minaříkem, zástupcem vedoucí územního pracoviště PF ČR Plzeň – jih

Rychtaříkova 2173/1, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Plzeň, a.s., č.úctu: 12 905 464 / 0600
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Břeží

Sídlo: Nepomuk, Klášter 105, 335 01 Nepomuk

IČ 00117498

DIČ CZ 00117498

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr.XXIV., vložka 1506

zastoupené statut. zástupci:

paní Růženu Šindelářovou, předsedkyní představenstva ZD

a panem Václavem Šilhavým, místopředsedou představenstva ZD

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 12N02/74**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 2.6.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 a Dodatek č.1a 2 k této smlouvě (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši:
13 287,- Kč (slovy: třinácttisícdvěosmdesát sedm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu odkoupení pozemků v k.ú. Kokořov.

Soupis nadále pronajímáných parcel je uveden v Příloze č.1. Příloha č.1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nová výše **ročního nájemného: 10 039, Kč** (slovy: desettisícetřicetdevět korun českých).

K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku: 10 364,- Kč
(slovy: desettisícetřistašedesátčtyři koruny české), viz. Příloha č.2 tohoto dodatku.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: **7 IX 2005**
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Břežín

74



Pozemkový fond ČR
zástupce vedoucí územního pracoviště
Plzeň – jih
Ing. Jiří Minařík

pronajímatel

Zemědělské družstvo Břeží
Klášteř 105, 335 01 Nepomuk
IČO: 00117498

tel.:



Zemědělské družstvo Břeží
předseda představenstva

F... ..á

místopředseda představenstva
Václav Šilhavý

nájemce

Ing. Jiří Laičák

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený *Ing. Jiřím Minaříkem*, zástupcem vedoucí územního pracoviště PF ČR Plzeň – jih
Rychtaříkova 2173/1, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Plzeň, a.s., č.úctu: 12 905 464 / 0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné --

a

Zemědělské družstvo Březí

Sídlo: Nepomuk, Klášter 105, 335 01 Nepomuk

IČ 00117498

DIČ CZ 00117498

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr.XXIV., vložka 1506

zastoupené statut. zástupci :

paní *Růženu Šindelářovou*, předsedkyní představenstva ZD

a panem *Václavem Šilhavým*, místopředsdou představenstva ZD

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 12N02/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 2.6.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 a Dodatek č.1, 2 a 3 k této smlouvě (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši:
10 039,- Kč (*slovy: desettisícitřicetdevět korun českých*).

Čl. III

Pronajímatel obdržel žádost nájemce o změně termínu splátky ve výši 10 364,- Kč (slovy: desettisícčtyřistašedesátčtyři koruny české) z původního termínu 1.10.2005 na 30.11.2005 z důvodu nedobré finanční situace družstva.

Čl. IV

S ohledem na skutečnosti uvedené v Čl.III tohoto dodatku se nově stanovuje termín splátky úhrady nájemného **do 30.listopadu 2005.**

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 29 IX 2005

Pozemkový fond ČR

.....

Pozemkový fond ČR

zástupce vedoucí územního pracoviště

Plzeň - jih

Ing. Jiří Minařík

pronajímatel

Zemědělské družstvo Břeží

Kláster 105, 335 01 Nepomuk

IČO: 00117498

tel.: 0185/ 591162, 591191

.....
Zemědělské družstvo Břeží
předseda představenstva

.....
místopředseda představenstva

místopředseda představenstva

Václav Šilhavý

nájemce

Za správnost: Ing. Jiří Lajčík

6

Pozemkový fond ČR	
Rychtaříkova 2173/1, Plzeň-Jih 326 00	
došlo:	15-12-2005
dne:	
č.j.:	11069/05 LAJ
k vyřízení:	
počet příloh:	

zemkový fond České republiky
o: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jiřím Minaříkem, zástupcem vedoucí územního pracoviště PF ČR Plzeň – jih
Rychtaříkova 2173/1, 326 00 Plzeň

DIČ: 45797072
IČ: CZ45797072
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
bankovní spojení: GE Money Bank Plzeň, a.s., č.úctu: 12 905 464 / 0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Březí
Sídlo: Nepomuk, Klášter 105, 335 01 Nepomuk
IČ 00117498
DIČ CZ 00117498
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr.XXIV., vložka 1506
zastoupené statut. zástupci:
paní Růženou Šindelářovou, předsedkyní představenstva ZD
a panem Václavem Šilhavým, místopředsedou představenstva ZD

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 12N02/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 2.6.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 a Dodatek č.1, 2, 3 a 4 k této smlouvě (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši:
10 039,- Kč (slovy: desettisícitřicetdevět korun českých).

Čl. III

Pronajímatel obdržel pod č.j. 10480/05 žádost nájemce o změně termínu splátky ve výši 10 364,- Kč (slovy: desettisícetřistašedesátčtyři koruny české) z termínu 30.11.2005 o 4 měsíce z důvodu nedobré finanční situace družstva.

Čl. IV

Na základě souhlasného stanoviska Sekce správy nemovitostí Výkonného výboru Pozemkového fondu ČR z 28.11.2005 a s ohledem na skutečnosti uvedené v Čl.III tohoto dodatku se nově stanovuje termín splátky úhrady nájemného do 31. 3. 2006.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne : 29.11.2005

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň - Jih

74 1

.....
Pozemkový fond ČR

zástupce vedoucí územního pracoviště

Plzeň - jih

Ing. Jiří Minařík

pronajímatel

Za správnost: Ing. Jiří Lajčík

Zemědělské družstvo Březí

Klášteř 105, 335 01 Nepomuk

IČO: 00117498

tel.: 0185/591162, 591191

.....
Zemědělské družstvo Březí
předseda představenstva

R.....ová

mí.....enstva

Václav Šilhavý

nájemce

7

Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jiřím Minaříkem, pověřeným vedením územního pracoviště PF ČR
Plzeň – jih, Rychtaříkova 2173/1, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Plzeň, a.s., č.účtu: 12 905 464 / 0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Březí

Sídlo: Nepomuk, Klášter 105, 335 01 Nepomuk

IČ 00117498

DIČ CZ 00117498

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. Dr.XXIV., vložka 1506

zastoupené statut. zástupci:

panem Františkem Maškem, předsedou představenstva ZD

a panem Petrem Culkem, místopředsedou představenstva ZD

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 12N02/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.6.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 a Dodatky č.1,2,3,4 a 5 k této smlouvě (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši: 10 364,- Kč (slovy: třinácttisícdvěštosmdesát sedm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu převodu pozemků na Obec Prádlo v katastr.území Novotníky / histor.majetek obce / a odstranění původních parcel z katastr.území Březí po Komplexní pozemkové úpravě v obci Březí / od 23.2.2006 /.

Soupis nadále pronajímaných parcel je uveden v Příloze č.1. Příloha č.1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nová výše **ročního nájemného: 7 588, Kč** (slovy: sedmtisícpětsetosmdesátosm korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku: 3 414,00 Kč (slovy: třitisícečtyřista - čtrnáct korun českých), viz. Příloha č.2 tohoto dodatku.

Od 7.3.2006 došlo ke změně statutárních orgánů nájemce, viz. Kopie výpisu z obchodního rejstříku v příloze.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne:

29. IX 2006

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň - Jih
Rychtařkova 2173/1
326 00 Plzeň

Pozemkový fond ČR
územního pracoviště
Plzeň - jih

Ing. Jiří Minařík
pověřený vedením ÚP

pronajímatel

Zemědělské družstvo Březí
Klášteř 105, 335 01 Nepomuk
IČO: 00117498
tel.: 0185/591140

Zemědělské družstvo Březí
předseda představenstva

F

místopředseda představenstva
Petr Culek

nájemce

Za správnost: Ing. Jiří Laičík

KOPIE

PF/ 1190P /07

17

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Březí

Se sídlem: Klášter 105, 335 01 Nepomuk

IČO : 00117498

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.DrXXIV, vložka 1506

Zastoupený: František Mašek – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 12N02/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.5.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **7 588,- Kč** (slovy: sedmtisícpětseosmdesátosm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **18 053,- Kč** (slovy: osmnácttisícadesát tři korun českých).

d 1.10. 2007 dochází k rozšíření předmětu nájmu dle žádostí č.j. PF/6244/07 ze dne 07, č.j. 11518/07 ze dne 29.8.2007 o parcely specifikované v soupisu pozemků, který edílnou součástí tohoto dodatku. Nájemné za předchozí užívání je řešeno dohodou enou současně s tímto dodatkem

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 7 588,- Kč (slovy: dmtisícpětseosmdesátosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 5. 9. 2007

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Silvie Hodanová

pronajímatel

Zemědělské družstvo Březi
Klážtec 105, 335 01 Nalobouk

.....
Zemědělské družstvo Březi
předseda představenstva – František Mašek

nájemci

Za správnost: Mgr. Petra Hejduková

zemkový fond České republiky
lo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
toupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

JO: 45797072

Č: CZ45797072

psán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
le jen „pronajímatel“)

a straně jedné –

zemědělské družstvo Březí

se sídlem: Klášter 105, 335 01 Nepomuk

JO: 00117498

psán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. DrXXIV, vložka

506

zastoupený: František Mašek – předseda představenstva
le jen "nájemce")

na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 12N02/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.5.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **18 053,- Kč** (slovy: osmnácttisícadesát tři korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **29 826,- Kč** (slovy: dvacetdevět tisíc osmdesát šest korun českých).

KOPIE

PF/ *6480* /08

28

Státní fond České republiky
Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
Vedoucí: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

5797072

Z45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
jako „pronajímatel“)

straně jedné –

Občanské družstvo Březí
Sídlem: Klášter 105, 335 01 Nepomuk
IČ: 00117498

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. DrXXIV, vložka

zastoupený: František Mašek – předseda představenstva
(jen "nájemce")

straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 12N02/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.5.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 32 063,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc osmdesát šest korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 32 063,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc osmdesát šest korun českých).

Od 1.10. 2008 dochází k rozšíření předmětu nájmu dle žádosti č.j. PF/12130/07 ze dne 9.2.2007 o parcely specifikované v soupisu pozemků, který je nedílnou součástí tohoto latku. Nájemné za předchozí užívání je řešeno dohodou uzavřenou současně s tímto latkem.

K 30.4.2008 dochází k vyjmutí pozemků na základě žádosti v k.ú. Novotníky KN p.p.č. 4, p.č. 180.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **26 817,- Kč** (slovy: acetšesttisícsmsetsedmnáct korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

30 -04- 2008

Plzni dne:

.....
zemkový fond České republiky
doucí územního pracoviště Plzeň
Iveta Hodanová

pronajímatel

.....
správnost: Mgr. Petra Hejduková

.....
Zemědělské družstvo Břeží
předseda představenstva – František Mašek

nájemce

Zemědělské družstvo Břeží
Klášteř 105, 335 01 Nepomuk
IČO: 00117498
Tel.: 371 591 162, 371 591 191

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

POZEMKOVÝ FOND ČR územní pracoviště Plzeň		
Došlo	12-06-2009	Vytisklo L SM
č.j.	PP/11567/109	
Počet listů		Počet příl.

Zemědělské družstvo Březi

Se sídlem: Klášter 105, 335 01 Nepomuk

IČO : 00117498

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.DrXXIV, vložka
1506Zastoupený: František Mašek – předseda představenstva
(dále jen "nájemce")

na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 12N02/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.5.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 (dále jen smlouva").

Čl. II

Ke dni **10.12.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Prádlo**, parcelu KN č. 245/56, která byla nově vytvořena dle GP č. 131-302/2008 ze dne 22.9.2008 z parcely 5/54, třetí osoba Obec Prádlo, na základě kupní smlouvy č. 10089900874 ze dne 11.2008. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží najímátemi nájemné. V nájemní smlouvě nadále zůstáva p.č. 245/54 o výměře 3310m².

Ke dni **11.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Nepomuk**, parcelu PK č. 221 třetí osoba Město Nepomuk, na základě kupní smlouvy č. 10049900874 ze dne 5.2008. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží najímátemi nájemné.

Od **1.5. 2009** dochází k rozšíření předmětu nájmu o parcely specifikované v **upisu pozemků**, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Nájemné za předchozí období je řešeno výzvou k zaplacení úhrady ze dne 17.2.2009 č.j. PF/3118/09.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 49 022,- Kč** (slovy: čtyřicetdevět tisíc dvacet dva korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 39 057,- Kč (slovy: třicetdevět tisíc padesát sedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

5 677,23 Kč

31 591,15 Kč

1 737,27 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

51,26 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: **16-06-2009**

Pozemkový fond ČR
územního pracoviště Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Silvie Hodanová

pronajímatel

Zemědělské družstvo Břeží

Klášteř 105, 335 01 Nepomuk

IČO: 00117422

Tel: 031 501 105 105

.....
Zemědělské družstvo Břeží
předseda představenstva – František Mašek

nájemce

Za správnost: Mgr. Petra Hejduková

140.21

zemkový fond České republiky**adresa: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,****zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň****O: 45797072****Č: CZ45797072****zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664****bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Plzeň, číslo účtu 12905464/0600****platí jen „pronajímatel“)****na straně jedné –****zemědělské družstvo Březí****se sídlem: Klášter 105, 335 01 Nepomuk****ČO : 00117498****zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.DrXXIV,****vložka 1506****Zastoupené: František Mašek – předseda představenstva****dále jen "nájemce")****na straně druhé -****uzavírají tento**

dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 12N02/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.5.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 (dále jen "smlouva") a dodatek č. 1 ze dne 30.10.2003, dodatek č. 2 ze dne 15.9.2004, dodatek č. 3 ze dne 7.9.2005, dodatek č. 4 ze dne 29.9.2005, dodatek č. 5 ze dne 29.11.2005, dodatek č. 6 ze dne 29.9.2006, dodatek č. 7 ze dne 5.9.2007, dodatek č. 8 ze dne 17.12.2007, dodatek č. 9 ze dne 30.4.2008, dodatek č. 10 ze dne 16.6.2009.

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné v celkové výši **49 022,- Kč** (slovy: čtyřicetdevět tisíc dvacet dvě koruny české).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **52 512,- Kč** (slovy: padesát dvatisíc pětset dvanáct korun českých).

Od 1.5. 2010 dochází k rozšíření předmětu nájmu podle žádosti ze dne 30.3. 2010, č.j.: PF/168402/2010 o parcely specifikované v tabulce.

é za předchozí užívání je řešeno dohodou o zaplacení uhrady ze dne 9.4. 2010.

č	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	výměra	Druh pozemku
lo	Prádlo	KN	94	102 m ²	stp.
lo	Prádlo	KN	97/3	20 m ²	stp.
lo	Prádlo	KN	107	310 m ²	stp.
lo	Prádlo	KN	108	151 m ²	stp.
lo	Prádlo	KN	138/5	1990 m ²	TTP
lo	Prádlo	KN	část 183/93	5419 m ²	ost.plocha
muk	Nepomuk	KN	stp.299	331 m ²	zbořeniště
ovy	Kokořov	KN	část 1323	3868 m ²	ost.plocha

Od 1.4. 2010 dochází ke změně výměr u PK p.p.č. 1335 (z 2339m² na 2164m²) a KN 1326/2 (z 1637 m² na 1362 m²) v obci Žinkovy k.ú. Kokořov (viz žádost výše).
jíčí části pozemkových parcel jsou ponajaty jinému uživateli.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **50 485,- Kč** (slovy: pěticet čtyřista osmdesát pět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že
s touto dohodou učinily svobodně a vážně, a na důkaz toho připojují své podpisy.

z dne: 9.4. 2010

zemkový fond České republiky
příslušný územní pracoviště Plzeň
v obci Hodanov

pronajímatel

za správnost: Ing. Šneider Václav

Zemědělské družstvo Břeží
Kokotova 105, 335 01 Nepomuk
IČO: 00117498
tel: 371 591 162, 371 591 191

.....
Zemědělské družstvo Břeží
předseda představenstva – František Mašek

nájemce

fond České republiky
3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
Hodanová Silvie Ing., vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR Plzeň
se sídlem Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň
172
197072
obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
spojení: GECB a.s. Plzeň, číslo účtu 13000464/0600
pronajímatel(")
jedné -

české družstvo Březí
m: Klášter 105, 335 01 Nepomuk
00117498
né v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.DrXXIV,
a 1506
upené: František Mašek – předseda představenstva
jen "nájemce")
straně druhé -

vírají tento

dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 12N02/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.5.2002 nájemní smlouvu č. 12N02/74 (dále jen "smlouva") a dodatek č. 1 ze dne 30.10.2003, dodatek č. 2 ze dne 15.9.2004, dodatek č. 3 ze dne 7.9.2005, dodatek č. 4 ze dne 29.9.2005, dodatek č. 5 ze dne 29.11.2005, dodatek č. 6 ze dne 29.9.2006, dodatek č. 7 ze dne 5.9.2007, dodatek č. 8 ze dne 17.12.2007, dodatek č. 9 ze dne 30.4.2008, dodatek č. 10 ze dne 16.6.2009, dodatek č. 11 ze dne 9.4.2010.

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné v celkové výši 52 512,- Kč (slovy: padesátdvatisícepětsetdvanáct korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změny v předmětu nájmu na částku 51 001,- Kč (slovy: padesátjedentisícjednu korunu českou).

Právo

1.11. 2010 dochází k vyjmutí pozemkovy-
losti ze dne 4.10.2010, č.j.: PF/553582/2010, parcel vedeny-
ednodušeným způsobem PK p.č. 1051, p.č. 1053, p.č. 1055, p.č. 1072.

1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 51 129,- Kč (slovy:
jedentiscjednostodvacetdevět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
eden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že
je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 11.10.2010

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Odloučeného pracoviště Plzeň
Ing. Silvie Hodanová

pronajímatel

Zemědělské družstvo Břeží
Klášteř 105 325 01 Namomik

.....
Zemědělské družstvo Břeží
předseda představenstva – František Mašek

nájemce

Za správnost: Ing. Šneider Václav

Čl. III

ní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku
no z důvodu změny v předmětu nájmu na částku **50 871,- Kč** (slovy:
osmsetsedmdesátjedna koruna česká).

15.5.2011 byla vyhlášena platnost **obnoveného katastrálního operátu v Městě
k.ú. Nepomuk** (Oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální
Nepomuk, ze dne 22.4.2011, č.j.: 00-1/2008-433).

od tohoto dne se **vyjímají z nájemní smlouvy** pozemkové parcely vedené dosud ve
té evidenci PK: p.č.207, p.č. 925/1, p.č. 1192/10, p.č. 1193, p.č. 1296/6, p.č. 1346,
p.č. 1366, p.č. 1394, p.č. 1395, p.č. 1400/2, p.č. 1402, p.č. 1475 a parcela KN stp.
od se obnovou operátu změnila výměra.

od tohoto dne se přidávají pozemkové parcely, které vznikly z parcel vyjmutých ze
vedených v KN a parcela se změněnou výměrou.

zemků:

zemí	druh evidence	parcela č.	Výměra m ²	druh pozemku
omuk	KN	299	332	stp
omuk	KN	204/30	13689	orná
omuk	KN	925/5	7664	orná
omuk	KN	1193/1	4564	orná
omuk	KN	1193/2	2557	orná
omuk	KN	1296/6	4460	orná
omuk	KN	1346	953	TTP
omuk	KN	1362	5845	orná
omuk	KN	1313/3	1525	orná
omuk	KN	1313/25	13656	orná
omuk	KN	1360/3	104	ostatní
omuk	KN	1394	1518	orná
omuk	KN	1395	6888	orná
omuk	KN	1400/2	6294	orná
omuk	KN	1402/2	39242	orná
omuk	KN	1475	539	orná

dni 1.9.2011 základě žádosti ze dne 26.1.2011, č.j.: PF/040304/2011, byla snížena
í výměra u níže uvedených pozemkových parcel v **k.ú. Žinkovy** (za účelem budování
o vodovodu pro městys Žinkovy).

746/1 177940 m² (původní výměra)
754 12984 m²
1721/17 6896 m²

175805 m² (stávající výměra)
12370 m²
6866 m²

1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **51 577,- Kč** (slovy:
jedentisícpětsetsedmdesátsedm korun českých).

