



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Oprava střechy – GAS Komenského nám. 1619, Říčany

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: 194/2017/SOD

OBJEDNATEL: *Město Říčany*
sídlem: *Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany*
zastoupený: *Mgr. Vladimírem Kořenem, starostou města*
bankovní spojení
číslo účtu:
IČO: 00240702
DIČ: CZ00240702
Identifikátor datové schránky: skjbfwd
tel.: 602125786
Email: Jan.vazny@ricany.cz
dále „Objednatel“

ZHOTOVITEL: *Lerson s.r.o.*
místo podnikání: *Kpt. Fechtnera 454/6, 500 09 Hradec Králové*
Korespondenční adresa: *Kpt. Fechtnera 454/6, 500 09 Hradec Králové*
zastoupený: *Petr Chládek, jednatel*
bankovní spojení: [.....]
číslo účtu: [.....]
IČO: 02145740
DIČ: CZ02145740
Identifikátor datové schránky
tel.: 605 345 933
email: lerson@lerson.cz
dále „Zhotovitel“

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

Uvedené smluvní strany uzavřely dne 30.6.2017 smlouvu o dílo č. 194/2017/SOD „Oprava střechy – GAS Komenského nám. 1619, Říčany“ (dále jen „SOD“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést sjednané výkony a závazek objednatele uhradit za zhotovení díla sjednanou cenu. Na základě vzájemné dohody a v souladu s usnesením Rady města Říčany č. 1734006 ze dne 10.8.2017 uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 194/2017/SOD (dále jen „dodatek“):

Článek 1 Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce dané skutečnostmi vyvolanými zjištěným stavem předmětu díla při jeho zhotovení, dále prodloužení termínu dokončení díla s tímto související.

Článek 2 Termín realizace

2.1 Na základě dohody obou smluvních stran se původní smlouva mění takto:

Původní text Čl. 3, odst.3.2.2. se nahrazuje novým textem:

3.2.2 Dokončení stavebních prací, předání a převzetí střechy 2 a 3 do 100 dnů od předání staveniště, střecha 1 do 120 dnů od předání staveniště.

Článek 3 Cena díla

3.1 Na základě dohody obou smluvních stran se původní smlouva mění takto:

Stavební objekt	Vícepráce bez DPH	Vícepráce s DPH	Méněpráce bez DPH	Méněpráce s DPH	Celkem bez DPH	Celkem včetně DPH
S1	676.297,75 Kč	818.320,27 Kč	-199.054,80 Kč	-240.856,29 Kč	477.249,97 Kč	577.463,99 Kč
S2	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
S3	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
CELKEM	676.297,75 Kč	818.320,27 Kč	-199.054,80 Kč	-240.856,29 Kč	477.249,97	577.463,99

3.2 Původní text Čl. 4, odst 4.1. se nahrazuje novým textem:

4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla, v rozsahu prací uvedených v závazné nabídce zhotovitele, je stanovena jako cena smluvní, pevná a maximálně přípustná, jež nebude za žádných okolností zhotovitelem překročena, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty předepsané zákonem, a činí:

4.1.1. Cena bez DPH ve výši 5.105.242,97 Kč

4.1.2. DPH ve výši 1.072.101,02 Kč

4.1.3 Celková cena včetně DPH ve výši 6.177.343,99 Kč., dále jen „cena“.

Článek 4 Ostatní ujednání

- 4.1 Ostatní ujednání Smlouvy se tímto dodatkem nemění.
- 4.2 Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3 Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Dodatek si důkladně přečetly, souhlasí bez výhrad s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění tohoto dodatku č.1 SOD dnem jeho podpisu.
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č.1 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje v dodatku č.1 SOD netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č.1 SOD v registru smluv zajistí město Říčany.
- 4.6 Tento dodatek č.1 nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

V Říčanech, dne 6.12.2017

za objednatele:



Mgr. Vladimír Kořen, starosta

MĚSTO ŘÍČANY
Masarykovo náměstí 52/4
251 01 Říčany
IČO: 00240702

V Říčanech 6.12.2017
dne [.....]

za zhotovitele:



[.....]



		atikové zateplení - EPS 100 S - délka 155,27bm, tl 5cm	m3	7,76	1 340,00	10 403,09
		Montáž atikového zateplení	mb	155,27	30,00	4 658,10
		Bourání Cdm, odvoz, likvidace	m3	7,30	1 920,00	14 015,23
47	713-1	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S - spádové klíny	m3	-82,30	1 530,00	-125 919,00
44	713141150D01	Montáž vodorovné tep. izolace střeš - základní vrstva tl. 14cm a spádové klíny	m2	-1 199,68	50,00	-59 984,04
44	713141150D01	Montáž vodorovné tep. izolace střeš ve 2 vrstvách	m2	1 199,68	33,33	39 985,36
		Stavební řezivo smrk 100x100mm	m3	11,12	5 750,00	63 940,00
		Montáž trámků 100x100	m3	11,12	2 450,00	27 244,00
		Penetrace řeziva	m3	11,12	640,00	7 116,80
		D+M kotevních prvků trámků	ks	1 110,00	38,00	42 180,00
		Spojovací materiál	kpl	1,00	10 220,00	10 220,00
		OSB tl. 18mm, P+D	m2	1 199,68	116,00	139 162,88
		Příplatek za zvýšení tloušťky OSB na 22mm	m2	1 199,68	28,40	34 070,91
		montáž OSB	m2	1 199,68	50,00	59 984,00
		D+M penetrace OSB ALP (upravená cena !)	m2	1 199,68	20,00	23 993,60
		Asfaltový PHI pás, plnoplošně natavený - pouze mater.	m2	1 262,75	82,00	103 545,50
		Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1 275,39	2,00	2 550,78
		Přesun hmot pro dřevěné konstrukce	kpl	3 839,19	2,00	7 678,37
		Odbourání betonových patek - klima jednotka	ks	4,00	265,00	1 060,00
		Přivaření ocel. kce klima jednotky k nosné kci stropu	kpl	1,00	4 200,00	4 200,00
Celkem vícepráce						477 242,97

Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace:

ANO NE

Časový dopad na stavbu:

ANO NE

Cena dle smlouvy o dílo:

5.599.880 Kč

Náklady na změnu: dodatek č.1

+ 577.464 Kč

Souhrnná cena změněných SO v Kč bez DPH :

SO	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
ZL 1	5.599.880		818.320,28	240.856,3	6.177.343,99 Kč
Total/ Celkem	5.599.880 Kč		818.320,28 Kč	240.856,3 Kč	6.177.343,99 Kč

1/ **Návrh změny vypracoval (Objednatel):**

Jméno: Jan Vážný

Datum: 10.8.2017 Podpis (razítko)

Městský úřad v Říčanech
odbor správy majetku
oddělení investic
Masarykovo náměstí 53/40
251 01 ŘÍČANY -2-

2/ Lerson s.r.o. (Zhotovitele):

Doporučuji

3/ Ing. Martin Kučera (TDI):

Doporučuji

