

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny

číslo smlouvy: ELE/AKCE/2017/018

uzavřená mezi následujícími subjekty:

Rozvojové projekty Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČ: 25649329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Ing. Pavlem Klaškou, předsedou představenstva
Mgr. Karlem Klímou, místopředsedou představenstva
Kontaktní osoba provoz: Martin Šraj, xxxxxxxxxxxxxxxx
Kontaktní osoba vyúčtování: Ing. Miroslav Beneš, xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo licence na obchod s elektřinou: 141533293, číslo licence na distribuci elektřiny: 121533297
(dále v této smlouvě jen „**dodavatel**“)

a

MAFRA, a. s.

se sídlem: Praha 5, Karla Engliše 519/11, PSČ 150 00
IČ: 45313351
DIČ: CZ 45313351
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupená: Mgr. Michalem Hanákem, členem představenstva
a Ing. Michalem Berkou, místopředsedou představenstva
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 1328
(dále v této smlouvě jen „**odběratel**“)

(dále společně také jen jako „**smluvní strany**“)

které uzavírají podle zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění a dále ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny:

I. Předmět plnění

1.1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek dodavatele dodávat odběrateli elektřinu a zajistit na vlastní jméno a na vlastní účet související služby, a závazek odběratele odebírat elektřinu řádně v souladu s platnými právními předpisy, technickými požadavky a touto smlouvou a zaplatit dodavateli za dodanou elektřinu a související služby sjednanou cenu. Odběratel užívá na základě smlouvy o podnájmu prostory připojené jako odběrné místo specifikované dle odst. 1.2. na distribuční soustavu dodavatele, a to v souvislosti s účastí odběratele na AKCI.

- 1.2.** Pro účely plnění této smlouvy a fakturace plateb za dodávku elektřiny a související služby podle této smlouvy činí smluvní strany nesporným následující údaje:

Místo plnění: areál Výstaviště Praha (dále jen „Výstaviště“), 170 00 Praha 7 – Bubeneč,
Křížíkův pavilon B, C, D, E

Plnění poskytnuto ode dne: 28.9.2017
Způsob připojení: **třífázové**
Typ měření: **přímé**
Umístění měření, rezervovaný příkon, resp. jmenovitá hodnota jističů před elektroměrem a čísla elektroměrů: seznam měřičů je uveden v **Příloze č. 3**
Distribuční sazba: **C02d**
Čísla a stavy měřidel: **viz. Předávací protokol při každém převzetí předmětu podnájmu do užívání**

- 1.3.** Datum a stavy měřidel budou vždy upřesněny a uvedeny v Předávacím protokolu určeném pro záznam počátečních a konečných odečtených hodnot při zahájení a ukončení dodávky elektřiny (zejména v souvislosti s AKCÍ), stvrzeném podpisy pověřených osob smluvních stran; v případě, že nebude možné zajistit podpis na straně odběratele, může být správnost údajů obsažených v Předávacím protokolu ověřena jiným způsobem nevzbuzujícím důvodné pochybnosti (např. fotodokumentací).
- 1.4.** Pro účely této smlouvy se AKCÍ rozumí: výstavní a doprovodné společenské akce pořádané či zprostředkované odběratelem podle smlouvy o podnájmu budov a částí pozemků, které jsou částmi nemovitých věcí, ze dne 23. 9. 2014 (dále jen „Podnájemní smlouva“).

II.

Další ujednání smluvních stran

- 2.1.** Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva se uzavírá na dobu trvání Podnájemní smlouvy, tj. do 30.10.2017.
- 2.2.** Množství dodané elektřiny do daného odběrného místa měří dodavatel elektroměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů. Elektroměrem zaznamenané množství dodané elektřiny nebo jiným způsobem určené množství dodané elektřiny je podkladem pro vyúčtování (fakturaci) dodávky elektřiny.
- 2.3.** Údaje z měření elektřiny se získávají fyzickým odečtem, který se pro účely fakturace provádí vždy před zahájením dodávky elektřiny podle této smlouvy, tedy zejména v souvislosti se zahájením AKCE a předáním prostoru odběrateli, a při skončení dodávky elektřiny, tedy zejména v souvislosti s ukončením AKCE a předáním prostoru, do kterého byla dodávka elektřiny zajišťována zpět (fakturační období). V případě, že tato smlouva je uzavírána jako rámcová na více časově oddělených Akcí, provede se odečet pro účely fakturace před zahájením a po skončení každé AKCE zvlášť a každé takto vymezené období je zvlášť fakturačním obdobím. V případě, že dodávka elektřiny trvá v kuse déle než 1 měsíc, provádí se odečty pro účely fakturace 1x měsíčně v termínech oznámených dodavatelem odběrateli s alespoň pětidenním předstihem, a fakturačním obdobím je období mezi odečty. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Odběratel je povinen umožnit přístup pověřeného zaměstnance dodavatele k měřicímu zařízení za účelem provedení odečtu. V případě neumožnění odečtu se jedná o nedostupnost údajů zaznamenaných měřicím zařízením.

- 2.4.** V případě chybně či neúplně zaznamenaných údajů nebo při nedostupnosti údajů zaznamenaných měřicím zařízením ke dni skončení dodávky elektřiny nebo při měsíčně prováděných odečtech, se množství dodané elektřiny stanoví náhradním výpočtem dle obecně závazných právních předpisů (vyhl. č. 82/2011 Sb., o měření elektřiny a o způsobu stanovení náhrady škody při neoprávněném odběru, neoprávněné dodávce, neoprávněném přenosu nebo neoprávněné distribuci elektřiny, v platném znění).
- 2.5.** Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli za dodanou elektřinu a související služby cenu dle ceníku dodavatele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako **Příloha č. 2**. Odběratel potvrzuje, že byl seznámen s cenami platnými ke dni podpisu smlouvy. Platby budou prováděny na účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nestanoví-li dodavatel jinak. K zaplacení dojde připsáním částky na účet dodavatele. Úhrada hotovostní platbou je možná pouze po výslovně dohodě smluvních stran.
- 2.5.** Vyúčtování a fakturace dodávky elektřiny a souvisejících služeb se provádí vždy ke konci fakturačního období, a to tak, že dodavatel provede vyúčtování a fakturaci stanovené ceny do 15. dne ode dne skončení fakturačního období.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1.** Ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí Obchodními podmínkami dodavatele (dále jen „OPD“), jež tvoří **Přílohu č. 1** této smlouvy. Odběratel potvrzuje, že byl seznámen s OPD platnými ke dni podpisu této Smlouvy. Ustanovení této smlouvy mají přednost před ustanoveními jejich příloh.
- 3.2.** V případě, že kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, ostatní ustanovení nadále zůstanou platná a vynutitelná. Smluvní strany se tímto zavazují, že takovéto neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradí ustanovením platným či vynutitelným, které se nejvíce bude blížit účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 3.3.** Veškeré dodatky či doplňky této smlouvy je možno provádět pouze po vzájemné dohodě v písemné a očíslované formě a musí být opatřeny podpisy zástupců obou smluvních stran; tím není dotčeno právo dodavatele jednostranně měnit Ceník a Obchodní podmínky dodavatele.
- 3.4.** Otázky neřešené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, zákona č. 458/2000 Sb., O podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a zákona č. 406/2000 Sb. (zákon o hospodaření energií) v platném znění, včetně prováděcích vyhlášek, a dalších souvisejících právních předpisů.
- 3.5.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.6.** Spory mezi smluvními stranami, pro jejichž řešení je příslušný Energetický regulační úřad, budou předloženy tomuto úřadu. Všechny další spory, které vzniknou v souvislosti se smlouvou, budou rozhodovány věcně a místně příslušným soudem ČR dle odběrného místa (OM).
- 3.7.** Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 3.8.** Odběratel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech jejích dodatků byla zveřejněna na aktuálním webu dodavatele. Při zveřejnění této smlouvy bude zohledněna ochrana údajů dle zvláštních právních předpisů včetně obchodního tajemství.

- 3.9.** Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se sjednává na dobu trvání smlouvy o podnájmu nebytových prostor, nedohodnou-li se strany jinak.
- 3.10.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 3.11.** Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy smlouvy, týkající se smluvní úhrady za sdruženou dodávku elektřiny a její výše, považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je Nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 3.12.** Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna společností Rozvojové projekty Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.13.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

Přílohy:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodavatele

Příloha č. 2: Ceník

Příloha č. 3: Seznam měřičů pro odběr elektrické energie při akcích

V Praze, dne.....

V Praze, dne

Za dodavatele:

Za odběratele:

.....
Ing. Pavel Kláška
předseda představenstva
Rozvojové projekty Praha, a.s.

.....
Michal Berka
místopředseda představenstva
MAFRA, a. s.

.....
Mgr. Karel Klíma
místopředseda představenstva
Rozvojové projekty Praha, a.s.

.....
Mgr. Michal Hanák
člen představenstva
MAFRA, a. s.

Ceník médií platný od 1. 1. 2017

teplo:	XXXXXXXX
vodné, stočné:	XXXXXXXX
srážková voda:	dle platného ceníku Pražské vodovody a kanalizace, a. s.
plyn:	dle platného ceníku Pražská plynárenská, a.s
elektrická energie:	

Ceník elektrické energie platný od 1. 1. 2017

Distribuční sazba - C02d	Měrná jednotka	Kč (bez DPH)
Obchod s elektřinou:		
Cena silové elektřiny	Kč/kWh	X
Stálý plat za odběrné místo	Kč/měsíc	X
Regulované služby: ¹⁾		
Cena za distribuované množství elektřiny	Kč/kWh	
Cena za příkon podle velikosti hlavních jističe:		
do 3x10 A nebo do 1x25 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x10 A do 3x16 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x16 A do 3x20 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x20 A do 3x25 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x25 A do 3x32 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x32 A do 3x40 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x40 A do 3x50 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x50 A do 3x63 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x63 A do 3x80 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x80 A do 3x100 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x100 A do 3x125 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x125 A do 3x160 A včetně	Kč/měsíc	X
nad 3x160 A	Kč/A/měsíc	X
nad 1x25 A	Kč/A/měsíc	X
Cena na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie ²⁾		
jednofázové připojení	Kč/A/měsíc	X
třífázové připojení	Kč/A/měsíc	X
Cena systémových služeb	Kč/MWh	X
Cena za činnost operátora trhu pro každé odběrné místo ³⁾	Kč/měsíc	X
Daň z elektřiny	Kč/kWh	X

1) Dle cenového rozhodnutí ERÚ č. 8/2016 (pro distribuční soustavu provozovanou PRÉdistribuce, a. s.).

2) Maximální platba ceny na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie za odběrné místo (dále jen PEzPZE) za fakturované období je určena součinem částky ~~XXXX~~ celkového odebraného množství elektřiny z distribuční soustavy.

3) Cena je uvedena včetně poplatku na činnost Energetického regulačního úřadu, jehož výši stanovuje vláda svým nařízením (Nařízení vlády č. 392/2015 Sb., o stanovení sazby poplatku na činnost Energetického regulačního úřadu).

Cena na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie, cena za systémové služby a cena za činnost operátora trhu jsou stanoveny dle rozhodnutí ERÚ č. 7/2016 a č. 10/2016 a daň z elektřiny dle zákona č. 261/2007 Sb.

Cena za distribuci, cena za systémové služby, cena na podporu elektřiny z podporovaných zdrojů energie a cena za činnost operátora trhu je stanovena cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu a RPRG ji nemůže žádným způsobem ovlivnit.

Celkem za kWh elektřiny

Celkem za odběrné místo měsíčně

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Všechny uvedené ceny jsou bez DPH.

Seznam měřičů pro odběr elektrické energie při akcích

Odběrné místo	Umístění elektroměru	Číslo elektroměru	Jmenovitá hodnota jističů před elektroměrem
Průmyslový palác	BET	153608	3x630A
Průmyslový palác	BET	158023	3x630A
Průmyslový palác	A5	2242567	3x160A
Průmyslový palác	A6	1369187	3x125A
Průmyslový palác	A7	1369298	3x160A
Průmyslový palác	A12	1369140	3x160A
Průmyslový palác	A13	1369364	3x250A
Průmyslový palác	A18	2242577	3x160A
Průmyslový palác	A20	1369242	3x250A
Průmyslový palác	A21	1369229	3x250A
Průmyslový palác	A22	1369365	3x250A
Průmyslový palác	A23	103849	3x250A
Průmyslový palác	A24	1369252	3x160A
Průmyslový palác	A25	1369285	3x160A
Průmyslový palác	A26	1369390	3x200A
Průmyslový palác	A27	1369227	3x200A
Průmyslový palác	A29	1369270	3x200A
Průmyslový palác	A31	1158711	3x160A
Průmyslový palác	A32	1110444	3x160A
Průmyslový palác	A33	1185803	3x160A
Průmyslový palác	A34	158019	3x160A
Průmyslový palác	A35	103843	3x160A
Průmyslový palác	A37	155444	3x160A
Průmyslový palác	A38	1101656	3x200A
Průmyslový palác	A39	1158717	3x160A
Průmyslový palác	A40	1158237	3x160A
Křižíkův pavilon B	B6	44900343	3x630A
Křižíkův pavilon C	B4	44900363	3x250A
Křižíkův pavilon D	B3	44900445	3x250A
Křižíkův pavilon E	B5	44900325	3x630A
areál Výstaviště	RIS 33	886100373	3x32A
areál Výstaviště	RIS AVU	886100380	3x32A
areál Výstaviště	RIS 4	5386595	3x63A
areál Výstaviště	RIS 3	8424630	3x63A