

D o d a t e k č. 4
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16 348/1

ze dne 16.11.2012, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 4.12.2012, Dodatku č. 2 ze dne 15.1.2013 a Dodatku č. 3 ze dne 14.6.2013, uzavřené na prostory **ve 2. a 3. patře uliční části, ve 2. patře dvorní části a místnost č. 04 v suterénu dvorní části, vše v objektu Václavské náměstí 1282/51, Praha 1**

mezi

Pronajímatel: **Diplomatický servis**
Praha 1, Václavské náměstí 816/49

Zastoupený: **Alena Znamenáčková**, pověřená zastupováním funkce ředitele
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: **GOLDEN GATE CZ a.s.**
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 17136

Sídlo: Praha 1, Václavské náměstí 1282/51

Zastoupený: **Pavel Ryba**, předseda představenstva

IČ: 24839540

DIČ: CZ24839540

(dále jen nájemce)

1.

Smluvní strany se v souladu se znění čl. III. odst. 2. výše uvedené smlouvy o nájmu dohodly, že výše nájmného **pro rok 2014 činí 1.931.640,- Kč**, slovy: jeden milion devět set třicet jeden tisíc šest set čtyřicet korun českých.

2.

Nájemné se nájemce zavazuje platit podle čl. III. odst. 5. uvedené smlouvy o nájmu **v měsíčních splátkách ve výši 160.970,- Kč**, slovy: jedno sto šedesát tisíc devět set sedmdesát korun českých.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a stává se účinným dnem **1.1.2014**.

5.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze dne: 15.10.2013

V Praze dne: 15.10.2013

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Alena Znamenáčková

Pavel Ryba