

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 6440-0014-2017-269

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

## 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- věcech technických: Stanislav Toman, tech. obj., [REDACTED]

Ladislav Frank, tech. obj., [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0014 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6  
dále jen „objednatel“

a

## 2. Ing. Ján Šajban

Registrovaný u Živnostenského úřadu Městská část Praha 10 pod čj.: P10-013073/2015, ev.č.: SZP10-010239/2015

Místo podnikání: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

IČO: 037 57 447

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: tvp7zc

Adresa pro doručování: [REDACTED]

dále jen „poskytovatel“

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), na veřejnou zakázku, zadanou jako veřejná zakázka malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu „O poskytování služeb“ (dále jen „smlouva“).

## **Článek 1 Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je zajištění bezpečného, spolehlivého provozu instalovaného elektra, měření a regulace, rozvaděčů, instalací, v budově lázní Stadion Juliska, Praha 6.

## **Článek 2 Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytování servisních služeb poskytovatelem objednateli.
- 2.2. Servisní služby budou spočívat v:
  - a) Provedení pravidelného servisu a kontrol instalovaných elektrických zařízení prokazující bezpečný provoz a funkčnost zařízení;
  - b) Zpracování a předání protokolů o provedené prohlídce (dále jen „servisní činnosti“).
- 2.3. Podrobný popis služeb a rozsah servisní činnosti je podrobně specifikován v zadání výběrového řízení „PS 0014 DS Servis elektrických zařízení budova lázní Stadion Juliska, Praha 6“, čj. T004/17V/00033965, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, (návod, provozními manuály, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

## **Článek 3 Doba a místo plnění**

- 3.1. Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby od 1.1.2018 do 31.12.2019.
- 3.2. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Takto upřesněné termíny jsou pro poskytovatele závazné.
- 3.3. Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:  
Po – Pá od 07:00 hod. do 15:30 hod.
- 3.4. Termínový rozvrh pravidelně poskytovaných služeb:  
- pravidelný servis elektrického zařízení bude proveden v měsících duben a říjen příslušného kalendářního roku. První servis bude proveden v měsíci dubnu 2018.
- 3.5. Místo poskytování služeb je:  
- vojenský objekt: CE: 00-06-22, Stadion Juliska  
- stavební objekt: I.č. 031, budova lázní, v k.ú. Dejvice, obec Praha 6, par. č. 2899/2 zapsáno na LV 4940, vedené u Katastrálního úřadu pro Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

## **Článek 4 Cena poskytnutých služeb**

- 4.1. Smluvní strany se na základě cenové nabídky poskytovatele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za poskytované služby, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**4.2.** Cena servisní služby za jednotlivá zařízení:

- a) Elektrická zabezpečovací signalizace (EVS):
- cena za jeden servis bez DPH 8. 470,00 Kč
  - cena za rok 2018, tj. 2 x servis 16. 940,00 Kč
  - cena za rok 2019, tj. 2 x servis 16. 940,00 Kč
- b) Místní rozhlas (MR):
- cena za jeden servis bez DPH 5. 120,00 Kč
  - cena za rok 2018, tj. 2 x servis 10. 240,00Kč
  - cena za rok 2019, tj. 2 x servis 10. 240,00 Kč
- c) Jednotný čas (JČ):
- cena za jeden servis bez DPH 1. 620,00 Kč
  - cena za rok 2018, tj. 2 x servis 3. 240,00 Kč
  - cena za rok 2019, tj. 2 x servis 3. 240,00 Kč
- d) Elektronická kontrola vstupu (EKV):
- cena za jeden servis bez DPH 1. 400,00 Kč
  - cena za rok 2018, tj. 2 x servis 2. 800,00 Kč
  - cena za rok 2019, tj. 2 x servis 2. 800,00 Kč
- e) Rozvod STA + SAT:
- cena za jeden servis bez DPH 1.550,00 Kč
  - cena za rok 2018, tj. 2 x servis 3. 100,00Kč
  - cena za rok 2019, tj. 2 x servis 3. 100,00 Kč
- f) Servis CCTV:
- cena za jeden servis bez DPH 4. 500,00 Kč
  - cena za rok 2018, tj. 2 x servis 9. 000,00 Kč
  - cena za rok 2019, tj. 2 x servis 9. 000,00 Kč
- g) Nouzové osvětlení:
- cena za jeden servis bez DPH 7. 900,00 Kč
  - cena za rok 2018, tj. 2 x servis 15. 800,00 Kč
  - cena za rok 2019, tj. 2 x servis 15. 800,00 Kč
- h) Technika měření a regulace (MaR):
- cena za jeden servis bez DPH 7. 540,00 Kč
  - cena za rok 2018, tj. 2 x servis 15. 080,00 Kč
  - cena za rok 2019, tj. 2 x servis 15. 080,00 Kč
- i) Elektronické požární zařízení (EPS):
- cena za jeden servis bez DPH 22. 100,00 Kč
  - cena za rok 2018, tj. 2 x servis 44. 200,00 Kč
  - cena za rok 2019, tj. 2 x servis 44. 200,00 Kč

**4.2.1.** Celková cena za celé plnění smlouvy:

- cena bez DPH 240. 800,00 Kč
- 21% DPH 50. 568,00 Kč
- cena nejvýše přípustná celkem 291. 368,00 Kč

(slovy: dvěsetdevadesátjedentisícetřistašedesátosm korun českých)

**4.3.** Podrobná skladba ceny za poskytované služby podle této smlouvy je uvedena v cenové nabídce poskytovatele v příloze č. 2 této smlouvy. V této ceně jsou již zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy (všechny činnosti, odstranění všech vad a splnění ostatních povinností poskytovatelem plynoucích z této smlouvy).

**4.4.** Poskytovatel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých služeb. Služby, které nebudou provedeny, nebudou poskytovatelem účtovány a cena za tyto služby bude v souladu s cenovou nabídkou od celkové ceny odečtena.

**4.5.** Celkovou cenu za služby bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.

**4.6.** V ceně specifikované v čl. 4.2. této smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.



## Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1.** Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každé období, kdy byla služba řádně poskytnuta, a to nejdéle do 15-ti dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně poskytnuté služby podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací. Den odsouhlasení soupisu objednatelům se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2.** Servis bude fakturován samostatně za každý provedený servis (4 x za příslušný kalendářní rok).
- 5.3.** Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 5.4.** Fakturu odešle poskytovatel objednateli doporučeně na adresu PS 0014, která je uvedena v záhlaví této smlouvy ve dvojím vyhotovení.  
Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatele, musí obsahovat tyto údaje:
- a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
  - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
  - c) název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Praha“;
  - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - e) rozsah a předmět plnění;
  - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
  - g) název přejímajícího podle této smlouvy;
  - h) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
  - i) základ daně v korunách a haléřích za službu;
  - j) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
  - k) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
  - l) cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
  - m) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatele, na který má být poukázána platba;
  - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
  - o) údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.5.** K faktuře musí být připojen originál výkazu práce, odsouhlasený objednatelům.
- 5.6.** Splátnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Splátnost faktur doručených v měsících prosinci a lednu se po dohodě stran prodlužuje na 60 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a směřováním na účet poskytovatele.
- 5.7.** Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.8.** Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.9.** Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplátané pohledávky.

## Článek 6 Podmínky poskytování služeb

- 6.1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo podle pokynu objednatele.
- 6.2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán servisní protokol, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání servisní činnosti.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště, kde jednotlivé činnosti podle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů je povinen objednatele upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb a poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět servis instalovaného zařízení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Vstup osob a vjezd vozidel do zabezpečené oblasti musí být předem povolen velitelem objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné 4 pracovní dny před zahájením prací oznámit jména a čísla OP osob, které budou práce provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 6.13. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezabavuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.
- 6.14. Poskytovatel je oprávněn poskytovat sjednané služby ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Poskytovatel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce



musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatele povinen předložit.

### **Článek 7 Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb**

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3. Poskytovatel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 1.000 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je poskytovatel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.
- 7.4. Každá jednotlivá poskytnutá služba podle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby podle této smlouvy.
- 7.5. V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 48 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“), a to zpravidla faxem na faxové číslo poskytovatele uvedené v záhlaví smlouvy. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 48 hodin od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.6. Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.
- 7.7. Poskytovatelem daná záruční doba je 24 měsíců. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

### **Článek 8 Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 8.1. V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu podle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.500,- Kč, a to za každý den prodlení až do doby zahájení činnosti.
- 8.2. V případě prodlení s poskytováním služby delšího než 30 kalendářních dnů uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 212.000,- Kč.
- 8.3. Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě podle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.500,- Kč, a to za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.4. V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.14. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.5. V případě, že poskytovatel v rozporu s čl. 6.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci servisní služby kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník poskytovatele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 141.300,- Kč.
- 8.6. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 7.3. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.7. V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury - daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických

- osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.8.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.9.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.10.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním služby (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

### **Článek 9 Zánik závazků**

- 9.1.** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
  - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
  - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - e) výpovědí objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 9.2.** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení se zahájením a prováděním služeb podle této smlouvy více než jeden den;
  - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
  - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době podle této smlouvy;
  - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.14. smlouvy.
- 9.3.** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

### **Článek 10 Závěrečná ujednání**

- 10.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným podle sídla objednatele.
- 10.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 10.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo

nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

- 10.4.** Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Poskytovatel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďoval a zpracovával o poskytovateli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností podle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 10.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.9.** Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 8 listech, kdy nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace zakázky – počet listů: 2

Příloha č. 2: Cenová nabídka – počet listů: 2

Příloha č. 3: Podmínky BOZP a PO – počet listů: 3

V dne .....

za poskytovatele

Ing. Ján Šajban

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

Dne.....



## UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE ZAKÁZKY

### 1. Identifikační údaje zakázky

Název akce :	Pravidelný servis elektrických zařízení
Místo práce:	Budova Lázní, Stadion Juliska, Na Julisce 28, Praha 6
Objekt:	CE 00-06-22/031
Doba plnění:	Zahájení od 01.01.2018 Ukončení do 31.12.2019
Termín realizace:	první plnění duben 2018
Uživatel :	VZ - 1373

### 2. Rozsah prací

#### **2.1. Údaje o provozu**

Jedná se o pravidelný pololetní servis elektrických zařízení pro budovu lázní. Servis se uzavírá na dobu 2 let (2018 – 2019). Servis bude prováděn 2 x ročně a to v měsíci dubnu a říjnu. První servis proběhne v dubnu 2018.

#### **2.2. Rozsah prací**

Jedná se o provedení servisních prací:

- A: kontrola ústředny, detektorů pohybu, audio, expaderů, klávesnice, sirén a zdroje
- B: kontrola řídicí jednotky, zesilovače, CD a rádia, mikrofonní jednotky a reproduktorů
- C: kontrola řídicí jednotky a připojených hodin
- D: kontrola kódovacích klávesnic a elektrických zámek
- E: kontrola hlavní řídicí jednotky a anténního rozvodu
- F: kontrola řídicího PC včetně záznamu, kamer včetně čištění
- G: kontrola funkčnosti a kompletnosti, dotažení a vyčištění silových spojů, kontrola a měření jednotlivých staničních Pb baterií, kontrola a přezkoušení provozních stavů nabíječe, simulace výpadku napětí, přepnutí záložního zdroje, funkčnosti a stavu LED nouzových svítidel, kompletní vyčištění zařízení, kontrola provozních podmínek, softwaru řídicí jednotky, bezpečnostních a informačních štítků
- H: kontrola a provedení kalibrace detekce čidel plynu a freonu
- CH: kontrola ústředny, hlásičů opticko-kouřových, termodiferenciálních, sirén, ručních hlásičů, kontrola vstupně/výstupní jednotky Koppier, výstupní jednotky, kruhové linky čidel a jednotek a předávacího zdroje

to vše včetně dodání spotřebního materiálu.

Do cenové nabídky zahrne zhotovitel veškeré náklady na splnění zakázky, včetně dopravy.

### 3. Bezpečnost práce

Při provádění prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy, zákony a nařízení a BOZP. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy doložit oprávnění k provádění požadované činnosti.

Práce budou prováděny na střeženém objektu.

Práce je možno provádět ve vojenském objektu v pracovní dny od 7.00 do 15.30 hodin. Zhotovitel předloží minimálně 2 pracovní dny před plánovaným termínem prací seznam pracovníků a vozidel.

Pracoviště musí být označeno a zabezpečeno proti zranění.

### 4. Zařízení pracoviště.

Objednatel určí zhotoviteli prostor pro složení materiálu.

## Pravidelný servis elektrických zařízení

CE 00.06.22/031 Budova lázní, Stadion Juliska, Na Julisce 28, Praha 6

P.č.	Činnost	MJ	Poč. MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena celk. bez DPH
<b>A:Pravidelný servis elektrické zabezpečovací signalizace (EZS)</b>					
1	Kontrola ústředny	ks	1	800,00	800,00
2	Kontrola detektorů pohybu	ks	101	40,00	4 040,00
3	Kontrola detektorů audio	ks	7	40,00	280,00
4	Kontrola expanderů	ks	10	200,00	2 000,00
5	Klávesnice	ks	4	100,00	400,00
6	Kontrola sirén	ks	8	50,00	400,00
7	Kontrola posilového zdroje	ks	3	150,00	450,00
8	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	100,00	100,00
Celková cena bez DPH za 1 servis					8 470,00
DPH 21%					1 778,70
Celková cena s DPH za 1 servis					10 248,70

<b>B:Pravidelný servis místního rozhlasu (MR)</b>					
1	Kontrola řídicí jednotky	ks	1	100,00	100,00
2	Kontrola zesilovače	ks	1	100,00	100,00
3	CD, rádio	ks	1	300,00	300,00
4	Kontrola mikrofonní jednotky	ks	2	100,00	200,00
5	Kontrola reproduktorů	ks	108	40,00	4 320,00
6	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	100,00	100,00
Celková cena bez DPH za 1 servis					5 120,00
DPH 21%					1 075,20
Celková cena s DPH za 1 servis					6 195,20

<b>C:Pravidelný servis jednotného času (JČ)</b>					
1	Kontrola řídicí jednotky	ks	1	200,00	200,00
2	Kontrola připojených hodin	ks	33	40,00	1 320,00
3	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	100,00	100,00
Celková cena bez DPH za 1 servis					1 620,00
DPH 21%					340,20
Celková cena s DPH za 1 servis					1 960,20

<b>D:Pravidelný servis elektronické kontroly vstupu (EKV)</b>					
1	Kontrola kódovacích klávesnic	ks	9	100,00	900,00
2	Kontrola elektrických zámeků	ks	9	50,00	450,00
3	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	50,00	50,00
Celková cena bez DPH za 1 servis					1 400,00
DPH 21%					294,00
Celková cena s DPH za 1 servis					1 694,00

<b>E:Pravidelný servis rozvodu STA +SAT</b>					
1	Kontrola hlavní řídicí jednotky a anténního rozvodu	kpl	1	1 500,00	1 500,00
2	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	50,00	50,00
Celková cena bez DPH za 1 servis					1 550,00
DPH 21%					325,50
Celková cena s DPH za 1 servis					1 875,50

<b>F:Pravidelný servis CCTV</b>					
1	Kontrola řídicí jednotky (PC), včetně záznamu	kpl	1	800,00	800,00
2	Kontrola kamer, včetně očištění objektivu	ks	24	150,00	3 600,00
3	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	100,00	100,00
Celková cena bez DPH za 1 servis					4 500,00
DPH 21%					945,00
Celková cena s DPH za 1 servis					5 445,00



P.č.	Činnost	MJ	Poč. MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena celk. bez DPH
<b>G:Pravidelný servis nouzového osvětlení</b>					
1	Kontrola funkčnosti a kompletnosti zařízení	kpl	1	400,00	400,00
2	Odkrytování zařízení	kpl	1	100,00	100,00
3	Kontrola dotažení a vyčištění silových spojů	kpl	1	800,00	800,00
4	Kontrola a měření jednotlivých staničních Pb baterií	kpl	1	400,00	400,00
5	Kontrola a přezkoušení provozních stavů nabíječe	kpl	1	100,00	100,00
6	Simulace výpadku napětí	kpl	1	50,00	50,00
7	Kontrola přepnutí záložního zdroje	kpl	1	50,00	50,00
8	Kontrola stavu a funkčnosti LED nouzových svítidel	ks	115	40,00	4 600,00
9	Kompletní vyčištění zařízení	kpl	1	100,00	100,00
10	Kontrola provozních pedánek	kpl	1	100,00	100,00
11	Kontrola softwaru řídicí jednotky	kpl	1	500,00	500,00
12	Kontrola bezpečnostních a informačních štítků	kpl	1	500,00	500,00
13	Zakrytování zařízení	kpl	1	100,00	100,00
14	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	100,00	100,00
Celková cena bez DPH za 1 servis					7 900,00
DPH 21%					1 659,00
Celková cena s DPH za 1 servis					9 559,00

<b>H:Pravidelný servis techniky měření a regulace (MaR)</b>					
1	Kontrola koncových periferencí prvků, neporušenosti SW, regulačního algoritmu na simulované poruchové stavy, reakce regulačních orgánů na zadané hodnoty	kpl	1	3 000,00	3 000,00
2	Provedení kalibrace detekce čidel plynu	kpl	1	2 220,00	2 220,00
3	Provedení kalibrace detekce čidel freonu	kpl	1	2 220,00	2 220,00
4	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	100,00	100,00
Celková cena bez DPH za 1 servis					7 540,00
DPH 21%					1 583,40
Celková cena s DPH za 1 servis					9 123,40

<b>CH:Pravidelný servis elektronické požární signalizace (EPS)</b>					
1	Kontrola ústředny	kpl	1	1 200,00	1 200,00
2	Kontrola - hlásič opticko kouřový	ks	190	80,00	15 200,00
3	Kontrola - sítěna integrovaná adresná	ks	4	50,00	200,00
4	Kontrola - hlásič termodiferenciální	ks	3	80,00	240,00
5	Kontrola - ruční hlásič (tláčítka EPS)	ks	33	40,00	1 320,00
6	Kontrola - hlásič opticko kouřový s integrovanou sítěnou	ks	20	90,00	1 800,00
7	Kontrola vstavné výstupní jednotka - Koppiér 4 vstupy/ 2 výstupy	ks	2	80,00	160,00
8	Kontrola výstupní jednotky - Koppiér 12 výstupů	ks	3	160,00	480,00
9	Kontrola - kruhová linka čidel a jednotek	ks	4	100,00	400,00
10	Kontrola - síťová vnitřní neadresná	ks	20	40,00	800,00
11	Kontrola - zdroj přídatný	ks	1	200,00	200,00
12	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1	100,00	100,00
Celková cena bez DPH za 1 servis					22 100,00
DPH 21%					4 641,00
Celková cena s DPH za 1 servis					26 741,00

V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s prováděním prací, vč. odvozu odpadu a dopravného.

A: Pravidelný servis elektrické zabezpečovací signalizace (EBS) cena s DPH za celé plnění smlouvy (tj. 4 krát servis)	40 994,80
B: Pravidelný servis místního rozhlasu (MR) cena s DPH za celé plnění smlouvy (tj. 4 krát servis)	24 780,80
C: Pravidelný servis jednotného času (JC) cena s DPH za celé plnění smlouvy (tj. 4 krát servis)	7 840,80
D: Pravidelný servis elektronické kontroly vstupu (EKV) cena s DPH za celé plnění smlouvy (tj. 4 krát servis)	6 778,00
E: Pravidelný servis rozvodu STA +SAT cena s DPH za celé plnění smlouvy (tj. 4 krát servis)	7 502,00
F: Pravidelný servis CCTV cena s DPH za celé plnění smlouvy (tj. 4 krát servis)	21 780,00
G: Pravidelný servis nouzového osvětlení cena s DPH za celé plnění smlouvy (tj. 4 krát servis)	38 236,00
H: Pravidelný servis techniky měření a regulace (MaR) cena s DPH za celé plnění smlouvy (tj. 4 krát servis)	36 493,60
CH: Pravidelný servis elektronické požární signalizace (EPS) cena s DPH za celé plnění smlouvy (tj. 4 krát servis)	106 964,00

Celková cena s DPH za celé plnění smlouvy (tj. 36 krát servis)	291 368,00
Celkovou cenu nezaokrouhlovat, uvádět na 2 desetinná místa	
Zhotovitel:	Ing. Ján Šajban, [redacted]
IČ:	037 57447

## **PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI (PRACOVÍŠTI)**

### **I. Předmět úpravy**

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

### **II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a pracoviště, seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepoživuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

### **III. Požární ochrana**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.



5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

#### IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveništi (pracovišti), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveništi (pracovišti) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelém povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení jeho nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veškerých územních úprav. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho plněním na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena odpovědnost za dodržování těchto podmínek.