

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16 348/1

ze dne 16.11.2012, uzavřené na nebytové prostory v budově **Václavské náměstí 1282/51, Praha 1**
mezi

Pronajímatel: **Diplomatický servis**
Praha 1, Václavské náměstí 816/49
Zastoupený: **Filip Kudera**, ředitel
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí ČR
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha 1, Václavské náměstí 42
číslo účtu xxx
IBAN: xxx
BIC: xxx
IČ: 00000175
DIČ: CZ00000175
(dále jen pronajímatel)

a
Nájemce: **GOLDEN GATE CZ a.s.**
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 17136
Sídlo: Praha 5-Smíchov, Holubova 2517/4
Zastoupený: **Pavel Ryba**, předseda představenstva
IČ: 24839540
DIČ: CZ24839540
(dále jen nájemce)

1.

Smluvní strany se dohodly na doplnění smlouvy o nájmu:

Čl. V. smlouvy o nájmu nebytových prostor se doplňuje o nový odstavec č. 11. následujícího znění:

Pronajímatel souhlasí s umístěním sídla společnosti v předmětu nájmu po dobu trvání nájemního vztahu. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci na vyžádání písemné prohlášení pro účely zápisu do obchodního rejstříku ve smyslu ustanovení § 37 odst. 2) zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, že s umístěním sídla společnosti v předmětu nájmu souhlasí. Nájemce se zavazuje po ukončení smluvního vztahu podat návrh na změnu sídla společnosti v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17136 na adrese Václavské náměstí 1282/51, Praha 1, a to nejpozději do 3 měsíců od ukončení smluvního vztahu a neprodleně zaslat pronajímateli kopii návrhu na změnu sídla společnosti. V případě, že nájemce tuto povinnost nesplní, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě 100.000,- Kč, slovy: jedno sto tisíc korun českých, kterou zaplatí nájemce pronajímateli bezhotovostně na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

3.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

4.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží dva výtisky.

V Praze dne: 4.12.2012

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Filip Kudera

Pavel Ryba