

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
uzavřené dne 21. 12. 2015 mezi:

1. Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ:00295841, zastoupené SPORTIS, příspěvkovou organizací, Horní 22, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ:65759800, zastoupenou ředitelem MVDr. Vladimírem Kovaříkem (dále jen pronajímatel)

a

2. Středisko rané péče SPRP Brno, Nerudova 321/7, Brno – střed, Veverří, 602 00 Brno 2, IČ: 75094924, zastoupené ředitelkou Mgr. Karlou Němcovou (dále jen nájemce)

I.

Smluvní strany se dohodly, že počínaje dnem 1. 10. 2016 dojde ke sjednocení plateb nájmného a služeb s ním spojených v objektu na ulici Dolní 165/1 ve Žďáru nad Sázavou. Platba nájmného a služeb s ním spojených se nově upravuje tak, že proběhne vždy až v prvním měsíci právě probíhajícího kalendářního čtvrtletí a doba splatnosti se prodlužuje na 21 dní.

II.

Smluvní strany se dohodly, že nájmné a služby s ním spojené budou hrazeny bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele vedený u Komerční banky, pobočka Žďár nad Sázavou, číslo účtu: 35-7766470227/0100.

Nájem a služby s ním spojené budou hrazeny čtvrtletně v pravidelných splátkách, které se rovnají jedné čtvrtině celkových ročních nákladů.

Čtvrtletní nájmné a služby s ním spojené budou hrazeny vždy v 1. měsíci kalendářního čtvrtletí na probíhající čtvrtletí (např. do 21. ledna na 1. čtvrtletí) na základě řádného daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, s respektováním splatnosti 21 dnů. Vystavování daňových dokladů u nájmného se řídí zákonem č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v aktuálním znění.

III.

Ostatní ujednání smlouvy a již uzavřených dodatků zůstávají tímto dodatkem nezměněny.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž si každá strana ponechá jeden. Dodatek je platný dnem podpisu smluvních stran a účinný od 1. 10. 2016.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a jeho obsahu porozuměly, a že uzavření dodatku tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Žďáru nad Sázavou dne 22. 6. 2016

pronajímatel

nájemce