

**Kupní smlouva**  
**o koupi movité věci**  
č. smlouvy kupujícího **601/2017**

*kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají  
podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“):*

---

**Čl. I**  
**Smluvní strany**

Název: **Město Dačice**  
Sídlo: Krajířova 27/I, 380 13 Dačice 1  
Osoba s oprávněním jednat: Ing. Karel Macků, starosta města  
IČO: 00246476  
DIČ: CZ00246476  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a. s., pobočka Dačice  
Číslo účtu: xxxx

**jako kupující** na straně jedné (dále jen „kupující“)

a

Název: KOVOSLUŽBA OTS, a.s.  
Sídlo: Tovačovského 92/2, 130 00 Praha 3  
Zápis v obchod. rejstříku: vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 4530  
Osoba s oprávněním jednat: Ing. Pavel Vaněk, Jak Krbec, členové představenstva  
IČO: 25103709  
DIČ: CZ25103709  
Peněžní ústav: ČSOB Praha  
Číslo účtu: xxxx  
Datová schránka: ih4et84

**jako prodávající** na straně druhé (dále jen „prodávající“)

**Čl. II**  
**Preambule**

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Vybavení kuchyně MŠ Za Lávkami, Dačice**“ (dále jen „veřejná zakázka“). Nabídka prodávajícího byla kupujícím jako zadavatelem veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější.

Prodávající prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou věci, jež je předmětem koupě a jež se týká předmětu veřejné zakázky „Vybavení kuchyně MŠ Za

## Vybavení kuchyně MŠ Za Lávkami, Dačice

Lávkami, Dačice“, že jsou mu známy veškeré technické a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění dle této smlouvy nezbytné.

Prodávající si je vědom skutečností, že nebude-li předmět koupě splněn v požadovaných termínech, ohrozí tím termín řádného dokončení celé stavby, termín plánované kolaudace celého díla a znemožní tím otevření mateřské školky k začátku školního roku 2018/2019, což by kupujícímu způsobilo značné materiální i morální škody. Proávající si je vědom toho, že veškeré výjimky udělené dotčenými orgány státní správy ve školství kupujícímu v souvislosti se stavbou končí se školním rokem 2017/2018.

Prodávající výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny kupujícího, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou obsaženy v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a že tyto shledal vhodnými a že sjednaná cena a způsob plnění smlouvy obsahuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

**Prodávající prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že předmět koupě je součástí akce podpořené dotací z Integrovaného regionálního operačního programu, a že nedodržení termínu může znamenat ohrožení výše poskytnuté dotace či její případné plné odejmutí.**

### Čl. III

#### Předmět smlouvy

1. Proávající se touto smlouvou zavazuje za podmínek v ní sjednaných dodat kupujícímu vybavení do kuchyně pro Mateřskou školu Za Lávkami v Dačicích (která je v současné době ve výstavbě), v rozsahu daném soupisem dodávek a služeb, který je Přílohou č. 1, technickou specifikací, která je uvedena v Příloze č. 2 a zadávací dokumentací veřejné zakázky (dále jen „vybavení“ či „předmět koupě“), a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto vybavení. Kupující se zavazuje řádně dodané vybavení převzít a zaplatit za ně prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
2. Dodání zahrnuje rovněž montáž vybavení v místě plnění a jeho uvedení do provozu.
3. Proávající se zavazuje provést zaškolení obsluhy v rozsahu specifikovaném dle Přílohy č. 1 na základě výzvy kupujícího do pěti kalendářních dnů od doručení výzvy kupujícího k proškolení personálu kuchyně a k telefonickému poradenství ohledně užívání po celou dobu záruky.

### Čl. IV

#### Místo a doba plnění

1. Proávající dodá vybavení do místa plnění, kterým je budova Mateřské školy Za Lávkami, Za Lávkami č. p. 273, 380 01 Dačice. Proávající bere na vědomí, že místo plnění, je v době uzavření této smlouvy ve výstavbě.
2. Proávající je povinen dodat vybavení nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy kupujícího k dodání vybavení.
3. Předpokládaný termín dodání, montáže a zprovoznění se předpokládá v průběhu května až června 2018, může se však změnit s ohledem na stavební připravenost prostor, do kterých bude vybavení dodáváno a montováno.

## Vybavení kuchyně MŠ Za Lávkami, Dačice

- Prodávající se zavazuje koordinovat postup se zhotovitelem stavby Mateřské školy Za Lávkami, kterým je SPILKA a ŘÍHA spol. s r. o., IČ: 45021309, kontaktní osoba – Jan Spilka, tel. .... Prodávající se rovněž zavazuje spolupracovat se zhotovitelem stavby již ve stádiu výstavby objektu za účelem zajištění vhodného rozmístění instalací pro kuchyňské vybavení.

### Čl. V

#### Předání předmětu koupě

- Prodávající odevzdá kupujícímu předmět koupě v ujednaném množství, jakosti a provedení, bez právních či faktických vad a způsobem ujednaným v této smlouvě. Kupující požaduje osobní předání předmětu koupě v místě plnění.
- Vybavení musí být nové, nepoužité, musí bezvýhradně vyhovovat specifikaci uvedené v Příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy a musí mít vlastnosti deklarované výrobcem.
- Prodávající prohlašuje, že vybavení je vhodné k použití v provozovnách společného stravování, tedy splňuje požadavky dle příslušných norem a právních předpisů, zejména vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, vyhlášky č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, a zákona č. 258/200 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Součástí předání je vyzkoušení funkčnosti vybavení.
- O předání a převzetí předmětu koupě sepiší strany předávací protokol, který bude zejména obsahovat: popis vybavení, stav vybavení, označení prodávajícího a kupujícího, údaj o místě dodání, odkaz na tuto smlouvu – číslo a datum uzavření této smlouvy, prohlášení kupujícího o převzetí vybavení, datum a místo sepsání protokolu, jména a podpisy zástupců prodávajícího a kupujícího. Součástí předávacího protokolu jsou dokumenty specifikované v odstavci 8. tohoto článku. Předávací protokol musí být sepsán ve dvojím vyhotovení a musí být podepsán oběma smluvními stranami.
- Kupující není povinen převzít předmět koupě vykazující vadu. Prodávajícímu je povinen při předání předmětu koupě předat kupujícímu rovněž doklady potřebné k řádnému převzetí a následnému užívání předmětu koupě, zejména návody k obsluze a údržbě a další doklady, které se vztahují k vybavení. Veškeré doklady musí být předány v českém jazyce. Jejich nepředání je vadou bránící převzetí předmětu koupě.
- Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě, jakmile jej v souladu s předávacím protokolem převezme.
- Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem jeho převzetí.

### Čl. VI

#### Kupní cena a platební podmínky

- Kupní cenu za předmět koupě specifikovaný dle této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, dohodly smluvní strany ve výši:

**Cena za vybavení bez DPH:** **1.444.645 Kč**

## Vybavení kuchyně MŠ Za Lávkami, Dačice

K ceně bude připočtena DPH ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou, zahrnující veškeré náklady prodávajícího na dodání předmětu koupě a přiměřený zisk.
3. Kupní cena je splatná na základě faktury – daňového dokladu (dále také jen „faktura“) vystaveného prodávajícím pro kupujícího po převzetí řádně dodaného předmětu koupě dle čl. V. Přílohou faktury bude protokol o převzetí předmětu koupě.
4. Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury kupujícímu. Povinnost kupujícího zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu kupujícího.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy obsahovat číslo smlouvy kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je kupující oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu k opravě. Vrácením faktury prodávajícímu se přerušuje lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury kupujícímu.
6. Cena za předmět koupě je splatná formou bezhotovostního převodu na bankovní účet prodávajícího číslo [187157867/0300], který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je dle ustanovení § 98 zákona o dani z přidané hodnoty správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup. Prodávající je touto smlouvou zavázán ke zveřejnění výše uvedeného účtu výše uvedeným způsobem nejméně do okamžiku úhrady poslední části peněžního závazku kupujícího vůči prodávajícímu vyplývajícího z této smlouvy.
7. Pro případ, že v průběhu účinnosti této smlouvy bude prodávající nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, sjednává se mezi smluvními stranami, že pro úhradu ceny za předmět koupě nebo její části bude využit institut zvláštního způsobu zajištění daně dle ustanovení § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. V takovém případě je kupující zavázán formou bezhotovostního převodu na výše uvedený bankovní účet prodávajícího zaplatit ve lhůtě splatnosti částku ve výši základu daně, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu. Částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu, zaokrouhlenou na celé koruny nahoru, je kupující v pětadvacetidenní lhůtě po skončení kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění, povinen uhradit za prodávajícího správci daně prodávajícího. Tato platba bude směřována na depozitní účet správce daně, kterým je Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Územní pracoviště pro Prahu 3, přičemž předčíslí účtu je 80039, matriková část účtu je [77628031] a kód banky je 0710. Platba bude provedena s uvedením variabilního symbolu [25103709] specifického symbolu 00246476, konstantního symbolu 1148; ve zprávě pro příjemce platby bude uvedena informace o dni uskutečnění zdanitelného plnění ve tvaru DD/MM/RRRR-P, kde DD je proměnná číselně označující den, MM proměnná číselně označující měsíc a RRRR proměnná číselně označující rok.
8. Dojde-li ke změně místní příslušnosti správce daně prodávajícího, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu předložit kupujícímu návrh na uzavření dodatku této smlouvy, kterým bude aktualizována matriková část účtu správce daně uvedená v předchozím odstavci. Kupující se zavazuje takový dodatek s prodávajícím bez zbytečného odkladu uzavřít.

## Vybavení kuchyně MŠ Za Lávkami, Dačice

9. Kupující je povinen sdělit prodávajícímu informaci o provedení úhrady daně z přidané hodnoty za prodávajícího. Sdělení je povinen kupující učinit v desetidenní lhůtě ode dne realizace platby formou listinného dokumentu, nebo formou datové zprávy odeslané prostřednictvím datové schránky. Ve sdělení kupující uvede následující údaje: číslo příslušného daňového dokladu, výši zaplacené daně, datum platby, údaje o účtu správce daně (předčíslí, matriková část, kód banky), variabilní symbol, specifický symbol, konstantní symbol a údaj uvedený ve zprávě pro příjemce platby.

### Čl. VII

#### Odpovědnost za vady

1. Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě v plném rozsahu příslušných ustanovení § 2099 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Vadou se rozumí odchylka v množství, funkčnosti, jakosti a provedení předmětu koupě, jež určuje tato smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má předmět koupě při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti.
2. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě plně odpovídá technickým a jakostním podmínkám dle požadavků kupujícího a splňuje vlastnosti ujednané v této smlouvě a vlastnosti stanovené platnými technickými a právními normami.
3. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu koupě, že na předmětu koupě neváznou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem koupě dle této smlouvy disponovat. Prodávající dále prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné vady.
4. Za vadu se považují i vady v dokladech, jež jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu koupě, jakož i v dalších dokladech stanovených ve smlouvě.
5. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.
6. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody.

### Čl. VIII

#### Záruka za jakost

1. Prodávající se poskytnutím záruky zavazuje, že předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití ke sjednanému účelu a že si zachová sjednané vlastnosti.
2. Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku za jakost v délce **5 (pěti) let**. Záruční doba počíná běžet ode dne řádného předání a převzetí předmětu koupě. Záruční doba na reklamované části vybavení se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
3. V případě výskytu vad předmětu koupě je kupující oprávněn požadovat odstranění vad a prodávající se zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady.

## **Vybavení kuchyně MŠ Za Lávkami, Dačice**

4. Prodávající se zavazuje v záruční době nastoupit k odstranění vad bezodkladně, nejpozději do 2 (dvou) kalendářních dnů ode dne nahlášení vady kupujícím.
5. Prodávající odstraní reklamované vady nejpozději do 5 (pěti) kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamované vady.
6. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady.
7. Jestliže prodávající neodstraní vady v termínech dle čl. VIII odst. 5, je kupující oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu koupě. Takto vzniklé náklady se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné prodávajícím a prodávající ponese dál záruku za předmět koupě v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.

### **Čl. IX**

#### **Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení v zákonné výši až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas dodat předmět koupě v termínu dle čl. IV odst. 2. této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny předmětu koupě bez DPH za každý i započatý den prodlení až do splnění jeho závazku. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo kupujícího na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
3. Nesplní-li prodávající svůj závazek odstranit reklamovanou vadu ve lhůtě ujednané v této smlouvě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
4. Kupující může odstoupit od smlouvy, jestliže předmět koupě (nebo jeho část) je nezpůsobilý ke sjednanému účelu použití, anebo v případě, že předmět koupě prodávající nedodá ani do 14 dnů od uplynutí dodací lhůty dle čl. IV odst. 2. této smlouvy nebo pokud bylo vůči prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení, včetně případů, kdy byl na majetek prodávajícího vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení nebo reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo prodávající vstoupil do likvidace.
5. Prodávající může odstoupit od smlouvy, jestliže je kupující v prodlení s úhradou kupní ceny delším než 14 dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení kupujícího písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

## **Vybavení kuchyně MŠ Za Lávkami, Dačice**

7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

### **Čl. X**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem, zejména ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku.
2. Ve vzájemných vztazích mezi kupujícím a prodávajícím, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s tím, že se strany ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že obchodní zvyklosti nevyužijí.
3. Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou stran. Nedohodnou-li se strany, budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky a podle českého práva.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
5. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích pozdějších dodatků podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí kupující. Proávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Proávající prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Město Dačice, ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že uzavření této kupní smlouvy za shora uvedených podmínek bylo projednáno a schváleno na 94. schůzi rady města konané dne 22.11.2017 pod usnesením č. 2194/94/RM/2017 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města a že tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.
9. Smlouva byla sepsána na základě svobodné vůle smluvních stran, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, což svými podpisy stvrzují.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – oceněný soupis dodávek a služeb a Příloha č. 2 – Technická specifikace.

## Vybavení kuchyně MŠ Za Lávkami, Dačice

V Dačicích dne ..... 2017

V .....dne ..... 2017

.....  
za kupujícího - město Dačice  
Ing. Karel Macků, starosta města

.....  
za prodávajícího  
Ing. Pavel Vaněk, Jak Krbec  
[ členové představenstva ]