

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: **Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň**
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělská společnost Komorno, a. s.

Se sídlem: Chocenice, 336 01 Blovice

IČO :25205773

DIČ :141-25205773

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 566

Zastoupený: **Ing. Milan Kůs – místopředseda představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 13
k nájemní smlouvě č. 3N03/74****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 26.5.2003 nájemní smlouvu č. 3N03/74 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- 1) Ke dni **6.11.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. **Chlum u Blovic**, parcelu KN p.č. 948/1 třetí osoba Obec Chlum, na základě kupní smlouvy č. 1007990874 ze dne 22.10.2008. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 2) Ke dni **20.11.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. **Chlum u Blovic**, parcely PK p.č. 119, p.č. 806 třetí osoba Prchlík Luboš Ing., na základě kupní smlouvy č. 1020690874 ze dne 29.10.2008. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

osobně převzal:

- 3) Ke dni **20.11.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Chlum u Blovic**, parcelu PK p.č. 974 třetí osoba Hubka Michael, na základě kupní smlouvy č. 1021690874 ze dne 22.10.2008. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 4) Ke dni **20.11.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Chlum u Blovic**, parcely PK p.č. 251, p.č. 538, p.č. 1029 třetí osoba Šilhánek Josef, na základě kupní smlouvy č. 1032680874 ze dne 22.10.2008. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 5) Ke dni **20.11.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Chlum u Blovic**, parcely PK p.č. 200, p.č. 662, p.č. 719 třetí osoba Hrubý Miloslav, na základě kupní smlouvy č. 1033680874 ze dne 22.10.2008. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 6) Ke dni **20.11.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Chlum u Blovic**, parcely PK p.č. 609/1, p.č. 816, p.č. 837, p.č. 844, p.č.1034 třetí osoba Lacina Bohumil, na základě kupní smlouvy č. 1031680874 ze dne 22.10.2008. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 7) Ke dni **12.1.2009** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Skašov**, parcely KN p.č. 1757, p.č. 1760 třetí osoba Hopová Jindřiška, na základě kupní smlouvy č. 1001750874 ze dne 8.12.2008. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.
- 8) Ke dni **28.2.2009** dochází na základě žádosti č.j. PF/718/09 ze dne 13.1.2009 k vyjmutí parcely v **k.ú. Chlum u Blovic** PK p.č. 150.
- 9) Ke dni **16.7.2008** došlo ke změně výměry u p.p.č. 81 v **k.ú. Zhůř**, tato parcela bude pronajata v části o výměře 12683m².
- 10) K **1.5.2009** dochází k přidání pozemků v **k.ú. Zdemyslice** PK p.č. 657/3, p.č. 658/2, p.č.703, p.č. 705 a **k.ú. Letiny** PK p.č. 560. Nájemné za předchozí užívání je řešeno dohodou o zaplacení úhrady za užívání uzavřenou současně s tímto dodatkem.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 29.719,- Kč** (slovy: dvacetdevěttisícšedemsetdevatenáct korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 29.451,- Kč (slovy: dvacetdevěttisícčtyřistapadesátjedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

15 440,35 Kč

13 611,97 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

72 Kč

326,86 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 9.3.2009

Zemědělská společnost
Komorno, a.s. Chocenice
336 01 Blovice 371 52.
DIČ CZ25205773

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Silvie Hodanová

pronajímatel

.....
Zemědělská společnost Komorno, a. s.
místopředseda představenstva
Ing. Milan Kůs

nájemce

Za správnost: Mgr. Petra Hejduková

KOPIE

PF/ 7376 /09

53

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělská společnost Komorno, a. s.

Se sídlem: Chocenice, 336 01 Blovice

IČO :25205773

DIČ :141-25205773

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 566

Zastoupený: Ing. Milan Kůs – místopředseda představenstva
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 3N03/74

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 26.5.2003 nájemní smlouvu č. 3N03/74 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 29.719,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc sedm set devatenáct korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 31.964,- Kč (slovy: třicetjeden tisíc devět set šedesát čtyři korun českých).

osobně přebral

Od 1.6. 2009 dochází k rozšíření nájmu o parcely v **k.ú. Zdemyslice** PK p.č. 239/18, p.č. 247/14, p.č.265/5, p.č. 427/2, p.č.428/1, p.č. 657/4, p.č. 658/1, p.č. 695/3, p.č. 702, p.č.704/2, p.č.707, p.č.708, p.č.715, p.č.716 (nájemné za předchozí užívání je řešeno dohodou o zaplacení dlužného nájemného).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 30.201,- Kč (slovy: třicettisícdvěstějedna korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

17 -04- 2009

V Plzni dne

F **ČR**
..... **2**

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Silvie Hodanová

pronajímatel

Zemědělská společnost
Komorno, a.s. Chocenice
336 01 Blovice 371 522 740

.....
Zemědělská společnost Komorno, a. s.
Ing. Milan Kůs – místopředseda představenstva

nájemce

Za správnost: Mgr. Petra Hejduková

SPIS VLASTNÍ

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený : Hodanová Silvie Ing., vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň se sídlem Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., Plzeň, číslo účtu 12905464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělská společnost Komorno, a. s.

Se sídlem: Chocenice, 336 01 Blovice

IČO : 25205773

DIČ : 141 - 25205773

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 566

Zastoupá: Ing. Milan Kůs – místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 15
k nájemní smlouvě č. 3N03/74**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 26.5. 2003 nájemní smlouvu č. 3N03/74(dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 9.4. 2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci Chlum, kat. území Chlum u Blovic, k parcele PK p.č. 487 třetí osoba Bohumil Lacina, na základě kupní smlouvy č. 1006680974 ze dne 18.3. 2009.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 9.4. 2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci Chlum, kat. území Chlum u Blovic, k parcelám PK p.č. 781, p.č. 982 třetí osoba Luboš Prchlík, Ing., na základě kupní smlouvy č. 1008690974 ze dne 25.3. 2009.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

9.4. 2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci Chlum, kat. území **Blovic**, k parcelám PK p.č. 987, p.č. 993 třetí osoba Michael Hubka, na základě smlouvy č. 1009690974 ze dne 18.3. 2009.

Dne 9.4. 2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci Chlum, **kat. území Chlum u Blovic**, k parcelám PK p.č.246, p.č. 249, p.č. 704/2 třetí osoba Michaela Velísková, Bc., na základě kupní smlouvy č. 1010690974 ze dne 20.3. 2009.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

Ke dni 29.5 2009 na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-jih, č.j.: PF/12735/09 o doplnění pozemků dosud evidovaných zjednodušeným způsobem do katastrální mapy – DKM, **se ruší nájemní vztah** k pozemkovým parcelám, vedeným dosud ve zjednodušené evidenci PK : p.č.52, p.č. 54, p.č. 249/7, p.č. 251/6, p.č. 251/11, p.č.306/1, p.č. 307/1, p.č. 309/6, p.č. 310/8, p.č. 322, p.č. 327/4 a k témuž dni dochází **k rozšíření předmětu nájmu** o parcely níže uvedené, to vše v obci Letiny, **katastrálním území Chocenický Újezd**.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Letiny	Chocenický Újezd	KN	49/8	5037	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	49/5	93	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	56/6	1644	TTP
Letiny	Chocenický Újezd	KN	233/47	4055	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	292/14	1861	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	292/21	1497	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	306/1	2368	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	307/1	1155	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	309/6	42	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	292/35	1363	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	322	12488	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	292/48	560	orná půda
Letiny	Chocenický Újezd	KN	327/13	2647	TTP

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **31 433,- Kč** (slovy: třicetjedentisícčtyřistatřicet tři koruny české).

K 1.10. 2009 je nájemce povinen zaplatit částku **29 909,- Kč** (slovy: dvacetdevět tisíc devět set devět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

14 268,47 Kč

13 865,25 Kč

72,00 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

1 703,39 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne : 15.7.2009

Pozemkový fond ČR

④

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Sivié Hodanová

pronajímatel

Zemědělská společnost
Komorno, a s. Chocenice
336 01 Blovi
DIČ CZ

Zemědělská společnost Komorno, a. s.
Ing. Milan Kůs – místopředseda představenstva

nájemce

Otokar Jursal

Za správnost: Ing. Šneider Václav

17

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený : Hodanová Silvie Ing., vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň se
sídlem Náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., Plzeň, číslo účtu 12905464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělská společnost Komorno, a. s.

Se sídlem: Chocenice, 336 01 Blovice

IČO : 25205773

DIČ : 141 - 25205773

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 566

Zastoupá: Ing. Milan Kůs – místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 16
k nájemní smlouvě č. 3N03/74****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 26.5. 2003 nájemní smlouvu č. 3N03/74(dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 6.8. 2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci Letiny, kat. území Bzí, k parcele PK p.č. 142 třetí osoba Kodet Stanislav, na základě kupní smlouvy č. 1015680974 ze dne 29.7. 2009.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **31 397,- Kč** (slovy: třicetjedentisícitřistadevadesátsedm korun českých).

K 1.10. 2009 je nájemce povinen zaplatit částku 29 904,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc devět set čtyři koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

14 268,47 Kč

13 829,54 Kč

72,00 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

1 733,62 Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne : - 1 -09- 2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Plzeň

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Sivie Hodanová

pronajímatel

Za správnost: Ing. Šneider Václav

Zemědělská společnost
Komorno, a.s. Chocence

.....
Zemědělská společnost Komorno, a. s.
Ing. Milan Kůs – místopředseda představenstva

nájemce

Právěal osobně:

61.46

61.9

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing., vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR Plzeň
se sídlem Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Plzeň, číslo účtu 12905464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělská společnost Komorno, a. s.

Se sídlem: Chocenice, 336 01 Blovice

IČO :25205773

DIČ :141-25205773

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 566

Zastoupena: Ing. Milan Kůs – místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 17
k nájemní smlouvě č. 3N03/74****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 26.5.2003 nájemní smlouvu č. 3N03/74 (dále jen "smlouva") a dod. č. 1 ze dne 8.9.2004, dod. č. 2 ze dne 30.6.2005, dod. č. 3 ze dne 30.9.2005, dod. č. 4 ze dne 4.9.2006, dod. č. 5 ze dne 15.6.2007, dod. č. 6 ze dne 29.6.2007, dod. č. 7 ze dne 3.9.2007, dod. č. 8 ze dne 24.9.2007, dod. č. 9 ze dne 28.3.2008, dod. č. 10 ze dne 26.5.2008, dod. č. 11 ze dne 12.9.2008, dod. č. 12 ze dne 30.9.2008, dod. č. 13 ze dne 9.3.2009, dod. č. 14 ze dne 14.4.2009, dod. č. 15 ze dne 15.7.2009, dod. č. 16 ze dne 1.9.2009.

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **31.397,- Kč** (slovy: třicetjedentisíctřístadevadesát sedm korun českých).

60.37

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Ing. Rada Ivo, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj

PF ČR Plzeň

se sídlem Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s. Plzeň, číslo účtu 12905464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělská společnost Komorno, a. s.

Se sídlem: Chocenice, 336 01 Blovice

IČO :25205773

DIČ :141-25205773

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 566

Zastoupena: Ing. Milan Kůs – místopředseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 18
k nájemní smlouvě č. 3N03/74****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 26.5.2003 nájemní smlouvu č. 3N03/74 (dále jen "smlouva") a dod. č. 1 ze dne 8.9.2004, dod. č. 2 ze dne 30.6.2005, dod. č. 3 ze dne 30.9.2005, dod. č. 4 ze dne 4.9.2006, dod. č. 5 ze dne 15.6.2007, dod. č. 6 ze dne 29.6.2007, dod. č. 7 ze dne 3.9.2007, dod. č. 8 ze dne 24.9.2007, dod. č. 9 ze dne 28.3.2008, dod. č. 10 ze dne 26.5.2008, dod. č. 11 ze dne 12.9.2008, dod. č. 12 ze dne 30.9.2008, dod. č. 13 ze dne 9.3.2009, dod. č. 14 ze dne 14.4.2009, dod. č. 15 ze dne 15.7.2009, dod. č. 16 ze dne 1.9.2009, dod. č. 17 ze dne 19.5.2010.

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **31 409,- Kč** (slovy: třicetjedentisícčtyřistadevět korun českých).

Přemysl osobně dne 9.5.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změny v předmětu nájmu na částku **28 465,- Kč** (slovy: dvacetosmtisícčtyřistašedesátpět korun českých).

1/ **Dne 15.11.2010** byla vyhlášena platnost **obnoveného katastrálního operátu v obci Chocenice, k.ú. Kotousov** (Oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, ze dne 24.11.2010, č.j.: PF/654263/2010).
K tomuto dni se vyjímají z nájemní smlouvy pozemkové parcely vedené dosud ve zjednodušené evidenci PK p.č. 209/6 d1, d2, p.č. 211/1 d1, d2.

K tomuto dni se přidávají pozemkové parcely, které vznikly z parcel vyjmutých ze smlouvy a vedených v KN.

Soupis pozemků:

kat. území	druh evidence	parcela č.	Výměra m ²	druh pozemku
Kotousov	KN	211/16	25	TTP
Kotousov	KN	211/17	1543	TTP
Kotousov	KN	211/18	20896	TTP
Kotousov	KN	211/19	1549	TTP
Kotousov	KN	211/4	507	TTP
Kotousov	KN	262/36	376	TTP
Kotousov	KN	262/37	174	TTP

2/ **Dne 6.1.2011** byla vyhlášena platnost **obnoveného katastrálního operátu v obci Letiny, k.ú. Bzí** (Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, Z-52/2011).

K tomuto dni se vyjímají z nájemní smlouvy pozemkové parcely vedené dosud ve zjednodušené evidenci PK p.č. 143, p.č. 134/10, GP p.č. 27/10.

K tomuto dni se přidávají pozemkové parcely, které vznikly z parcel vyjmutých ze smlouvy a vedených v KN.

Soupis pozemků:

kat. území	druh evidence	parcela č.	Výměra m ²	druh pozemku
Bzí	KN	140/26	124	TTP
Bzí	KN	146/12	8781	orná půda

3/ **Ke dni 15.5.2011** se dle žádosti ze dne 11.5.2011, č.j.: PF/247409/2011, z nájemní smlouvy vyjímají pozemkové parcely **v obci Žákava, k.ú. Žákava KN** p.č. 1195, p.č. 1196, **v obci Únětice k.ú. Únětice** KN p.č. 106 a přecházejí do NS jiného uživatele.

4/ **Dne 9.12.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Chocenický Újezd**, parcelám KN p.č. 49/8, p.č. 292/14, p.č. 292/35, p.č. 306/1, p.č. 307/1 třetí osoba Velišková Michaela Ing., na základě kupní smlouvy č. 1023781074 ze dne 25.11.2010.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

5/ **Dne 16.12.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Chocenický Újezd**, parcelám KN p.č. 49/5, p.č. 56/6, p.č. 292/48, p.č. 309/6 třetí osoba Česal Vladimír, na základě kupní smlouvy č. 1018761074 ze dne 29.11.2010.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

6/ **Dne 16.12.2010** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Chocenický Újezd**, parcelám KN p.č. 233/47, p.č. 292/21, p.č. 322, p.č. 327/13 třetí osoba Česal Vladimír, na základě kupní smlouvy č. 1001791074 ze dne 29.11.2010.
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 29 520,- Kč (slovy: dvacetdevětisícpětsedvacet korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 16.5.2011

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

Zemědělská společnost
Komorno, a.s. CI
336 01 Blovice 371
DIČ CZ25205

.....
Zemědělská společnost Komorno, a.s.
místopředseda představenstva
Ing. Milan Kůs

nájemce

Za správnost: Ing. Šneider Václav

Pozemkový fond České republiky
 Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
 zastoupený: Ing. Rada Ivo, vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
 PF ČR Plzeň
 se sídlem Náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň
 IČO: 45797072
 DIČ: CZ45797072
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
 Bankovní spojení: GEMB, a.s. Plzeň, číslo účtu 12905464/0600
 (dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné –

a

Zemědělská společnost Komorno, a.s.
 Zapsaná: OR vedený Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 566
 IČO: 252 05 773
 DIČ: 141- 25205773
 Se sídlem: Chocenice, 336 01 Blovice
 Zastoupená: Ing. Milan Kús – místopředseda představenstva
 (dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 19
 k nájemní smlouvě č. 3N03/74**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 26.5.2003 nájemní smlouvu č. 3N03/74 (dále jen "smlouva") a dodatek č. 1 ze dne 8.9.2004, dodatek č. 2 ze dne 30.6.2005, dodatek č. 3 ze dne 30.9.2005, dodatek č. 4 ze dne 4.9.2006, dodatek č. 5 ze dne 15.6.2007, dodatek č. 6 ze dne 29.6.2007, dodatek č. 7 ze dne 3.9.2007, dodatek č. 8 ze dne 24.9.2007, dodatek č. 9 ze dne 28.3.2008, dodatek č. 10 ze dne 26.5.2008, dodatek č. 11 ze dne 12.9.2008, dodatek č. 12 ze dne 30.9.2008, dodatek č. 13 ze dne 9.3.2009, dodatek č. 14 ze dne 14.4.2009, dodatek č. 15 ze dne 15.7.2009, dodatek č. 16 ze dne 1.9.2009, dodatek č. 17 ze dne 19.5.2010, dodatek č. 18 ze dne 16.5.2011.

Čl. II

Dne 6.6.2011 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Zdemyslice, parcele PK p.č. 57 třetí osoba Obec Zdemyslice, na základě smlouvy č. 1001991174 o bezúplatném převodu pozemku ze dne 27.5.2011.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 30.6.2011 byla na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-jih, č.j.: PF/338323/2011(OR-209/2011-406), změněna výměra parcely PK p.č. 239/18 v k.ú. Zdemyslice:

Původní výměra : 528 m²

Stávající výměra: 522 m²

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se sníží výše ročního nájemného na částku 28 086,- Kč (slovy: dvacetosmtisícsmdesátšest korun českých).

K 1.10. 2011 je nájemce povinen zaplatit částku 29 398,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc třístadevadesát osm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom stejnopisu přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne : 29.9.2011

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Plzeňský kraj

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Ing. Ivo Rada

pronajímatel

Za správnost: Ing. Šneider Václav

Zemědělská společnost

Ko
33

.....
Zemědělská společnost Komorno, a.s.
Ing. Milan Kůs
místopředseda představenstva

nájemce

La)

Podíl

2 21.3.74

z