

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo stavby zhotovitele:

Smluvní strany

1. Objednatel:

sídlo

zastoupený

IČ

DIČ

bankovní spojení

číslo účtu

telefon

(dále jen objednatel)

Správa městských sportovišť Kolín, a. s.

Masarykova 1041, 280 02 Kolín 2

Ing. Václavem Kmochem, předsedou představenstva

Mgr. Jiřím Tučkem, místopředsedou představenstva

27946576

CZ27946576

Komerční banka, a.s., pobočka Kolín

35-9877610287/0100

776 567080

a

2. Zhotovitel:

zastoupený

sídlo

IČ

DIČ

bankovní spojení

číslo účtu

telefon

fax

Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 204624, dne 07.02.2013
(dále jen zhotovitel)

*EuroWellness s.r.o.
Ing. Davidem Drolou - jednatelem
Strakonická 81, 159 00 Praha
291 52 194
CZ29152194
209499156/0600
Moneta Bank
+420 774 064 741 204624*

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v dodání stavby - stavebních prací uvedených v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

II. Rozsah provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci „**Rekonstrukce parní kabiny Vodního světa Kolín**“ podle cenové nabídky ze dne 12.8.2016 a cenového soupisu stavebních prací, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Místo plnění zakázky se nachází v budově Akvaparku Správy městských sportovišť Kolín, a.s., Masarykova 1041, Kolín II, 28002 Kolín, která se nachází na pozemku p. č. st. 5563/1, katastrální území Kolín (668150)

EuroWellness s.r.o.
Strakonická 81, 159 00 Praha
IČ 291 52 194
209499156/0600
Moneta Bank
+420 774 064 741 204624

III. Cena za dílo

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH

504.205,- Kč

DPH 21 %

105.883,- Kč

Cena díla celkem včetně DPH

610.088,- Kč

DPH bude účtována dle § 92e, zákon č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v režimu přenesené daňové povinnosti.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

IV. Termín zhotovení díla

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu podle požadavku objednatele.

Termín zahájení stavebních prací:

12.09.2016

Termín ukončení stavebních prací:

14.10.2016

V. Fakturace a placení

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po řádném dokončení a předání díla objednateli. Po dokončení stavebního díla bude vystavena faktura s náležitostmi řádného daňového dokladu. Splatnost faktury je **30 dnů** od doručení objednateli.

VI. Smluvní pokuty

1. Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.
2. V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, si účastníci této smlouvy sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VII. odst. 8 této smlouvy si účastníci této smlouvy sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
4. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá věřitel podle ustanovení § 2050 občanského zákoníku právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatelům. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně uznávanými normami.
3. Zhotovitel je povinen před každým prováděním částí díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku nebo zasláním prokazatelnou formou písemně nebo faxové, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí konstrukcí. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
4. O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakožto i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přejímá.
5. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
za zhotovitele *ING. DAVID DRDA* tel. *771001711*
stavbyvedoucí tel. *—/—*
za objednatele tel. *—/—*
6. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastností obvyklé.
7. Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednáán jiný termín.
8. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelům pouze na základě příslušného smluvního ujednání obsahujícího zejména vymezení těchto víceprací, jejich ocenění a dobu realizace.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
10. Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
11. Účastníci této smlouvy využívají možnosti daného ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatel, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.

12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Přílohy: cenová nabídka a cenový soupis zhotovitele

V Kolíně dne 12.8.2016

za objednatele:

SMSK
SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ
MABARYKOVA 1041, 250 01

.....
Ing. Václav Knoch
předseda představenstva

.....
Mgr. Jiří Tuček
místopředseda představenstva

V Kolíně dne 12.8.2016

za zhotovitele:

.....
Wellness s.r.o.
159 00 Praha
IČO CZ.0152194

.....
Eu... s.r.o.
Strah... Praha
IČO... 52194
...v.../cz