



## SMLOUVA O DÍLO Č. SOD/00909/2017/OIÚ

---

### B+R – Říčany

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

**OBJEDNATEL:**  
sídlem: *Město Říčany*  
zastoupený: *Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany*  
bankovní spojení: *Mgr. Vladimírem Kořenem, starostou města*  
číslo účtu: *KB, a.s., pobočka Říčany*  
IČO: *724201/0100*  
DIČ: *00240702*  
Identifikátor datové schránky: *CZ00240702*  
osoba oprávněná jednat ve věcech *skjbfwd*  
technických *Jan Vážný tel: 602125786*  
Technický dozor investora (TDI): *[.....]*  
tel.: *[.....]*  
Email: *[.....]*  
*dále „Objednatel“*

**ZHOTOVITEL:**  
sídlem: *MOZIS s.r.o.*  
zastoupený: *Slezská 856/74, 130 00 Praha 3*  
bankovní spojení: *Ing. Pavlínou Trčkovou, jednatelkou*  
číslo účtu: *Raiffeisenbank, a.s.*  
IČO: *4917207001/5500*  
DIČ: *28940083*  
Identifikátor datové schránky: *CZ28940083*  
osoba oprávněná jednat ve věcech *Fpri52y*  
technických *Petr Novák*  
tel.: *724594249*  
email *petrudoli@seznam.cz*  
*dále „Zhotovitel“*

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

## Článek 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je realizace *parkovacích stání určených pro úschovu jízdních kol*, na pozemku parcelním č. 1217/1 a 1228/3, v katastrálním území *Říčany*, který je ve vlastnictví objednatele.
- 1.2. Rozsah prací je vymezen stavebním programem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 1.3. Plnění a jakost díla se bude řídit podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN platných ke dni podpisu, vztahujících se na dílo jako celek a bude v souladu zejména se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími, a v souladu s vydanými správními rozhodnutími.
- 1.4. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, terénní úpravy apod. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), smluvní strany si sjednávají, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud byla předem odsouhlasena v rámci zhotovitelem podané nabídky. V opačném případě lze záměnu provést pouze na základě odsouhlasení projektantem stavby a objednatelem.
- 1.5. Součástí plnění díla je rovněž:
  - 1.5.1. Zajištění a předání kompletní dokumentace, veškerých potřebných dokladů, revizí, atestů apod.
- 1.6. Případné zaměřovací vytýčení podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, popř. zjištění vedení vnitřních rozvodů práce si organizuje, objednává a kontroluje zhotovitel.

## Článek 2. Termíny realizace

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy
- 2.2. Dokončení předání díla objednateli do 30 pracovních dnů od zahájení prací.
- 2.3. Zhotovitel je oprávněn a povinen přerušit provádění prací na nezbytně nutnou dobu, pokud mu klimatické podmínky nedovolí dodržení technologických předpisů a norem, případně znemožní řádné provádění prací. O tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla. O této skutečnosti zhotovitel bezodkladně vyrozumí objednatele a skutečnost zaznamená do stavebního deníku.

## Článek 3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena jako cena smluvní pevná a neměnná po celou dobu zhotovení díla v rozsahu prací, uvedených v závazné nabídce zhotovitele, a to ve výši:
  - 3.1.1. Cena bez DPH ve výši 639 586,- Kč
  - 3.1.2. DPH ve výši 134 313,- Kč
  - 3.1.3. Celková cena včetně DPH ve výši 773 899,- Kč.
- 3.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění v době realizace díla.
- 3.3. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení dodatečných stavebních prací, nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, musí být vyhotoven písemný dodatek k této smlouvě s určením předmětu víceprací a cenou za vícepráce. Musí-li se provést práce, které se odchyľují od popisu prací, nebo v něm nejsou uvedeny, musí rozsah víceprací zhotovitel předložit objednateli k odsouhlasení před jejich zahájením. V případě nedodržení této podmínky se má za to, že vícepráce provedeny nebyly.
- 3.4. Případné práce nad rámec zadávací dokumentace budou oceňovány dle položek výkazu výměr, který je přílohou č.1 této SOD. Pro ocenění položek, které nebudou uvedeny ve výkazu výměr, jsou ceny dle ceníku URS Praha považovány za maximální možné.
- 3.5. Všechny změny rozsahu díla, tzn. vícepráce i méněpráce, budou evidovány zápisem v SD.



- 3.6. Ke všem změnám rozsahu díla vytvoří zhotovitel změnové listy, které předloží TDI k odsouhlasení. Tyto změnové listy budou přílohou dodatků této SOD.
- 3.7. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné provedení díla, zejména s dopravními podmínkami, a s přístupem na místo provedení díla včetně podmínek dopravy materiálu na toto místo a staveniště, technické proveditelnosti díla apod. Jakýkoliv případný omyl zhotovitele týkající se těchto skutečností nezakládá právo zhotovitele na změnu ceny díla podle odstavce 4.1 tohoto článku.

#### Článek 4. Platební podmínky

- 4.1. Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně na základě provedených dílčích plnění zhotovitele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění podle položek, množství a seznamu prací dle jednotlivých stavebních objektů. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH.
- 4.2. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž za provedenou úhradu ceny ve sjednané výši se považuje den, kdy jsou finanční prostředky připsány na účet zhotovitele.
- 4.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.
- 4.4. Objednatel ve vztahu k výše uvedenému plnění uvedenému v čl. 1, nevystupuje jako osoba povinná k dani, tzn. nevztahuje se na něj režim přenesení daňové povinnosti.
- 4.5. Práce a dodávky budou hrazeny na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % nabídkové ceny. Další 10 % ceny bude uhrazeno po konečném převzetí stavby bez vad a nedodělků.
- 4.6. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném ukončení díla, po předání celého díla objednateli.

#### Článek 5. Prováděcí podmínky

- 5.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou při provádění díla objednateli či třetí osobě nejméně po dobu plnění této smlouvy minimálně do výše celkové ceny díla. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou při provádění díla podle této smlouvy třetím osobám, zejména za škodu na majetku.
- 5.2. Zhotovitel je povinen s dostatečným předstihem před zahájením realizace stavby projednat se správcem místních komunikací vedení staveništní dopravy s přihlédnutím ke konstrukčním vlastnostem komunikací.
- 5.3. Dále je povinen před zahájením realizace provést za účasti správce místních komunikací města Říčany pasportizaci komunikací, po kterých bude vedena staveništní doprava, nebo budou stavbou jinak dotčeny.
- 5.4. Zhotovitel je povinen realizovat dílo tak, aby objednateli nevznikly žádné škody a zabezpečit staveniště podle příslušných právních předpisů. Dále je zhotovitel povinen minimalizovat negativní dopady své činnosti na okolí.
- 5.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a protipožární opatření. Dále odpovídá za pořádek na pracovišti a uložení materiálů. Dílo provádí v požadované jakosti podle schváleného řešení a obecně platných předpisů, které se na prováděné dílo vztahují, z materiálů požadovaných vlastností a v souladu s vydaným správním rozhodnutím.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje předložit bez povinnosti jakékoliv další výzvy ze strany objednatele, v odpovídající lhůtě, zásadně ale před vlastním provedením prací, vzorky materiálů, které jím budou dodány na stavbu a



- zabudovány. Zhotovitel se zavazuje předložit ke schválení pouze takové materiály, které mají odpovídající atesty v České republice dle zákona č. 22/1997 Sb., o mechanických požadavcích na výrobky, nebo na které jsou vydána potvrzení o shodě výrobků dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., a které mají při předpokládaném nebo obvyklém způsobu použití příznivé stavebně-technické a provozně-ekonomické vlastnosti, s přihlédnutím zejména na hospodárny provoz celého objektu a rovněž jeho jednotlivých částí.
- 5.7. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků (TDI) v nepřítomnosti oprávněného zástupce zhotovitele okamžitě přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost života a zdraví osob nebo hrozí vznik škod na majetku nebo na životním prostředí, a provést o tom zápis ve stavebním deníku.
  - 5.8. Objednatel bude kontrolovat kvalitu prováděných prací prostřednictvím pracovníků TDI, kteří jsou uvedeni úvodu této smlouvy. Zhotovitel umožní TDI přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, realizovány nebo uskladněny dodávky díla.
  - 5.9. Nepředvídatelné vlivy ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, které způsobí zastavení prací (oheň, blesk, výbuch, vítr, záplava, pouliční nebo občanské nepokoje atp.) jsou důvodem pro prodloužení termínu realizace po dohodě obou stran. O přerušení prací musí být učiněn zápis.
  - 5.10. Zhotovitel je povinen odpady, vznikající jeho činností při realizaci díla, likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.
  - 5.11. Lhůta pro realizaci díla se prodlužuje o dobu, po kterou zhotoviteli prokazatelně brání v provedení díla překážka na straně objednatele.
  - 5.12. Zhotovitel je povinen zajistit realizaci těch částí díla, pro jejichž realizaci nemá příslušné živnostenské oprávnění, subdodávkou subjektů s příslušným živnostenským oprávněním. Realizací subdodávek není dotčena odpovědnost zhotovitele za celé dílo.
  - 5.13. Změna subdodavatele oproti seznamu předloženému zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku, je možná jen se souhlasem objednatele.
  - 5.14. Vzhledem k tomu, že projekt se nachází v obydlené části města, je zhotovitel povinen se chovat tak, aby minimalizoval negativní vliv stavební činnosti na životní prostředí v dotčené lokalitě, tzn.
    - 5.14.1. V případě, že to situace vyžaduje, je povinen provádět denní čištění přilehlých komunikací, pokud dojde k jejich znečištění v důsledku stavební činnosti jím prováděné
    - 5.14.2. Veškerá dopravní omezení je povinen oznámit min. 7 dní předem prokazatelným způsobem obyvatelům dotčených nemovitostí v místě stavby.
    - 5.14.3. V případě, že DIO provedená kvůli stavbě znemožní průjezd vozu pro svoz komunálního odpadu, je zhotovitel povinen na vlastní náklady zařídit odvoz odpadu z dotčených nemovitostí.
  - 5.15. Zhotovitel zajistí řádné vedení a archivaci všech dokladů (listinných, popř. na elektronických nosičích) spojených s plněním předmětu smlouvy a umožní přístup objednateli ke kontrole. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci k provádění díla po dobu 10 let od předání dokončeného díla objednateli.
  - 5.16. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů.

## Článek 6. Předání a převzetí díla

- 6.1. Předání staveniště proběhne na základě výzvy zhotovitele po podpisu této smlouvy o dílo.
- 6.2. Objednatel ani jiná osoba nesmí nepřevzaté dílo nebo nepřevzatou část díla předčasně užívat bez sjednání podmínek užívání. Dohoda o předčasném užívání musí být vyhotovena jako dodatek k této smlouvě o dílo.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy provést a objednateli protokolárně předat dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků.
- 6.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k převzetí a sdělit, kdy bude zahájeno přejímací řízení a jak bude probíhat. Objednatel je povinen převzít dílo

nejpozději 10 dnů po skutečném ukončení díla, budou-li splněna ustanovení odst. 2 a 3 tohoto článku smlouvy.

- 6.5. Zhotovitel provede všechny kontroly, zkoušky, certifikace prvků a revize předepsané závaznými předpisy nebo ČSN, osvědčující smluvené vlastnosti díla, před předáním díla objednateli. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně odpovídá zhotovitel. Všechny tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli ve složce ve třech vyhotoveních pro potřeby kolaudačního řízení a archivace.
- 6.6. O převzetí díla nebo jeho části sestaví smluvní strany zápis (předávací protokol), který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření, která byla dohodnuta, a soupis dokladů, které objednateli při předání díla předává.
- 6.7. Podepsáním zápisu o předání a převzetí díla mají obě smluvní strany za to, že dílo bylo dokončeno a právoplatně předáno a převzato.
- 6.8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v zadání stavby, které objednateli předal, jestliže zhotovitel nemohl zjistit závady z prováděcích podkladů ani při vynaložení odborné péče při jejich prověření. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu na základě písemného dodatku k této smlouvě.

### Článek 7. Záruky za dílo

- 7.1. Za jakost provedeného díla poskytne zhotovitel záruku v délce <sup>54</sup>..... měsíců od protokolárního předání díla objednateli.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla, tj. že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách a právních předpisech, které se na dílo jako celek vztahují. Záruka za jakost díla a postup při uplatňování vad díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci odmítá. Nereaguje-li zhotovitel písemně na reklamaci v požadovaném termínu, reklamaci uznává. Závady omezující provoz objektu odstraní zhotovitel do 5 pracovních dnů, ostatní závady odstraní do 15 pracovních dnů od písemného oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadné práce, mající charakter záruční vady, neodstraní ani přes upozornění objednatele, může je objednatel odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.

### Článek 8. Smluvní pokuty

- 8.1. Smluvní strany sjednaly smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení –
  - a. s termínem dokončení díla 0,2 % z ceny díla bez DPH,
  - b. s jakýmkoli termínem, jenž je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako závazný 0,2 % ceny díla bez DPH,
  - c. s odstraněním staveniště 0,2 % z ceny díla bez DPH,
  - d. s předáním kompletních dokladů nezbytných ke kolaudačnímu řízení ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH,
  - e. s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla 0,2 % z ceny díla bez DPH,
  - f. s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době 0,2 % z ceny díla bez DPH.
- 8.2. Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli, za každé prokazatelné porušení:
  - a. ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla: 1 000,00 Kč,
  - b. ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady: 1 000,00 Kč.
- 8.3. Smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele smluvní pokutu pro případ takového porušení povinnosti zhotovitele, které je důvodem pro výpověď nebo odstoupení od smlouvy objednatelem, ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH



- 8.4. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
- 8.5. Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.

## Článek 9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy a důvod pro odstoupení od smlouvy bude považováno:
  - a. jestliže dochází k prodlení při provádění prací oproti odsouhlasenému časovému harmonogramu vinou zhotovitele, a to i přes písemné upozornění a stanovení náhradního termínu,
  - b. jestliže prováděné práce i přes písemné upozornění nebudou prováděny kvalitně a ve sjednaném termínu nebude zjednána náprava
  - c. jestliže zhotovitel opakovaně poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo jejích přílohách, ač byl na její dodržování objednatelem písemně upozorněn zápisem v SD nebo samostatným dopisem
  - d. jestliže je objednatel v prodlení s úhradou ceny zhotoviteli déle než 30 dní, a přes písemné upozornění zhotovitelem nezaplatí řádně fakturovanou cenu ani do 5 pracovních dnů po obdržení takového upozornění.
- 9.2. Po odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen provést dle dispozic objednatele a bez zbytečného odkladu veškeré kroky, nezbytné k přerušení prováděných prací a k předání všech věcí souvisejících s dílem nebo jeho částí třetí osobě. Zhotovitel je povinen si po odstoupení od smlouvy počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a minimalizoval ztráty.
- 9.3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele ani zhotovitele na náhradu skutečně prokázané škody.
- 9.4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel od této smlouvy podle odst. 1 tohoto článku odstoupí, je oprávněn nedokončené dílo nechat provést třetí osobou na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele.

## Článek 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách předmětné veřejné zakázky, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
2. Zhotoviteli ani objednateli není známa skutečnost, že by při realizaci díla měl být použit výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, k jehož použití by bylo třeba souhlasu autora.
3. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.
4. Zhotovitel bude zhotovené dílo spravovat do doby splnění všech závazkových vztahů souvisejících s termínem dokončení díla a nese nebezpečí škody nebo ztráty na celém díle vůči objednateli až do dne protokolárního předání díla objednateli.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem objednatele a zhotovitele.
6. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat po dohodě smluvních stran, a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě, potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Žádná smluvní strana není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu. Práva a povinnosti převzaté s uzavřením této smlouvy přejdou na případné právní nástupce s povinností převzít také tato práva a povinnosti ve stejném rozsahu.

8. Zhotovitel a objednavatel se zavazují před přistoupením k sankcím spolu jednat a sporné otázky předem řešit dohodou.
9. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
11. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Říčany.
12. Rada města schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 23. 11. 2017 pod číslem usnesení 17-52-002.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

---

Příloha č. 1 – Stavební program

Příloha č. 2 – Cenová nabídka – vyplněný výkaz výměr

Příloha č. 3 – Pojištění dodavatele podle čl. 5.1

V Říčanech

dne 1. 12. 2017

Objednatel:

.....  
Mgr. Vladimír Kořen

starosta města



V Praze

dne 4. 12. 2017

Zhotovitel:

**MOZIS s.r.o.**

Slezská 74, Praha 3, 130 00

.....  
www.mozis.cz, IČ: 28940083

Ing. Pavlína Trčková,  
jednatelka, MOZIS s.r.o.

## Stavební program – B+R – ŘÍČANY

Tento stavební program se týká vybudování parkovacích míst pro B+R Říčany.

V rámci stavby je nutné vyhotovení projektové dokumentace vč. technických listů pro ohlášení stavby na stavebním úřadu.

### Umístění

Umístění bylo zvoleno na pozemky ve vlastnictví města Říčany. Jmenovitě parc.č. 1217/1 a 1228/3 v k.ú. Říčany.

### Požadavky

- Vybudování míst B+R pro uzamčení jízdních kol v okolí vlakového nádraží v Říčanech
- Na pozemku parc.č. 1217/1 (ulice Kamenická) - umístit 10 stojanů pro 20 kol do přístřešku (materiál – ocel pozink + prášková vypalovaná antikoroziční úprava – barva perlová tmavě šedá dle barevného vzorníku RAL, výplně a zastřešení bezpečnostní sklo) a 3 cykloboxy pro minimálně 6 kol (cykloboxy musí být uzamykatelné + bezklíčové). Celkem se zde jedná o uskladnění celkem 26 kol.
- Na pozemku parc.č. 1228/3 (ulice Cesta Svobody) - umístit 15 stojanů pro 30 kol – stojany uchyceny na podélném profilu, který bude kotven na ocelové vruty do země – celá sestava bude demontovatelná s možností přesunu na jiné místo (do 3 let je plánovaná rekonstrukce celého přednádraží).
- Mobilíář v podobě přístřešku a cykloboxů je požadováno umístit v rámci řešené plochy v přibližném rozsahu jako vizualizace níže. Tyto prvky musí být betonovými patkami ukotvené v zemi.
- Typem stojanů respektovat tvar stojanů, již umístěných v Rondelu – nerez, obloukové pro opření a uzamčení za rám (každý pro 2 kola)
- Zpevněné plochy pod stojany – zámková dlažba s předepsaným podložím pro pěší
- Odtok dešťové vody vyřešit spádováním do okolní zeleně

### Úprava okolní plochy

Součástí předmětu díla i jeho ceny jsou nezbytné terénní úpravy, zemní práce vzhledem k lehké svažitosti terénu, doplnění ornice a vysetí trávníku v upravené ploše.

### Ostatní

Minimální rozměr přístřešku 7,74 x hl. 2,5 x v. 2,47 m.

### Situační plánek

Umístění stojanů na kola v ulici Cesta Svobody pozemek parc.č. 1228/3





Umístění přístřešku a cykloboxů v ulici Kamenická – pozemek parc.č. 1217/1





Přibližná podoba prvků mobiliáře:





Příloha č. 2 SOD

## KAMENICKÁ

	počet	cena celkem Kč bez DPH	DPH	cena v Kč včetně DPH
<b>Přístřešek pro 10 stojanů (pro 20 kol)</b>				
rozměry: 7,74 x hl. 2,5 x v. 2,47 m,	1 sestava	202 479,00 Kč	42 521,00 Kč	245 000,00 Kč
střecha a boční stěny kalené bezpečnostní sklo, ocelová konstrukce opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem				
Montáž přístřešku	1pl	32 000,00 Kč	6 720,00 Kč	38 720,00 Kč
Stojan	10ks	62 947,00 Kč	13 219,00 Kč	76 166,00 Kč
Montáž stojanu	10ks	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč
Doprava mobiliáře (přístřešek + stojany)	1pl	12 000,00 Kč	2 520,00 Kč	14 520,00 Kč
Doprava + náklady montážní čety (1x + 3 nocleh pro 2 lidi)	1pl	18 500,00 Kč	3 885,00 Kč	22 385,00 Kč
Úprava terénu (8 x 4,5 = 36m <sup>2</sup> ) včetně dlažby a dlažebních prací	36m <sup>2</sup>	43 200,00 Kč	9 072,00 Kč	52 272,00 Kč
<b>Cykloboxy - sestava 3 ks pro 6 kol</b>				
S bezklíčovým elektronickým vstupem vč. Zajištění napájení. Rám dveří a výztuhy z žárově	1 sestava	96 260,00 Kč	20 214,00 Kč	116 474,00 Kč
Doprava	1pl	18 500,00 Kč	3 885,00 Kč	22 385,00 Kč
Montáž	1pl	18 900,00 Kč	3 969,00 Kč	22 869,00 Kč
Úprava terénu (3x3= 9 m <sup>2</sup> )vč. dlažby, dlažeb. prací a zabudování patek	9m <sup>2</sup>	10 800,00 Kč	2 268,00 Kč	13 068,00 Kč
<b>Subtotal Kamenická</b>		535 586,00 Kč	112 473,00 Kč	648 059,00 Kč

## CESTA SVOBODY - dočasné řešení před rekonstrukcí ul. Polit.věznů

	počet	cena celkem bez DPH	DPH	cena vč. DPH
<b>Mobilní stojany pro kola - 15 ks vč. Podélného profilu (pro 30 kol)</b>				
Úprava terénu (13 x 2,3 m <sup>2</sup> ), štěrky, kotvení	1 sestava	75 000,00 Kč	15 750,00 Kč	90 750,00 Kč
Subtotal Cesta Svobody	58m <sup>2</sup>	29 000,00 Kč	6 090,00 Kč	35 090,00 Kč
		104 000,00 Kč	21 840,00 Kč	125 840,00 Kč

**T O T A L P+R Kamenická + Cesta Svobody**

**639 586,00 Kč 134 313,00 Kč 773 899,00 Kč**



VIENNA INSURANCE GROUP

Náhrada smlouvy

NE



Číslo pojistné smlouvy

0 0 2 5 2 1 4 5 0 0 2 2 1 0 0 0

2

Počátek pojištění

23.08.2017

## Pojistná smlouva pro pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

**POJISTITEL:** Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8, Česká republika, IČO: 63998530, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 3433, zastoupená pojišťovacími zprostředkovatelem na základě plné moci nebo zaměstnancem pojistitele. Osoba zastupující pojistitele je identifikována v oddílu Zprostředkovatel pojištění. Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 700135002/0800, variabilní symbol: číslo pojistné smlouvy. Klientská linka: +420 957 444 555, www.cpp.cz

### POJISTNÍK = POJIŠTĚNÝ

Obchodní jméno	MOZIS s.r.o.	Plátce DPH	ANO
Jednající osoba	Pavlna Trčková - jednatelka	IČO	28940083
E-mail		Telefon	
Sídlo	Slezská 856/74, 130 00 Praha		
Korespondenční adresa			
Elektronická komunikace	<input type="checkbox"/> souhlas <input checked="" type="checkbox"/> nesouhlas		
Povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv	NE		

### Informace o firmě

Druh činnosti pojištěného	dle přiloženého výpisu z Obchodního rejstříku	Kód činnosti	41.2
Počet zaměstnanců	jedenáct a více	Celkové roční příjmy z pojišťované činnosti v Kč	3 000 000

### Místo pojištění

Území ČR

### ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pro pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti, příslušné Doplňkové pojistné podmínky, příslušné Zvláštní pojistné podmínky a obsah této smlouvy

Počátek pojištění 23.08.2017

Automatická prolongace: ANO

8 Povinnost k náhradě újm

Základní pojistná částka / Límít pojistného plnění v Kč	Sjednaná výše spoluúčasti v Kč	Výsledné pojistné v Kč
10 000 000	1 000	10 506

Celkové roční pojistné 10 506 Kč

Pojistné za pojistné období 9 876 Kč

Frekvence plateb: roční

Na další platby z centrály zasílat fakturu / poštovní poukázku: ANO

Vinkulace: NE

### Upřesnění sjednaného pojištění:

Pojištění dle bodu 8 se sjednává v rozsahu VPPOD 1/16 a DPPOP P 1/16 článek 2 písm. a), písm. b)

### SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pro pojištění sjednané v bodech 8 – 10 se za místo pojištění považuje území České republiky

V případě pojištění mobilních strojů (strojních zařízení) se sjednává územní platnost Česká republika

Pojištění uvedené v odst. 1 této pojistné smlouvy se sjednává na plnou pojistnou částku. Pojištění uvedené v odst. 2 a 7 této pojistné smlouvy se sjednává na první riziko

Pojištění se sjednává na pojistnou dobu jednoho pojistného roku (12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích), s možností automatické prolongace. Pojistné za toto pojištění je ve smyslu platných právních předpisů běžným pojistným, které je možné hradit s podrobnější frekvencí placení

Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky vyznačené na pojistné smlouvě a Přehled poplatků. Aktuální podoba Přehledu poplatků je k dispozici na webových stránkách pojistitele

Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi

Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojištník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou. Pojištník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.

Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.

Pojistník souhlasí, aby pojistitel zpracovával a předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group (dále jen spřízněné osoby), v souladu s ust. § 5, odst. 5 a § 9, písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění. Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasilání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb

Pro případ, že se na pojistníka při uzavírání smluv vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. v platném znění, se smluvní strany dohodly, že pokud tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto Smlouvu povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je dále povinen při registraci smlouvy zadat do příslušného formuláře datovou schránku 3v8dkek

Číslo pojistné smlouvy: 0025214500

Podpis pojistníka:

Datum a čas sjednání: 22.08.2017 08:45

str. 1 / 2

Tisk SUS on-line, 22.08.2017



tak, aby mohl být pojistitel informován správcem registru smluv o zadání smlouvy do tohoto registru. Pojistník je rovněž povinen při zaslání smlouvy správcovi registru smluv zajistit aby byly ze zveřejňovaného znění Smlouvy odstraněny veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují.

**Poznámka:**

--

**Pojistné podmínky:**

VPP OD 1/16 , DPPOP P 1/16

**Zprostředkovatelé**

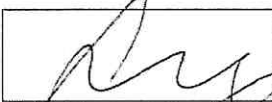
1. Rudolf Sedlák Číslo zprostředkovatele 8890040378 Telefon zprostředkovatele 603584943

2. Číslo zprostředkovatele

Místo sjednání Praha  
Datum a čas sjednání 22.08.2017 08:45  
Počet příloh 1

**MOZIS s.r.o.** ©  
Slezská 836/74, Praha 3, 130 00  
www.mozis.cz, tel. 289 400 83

Podpis pojistníka



Podpis zprostředkovatele