**Základní škola a Mateřská škola,**

**Česká Lípa, Jižní 1903, příspěvková organizace**

**Dodatek č. 5**

**ke smlouvě o nájmu nemovitosti, nebytových prostor a pozemků č. 7/2003 ze dne 1.6.2003 o úhradě provozních nákladů**

**Pronajímatel: Nájemce:**

Základní škola Česká Lípa, Jižní 1903 xxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupen Mgr. Bc. Janem Policerem stomatologická ordinace

Jižní 1903, Česká Lípa

IČO: 48283088 IČO: 48287032

Tímto dodatkem se mění počínaje dnem 1. 1. 2018 výše úhrady provozních nákladů z důvodu navýšení cen za energie takto:

Otop z 15 890,- Kč/ročně na 19 068,- Kč/ročně

El. e nergie z 16 620,- Kč/ročně na 19 944,- Kč/ročně

Vodné, stočné z  3 330,- Kč/ročně na 3 996,- Kč/ročně

Výše ostatních provozních nákladů se nemění.

Svoz odpadu 600,- Kč/ročně

**Celkem: 43 608,- Kč/ročně**

**Splátky: 10 902,- Kč/čtvrtletně**

**Nájemné: 48 000,- Kč/ročně**

**Splátky: 12 000,- Kč/čtvrtletně**

Nájemce bude hradit nájemné a provozní náklady ve **čtvrtletních splátkách a to ve výši**

**22 902,- Kč** převodem na účet pronajímatele č. xxxxxxxxxxxxxxxxxx vždy k 15. dni prvého měsíce čtvrtletí.

Tento dodatek je zhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 stejnopis.

V České Lípě 5. 12. 2017

………………………………….. ……………………………………..

Mgr. Bc. Jan Policer xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

pronajímatel nájemce