

Smlouva o dílo

Zhotovitel: Jiří Homolka
Zikova 2113/22, Brno
Evidovaný ŽU města Brna č.ev. 370200-2134047-00
IČO : 62100211, DIČ : CZ7004103535
Bankovní spojení: [REDACTED]
Osoba oprávněná k jednání: Bc. Jiří Homolka
(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel: Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace
Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
IČO : 70887233
Bankovní spojení: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání: JUDr .Vlasta Hrabcová
Objednatel není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět plnění a doba

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede opravu záchodových mís ve 26 koupelnách bytových jednotek uživatelů sociální služby a 2 záchodových mís ve společných WC v 1. a 2. podlaží budovy domova pro seniory výměnou za nové. Termín provedení díla je stanoven nejpozději do 31.12. 2018 . Dílo lze dle dohody smluvních stran dokončit i před sjednaným termínem. Dokončením díla se rozumí jeho úplná realizace, řádné předání spolu s případným odstraněním reklamovaných vad. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, připravenost místa plnění.

II. Cena a platební podmínky

Celková a konečná cena za provedení prací a služeb dle článku I. této smlouvy je stanovena ve výši 258.261 Kč včetně 15 % DPH (slovy dvěšřepadesátosmtisícdvěšředesátjedna koruna česká). Cena díla zahrnuje materiál, práce, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy.

Za provedené dílo zhotovitel objednateli vystaví fakturu s náležitostí daňového dokladu. Způsob platby je sjednán převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 dní. Budou-li při předání díla objednatel shledány vady plnění zhotovitele, bude uhrazeno pouze 80% z ceny díla a zbývajících část až v okamžiku předání díla bez vad.

III. Odpovědnost za vady

Záruka na veškeré dodávky materiálů je poskytována v délce 2 let, prodloužené záruční doby jsou v souladu se záruční dobou poskytovanou výrobcí materiálů. Záruky na práci jsou poskytovány v délce 36 měsíců. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby na poskytované práce. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu díla objednatel nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží poškozením) popř. zásahem vyšší

moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem konečného předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo je neodstranil po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen prokazatelně záruční vady díla odstranit na své náklady a to neprodleně, nejdéle ve lhůtě do 14 dnů od jejich nahlášení.

IV. Smluvní sankce

Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny dohodly smluvní strany pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

Neodstraní-li zhotovitel řádně reklamované vady v termínu dohodnutém s objednatelem, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den.

V. Další ujednání

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně případných dodatků v registru smluv de zákona 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich využití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zveřejnění smlouvy provede objednatel, neprodleně po jejím podpisu smluvními stranami.

VI. Závěrečná ujednání

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Obě strany se zavazují v průběhu trvání smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.

Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a je ji možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků.

Na důkaz projevu své svobodné vůle smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha 1 – Rozpočet

V Brně dne : 7. prosince 2017

Podpisy:

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel

