

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA ES č. 2.1. K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ O VÝKONU ENERGETICKÉ SLUŽBY

uzavřená podle § 536 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, v platném a úplném znění,
mezi smluvními stranami

Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, se sídlem Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9
zápis v obch. Rejstříku vedeném MS v Praze dne 11.7.1991, sp.zn.: Rg.: B 847
Zastoupená : panem **Ing. Milanem Houfkem**, předsedou představenstva a generálním ředitelem
IČ : 00005886 DIČ : 009-00005886 (Plátce DPH)
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1, č. účtu : 1930731349/0800
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních : **Ing. Milan Houfek**,
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: 

(dále jen „objednatel“)

a

České teplo s.r.o., Náhorní 1816/12, Praha 8, PSČ 182 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 45821
zastoupená: obchodním ředitelem a jednatelem **Ing. Václavem Víačkem**
IČ: 25055925 DIČ: 008-25055925 (Plátce DPH)
Bankovní spojení: **HVB Czech a.s., Nám. Republiky 3a, čp. 2090, Praha 1**
č. účtu: 5423508001/2700
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických: **Ing. Václav Víaček**
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: 

(dále jen „zhotovitel“)

t a k t o :

I. PREAMBULE

1. Tato „Prováděcí smlouva ES č. 2.1. k Rámcové smlouvě o výkonu energetické služby“ (dále jen „prováděcí smlouva.“) a podmínky v ní obsažené byly vypracovány společně s uzavřenou „Rámcovou kupní smlouvou na sekundární dodávku a odběr tepelné energie“ a její „Prováděcí smlouvou **TEPLO č. 2.1.**“ a tvoří její nedílnou součást tak, aby poskytly objednateli komplexní službu v oblasti dodávek energií, zabezpečily provozně optimální a ekonomicky nejvýhodnější řešení využití dostupných energetických zdrojů, dodávek energií a následně její spotřeby na koncovém technologickém zařízení objednatele.



II. MÍSTA PLNĚNÍ DÍLA A PŘEDMĚT PLNĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla:

„Výkon energetické služby (ES)“

na určeném technologickém zařízení objednatele v odběrních místech tepla objednatele.

2. Místo výkonu energetické služby na určeném technologickém zařízení objednatele ve smyslu čl. II. odst. 1 Prováděcí smlouvy č. 2.1. je Dopravní podnik hlavního města Prahy, akciová společnost, Praha 4 - Kačerov, odběrní místa tepla:
- 2.1. DP – M depo Kačerov, Sliačská 1, Praha 4, PSČ 141 41.
- 2.2. DP – A Garáže Kačerov, Ke garážím 2, Praha 4, PSČ 141 41.
3. Určená technologická zařízení, na nichž má být provedeno dílo ve smyslu čl. II. odst. 1 Prováděcí smlouvy, jsou:

3.1. ODBĚRNÍ MÍSTO TEPLA DP – METRO DEPO KAČEROV

Hlavní zdroj tepla č. 1 – Centrální zásobování teplem CZT

a *Areálová distribuce tepla*

3.1.1. „Primární horkovodní přípojka a areálové rozvody DN 200“

3.1.1.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Přívod primárního média (primární horkovodní přípojka 130/70°C navazující na hlavní řad společnosti Pražská teplárenská a.s. (dále PT a.s.)) a rozvod primárního média po areálu DP-METRO do prostoru areálových horkovodních přípojek tepla v jednotlivých objektech.

3.1.1.2. Popis zařízení:

- hlavní uzávěry na výstupní straně šachty I I
- horkovodní přípojka DN 200
- odbočovací uzávěry od primární části horkovodní přípojky
- vnitroareálový horkovodní distribuční systém
- primární části objektových horkovodních přípojek
- uzavírací armatury na primární straně
- měřicí zařízení na vstupu do areálu odběratele
- uzávěry na vstupní straně do objektových předávacích stanic

3.1.2. „Areálové horkovodní výměňkové stanice“

3.1.2.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Příprava topné vody z primárního média (primární horkovodní přípojka 135/70°C), přivedeného do prostorů jednotlivých předávacích stanic, ve výstupních konstantních parametrech pro další přípravu pro ústřední vytápění, přípravu TUV a VZT.

3.1.2.2. Popis zařízení:

- odbočovací uzávěry ze sítě primárních částí horkovodní přípojek
- primární část dílčích horkovodních přípojek v prostoru jednotlivých předávacích stanic
- uzavírací armatury
- havarijní rychlouzávěry
- zařízení pro měření odběru a spotřeby tepla
- výměňkové stanice – část I. - příprava topné vody UT



- výměňiková stanice – část II. - příprava teplé užitkové vody TUV
- výměňiková stanice – část III. - měření a regulace spotřeby tepla
- sekundární část předávací stanice na rozdělovač topné vody
- zařízení pro úpravu parametrů topné vody (tlaková, průtoková a teplotní regulace)
- zařízení pro měření spotřeby topného média – topné vody (doplňování topné vody do systému objednatele)
- transportní, cirkulační a posilovací čerpadla

Bivalentní zdroj tepla (80% záloha výkonu spotřeby) – NENÍ K DISPOZICI

Objektová výroba a distribuce tepla

3.1.3. „Objektová zařízení pro úpravu parametrů topné vody ÚT, VZT a teplé užitkové vody TUV“

3.1.3.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Úprava parametrů topné vody ÚT a teplé užitkové vody TUV pro jednotlivé topné systémy ÚT a rozvody TUV pro jednotlivé provozní a administrativní objekty objednatele.

3.1.3.2. Popis zařízení:

- potrubní rozvody mezi výstupem topné vody a zařízením pro úpravu parametrů topné vody ÚT a TUV včetně tepelné izolace (existující) v prostoru výměňikových stanic či souvisejících prostorů
- rozdělovače a sběrače topné vody
- směšovací armatury (kulové ventily, klapky)
- oběhová a cirkulační čerpadla
- výměňiky tepla, ohříváče, zchlazovače
- filtrační zařízení
- zařízení pro akumulaci a cirkulaci teplé užitkové vody
- zařízení pro měření spotřeby vstupní vody (doplňování ÚT, příprava TUV),
- vypouštěcí zařízení,
- odvzdušňovací zařízení,
- tlaková, průtoková a teplotní regulace
- zařízení elektro a měření a regulace (MaR)

3.1.4. „Sekundární rozvody ústředního topení ÚT (mimo koncových spotřebičů)“

3.1.4.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Rozvod sekundární topné vody ÚT po jednotlivých objektech objednatele.

3.1.4.2. Popis zařízení:

- horizontální a vertikální potrubní rozvody ÚT,
- tepelná izolace potrubí (stávající)
- sekční uzavírací armatury
- systémy vypouštění a odvzdušnění
- zařízení pro regulaci odběru a spotřeby tepla (hydraulické vyvažovací armatury, škrtkové armatury, atp.)

3.1.5. „Sekundární rozvody teplé užitkové vody TUV (mimo koncových spotřebičů)“

3.1.5.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Rozvod sekundární teplé užitkové vody TUV po jednotlivých objektech objednatele.

3.1.5.2. Popis zařízení:

- horizontální a vertikální potrubní rozvody TUV
- tepelná izolace potrubí (existující)
- sekční uzavírací armatury
- systémy vypouštění a odvzdušnění



Objektová spotřeba tepla a úprava tepelného mikroklimatu objektů (koncové spotřebiče)

3.1.6. „Koncové spotřebiče UT typu I. – radiátory, konvektory a nástěnné registry

3.1.6.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Zajištění požadovaných parametrů tepelného mikroklimatu v jednotlivých provozních a administrativních prostorách jednotlivých objektů objednatele individuálním provozním režimem koncových tepelných spotřebičů.

3.1.6.2. Popis zařízení:

- koncové spotřebiče UT typu I. – radiátory, konvektory, nástěnné registry, atp.
- uzavírací a odvzdušňovací armatury
- zařízení pro regulaci odběru a spotřeby tepla (termostatické ventily, škrtkové armatury, směšovací ventily, atp.)

3.1.7. „Koncové spotřebiče UT typu II. – teplovzdušné jednotky „SAHARA“

3.1.7.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Zajištění požadovaných parametrů tepelného mikroklimatu v jednotlivých provozních a administrativních prostorách jednotlivých objektů objednatele individuálním provozním režimem koncových tepelných spotřebičů.

3.1.7.2. Popis zařízení:

- koncové spotřebiče UT typu II. – teplovzdušné jednotky typu „SAHARA“
- uzavírací a odvzdušňovací armatury
- zařízení pro regulaci odběru a spotřeby tepla (termostatické ventily, škrtkové armatury, směšovací ventily, atp.)

3.1.8. „Koncové spotřebiče UT typu III.b. – vzduchotechnické rozvody vzduchu a výdechy

3.1.8.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Zajištění rozvodu upraveného vzduchu vzduchotechniky VZT do koncových zařízení objednatele (výdechů, injektorů, atp.) pro zajištění přívodu, úpravy, tepelných a tlakových parametrů vzduchu pro zajištění požadovaných parametrů tepelného mikroklimatu v jednotlivých provozních a administrativních prostorách jednotlivých objektů objednatele individuálním provozním režimem koncových tepelných spotřebičů.

3.1.8.2. Popis zařízení:

- horizontální potrubní rozvody vzduchotechniky v objektech
- vertikální potrubní rozvody vzduchotechniky v objektech
- uzavírací, škrtkové a směrové armatury potrubí VZT
- výdechové armatury, injektory včetně regulačních klapek

3.1.9. „Koncové spotřebiče UT typu IV. – stavebnicové sálavé otopné soustavy KZ „Kotrbatý“

3.1.9.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Zajištění výroby a dodávky přímého tepla a jeho přenos infrazářením do předepsaného sektoru pro zajištění požadovaných parametrů tepelného mikroklimatu v jednotlivých provozních prostorách jednotlivých objektů objednatele individuálním provozním režimem koncových tepelných spotřebičů.

3.1.9.2. Popis zařízení:

- topná tělesa infrazářičů
- regulační armatury - ejektorová stanice
- měřicí a regulační technika
- sekční řídicí jednotky infrazářičů



3.1.10. „Koncové spotřebiče TUV – výtokové baterie (teplá voda)“

3.1.10.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Rozvod sekundární teplé užitkové vody TUV po objektech a zajištění požadovaných parametrů objemu (akumulace) a výtoku TUV v jednotlivých provozních a administrativních prostorách objednatele individuálním provozním režimem sekcí rozvodů teplé užitkové vody a koncových tepelných spotřebičů (výtokové baterie, sprchy, mycí zařízení, atp.).

3.1.10.2. Popis zařízení:

- koncové tepelné spotřebiče (výtokové baterie, sprchové baterie - pouze teplá voda),
- zařízení pro regulaci odběru TUV (perlátory, škrtící výtokové armatury, atp.)

3.2. ODBĚRNÍ MÍSTO DP- A garáže Kačerov

Hlavní zdroj tepla č.1 – Centrální parní plynová kotelna

3.2.1. „Středotlaká přípojka plynu a regulační stanice plynu“

3.2.1.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Přívod topného média (zemního plynu) k distribučnímu vnitroareálovému zařízení a zařízení na výrobu tepla (kotlová tělesa, přímotopné jednotky apod.) včetně úpravy fyzikálních parametrů topného média (zemního plynu).

3.2.1.2. Popis zařízení:

- potrubí středotlaké plynovodní přípojky v areálu objednatele
- zařízení pro regulaci a měření odběru a spotřeby zemního plynu (od hranice dodávky Pražská plynárenská a.s.)
- uzavírací a bezpečnostní uzávěry
- filtry a odkalovací zařízení
- protizámrzové zařízení (předehřev)
- zařízení pro detekci plynu a havarijní odstavení plynového zařízení (kotelny)

3.2.2. „Centrální plynová kotelna – 4x plynový parní kotel“

3.2.2.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Příprava topné vody a teplé užitkové vody z topného média (zemního plynu)

3.2.2.2. Popis zařízení:

- 4 x parní plynový kotel včetně hořáků a souvisejícího kotlového zařízení
- Rozdělovače a sběrače páry
- Základní transportní, cirkulační a posilovací čerpadla
- Rozdělovače a sběrače páry

3.2.3. „Chemická úprava vody a expanzní jednotky“

3.2.3.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Úprava surové vody pro napájení kotlů a doplňování parního média do systému. Příprava topné vody a teplé užitkové vody z topného média (zemního plynu)

3.2.3.2. Popis zařízení:

- Jednotka chemické úpravy vody
- Odplyňovací zařízení
- Dávkovalce chemikálií
- Expanzní jednotka
- Uzavírací armatury



3.2.4. „Zařízení pro úpravu parametrů sekundárního topného média – PÁRY“

3.2.4.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Úprava parametrů regulací výstupní páry a vratného kondenzátu pro jednotlivé topné větve distribuce páry na hranici horizontálních a vertikálních rozvodů v prostoru kotelny.

3.2.4.2. Popis zařízení:

- potrubní rozvody mezi výstupem páry a zařízením pro úpravu parametrů (redukce) páry včetně tepelné izolace (existující) v prostoru kotelny
- rozdělovače a sběrače páry
- směšovací armatury (kulové ventily, klapky)
- armatury pro úpravu parametrů redukci páry a odvod kondenzátu
- oběhová a cirkulační čerpadla kondenzátu
- filtrační zařízení
- zařízení pro měření spotřeby vstupní vody (doplňování),
- vypouštěcí zařízení,
- odvzdušňovací zařízení,
- tlaková, průtoková a teplotní regulace
- zařízení elektro a měření a regulace (MaR)

Bivalentní zdroj tepla (80% záloha výkonu spotřeby) – NENÍ K DISPOZICI

Objektová výroba a distribuce tepla

3.2.5. „Objektové plynové kotelny“

3.2.5.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Příprava topné vody UT a teplé užitkové vody TUV pro jednotlivé provozní a administrativní objekty objednatele z topného média (zemního plynu)

3.2.5.2. Popis zařízení:

- plynové kotle včetně hořáků, souvisejícího kotlového zařízení a odtahů spalin
- Rozdělovače a sběrače kotlové vody
- Transportní, cirkulační a posilovací čerpadla
- Zařízení na úpravu parametrů kotlové vody (odplynění, filtrace)
- Zařízení pro chemickou úpravu a doplňování vody do topného systému
- Expanzní zařízení pro systém kotlů a souvisejícího zařízení

3.2.6. „Objektové výměňkové stanice pára/voda pro UT a TUV“

3.2.6.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Příprava topné vody UT a teplé užitkové vody TUV pro jednotlivé provozní a administrativní objekty objednatele z parního média, distribuovaného parním areálovým rozvodem.

3.2.6.2. Popis zařízení:

- uzavírací armatury na vstupní a parní straně výměňkové stanice tepla
- havarijní rychlouzávěry,
- výměňková stanice – část I., příprava topné vody,
- výměňková stanice – část II., příprava teplé užitkové vody
- výměňková stanice – část III. - měření a regulace spotřeby tepla
- sekundární část ÚT teplovodní přípojky na rozdělovač topné vody,
- sekundární část TUV teplovodního vývodu teplé užitkové vody včetně cirkulačního okruhu.



3.2.7. „Sekundární rozvody ústředního topení ÚT (mimo koncových spotřebičů)“

3.2.7.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Rozvod sekundární topné vody ÚT po jednotlivých objektech objednatele.

3.2.7.2. Popis zařízení:

- horizontální a vertikální potrubní rozvody ÚT,
- tepelná izolace potrubí (stávající)
- sekční uzavírací armatury
- systémy vypouštění a odvzdušnění
- zařízení pro regulaci odběru a spotřeby tepla (hydraulické vyvažovací armatury, škrtkové armatury, atp.)

3.2.8. „Sekundární rozvody teplé užitkové vody TUV (mimo koncových spotřebičů)“

3.2.8.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Rozvod sekundární teplé užitkové vody TUV po jednotlivých objektech objednatele.

3.2.8.2. Popis zařízení:

- horizontální a vertikální potrubní rozvody TUV
- tepelné izolace potrubí (existující)
- sekční uzavírací armatury
- systémy vypouštění a odvzdušnění

3.2.9. „Sekundární rozvody páry pro technologii (mimo koncových spotřebičů)“

3.2.9.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Rozvod parního média po areálu k jednotlivým spotřebičům a k výměňkovým stanicím.

3.2.9.2. Popis zařízení:

- horizontální a vertikální potrubní rozvody páry v kolektoru
- tepelné izolace potrubí (existující)
- sekční uzavírací armatury
- systémy vypouštění a odvzdušnění

Objektová spotřeba tepla a úprava tepelného mikroklimatu objektů (koncové spotřebiče)

3.2.10. „Koncové spotřebiče UT typu I. – radiátory, konvektory a nástěnné registry“

3.2.10.1. Funkce určeného technologického zařízení:

Zajištění požadovaných parametrů tepelného mikroklimatu v jednotlivých provozních a administrativních prostorách jednotlivých objektů objednatele individuálním provozním režimem koncových tepelných spotřebičů.

3.2.10.2. Popis zařízení:

- koncové spotřebiče UT typu I. – radiátory, konvektory, nástěnné registry
- uzavírací a odvzdušňovací armatury
- zařízení pro regulaci odběru a spotřeby tepla (termostatické ventily, škrtkové armatury, směšovací ventily, atp.)



3.2.11. „Koncové spotřebiče UT typu II. – jednotky „SAHARA“

3.2.11.1.Funkce určeného technologického zařízení:

Zajištění požadovaných parametrů tepelného mikroklimatu v jednotlivých provozních a administrativních prostorách jednotlivých objektů objednatele individuálním provozním režimem koncových tepelných spotřebičů.

3.2.11.2.Popis zařízení:

- koncové spotřebiče UT typu II. – jednotky typu „SAHARA“
- uzavírací a odvzdušňovací armatury
- zařízení pro regulaci odběru a spotřeby páry (škrtkové armatury, atp.)

3.2.12. „Koncové spotřebiče UT typu III.a. – parní vzduchotechnické jednotky VZT

3.2.12.1.Funkce určeného technologického zařízení:

Zajištění přívodu, úpravy, tepelných a tlakových parametrů vzduchu pro zajištění požadovaných parametrů tepelného mikroklimatu v jednotlivých provozních prostorách jednotlivých objektů objednatele individuálním provozním režimem koncových tepelných spotřebičů.

3.2.12.2.Popis zařízení:

- přívodní nasávací potrubí vzduchotechniky včetně vstupních filtrů (vstupní žaluzie, mechanické filtry)
- regulační armatury přívodu vzduchu (uzavírací, škrtkové a směšovací klapky a související zařízení)
- regulační armatury přívodu plynu
- vzduchotechnická jednotka VZT
- výstupní potrubí upraveného vzduchu a napojení na související rozvody VZT
- uzavírací armatury, obslužné armatury, VZT klapky, ventilátory, pohony
- filtrační zařízení
- související obslužné zařízení
- související lokální zařízení elektro a MaR pro jednotky VZT

3.2.13. „Koncové spotřebiče UT typu III.b. – vzduchotechnické rozvody vzduchu a výdechy

3.2.13.1.Funkce určeného technologického zařízení:

Zajištění rozvodu upraveného vzduchu vzduchotechniky VZT do koncových zařízení objednatele pro zajištění přívodu, úpravy, tepelných a tlakových parametrů vzduchu pro zajištění požadovaných parametrů tepelného mikroklimatu v jednotlivých provozních prostorách jednotlivých objektů objednatele individuálním provozním režimem koncových tepelných spotřebičů.

3.2.13.2.Popis zařízení:

- horizontální potrubní rozvody vzduchotechniky v objektech,
- vertikální potrubní rozvody vzduchotechniky v objektech,
- uzavírací, škrtkové a směrové armatury potrubí VZT
- výdechové armatury, injektory včetně regulačních klapek,

3.2.14. „Koncové spotřebiče TUV – výtokové baterie (teplá voda)

3.2.14.1.Funkce určeného technologického zařízení:

Rozvod sekundární teplé užitkové vody TUV po objektech a zajištění požadovaných parametrů objemu (akumulace) a výtoku TUV v jednotlivých provozních a administrativních prostorách objednatele individuálním provozním režimem sekcí rozvodů teplé užitkové vody a koncových tepelných spotřebičů (výtokové baterie, sprchy, mycí zařízení, atp.).



3.2.14.2. Popis zařízení:

- koncové tepelné spotřebiče (výtokové baterie, sprchové baterie - pouze teplá voda),
- zařízení pro regulaci odběru TUV (perlátory, škrticí výtokové armatury, atp.)

4. Obsahem předmětu díla podle čl. II., odst. 1. této Prováděcí smlouvy je výkon technické provozní obsluhy, základní správy a udržovacích prací a oprav na určeném technologickém zařízení objednatele.
- 4.1. Zajištění technické provozní obsluhy určeného technologického zařízení objednatele pověřeným a kvalifikovaným pracovníkem zhotovitele v místě plnění díla v jednosměnném, případně vícesměnném provozu podle požadavků a pokynů objednatele a v souladu s jeho provozními, organizačními a pracovními řády.
- 4.2. Zajištění výkonu základní správy určeného technologického zařízení objednatele (mimo výkon správy budov a stavebních objektů), zahrnující:
 - vedení provozních knih a pracovních deníků určeného technologického zařízení včetně následné archivace po dobu nejméně 6 měsíců,
 - zajištění organizace pracoviště a zabezpečení pořádku a čistoty na pracovišti určeného technologického zařízení,
- 4.3. Zajištění provedení udržovacích prací nebo oprav určeného technologického zařízení podle zadávacích listů (dále jen ZL) objednatele, zahrnující:
 - přípravné práce
 - provedení udržovací práce nebo provozní nebo havarijní opravy určeného technologického zařízení včetně instalace a zabudování náhradních dílů. Pořízení veškerých náhradních dílů a materiálu nutného k provedení udržovací práce nebo provozní nebo havarijní opravy a jejich dodávku do místa provedení zajišťuje objednatel na své vlastní náklady,
 - zajištění potřebných nástrojů, nářadí, a popřípadě speciálních zařízení pro provedení udržovací práce nebo provozní nebo havarijní opravy,
 - koordinační činnost s pracovníky objednatele,

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Tato Prováděcí smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce 3 let ode dne podpisu této prováděcí smlouvy.
2. Termíny dokončení díla (tj. jednotlivých udržovacích prací nebo provozních nebo havarijních oprav) budou stanoveny po vzájemné dohodě pro každé dílo a písemně stvrzeny oběma smluvními stranami v ZL.
3. Platnost a doba trvání této prováděcí smlouvy, se automaticky dále prodlužuje o dalších 7 let v případě, že žádná ze smluvních stran nevypoví písemně tuto smlouvu a to ve lhůtě 6 měsíců před termínem vypršení platnosti této prováděcí smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Za kompletní provedení předmětu díla v rozsahu podle čl. II. této Prováděcí smlouvy se při respektování ustanovení ostatních částí této smlouvy sjednává cena ve výši:

ODBĚRNÉ MÍSTO TEPLA METRO depo Kačerov :

400.000,-Kč bez DPH za kalendářní měsíc

ODBĚRNÉ MÍSTO DP – A garáže Kačerov :

500.000,-Kč bez DPH za kalendářní měsíc



2. K ceně za dílo bude připočtena DPH dle platných daňových předpisů v den zdanitelného plnění.
3. Cena za dílo je sjednána jako smluvní a pevná ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Právo na zaplacení ceny za dílo podle této Prováděcí smlouvy vzniká zhotoviteli po řádném předání díla formou potvrzení pracovních výkazů a ZL pověřených pracovníků zhotovitele objednatelem za období kalendářního měsíce vždy nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce, a to na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu.
2. Faktura – daňový doklad musí mít náležitosti daňových dokladů v souladu s platnými právními předpisy (zejména ustanovení § 12 zák.č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění) a jako číslo objednávky v ní bude uvedeno číslo této smlouvy.
3. Cena za dílo provedené v příslušném kalendářním měsíci bude vyúčtována měsíčně na základě faktury-daňového dokladu vystavené zhotovitelem a předaného objednateli nejpozději do 10. dne následujícího měsíce. Dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.
4. Objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo provedené v příslušném měsíci do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. V případě pochybnosti se má za to, že k doručení faktury došlo třetího pracovního dne po jejím odeslání. Za den úhrady ceny za dílo se považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této prováděcí smlouvy.
5. Objednatel má právo vrátit daňový doklad, který je chybný, u kterého chybí číslo smlouvy objednatele nebo nemá veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 12 z.č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Vrácením daňového dokladu přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě daňového dokladu zhotovitelem běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.

VI. ZADÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Oprávněná osoba objednatele předá oprávněné osobě zhotovitele postupně dle harmonogramu po podpisu této prováděcí smlouvy, zápisem do pracovního deníku nebo provozní knihy pracoviště příslušných technologických zařízení a prostory nutné k provedení předmětu díla v souvislosti s určenými technologickými soubory (prostory, které jsou využívány v souvislosti s technickou provozní obsluhou, správou či prováděním udržovacích prací nebo oprav určených technologických zařízení) a to nejpozději do 31.1.2004.
2. Oprávněná osoba objednatele předá oprávněné osobě zhotovitele postupně dle harmonogramu po podpisu této prováděcí smlouvy, zápisem do pracovního deníku nebo provozní knihy formuláře ZL pro provedení díla zhotovitelem a seznámí oprávněnou osobu zhotovitele s interním postupem objednatele pro vyhotovení podání žádosti o provedení díla jednotlivými pracovníky objednatele, způsob stanovení požadovaného rozsahu prací, kvality a termínu provedení, odsouhlasení a autorizaci pověřeným vedoucím pracovníkem objednatele, a následnou převímkou a potvrzení ZL provedení díla objednatelem a to nejpozději do 31.1.2004.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na základě schváleného ZL a pokynů pověřeného zaměstnance objednatele, určeného v této prováděcí smlouvě, popřípadě jeho zápisem do provozní knihy nebo do pracovního deníku. Havarijní opravy provede zhotovitel bezodkladně v nutném rozsahu s následným odsouhlasením objednatele v ZL.



4. Objednatel je povinen, na základě písemné výzvy zhotovitele, převzít dokončené dílo.
5. Provedení díla a jeho převzetí potvrdí svým podpisem oprávněný pracovník objednatele, pověřený touto prováděcí smlouvou, na formuláři ZL s případným stručným zhodnocením provedení díla, popřípadě jeho zápisem do provozní knihy nebo do pracovního deníku.
6. Veškerá média (el.energie, voda, upravená voda atd.) nezbytná pro provedení díla nejsou zahrnuta do ceny za dílo a jsou předmětem dodávky objednatele v místě provádění díla. Tyto média vždy hradí objednatel.

VII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí v souladu s platnými zákony, se závaznými technickými normami, s provozními, organizačními a pracovními řády objednatele, s požadavky a připomínkami objednatele a dále podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji obsaženými v této prováděcí smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajišťovat opatření z hlediska hygieny, bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a předpisů požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu smluvního vztahu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností na majetku či zdraví objednatele, jeho zaměstnanců a třetích osob.
3. Zhotovitel je povinen v místě provádění díla udržovat čistotu a pořádek v souladu s platnými právními předpisy.

VIII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a dokumenty, které jsou součástí této rámcové smlouvy nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upřesnit si nebo zajistit chybějící informace a údaje. Pokud nebude možno chybějící informace zajistit, projednají obě smluvní strany společně náhradní řešení. Zhotovitel objednateli umožnění a zhotovitel má povinnost prozkoumat pracoviště nebo zjistit jeho podmínky.
2. Oprávněný pracovník objednatele předá zhotoviteli do dvou týdnů od podpisu této rámcové smlouvy o dílo nebo jejích prováděcích smluv kopie následujících dokumentů (pokud jsou k dispozici):
 - situační plán (generel) objektu objednatele v místě provádění díla se zakreslením všech inženýrských sítí,
 - technickou dokumentaci určených technologických zařízení (provozních souborů) včetně revizních zpráv, pasportů či certifikátů v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami,
 - provozní knihy a pracovní deníky vybraných technologických zařízení,
 - provozní řády určených technologických zařízení,
 - existující či požadované standardní operační postupy pro výkon obsluhy, správy a provozních udržovacích prací nebo oprav určených technologických zařízení,
 - plán zásob pro existující či požadované náhradní díly určeného technologického zařízení,
 - organizační řády určených technologických zařízení,
 - havarijní řády pro určené technologické zařízení,
 - pracovní řád objednatele v místě provádění díla či pracovní řády objednatele v předaných pracovištích či prostorech
 - plán bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci objednatele v místě provádění díla,
 - plán požární ochrany a havarijní plán objednatele v místě provádění díla,
 - plán nakládání s odpady a nebezpečnými odpady a ochrany životního prostředí objednatele v místě provádění díla,



- ostatní plány, řady či směrnice objednatele, které mají přímou či nepřímou spojitost na předmět plnění z této rámcové smlouvy (např. plán míst vyhrazených pro kouření, atp.)
3. Pokud výše uvedená dokumentace není k dispozici, vyhotoví ji dle svých možností dodavatel na základě objednávky odběratele.

IX. ZÁRUKY ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost prováděných prací spojených s udržovacími pracemi nebo opravami, tzn. za to, že dílo bude mít vlastnosti ujednané v této prováděcí smlouvě a příslušných prováděcích smlouvách a bude odpovídat příslušným právním předpisům a technickým normám po dobu šesti měsíců od předání díla objednateli. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitého materiálu (pokud není závazně stanoven jakýmkoli nařízením či předpisem) a provedení díla dle platných právních předpisů.
3. Právo z vad díla se řídí § 560 a následujícími z. č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, v platném znění. Objednatel oznámí zhotoviteli nároky vyplývající ze zjištěných vad díla bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30ti pracovních dnů po uplynutí záruční lhůty za předpokladu, že nárok vznikl před jejím uplynutím.
4. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění vady.
5. Zhotovitel prohlašuje, že na předmět podnikání má uzavřenu pojistnou smlouvu s pojistným krytím:

Pojištění odpovědnosti za škodu

- Obecná odpovědnost za škodu z činnosti a ze vztahu :	pojistná částka 10.000.000,-Kč
- Odpovědnost za následnou finanční škodu:	pojistná částka 10.000.000,-Kč
- Odpovědnost za škodu na věci v užívání:	pojistná částka 5.000.000,-Kč

Regres zdravotní pojišťovny při poškození zdraví nebo života: pojistná částka 1.000.000,-Kč

X. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTA

1. Za prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
2. Za prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky v dohodnutých lhůtách, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý případ a den prodlení.
3. Náklady, které vzniknou prokazatelně porušením jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývajících z této smlouvy (např. nekvalitní práce, nedodržení termínů, neodborná činnost zhotovitele na zařízení objednatele) ponese zhotovitel.
4. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, započíst (třeba i částečně), zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí



smluvní pokutu, svou pohledávku za zhotovitelem (i nesplatnou) proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to i nesplatné.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této části je, když:
 - 1.1 zhotovitel i přes opakovaná písemná upozornění objednatele nezabezpečuje plnění předmětu díla, tj bezvadný výkon technické obsluhy, správy a udržovacích prací nebo oprav určeného technologického zařízení, nebo brání anebo jinak znemožní provádění kontrol díla nebo jeho části,
 - 1.2 zhotovitel nebo jeho subdodavatelé opakovaně hrubým způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - 1.3 zhotovitel se přes opakovaná písemná upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel nesplní své platební povinnosti po dobu delší než 4 týdny. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli prokázané náklady vzniklé odstoupením od této smlouvy. Dále uhradí objednatel všechny dodávky, a to i části díla, prokazatelně vyrobené a dodané objednateli v souvislosti s plněním z této smlouvy.
3. Vzniknou-li při provádění díla překážky, které neleží na straně zhotovitele a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu projednat změnu díla.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto prováděcí smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této prováděcí smlouvy, pokud není uvedeno jinak.
2. Tato prováděcí smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nich každá ze smluvních stran obdrží 2 (dvě) vyhotovení.
3. Tato prováděcí smlouva vč. jejích dodatků se řídí českým právem. Otázky, které nejsou upraveny touto smlouvou, jejími dodatky, nebo jejími přílohami, se řídí zák. č. 513/1991 Sb. obchodním zákoníkem v platném a úplném znění. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, posoudí se podle obchodních zvyklostí.
4. Veškerá korespondence a jiná dokumentace a veškeré informace týkající se této prováděcí smlouvy, které jsou vedeny nebo předávány mezi oběma stranami, budou psány či jinak sdělovány v českém jazyce a jsou považovány za důvěrné ve smyslu ust. § 271 z.č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že budou zachovávat mlčenlivost ve smyslu tohoto ujednání i po ukončení smlouvy. Smluvní strany se zavazují vrátit si veškerou předanou dokumentaci nejpozději do 10 dnů po ukončení smlouvy.
5. Výše meziroční inflace za předmět plnění díla dle článku II. a cen za dílo dle článku IV. činí meziročně smluvně 3,9 % po celou dobu kontraktu.
6. Všechna oznámení podle této rámcové smlouvy o dílo anebo jejích dodatků, podaná objednatelem nebo zhotovitelem, budou písemná a budou zaslána doporučenou poštou na adresy:
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 217/42, Praha 9, PSČ 190 22,



k rukám 
- České teplo s.r.o., Náhorní 1816/12, Praha 8, PSČ 182 00,
k rukám 

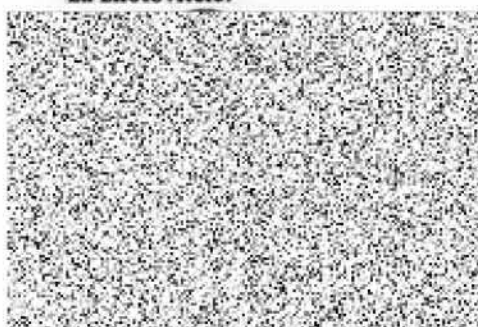
7. Prováděcí smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 12.12.2003
za objednatele:



.....
Ing. Milan Houfek,
předseda představenstva a generální ředitel

V Praze dne: 12.12.2003
za zhotovitele:



.....
Ing. Václav Vlaček,
obchodní ředitel a jednatel

