



DODATEK č. 1

K DOHODĚ O POPLATCÍCH UZAVŘENÉ DNE 31.10.2017

mezi

Statutárním městem Liberec

jako Výstavcem

a

Českou spořitelnou, a.s.

jako Aranžérem, Obchodníkem a Administrátorem

ze dne 6.12.2017

Tento DODATEK č. 1 K DOHODĚ O POPLATCÍCH („Dodatek“) se uzavírá v níže uvedený den mezi

- (1) **Statutární město Liberec, se sídlem na adrese nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, IČO: 00262978 („Výstavce“)**
a
- (2) **Česká spořitelna, a.s., se sídlem na adrese Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 14000, IČO: 45244782, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171 („Aranžér“)**
a
- (3) **Česká spořitelna, a.s., se sídlem na adrese Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 14000, IČO: 45244782, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171 („Administrátor“)**
a
- (4) **Česká spořitelna, a.s., se sídlem na adrese Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171 („Obchodník“)**

(Výstavce, Aranžér, Administrátor a Obchodník společně „Strany“ a každý z nich samostatně „Strana“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

(A) Strany uzavřely Dohodu (jak je definována níže) a zamýšlejí změnit určitá ustanovení Dohody,
DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

1. DEFINICE

Pokud v tomto Dodatku není uvedeno jinak, pojmy a výrazy uvedené velkým písmenem a v tomto Dodatku nedefinované mají význam uvedený v Dohodě a

„Dohoda“ znamená Dohodu o poplatcích uzavřenou dne 31.10.2017 mezi Výstavcem, Aranžérem, Obchodníkem a Administrátorem (ve znění pozdějších změn a doplnění).

„Dohoda o uspořádání vztahů“ znamená Dohodu o uspořádání vzájemných práv a povinností a dalším postupu ve vztahu k financování uzavřenou dne 31.10.2017 mezi Výstavcem a ČS (ve znění pozdějších změn a doplnění).

„Smlouva o směnečném programu“ znamená smlouvu o směnečném programu uzavřenou dne 10.3.2014 mezi Výstavcem, Aranžérem, Obchodníkem a Administrátorem (ve znění pozdějších změn a doplnění).

2. ZMĚNY DOHODY O POPLATCÍCH

2.1 Ke dni účinnosti tohoto Dodatku se znění článku 2.3 (*Marže*) Dohody mění tak, že zní:

„,2.3 Marže“ znamená sazbu stanovenou v procentech p.a. takto:

- (i) pro Směnečné sumy Směnek každé Tranše, které v součtu činí CZK 1.000.000.000,- (slovy: jednu miliardu korun českých) včetně je stanovena výše marže 2,30% p.a.,
- (ii) pro Směnečné sumy Směnek každé Tranše, které převyšují částku CZK 1.000.000.000,- (slovy: jednu miliardu korun českých) je stanovena výše marže 0,85% p.a.

s tím, že pokud:

- (a) Obchodník neobdrží ocenění Nemovitostí (jak jsou tyto definovány ve Smlouvě o směnečném programu), ve formě a obsahu přijatelném pro Obchodníka (zejména nikoliv starší než 3 měsíce), ze kterého bude zřejmé, že tržní hodnota Nemovitostí činí alespoň 1.000.000.000,- Kč, do 16.1.2018 nebo
- (b) Výstavce neprovede Restrukturalizaci derivátové transakce (jak je tato definována v Dohodě o uspořádání vztahů) do 5.1.2018

marži určenou podle písm. (i) nebo (ii) zvýšenou o 0,25% p.a. s tím, že taková výše marže se bude aplikovat až do splnění obou níže uvedených podmínek:

- (A) Obchodník obdrží ocenění Nemovitostí (jak jsou tyto definovány ve Smlouvě o směnečném programu), ve formě a obsahu přijatelném pro Obchodníka (zejména nikoliv starší než 3 měsíce), ze kterého bude zřejmé, že tržní hodnota Nemovitostí činí alespoň 1.000.000.000,- Kč, a
- (B) Výstavce provede Restrukturalizaci derivátové transakce (jak je tato definována v Dohodě o uspořádání vztahů).

Pro vyloučení pochybností Strany potvrzují, že zvyšování a snižování marže se uplatní vždy jen ve vztahu k nově vydávaným Směnkám.“

- 2.2 Veškeré odkazy v Dohodě na „**tuto Dohodu**“ nebo v jakékoli Dokumentaci programu na „**Vedlejší ujednání**“ budou vykládány jako odkazy na dohodu ve znění tohoto Dodatku.
- 2.3 Ustanovení Dohody výslovně nezměněná tímto Dodatkem zůstávají v plném rozsahu nedotčena.
- 2.4 Pro vyloučení pochybností Strany potvrzují, že tímto Dodatkem se mění obsah jejich závazků sjednaných v Dohodě, avšak nedochází k jejich nahrazení.

3. DEN ÚČINNOSTI

- 3.1 Tento Dodatek je uzavřen a nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu Stranami. Strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Výstavce se zavazuje takové zveřejnění zajistit nejpozději v den následující po dni uzavření tohoto Dodatku. Strany dále berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v tomto Dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, atd.) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Strana, která Dodatek zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost. Tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto Dodatku poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a Strana, která by plnila před účinností tohoto Dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá Strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

4. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 V případě že kterékoli ustanovení tohoto Dodatku bude nebo se stane v jakémkoli ohledu protiprávním, neplatným, zdánlivým nebo nevymahatelným podle práva kteréhokoli právního řádu, nebude tím dotčena ani oslabena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení tohoto

Dodatku, ani platnost a vymahatelnost takového ustanovení v rámci práva jakékoli jiného právního řádu. Strany se zavazují takové protiprávní, neplatné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení bezodkladně nahradit začleněním jiného ustanovení formou dodatku, které nejlépe povede k dosažení původního obchodního záměru Stran.

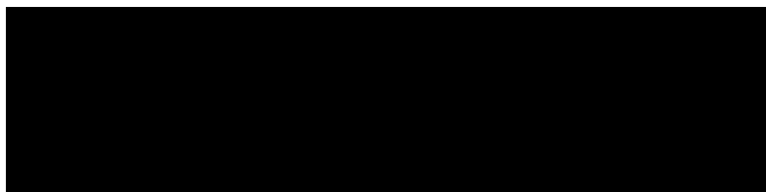
- 4.2 Tento Dodatek (včetně mimosmluvních závazkových vztahů vzniklých v souvislosti s ním) a jeho výklad se řídí českým právem.
- 4.3 Veškeré spory vzniklé z tohoto Dodatku nebo v souvislosti s ním (včetně sporů týkajících se mimosmluvních závazkových vztahů vzniklých v souvislosti s ním a sporů týkajících se jeho existence, platnosti či ukončení) budou rozhodovány příslušnými soudy České republiky.
- 4.4 Tento Dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Stran obdrží 1 stejnopis.
- 4.5 Tento Dodatek je Dokumentací programu.
5. **DOLOŽKA PLATNOSTI PRÁVNÍHO ÚKONU DLE § 41 ZÁKONA Č. 128/2000 SB., O OBCÍCH (OBECNÍ ZŘÍZENÍ), V PLATNÉM ZNĚNÍ**
 - (a) Rada Výstavce rozhodla o uzavření dodatku č.1 Dohody o poplatcích usnesením číslo 1165/2017 ze dne 21.11.2017; a
 - (b) Zastupitelstvo Výstavce rozhodlo o uzavření dodatku č.1 Dohody o poplatcích usnesením číslo 317/2017 ze dne 30.11.2017.

[ZBYTEK STRÁNKY PONECHÁN ÚMYSLNĚ PRAZDNÝ]

NA DŮKAZ TOHO připojují oprávnění zástupci Stran v níže uvedený den k tomuto Dodatku své vlastnoruční podpisy.

Statutární město Liberec, jako Výstavce

Datum: 6.12.2017

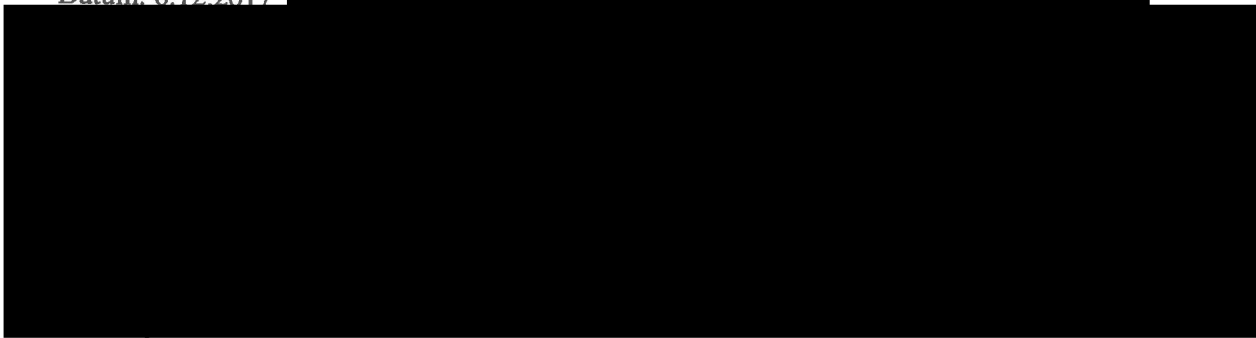


Funkce: primátor Statutárního města Liberec



Česká spořitelna, a.s., jako Aranžér, Obchodník a Administrátor

Datum: 6.12.2017



Funkce: na základě pověření

Funkce: na základě pověření