

AT – stanice Mokrá

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění:

Objednatel: **Svazek pro vodovody a kanalizace Šlapanicko**
Masarykovo nám. 546/9, 994 51 Šlapanice
zastoupený: **Marií Kousalovou**, předsedkyní svazku
Ing. Lubomírem Šmídem, místopředsedou svazku
ve věcech technických: **Ing. Petr Hlaváč**
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno-venkov
číslo účtu: 35-4376170217/0100
IČ: 494 58 833
DIČ: CZ49458833

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**
divize Brno-venkov
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
statutární zástupce: **Ing. Jindřich Král**, předseda představenstva
zastoupená:
ve věcech smluvních: **Bc. Ivanem Vavrem**, ředitelem divize Brno-venkov, na základě plné moci ze dne 29. 1. 2014
ve věcech technických: **Ing. Miroslavem Svobodou, Ph.D.**, výrobně-technickým náměstkem ředitele Brno-venkov
stavbyvedoucí: **Ing. Eva Kejvalová**, vedoucí technického útvaru
osoba pověřená vedením stavby: **Ing. Ladislav Chalabala**, referent investiční výstavby
telefon: 724 219 645
Jaroslav Šmerda, vedoucí provozu Pozořice
telefon: 606 723 176
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno - venkov
číslo účtu: 3201641/0100
IČ:4 9455842
DIČ: CZ49455842
email: chalabala@vasbv.cz, smerda@vasbv.cz
Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

(dále jen zhotovitel)

I. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést stavbu „AT – stanice Mokrá“ spočívající ve výstavbě nové budovy ATS, vystrojení ATS, výstavbě cca 60 m vodovodu,

10 m kanalizace a příjezdové komunikace na pozemcích parcelní čísla 93, 92/1, 900/2, 91, 965/1, 901 v katastrálním území Mokrá.

Rozsah a kvalita díla jsou dány:

- vyjádřeními, rozhodnutími a opatřeními příslušných správních úřadů,
 - příslušnými technickými normami a předpisy,
 - obecně závaznými právními předpisy.
 - standardy VAS, a.s. divize Brno – venkov.
2. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny zhotoviteli za podmínek dále uvedených.

II. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

celková cena za dílo

1 090 678,- Kč

slovy: **jedenmiliondevadesáttisícšestsetšedesátosm** korun českých.

2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s provedením díla zejména:
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavební a geodetické ve formátu dgn a pdf),
 - další činnosti nutné k provedení díla.
3. V případě, že ceny od subdodavatelů se budou lišit od ceny předpokládané a stanovené touto smlouvou, má dodavatel právo změnit celkovou cenu za dílo stanovené v bodu č. 1 tohoto článku smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel vyúčtuje cenu díla po jeho dokončení a podepsání výkazu o provedení práce. Cena bude účtována daňovým dokladem splatným **14 dní** od jeho doručení objednateli.
5. Pokud stavbu nebude možné dokončit v termínu z důvodů na straně objednatele, vyhrazuje si zhotovitel právo upravit cenu díla na úroveň platnou v době skutečné realizace stavby.
6. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a její změna je možná pouze v případě změny rozsahu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě objektivně nepředpokladatelných důvodů. Změnu je možno provést po předchozí dohodě obou smluvních stran stvrzené podpisem dodatku k této smlouvě.

III. Podmínky zhotovení díla

1. Objednatel výslovně prohlašuje, že seznámil vlastníky dílem dotčených nemovitostí se záměrem provedení díla.
2. Zhotovitel provede stavbu v rozsahu uvedeném v předmětu díla v těchto termínech:

Termín zahájení prací:

18. 9. 2017

Termín ukončení prací:

1. 12. 2017

3. Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran neupravené výslovně touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského či stavebního zákona a zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
5. Objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení termínu pokud:
 - a) výrazně nepříznivé klimatické podmínky neumožní provádět stavební práce,
 - b) zhotoviteli nebude umožněno plynule pokračovat v pracích z důvodů na straně objednatele.

IV. Provádění a předání díla

1. Stavba bude zhotovitelem zahájena po protokolárním předání staveniště.
2. Předání staveniště proběhne nejpozději v den zahájení prací a objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště minimálně v 5 denním předstihu.
3. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník, ve kterém budou smluvními stranami zaznamenány zejména všechny důležité okolnosti, dohody a upozornění, mající vztah k výstavbě. Objednatel obdrží čitelné kopie jednotlivých listů, je povinen sledovat obsah deníku a připojovat svá stanoviska a to **do 3 pracovních dnů**; jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
4. Při provádění prací zabezpečí zhotovitel bezpečnost pracovníků, chodců, vozidel (včetně umístění dopravního značení), přístupy a příjezdy do objektů.
5. Dílo bude prováděno v souladu s příslušnými ČSN a technologickými předpisy výrobců materiálů. Budou též dodrženy podmínky stavebního povolení a podmínky z vyjádření správců sítí, dotčených orgánů státní správy a obecně závazné předpisy.
6. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo úplným dokončením prací, vyklizením objektů zařízení staveniště a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí dokončeného stavebního díla oběma smluvními stranami a předáním dokladů.
7. Stavbu je objednatel povinen převzít i s vadami či nedodělkami, které nebrání provozu a užívání díla. Tyto vady a nedodělkami budou zaznamenány v předávacím zápisu, včetně termínu, do kterého budou odstraněny, a zhotovitel je povinen je v tomto termínu odstranit.

V. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůtu na dílo v trvání **50 měsíců** počínaje protokolárním předáním dokončeného stavebního díla. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí objednatel uvést, jak se vady projevují.
2. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo žádat bezplatné odstranění vad.
3. Zhotovitel je povinen tyto vady v dohodnutém technicky nejkratším možném termínu odstranit.
4. Reklamace vad musí být doručena zhotoviteli nejpozději poslední den záruční lhůty, jinak práva objednatele z odpovědnosti za vady zanikají. Záruka však neběží od okamžiku, kdy je reklamace objednatelem u zhotovitele uplatněna, až do odstranění vad.

VI. Smluvní pokuty

1. Pro případ nedodržení termínu ukončení prací ze strany zhotovitele se sjednává ve prospěch objednatele právo na smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý den prodlení.
2. Pro případ nedodržení dohodnutého termínu k odstranění reklamovaných vad se sjednává ve prospěch objednatele právo na smluvní pokutu ve výši **0,01 %** z ceny díla za každý den prodlení.
3. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednává ve prospěch zhotovitele právo na úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Ustanovení 1., 2. a 3. tohoto článku se nepoužijí v případech, kdy smluvní strana neposkytla dostatečnou součinnost povinné smluvní straně ke splnění termínu.
5. Smluvní strany se zavazují vystavenou smluvní pokutu uhradit do 30-ti dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

VII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Vzájemná práva a povinnosti mezi smluvními stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud ve smlouvě není dohodnuto jinak. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Předsednictvo Svazku schválilo tuto smlouvu na svém jednání dne 5.9.2017.

Šlapanice 5.9.2017

Brno 25.09.2017

Objednatel:

Zhotovitel:

Marie Kousalová
předsedkyně svazku

Bc. Ivan Vavro
ředitel divize Brno-venkov

Ing. Lubomír Šmíd
místopředseda svazku

 **VODÁRENSKÁ**
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
-18-

**Svazek obcí pro vodovody
a kanalizace - Šlapanicko**
Masarykovy nám. 546/9
664 51 Šlapanice