

Kupní smlouva

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

Smluvní strany:

Obchodní firma: **KEŘKA s.r.o.**
Sídlo: Fáblovka 518, 533 52 Pardubice – Staré Hradiště
IČ: 64791033
DIČ: CZ64791033
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 19-2514210207/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Hradec Králové, oddíl C, vložka 9629.
Zastoupená ve věcech smluvních:
Víteň Keřkou, jednatelem
Zastoupená ve věcech plnění smlouvy:
Víteň Keřkou, jednatelem

dále jen „**prodávající**“,

a

Obchodní firma: **Technické služby Hořice spol. s r.o.**
Sídlo: Čelakovského 1457, 508 01 Hořice
IČ: 25931415
DIČ: CZ25931415
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 161859078/0300
Zastoupené ve věcech smluvních:
Milan Ertl, Roman Vrtátka, jednatele
Zastoupená ve věcech plnění smlouvy:
Ing. Janem Honegrem, prokuristou

dále jen „**kupující**“,

uzavírají na základě vzájemné dohody tuto kupní smlouvu.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je koupě a prodej samojízdné sekačky, typ: ISEKI SXG 323 HL (dále též: „zboží“) za dále sjednaných podmínek.
2. Předmětem smlouvy je také dodání veškerých součástí, příslušenství a dokladů nutných k jeho užívání.
3. Prodávající prohlašuje, že zboží je nové, nepoužité, bezvadné a splňuje veškeré podmínky vyžadované platnými právními předpisy České republiky a příslušnými technickými normami k používání zboží, včetně jeho provozu na pozemních komunikacích.
4. Dále prodávající prohlašuje, že dodané zboží bude v souladu s požadavky kupujícího uvedenými ve výzvě k podání nabídky, v zadávací dokumentaci, v souladu s nabídkou

prodávajícího učiněnou kupujícímu, a v souladu s touto smlouvou a přílohami smlouvy, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání kupujícím. Zboží musí být vybaveno veškerými atesty a schváleními nutnými k řádnému a bezpečnému používání zboží, nesmí být zatíženo žádnými právy třetích osob včetně práva zástavního a musí být prosté jakýchkoliv právních či faktických vad. Prodávající potvrzuje, že řádnému nakládání a užívání zboží kupujícím nebrání žádné právní předpisy ani žádná práva třetích osob.

5. Prodávající se zavazuje zajistit bezplatně po celou záruční dobu a za úhradu po dobu od skončení záruční doby do sedmi let od dodání zboží též splnění následujících požadavků:
 - a) Zajistit dostupnost a dodání veškerých náhradních dílů ke zboží, a to nejpozději do dvou pracovních dnů od objednání do sídla kupujícího.
 - b) Zajistit veškerý potřebný servis a odstraňování vad zboží v místě sídla prodávajícího.
6. Prodávající se zavazuje po dobu tří let od dodání zboží též zajistit a dodržovat veškeré servisní podmínky uvedené v nabídce, která je přílohou této smlouvy, včetně ceny za 1 servisní hodinu.

Článek II.

Práva a povinnosti prodávajícího, doba plnění, místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat na základě této smlouvy kupujícímu zboží, v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a v souladu s podmínkami uvedenými v nabídce prodávajícího, která je uvedena v příloze této smlouvy a je nedílnou součástí této kupní smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje dodat zboží nejpozději do třiceti kalendářních dnů od podpisu smlouvy (doba plnění).
3. Místem plnění předmětu smlouvy je areál sídla kupujícího na adrese: Čelakovského 1457, 508 01 Hořice, nedohodnou-li se smluvní strany písemně na jiném místě plnění.
4. Povinnost prodávajícího dodat zboží kupujícímu na základě této smlouvy bližší specifikované objednávkou je splněna protokolárním převzetím dodávky zboží kupujícím.
5. Kupující není povinen převzít zboží, které trpí jakýmkoliv vadami, zejména pokud neodpovídá specifikaci a/nebo nespĺňuje některý z požadavků na zboží dle této smlouvy, není funkční a/nebo se zbožím nebyly dodány doklady ke zboží podle článku III. této smlouvy.
6. Za kupujícího jsou oprávněni zboží převzít:
Ing. Jan Honegr
7. Prodávající (nebo jím zmocněná osoba) je nejpozději při předání a převzetí zboží povinen provést řádné proškolení pracovníku kupujícího, kteří budou zboží obsluhovat, ve všech věcech obsluhy zboží, tedy zejména seznámit je se zbožím včetně všech součástí a příslušenství, s jeho funkcemi, provozem, obsluhou, veškerými ovládacími prvky, s návodem k obsluze a s pravidly bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a používání zboží. Prezenční listina školení obsluhy stroje (zařízení) podle tohoto odstavce je uvedena v příloze této smlouvy a je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III. Doklady ke zboží

1. Prodávající je povinen dodat zboží kupujícímu spolu se všemi doklady a dokumenty vztahujícími se ke zboží ve smyslu ustanovení § 2087 občanského zákoníku. Doklady a dokumenty musí být kupujícímu předány v českém jazyce zároveň s příslušným zbožím. Pokud je doklad či dokument vyhotovován pouze v cizojazyčné verzi, musí být kupujícímu předán jeho věrný překlad do českého jazyka.
2. Za doklady a dokumenty podle předchozího odstavce 1 se považují zejména:
 - a) prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění,
 - b) návod k obsluze a popis zařízení
 - c) dokumentace potřebná k přihlášení v ČR

Článek IV. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena je sjednána dohodou v následující výši:

Specifikace zboží	Kupní cena bez DPH	DPH	Kupní cena včetně DPH
ISEKI SXG 323 III	395.000,- Kč	82.950,- Kč	477.950,- Kč

Kupní cena je za kompletní, řádné a včasné provedení dodávky zboží, je platná po celou dobu účinnosti této smlouvy a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s dodáním zboží.

2. Kupní cena za zboží zahrnuje i veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním této smlouvy, a to zejména veškeré náklady za dopravu zboží do místa dodání, včetně zabalení, naložení a vyložení zboží, veškeré náklady plynoucí ze záruk dle čl. V. této Smlouvy, veškeré náklady na jakékoliv skladování zboží a veškeré náklady prodávajícího na doklady ke zboží ve smyslu čl. III. této smlouvy a veškerá cla, daně a jakékoli další poplatky související s plněním této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje za řádně a včas dodané zboží, bez vad a nedodělků, zaplatit kupní cenu, a to ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře. Pro účely této smlouvy se sjednává splatnost faktur na 14 dnů.
4. Prodávající může vystavit fakturu na úhradu kupní ceny za převzaté zboží nejdříve v den převzetí příslušného zboží kupujícím, avšak nikoli dříve, než po převzetí zboží podle článku II. této smlouvy.
5. Vystavená faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle příslušné právní úpravy. V opačném případě a v případě, kdy taková faktura má jiné závady v obsahu nebo formě stanovené obecně závaznými právními předpisy, je kupující oprávněn vrátit tuto fakturu prodávajícímu přede dnem splatnosti bez zaplacení, a to s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen v případě vrácení faktury vyhotovit fakturu novou. Důvodním vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v

původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.

6. Kupující provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněn správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, kupující uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen prodávajícímu až po zveřejnění čísla účtu v registru plátců. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené kupujícím, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně prodávajícího.
7. Pokud je před odesláním platby (před zaplacením faktury) o prodávajícím zveřejněna dle §106a zákona o dani z přidané hodnoty způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je prodávající nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty, bere prodávající na vědomí, že kupující zaplatí na účet prodávajícího pouze fakturovanou částku bez DPH a DPH zaplatí přímo na účet správce daně. O takovémto postupu kupující dodatečně písemně prodávajícího informuje.

Článek V.

Záruka, práva z vadného plnění

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za to, že:
 - a) zboží nebude trpět žádnými vadami, ať už se jedná o vady materiálu, výrobní vady či vady technického zpracování, o vady zjevné či skryté nebo o vady právní či faktické, a bude plně odpovídat jeho specifikaci a vlastnostem dle této smlouvy a dle platných právních předpisů.
 - b) zboží bude plně funkční, a to jednotlivé jeho části i jako jeden funkční celek.
 - c) zboží bude splňovat veškeré vlastnosti výslovně kupujícím požadované, jakož i vlastnosti, které jsou obvykle na zboží kladeny.
2. Prodávající přejímá písemným závazkem záruku za jakost zboží po dobu 24 (dvacet čtyři) měsíců a počíná běžet ode dne převzetí zboží kupujícím.
3. V případě, že zboží nebude v souladu s touto smlouvou nebo bude mít vady, je kupující oprávněn odmítnout jeho převzetí a nezaplatit kupní cenu nebo její část, a to do doby, než prodávající vytykávané vady odstraní. Převezme-li kupující zboží, které má vady, zůstávají mu veškerá práva z vadného plnění a záruky upravená v této smlouvě a v občanském zákoníku.
4. Vady na zboží, které nebylo možné zjistit při převzetí, uplatní kupující bez zbytečného odkladu po jeho zjištění písemnou formou případně e-mailem (dále též „výzva odstranění vad“ nebo „reklamací“). Odstraňování vad v záruční době se prodávající zavazuje zajistit tak, že se osoba oprávněná provádět odstranění vad a opravy dostaví nejpozději následujícího pracovního dne od nahlášení vady do sídla kupujícího v Pardubicích a na místě tuto vadu posoudí a podle možností vadu na tomto místě také opraví. V případě, že povaha nebo rozsah vady neumožní opravu v místě sídla kupujícího, zajistí prodávající na své náklady odstranění vady na jiném místě.
5. Prodávající je povinen vyjádřit se k reklamaci do dvou pracovních dnů ode dne následujícího po doručení výzvy k odstranění vady (reklamací). Prodávající se zavazuje odstranit veškeré vady na zboží nejpozději do 72 (sedmdesátí dvou) hodin ode dne

doručení výzvy k odstranění vady (reklamace), nedohodnou-li se smluvní strany písemně na jiné lhůtě (lhůta pro odstranění vad). Za odstranění vady se považuje odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci. V případě, že s tím bude kupující souhlasit a umožní-li to povaha vady, považuje se za odstranění vady též oprava věci. Prodávající se při opravě zboží zavazuje použít díly nové, originální a bezvadné. Prodávající se zavazuje provést odstranění vad tak, aby zboží bylo plně funkční a v souladu s ujednáními podle této smlouvy včetně příloh. Veškeré činnosti spojené s odstraněním vad v záruční době, např. příjezd technika, odvoz předmětu koupě do servisu, vrácení předmětu koupě bez vad kupujícímu do místa jeho sídla, se zavazuje zajistit na své náklady prodávající.

6. Prodávající se zavazuje dodávat kupujícímu jen zboží prosté vad, a to jak faktických tak právních. Do odstranění vady nemusí kupující platit část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. V případě vady, která znamená podstatné porušení smlouvy ze strany prodávajícího, kupující nemusí uhradit celou kupní cenu, a to až do doby odstranění takové vady. Nezaplacením kupní ceny nebo její části podle tohoto odstavce nemá za následek prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny a prodávající v takovém případě nemůže vůči kupujícímu uplatňovat žádné úroky z prodlení, smluvní pokuty ani jakékoli jiné sankce nebo nepříznivé právní kroky.
7. Neodstraní-li prodávající vytýkané vady nejpozději ve lhůtě pro odstranění vad, má kupující právo od této smlouvy odstoupit. Prodávající v takovém případě nemá právo na zaplacení kupní ceny a byla-li již zaplacena, je povinen ji kupujícímu vrátit nejpozději do třiceti dnů ode dne odstoupení od smlouvy. Prodávající je v takovém případě dále povinen nejpozději do třiceti dnů od odstoupení od smlouvy odvézt na své náklady zboží z místa plnění.
8. Smluvní strany považují za den doručení reklamace den, kdy tato reklamace byla uplatněna telefonicky, e-mailem nebo písemně na kontaktní údaje prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy, případně na jiné kontaktní údaje, které prodávající po uzavření smlouvy kupujícímu prokazatelným způsobem sdělí.
9. Smluvní strany se dohodly, že lhůta pro vytknutí vady uvedená v § 1921 odst. 1 a v § 2112 odst. 1 občanského zákoníku se prodlužuje na lhůtu šesti měsíců ode dne, kdy kupující měl možnost vadu zjistit; tato lhůta končí nejpozději uplynutím záruční doby. Ustanovení § 1921 odst. 3 věty první a § 2112 odst. 1 věty první občanského zákoníku se nepoužije.
10. Je-li dodáním zboží s vadami porušena smlouva podstatným způsobem, má kupující nároky z vad zboží podle občanského zákoníku. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy je nutné považovat též zejména následující případy:
 - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více jak pět pracovních dní.
 - b) dodání zboží s podstatnými vadami, zejména s vadami materiálu, výrobními vadami, vadami technického zpracování zboží, právními vadami, vadami resp. nesplněním požadavků uvedených ve specifikaci a vlastnostech zboží dle této smlouvy a dle platných právních předpisů, vadami ve funkčnosti zboží, vadami, resp. nesplněním vlastností uvedených v dokumentech a dokladech ve smyslu čl. III. této smlouvy, vadami, resp. nesplněním vlastností výslovně kupujícím požadovaných, jakož i vlastností, které jsou obvykle na zboží kladeny.

- e) prodlení prodávajícího s dodáním bezvadného a plně funkčního zboží, splňujícího veškeré vlastnosti specifikované v této smlouvě poté, co kupující odmítl určité zboží převzít z důvodů uvedených v čl. II., odstavci 5. této smlouvy,
 - d) prodlení prodávajícího s odstraněním výtěčné vady delší než pět pracovních dní,
 - e) vůči prodávajícímu soud vydá rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh či návrh na prohlášení konkursu na majetek prodávajícího soud zamítne pro nedostatek majetku,
 - f) případ, kdy bude dodatečně zjištěno, že prodávající nesplnil podmínky řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, zejména pokud bude zjištěno, že prodávající uvedl nepravdivé či zavádějící údaje, nebo nesplňoval kvalifikační předpoklady stanovené zadávací dokumentací,
 - g) prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny na základě faktury, které nebude do třiceti kalendářních dnů ode dne doručení písemného vytčení prodlení prodávajícím kupujícímu odstraněno, vyjma případů uvedených v článku V., odstavci 6. této smlouvy.
11. Pro případ odstoupení od smlouvy se smluvní strany dohodly, že smluvní strany si vzájemně vrátí poskytnutá plnění podle této smlouvy. Prodávající v takovém případě nemá právo na zaplacení kupní ceny a byla-li již zaplacena, je povinen vrátit kupujícímu kupní cenu, případně poměrnou část kupní ceny odpovídající počtu vadného zboží, a to ve stejné výši jako byla kupní cena za nové zboží, a to nejpozději do třiceti dnů ode dne odstoupení od smlouvy.
12. Pro případ odstoupení od smlouvy nebo ukončení smlouvy jiným způsobem se smluvní strany dohodly, že i po skončení smluvního vztahu trvají dále veškerá práva a povinnosti smluvních stran, která z povahy věci mají přetrvat i nadále z hlediska užívání zboží, resp. prodávajícím dodané části zboží, která nebyla vrácena, a z hlediska jeho uvedení do provozu, užívání, záruky a odpovědnosti za vady a za škodu.

Článek VI. Sankce

1. V případě, že prodávající nesplní povinnost dodat předmět smlouvy kupujícímu řádně a včas podle této smlouvy nebo podle přijatých objednávek, nebo v případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2.000 bez DPH za každý i započatý den prodlení prodávajícího s plněním této povinnosti.
2. V případě, že kupující bude v prodlení s úhradou kupní ceny za dodané zboží, má prodávající právo na smluvní úrok ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Ujednání v článku VIII., odstavci 6. této smlouvy tím není dotčeno.
3. Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné na účet druhé smluvní strany do třiceti dnů po obdržení výzvy k úhradě smluvní pokuty. Kupující je oprávněn započíst své pohledávky ze smluvních pokut vůči pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny; v takovém případě je kupující oprávněn uhradit kupní cenu sníženou o smluvní pokutu.
4. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty smluvní stranu nezavazuje závazku splnit své povinnosti dané mu touto smlouvou nebo objednávkou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody vzniklé porušením smluvních

povinností prodávajícím. Kupující má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí příslušného zboží kupujícím. Nebezpečí škody na předmětu koupě nese kupující od okamžiku jeho převzetí, záruční doba počíná běžet ode dne dodání a převzetí zboží.
2. Smluvní strany se ujednaly, že zásilku odeslanou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně na adresu sídla, případně na adresu pro doručování, liší-li se od adresy sídla, uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu druhé smluvní straně prokazatelně sdělenou po uzavření této smlouvy, budou považovat za doručenou příslušné smluvní straně třetího pracovního dne po dni odeslání této zásilky, a to i v případě, že adresát si zásilku nepřevzal. Smluvní strany se dále ujednaly, že zásilku učiněnou elektronicky (např. e-mailem) považují za doručenou následujícího pracovního dne od jejího odeslání na kontaktní adresu prodávajícího uvedenou v krycím listu nabídky.
3. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strana může namítnout neplatnost smlouvy nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
5. Pro právní vztahy mezi kupujícím a prodávajícím touto smlouvou neupravené se vztahují příslušná ustanovení občanského zákoníku.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou projednány a rozhodnuty obecnými soudy ČR, přičemž smluvní strany se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení veškerých sporů smluvních stran vzniklých z právního vztahu založeného touto smlouvou a s tímto právním vztahem souvisejících, je soud v místě sídla kupujícího.
7. Prodávající není oprávněn bez souhlasu kupujícího postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za kupujícím třetí osobě. Prodávající není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za kupujícím na pohledávku kupujícího za prodávajícím.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopísech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlásují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem.

Nedílnou součástí smlouvy je příloha:

1. Servisní a záruční podmínky
2. Přesení listina školení obsluhy stroje (zařízení)
3. Předávací protokol

V Pardubicích dne 10. 11. 2017

Za prodávajícího

V Hořicích dne

Za kupujícího