**Základní škola a Mateřská škola,**

**Česká Lípa, Jižní 1903, příspěvková organizace**

**Dodatek č. 3**

**ke smlouvě o nájmu nemovitosti, nebytových prostor a pozemků č. 7/2003 ze dne 1.6.2003 o úhradě provozních nákladů**

**Pronajímatel: Nájemce:**

Základní škola Česká Lípa, Jižní 1903 xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupen Mgr. Monikou Lieselovou stomatologická ordinace

 Jižní 1903, Česká Lípa

IČO: 48283088 IČO: 48287032

Tímto dodatkem se mění počínaje dnem 1.1.2012 výše úhrady provozních nákladů z důvodu navýšení cen za energie takto:

Otop z 13 758,- Kč/ročně na 15 134,- Kč/ročně

El. e nergie z 14 388,- Kč/ročně na 15 827,- Kč/ročně

Vodné, stočné z  2 880,- Kč/ročně na 3 168,- Kč/ročně

Výše ostatních provozních nákladů se nemění.

Svoz odpadu 500,- Kč/ročně

**Celkem: 34 629,- Kč/ročně**

 **Splátky: 8 657,- Kč/čtvrtletně**

**Nájemné: 25 200,- Kč/ročně**

 **Splátky: 6 300,- Kč/čtvrtletně**

Nájemce bude hradit nájemné a provozní náklady ve **čtvrtletních splátkách a to ve výši**

**14 957,- Kč** převodem na účet pronajímatele č. xxxxxxxxxxxxxxxx vždy k 15. dni prvého měsíce čtvrtletí.

Tento dodatek je zhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 stejnopis.

V České Lípě 2.1.2012

………………………………….. ……………………………………..

 Mgr. Monika Lieselová xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

 pronajímatel nájemce