

## Dohoda o změně závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ROaVZ/0629/17-SD uzavřené dne 31. 5. 2017

uzavřená ve smyslu § 1901 zákona č. 89 2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*Občanský zákoník*“)

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451 plátce DPH  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník*

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava  
ID datové schránky: 56zbpub  
zástupce: MVDr. Barbora Jelonková, starostka  
ve věcech smluvních: MVDr. Barbora Jelonková, starostka  
ve věcech technických:

peněžní ústav:

číslo účtu:

číslo smlouvy: ROaVZ/0629/17-SD

*pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa*

*na straně jedné jako Objednatel, dále jen „Objednatel“*

a

#### Ateliér IDEA, spol. s r. o.

sídlo: Strmá 640/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 272  
doručovací adresa: Strmá 640/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
ID datové schránky: wanxm4  
zástupce: Petr Klekner, jednatel  
ve věcech smluvních: Petr Klekner, jednatel

ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 384445-761/0100

je plátcem DPH: ano

číslo smlouvy: .....

*na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o změně závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ROaVZ/0629/17-SD uzavřené dne 31.5.2017 (dale také „Dohoda“)

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 31.5.2017 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 3263/RMOB-Sle 1418 60 ze dne 17.5.2017), podle výsledku výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností modernizace bytových domů Šenovská č. 65, 67, 69“ (ID zakázky P17V00000024), smlouvu o dílo č. ROaVZ 0629 17-SD, kterou se Zhotovitel zavázal pro Objednatele provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo nazvané Objednatelem jako „Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností modernizace bytových domů Šenovská č. 65, 67, 69“ (dále jen „Smlouva“). Předmětem Smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby včetně inženýrské činnosti a zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „Dílo“)
2. Během provádění Díla se vyskytla nutnost provést Zhotovitelem nepředpokládané úkony, které zpracovávání příslušné dokumentace prodlužuje a současně zvyšuje náklady. V průběhu zpracovávání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby vyvstal požadavek na výpočet stání pro osobní vozidla a jejich umístění na pozemcích Objednatele. S tím souvisí řešení odvodnění parkoviště formou zatravnovacích tvárníc.
3. Smluvní strany se proto dohodly na uzavření Dohody o níže uvedeném obsahu, dle níž bude přiměřeně prodloužen termín pro předání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby k připomínkování a předání kompletní odsouhlasené projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby včetně kompletní dokladové části a předání oznámení o zahájení územního řízení. Dále bude navýšena cena za Dílo v části týkající se projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

## Článek II.

### Předmět Dohody

1. Čl. IV. odst. 3 body I., II. Smlouvy se nahrazují tímto zněním:
  - I. termín předání kompletního pracovního návrhu projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby k připomínkování v elektronické formě ze strany Objednatele: do 26 týdnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy,
  - II. termín předání kompletní odsouhlasené projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby včetně kompletní dokladové části a předání oznámení o zahájení územního řízení do 32 týdnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy,
2. Čl. III. odst. 1 bod I. Smlouvy se mění takto (body II., III. se nemění):
  - I. Celková cena za Dílo je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele, jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazku Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě, a činí částku ve výši 1.282.000,- Kč + DPH, tj. 1 551 220,- Kč vč. DPH přičemž ceny za jednotlivé části Díla dle čl. II. odst. 1 Smlouvy jsou následující:
    - I. Dílčí cena za vypracování kompletní projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění nezbytných částí stavby včetně související kompletní inženýrské činnosti a zajištění vydání územního rozhodnutí s nabytím právní moci: 382.000,- Kč + DPH, tj. 462 220,- Kč vč. DPH

3. Ostatní ujednání smlouvy toto Dohodou nedotčena zůstávají v platnosti.

## Článek III.

### Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich prave a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Dohody svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
2. Dohoda je vyhotovena v 5 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž si Objednatel ponechá 3 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Zhotovitel 2 takovéto stejnopisy.
3. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran.
4. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, povinen uveřejnit Dohodu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření Dohody.
5. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

## Článek IV.

### Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:

O uzavření Dohody rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 3998/RMOB-Sle/1418/71 ze dne 29.11.2017.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Datum: - 5 -12- 2017

Místo: Ostrava

Datum:

Místo: Ostrava

MVDr. Barbora Jelonková  
starostka

Petr Klekner  
jednatel