

Spisová značka: **SPU 069709/2017**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
zastoupený Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou Státního pozemkového úřadu

IČO: 01312774DIČ:CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. 3723001/0710

(dále jen „objednatel“)

- na straně jedné -

a

**AECOM CZ s.r.o.**, Trojská 92, 171 00 Praha 7

Zastoupený: RNDr. Vladimírem Kinkorem, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 1634,

IČO: 15890465,DIČ:CZ15890465

Bankovní spojení: Fortis Bank SA/NV, Praha 1, č. ú. 6003067777/6300

(dále jen „zhotovitel“)

- na straně druhé -

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

**č. 27019-1502**

### **Čl. I**

#### **Předmět díla**

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo, spočívající ve vyhodnocení závazků podniku z hlediska ochrany životního prostředí - ekologický audit, jako součást privatizačního projektu na majetek ve správě objednatele v Plzeňském kraji – budovy a stavby s pozemky v zem. areálu Slatina na p.č. st. 87,88, 89, 90, 92, 93, 96, 115, 118, p.č. 86, 96, 112, 116, 119 a pozemky p.č. 5650/1, 550/4, 550/6, 550/7, 550/8, 550/9, 550/11, 550/12, 550/14, 550/28, 882 v k.ú. a obci Kunějovice, okres Plzeň-sever (dále jen „dílo“).

### **Čl. II**

#### **Rozsah a náležitosti díla**

- 1) Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 6. 3. 2017, která je nedílnou součástí a přílohou této smlouvy.
- 2) Dílo bude zpracováno v souladu s Metodickým pokynem MSNMP ČR a MŽP ČR ze dne 18.5.1992 k zabezpečení § 6a zákona 92/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků.

### **Čl. III**

#### **Doba plnění**

Termíny plnění jsou smluvními stranami dohodnuty takto:

- termín zahájení: do 5 dní od podpisu smlouvy o dílo
- termín dokončení: 31. 5. 2017

### **Čl. IV**

#### **Cena**

- 1) Dohodnutá smluvní cena díla činí 91.390,- Kč (slovy: devadesát jeden tisíc tři sta devadesát korun českých) + DPH v zákonem stanovené výši. Tato cena nebude překročena bez předběžné vzájemné dohody mezi smluvními stranami.

- 2) Dojde-li dohodou obou stran k omezení díla, pak budou zaplacený jen skutečně provedené práce dle jednotlivých cen uvedených v rozpočtu nabídky. Dojde-li k rozšíření díla, je toto možné pouze po dohodě obou stran.

## **Čl. V**

### **Platební podmínky**

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení a předání, a to ve lhůtě do 14 dnů poté, kdy objednatel obdrží od zhotovitele vyúčtování ceny formou faktury. Způsob platby bankovním převodem na účet zhotovitele.

## **Čl. VI**

### **Závazky smluvních stran**

- 1) Objednatel opatří k provedení díla dostupnou dokumentaci o privatizované jednotce.
- 2) Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele provádět odborné práce v zájmovém území a okolí.
- 3) V případě potřeby objednatel předá zhotoviteli dokumentaci o průběhu inženýrských sítí a děl, tj. o situaci se zakreslením stávajících inženýrských sítí a technologických děl.
- 4) V případě potřeby objednatel vystaví zhotoviteli plnou moc k zastoupení objednatele při jednání s orgány státní správy a samosprávy pro činnosti spojené s předmětem této smlouvy uvedeným v čl. I této smlouvy.
- 5) Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie a vody na zabezpečení odborných prací.
- 6) Zhotovitel bude provádět práce tak, aby nenarušil pracovní činnost v zájmovém území.
- 7) Zhotovitel bude provádět veškeré práce v souladu s bezpečnostními a protipožárními předpisy.
- 8) Zhotovitel projedná a zabezpečí stanovisko územně příslušného OVSS MŽP k vypracovanému ekologickému auditu.

## **Čl. VII**

### **Smluvní pokuty**

- 1) V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dle č. IV. této smlouvy za každý započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

## **Čl. VIII**

### **Odpovědnost za vady**

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání auditu, odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobené porušením jeho povinností.
- 2) Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 3) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu trvání záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění vady.
- 4) Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I této smlouvy.
- 5) Záruční doba je 2 roky a začíná plynout ode dne odevzdání díla objednateli.



**Čl. IX**  
**Další ujednání**

- 1) Zhotovitel se zavazuje neposkytovat třetím osobám žádné údaje o skutečnostech, které se dozvěděl přímo od objednatele nebo prostřednictvím dokladů, ke kterým měl přístup při plnění této smlouvy. Výjimku z tohoto ustanovení tvoří případy, kde mu vzniká zákonná ohlašovací povinnost.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že zaměstnanec SPÚ, nebo jejich manžel, sourozenec a příbuzný v řadě přímé není jeho zaměstnancem, členem řídicího orgánu ani společníkem a ani nebude vykonavatelem sjednané činnosti.
- 3) Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit vznik skutečnosti uvedené v bodě 2) tohoto článku. Existence této skutečnosti může být důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 4) Nesplnění oznamovací povinnosti podle bodu 3) tohoto článku nebo zatajení existence této skutečnosti zakládá právo objednateli na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z ceny poskytnutého plnění podle této smlouvy.
- 5) Při operativně technickém řízení činností spojených s realizací díla zastupují:


- objednatel                    Ing. Alena Křížová, odbor převodu majetku státu  
- zhotovitele                 Mgr. Václav Rýdl, kancelář Plzeň

**Čl. X**  
**Závěrečná ujednání**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, ostatní jsou určeny pro zhotovitele.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 4) Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne... 5. 6. 2017 .....

V Praze dne 21. 3. 2017

  
.....  
Ing. Svatava Maradová, MBA  
ústřední ředitelka  
Státního pozemkového úřadu

  
.....  
RNDr. Vladimír Kinkor  
jednatel společnosti

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Přusinecká 1024/11a  
130 00 Praha 3

**AECOM CZ s.r.o.**  
Trojská 92, 171 00 Praha 7  
(13)

Přílohy: Nabídka ze dne 6. 3. 2017

Potvrzení o zastoupení společnosti podle § 430 odst. 1 zákona č. 89/2012  
Sb., občanský zákoník, v platném znění

Spisová značka: SPU 069709/2017

**Cenová nabídka - Rozpočet projektovaných prací (zároveň je přílohou smlouvy o dílo)**

	jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Celková cena v Kč
<b>Rekognoskace, pasport</b>	hod	16	450,-	7 200,-
<b>Technické práce</b>				
Mělká sondáž	m	16	620,-	9 920,-
Mapovací nevystrojené vrty	m	0	0,-	0,-
<b>Součet</b>				<b>17 120,-</b>
<b>Geologické práce</b>	bm	16	110,-	1 760,-
<b>Vzorkovací a labor. práce</b>				
Odběr podzemní vody	ks	1	1 200,-	1 200,-
Odběr zeminy	ks	16	200,-	3 200,-
<b>Součet</b>				<b>6 160,-</b>
<b>Laboratorní rozbory</b>				
Zemina – C10-C40	ks	16	700,-	11 200,-
Zemina - PCB	ks	1	1 600,-	1 600,-
Zemina - TK	ks	8	1 000,-	8 000,-
Zemina – dusičnany, dusitany, amon. ionty	ks	16	650,-	10 400,-
Voda - ÚCHR	ks	1	900,-	900,-
Voda – C10-C40	ks	1	500,-	500,-
Voda – CIU+BTEX	ks	1	1 100,-	1 100,-
Voda – pesticidy	ks	1	1 200,-	1 200,-
Voda - TK	ks	1	1 000,-	1 000,-
<b>Součet</b>				<b>35 850,-</b>
<b>Sled a řízení prací</b>	hod	16	450,-	7 200,-
<b>Doprava celkem technika, osoby, atd.</b>	km	320	8,-	2 560,-
<b>Administrativní, reprografické a další doprovodné náklady</b>	hod	50	450,-	22 500,-
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>91 390,-</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>				<b>110 581,90</b>