

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel : **Základní škola s rozšířenou výukou jazyků a s rozšířenou výukou tělesné výchovy, Praha 4, Filosofská 3**
Filosofská 3/1166
142 00 Praha 4 - Bráník

Zastoupen : **PaedDr. Václava Mašková – ředitelka školy**

Zástupce při jednání:

ve věcech smluvních: **PaedDr. Václava Mašková – ředitelka školy**

ve věcech realizačních: **PaedDr. Václava Mašková – ředitelka školy**

Bankovní spojení: **73892329/0800**
IČ: **60435917**
DIČ:

Zhotovitel: **ROYAL TECH s.r.o.**
Fáblovka 404, 533 52 Pardubice

Zastoupen: **Ing. František Zmek**

Zástupce při jednání **Ing. František Zmek**

ve věcech smluvních: **Ing. František Zmek (604183738)**

ve věcech realizačních: **Jiří Skořepa (605548318), Ing. František Zmek**

Bankovní spojení: **Komerční banka a.s., č.ú.: 43-4361030297/0100**

IČ: **27558657**

DIČ: **CZ27558657**

Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo vlastním jménem na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době tak, jak je níže specifikováno, a poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě. Objednatel se zavazuje při provádění díla spolupůsobit a zhotovitelem řádně provedené dílo převzít a zaplatit, a to za podmínek a ve lhůtě smlouvou stanovených.

I. Předmět díla (Rozsah smluvního výkonu)

Předmětem plnění je dodávka a montáž :

„Povrchová úprava podlahy ve velké tělocvičně“

dle cenové nabídky ze dne 6.11.2017

Provedení díla zahrnuje také práce a činnosti související s provedením díla, a to :

- a) inženýring
- b) skladování
- c) dopravu

Cena za tyto činnosti je již zahrnuta v ceně díla.

II. Cena díla :

Smluvní cena za dílo dle cenové nabídky (bez DPH) činí: **296 618,00 Kč**

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající platným právním předpisům. V době uzavření této smlouvy činí DPH 21 % **62 289,78 Kč.**

1. Smluvní cena za dílo je **358 908,00 Kč** (včetně DPH).

2.

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	Podlahy dřevěné a jejich úpravy				246 660,00 Kč
1	broušení povrchu stírdáním zrnitostí 24-150 včetně vybroušení krajů	m2	438,00000		
2	tmelení celoplošné PU tmelem s vybroušením tmelu, lokálně velké spáry a poté celoplošně	m2	438,00000	495,00	216 810,00 Kč
3	Lakování sportovními polyuretanovými laky 1xZ + 3x vrchní lak (celkem 4x) certifikovanými dle ČSN	m2	438,00000		
4	lajnování - dle požadavků stávající stav - 1x volejbal, 1x basketbal, 2x badminton, 1x florbal velké brankoviště + malé, nohejbal	bm	597,00000	50,00	29 850,00 Kč
Díl:	Ostatní				49 958,00 Kč
5	oprava podlahy	ks	1,00000	25 000,00	25 000,00 Kč
6	demontáže a zpětné montáže sportovního náčiní (žebřiny, hrazdy, kování v podlaze, apod...), demontáže části krytů stěn	kpl	1,00000	7 000,00	7 000,00 Kč
7	Vedlejší rozpočtové náklady - přesuny hmot, dopravy materiálu, konečný úklid dotčených prostor	%	438,00000	41,00	17 958,00 Kč

3. Všechny ceny jsou závazné a platí až do splnění smluvních závazků.

4. Pokud by mělo dojít ke zvýšení či snížení ceny za dílo z důvodů, že skutečné provedení díla

oproti rozsahu vymezeném touto smlouvou bude vyžadovat vzájemné odsouhlasené zvýšení nebo snížení množství prací, nebo pokud dodatečné požadavky objednatele nebo jiné zhotovitelem nezaviněné změny vyvolají potřebu provedení víceprací nebo méně prací, bude navýšení či snížení ceny za dílo řešeno dodatkem ke smlouvě nebo formou oběma stranami podepsaného **změnového listu**. Dodatek ke smlouvě může být z důvodů zvláštního zřetele hodných uzavřen i následně poté, kdy bylo započato se souhlasem objednatele s realizací více či méně prací na základě zhotovitelem objednateli předloženého odhadu změny ceny díla.

III. Platební podmínky :

1. Návrh fakturace:
Faktura celková po dokončení prací
2. Záloha:
bez zálohy
3. Odsouhlasené vícepráce postupem dle bodu 3., čl. II. této smlouvy budou uhrazeny samostatným daňovým dokladem, vystaveným vždy do 14-ti dnů po dokončení těchto prací.
4. Objednatel proplatí fakturu do 30-ti dnů ode dne jejího doručení. V pochybnostech se má za to, že byla doručena 3. den poté, co byla zhotovitelem odeslána doporučeně poštou na adresu objednatele. Přílohou faktury bude soupis provedených prací.
5. Zaplacením dle této smlouvy se rozumí připsání částky na účet zhotovitele.

IV. Doba plnění:

1. Zhotovitel se zavazuje provést díla v rozsahu dle čl. I. ve sjednaných termínech
 - zahájení stavby: 15.12.2017
 - předání díla 31.12.2017
2. Doba realizace: doba realizace – prosinec 2017
3. Pokud se vyskytnou jiné okolnosti, které zhotovitel nezavinil, a ani je nemohl předvídat, anebo přerušení prací z důvodu jiných pracovních úkonů, a tyto okolnosti budou mít vliv na termíny realizace díla, potom je objednatel povinen poté, co bude bez zbytečného odkladu na tyto okolnosti zhotovitelem písemně upozorněn, uzavřít se zhotovitelem dodatek ke smlouvě, učinit zápis do stavebního deníku o přerušení prací. Pokud zhotovitel tuto svou informační povinnost do 5 dnů od zjištění okolnosti, která může mít vliv na termíny realizace díla nesplní, spoléhá se objednatel na to, že žádná časová prodleva nenastane a dohodnuté termíny zůstanou beze změny.
4. Dílo je ukončeno protokolárním předáním a převzetím díla. Současně začne běžet záruční lhůta vztahující se k dílu. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla nebo jeho části nejméně 3 dny předem.

V. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením, optickými jevy, mechanickým poškozením či nedbalým použitím a neřízením se pravidly v předávacím protokole.
3. Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla, či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatel odvolávat na záruku za jakost takového díla nebo dotčené části.
4. **Délka záruční doby :**
 - a) záruční doba se sjednává v délce: **36 měsíců**
 - b) záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá
5. V písemné reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
6. Reklamaci je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu poté, co bude zjištěna, nejpozději však do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Nelze uplatňovat reklamáci, pokud nejsou faktury zhotovitele plně uhrazeny objednatelem. Úhradou se má za to plné připsání částky na účet zhotovitele.
7. **Nástup na odstranění reklamovaných vad :**
 - a) zhotovitel je povinen nejpozději do 14dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, či nikoliv; vždy však musí zhotovitel písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, je-li to technicky možné a dodavatelsky splnitelné, příp. jaké řešení navrhuje. Toto sdělení musí objednateli odeslat nejpozději do 14dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nelze ovšem reklamovat vady, dokud není dílo v plné výši zapláceno.
 - b) jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) do 10 pracovních dní po obdržení reklamace pokud je to technologicky a dodavatelsky možné.
 - d) objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.

VI. Smluvní pokuty

1. sankce za nedodržení termínu dodávky uvedených prací 0,1% z celkové částky denně
2. nedodržení splatnosti oboustranně dohodnuté faktury je 0,1% z celkové částky denně
3. ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě nevylučuje ani neomezuje povinnosti smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením zakázkového vztahu
4. 30 dnů po splatnosti faktury přecházejí pohledávky na spřátelenou firmu dodavatele.

VII. Ostatní

1. Objednatel zaručí dodavateli bezplatný přístup a odběr el. proudu (380V) nezbytného k plnění uvedené zakázky na své náklady
2. Příprava staveniště – po celou dobu realizace díla musí být teplota v tělocvičně min. 20 C tak, aby byl zabezpečen plynulý technologický postup a tím i doba realizace.
3. Po dokončení předmětu díla bude vystaven a společně oběmi stranami podepsán PROTOKOL o předání díla, v němž budou stanoveny všeobecné podmínky užívání. Datem podpisu je stanoven počátek trvání záruční doby.
4. Objednatel zaručí dodavateli bezplatný přístup do všech dotčených místností, zajistí pro dodavatele klíče od objektu, zajistí uzamykatelné místnosti na nářadí, bezplatný přístup k WC, sprchám a místo na dodávku a karavan pro zaměstnance
5. Zhotovitel prohlašuje, že jeho pracovníci budou dodržovat podmínky BOZP a požárních předpisů tak, jak je obvyklé.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každý ze zúčastněných stran obdrží jeden výtisk.
7. Neupravené vztahy v této smlouvě se řídí podle platného Občanského zákoníku
8. Smlouvu lze měnit nebo upravovat jen po oboustranné dohodě zástupců zúčastněných stran a to písemně.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran

V Praze dne 7. prosince 2017

.....
objednatel

.....
zhotovitel