Smlouva o nájmu nebytových prostor uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 526/1990 Sb. o cenách

mezi

**Irenou Šertlerovou*,*** Pod Lázněmi 318, 383 01 Prachatice,

IČO 88359131

dále jen pronajímatel

a

**Česká republika** – Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Lidická 11, 370 86 České Budějovice

IČO 00213691,

zastoupeným vedoucím odd. 30003020 OOKO

**Ing. Pavlem Müllerem**

dále jen nájemce

Předmětem smlouvy je nájem nebytových prostor za účelem zajištění pracovní činnosti zaměstnanců Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj.

Pronajímatel ponechává uvedené prostory o celkové výměře 2 x **55 m2**k užívání nájemci a to: od **1. 10. 2016**. Nájemce prostory prohlédl a zjistil, že jsou ve stavu způsobilém k dohodnutému účelu užívání.

Nájemce se zavazuje užívat převzaté prostory pouze k dohodnutým účelům.

Byla dohodnuta tato výše nájemného a způsob splatnosti platby. Nájemné se sjednává v měsíčních splátkách v celkové výši **26000,- Kč** (slovy dvacetšesttisíc korun českých). Nájemné je splatné do 15. příslušného měsíce. Způsob platby bude bezhotovostním převodem na účet pronajímatele.

Alikvotní část za měsíc prosinec činí **13420 Kč** (slovy třinácttisícčtyřistadvacet korun).

Nájem se uzavírá na dobu určitou a to do **16. 12. 2016.**

Výpověď této smlouvy mohou dát smluvní strany písemnou formou 1 měsíc předem. Případné prodloužení nájmu může být učiněno pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.

V.

Pronajímatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností nájemce jako organizační složky státu svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné jí z její úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod.

S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. v platném znění (o svobodném přístupu k informacím) a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. v platném znění (o ochraně osobních údajů), proto pronajímatel předem výslovně souhlasí se zpracováním osobních údajů. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby nájemce jako organizační složky státu a dále pro účely informování veřejnosti o její činnosti. Výslovně je za tímto účelem konstatován souhlas pronajímatele s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

V Českých Budějovicích dne 15. září 2016

 Ing. Pavel Müller

Pronajímatel (razítko a podpis) Nájemce (razítko a podpis)