

D o d a t e k č. 7
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16 348/1

ze dne 16.11.2012, ve znění Dodatku č. 1 - 6, uzavřené na prostory ve **2. patře, 3. patře a 4. patře uliční části, ve 2. patře dvorní části, místnost č. 04 a sklep č. 12a, 12b, 12c a 12d v suterénu dvorní části, vše v objektu Václavské náměstí 1282/51, Praha 1** mezi

Pronajímatel: **Diplomatický servis**
Praha 1, Václavské náměstí 816/49

Zastoupený: **JUDr. Ladislav Škeřík**, ředitel
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: **GOLDEN GATE CZ a.s.**
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 17136

Sídlo: Praha 1, Václavské náměstí 1282/51

Zastoupený: **Vladimír Brůna**, předseda představenstva

IČ: 24839540

DIČ: CZ24839540

(dále jen nájemce)

1.

Smluvní strany se dohodly, že čl. III. odst. 9. této smlouvy se ruší a nově zní takto:

Pro případ **prodlení** s jakoukoli platbou související s užíváním předmětu nájmu sjednávají strany vedle zákonného úroku z prodlení smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky. Zákonný úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné každým dnem prodlení. Nájemce je povinen tento zákonný úrok z prodlení a smluvní pokutu zaplatit. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo pronajímatele na náhradu případné škody.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

3.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze dne: 24.11.2016

V Praze dne: 28.11.2016

Za pronajímatele:

Za nájemce:

JUDr. Ladislav Škeřík

Vladimír Brůna