



19.2008 → 31

46/2008/D

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. Obchodního zákoníku
na poskytování úklidových prací a služeb

I. Smluvní strany

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
Jesenická 1
Praha 10
106 00

bankovní spojení: PPF Praha 4
číslo účtu: 20037760004/6000
IČ: 006639133
DIČ: CZ00639133

zastoupená panem Ing.Lumírem Kymrem, ředitelem
na straně jedné jako „objednatel“

a

Olexíková Lucie (živnostenské oprávnění příloha č.1)
Ovocná 571
Libiš
277 11

bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 468944349/0800
IČ: 63854309
DIČ: CZ735717/0183

zastoupená paní Lucií Olexíkovou
na straně druhé jako „zhotovitel“

uzavírají spolu tuto Smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dílo (dále jen Smlouva) je úklid prostor a sociálních zařízení v prostorách SŠES Jesenická 1, Praha 10; U Trati 27, Praha 10 ulici a Mezi Rolemi 4, Praha 5.

Budova Jesenická 1, Praha 10 – rozsah uklízené plochy 5.080 m²

Budova U Trati 27, Praha 10 – rozsah uklízené plochy 518,60 m²

Budova Mezi Rolemi 4, Praha 5 – rozsah uklízené plochy 406,10 m²

Rozsah a četnosti úklidových a čistících prací je uveden v příloze č. 2 této smlouvy „Časový program úklidových prací“.

Další úklidové, čistící a mycí práce a služby, které nejsou předmětem Smlouvy, budou prováděny dle požadavku Objednatele na základě samostatných objednávek.

III. Cena díla

Budova Jesenická 1, Praha 10

Celková plocha 5.080 m² – odečteno 10% zastavěnosti ploch

Cena za 1m² a den úklidu činí 0,65 Kč bez 19% DPH

Skutečně uklízené m² a jejich četnost po odečtení 10% zastavěnosti:

Kabinety, kanceláře 626,27 m² 0,65 Kč/m² (3 dny v týdnu Po-St-Pá)

tj. 1 úklid kabinetů a kanceláří 407,- Kč

Ostatní plochy 3.946,01 m² 0,65 Kč/m² (5 dní v týdnu)

tj. 1 úklid ostatních ploch 2.565,- Kč

Denní servis v rozsahu 6 hod/den (5 dní v týdnu)

tj. 1 úklid denního servisu 106,- Kč/hod činí 636,- Kč

Budova U Trati 27, Praha 10

Celková plocha 518,60 m²

Z toho denní úklid: 416,45 m²
týdenní úklid: 40,05 m²
měsíčně: 62,10 m²

Cena za 1m² a den úklidu činí 0,65 Kč bez 19% DPH

Denní úklid 416,45 m² 0,65 Kč/m² (5 dní v týdnu)

Týdenní úklid 40,05 m² 0,65 Kč/m²

Měsíční úklid 62,10 m² 0,65 Kč/m²

Celkem: 5.828,- Kč bez 19 % DPH

Budova Mezi Rolemi 4, Praha 5

Celková plocha 406,10 m²

Z toho denní úklid: 187,30 m² (v intervalu Po-Čt)
týdenní úklid: 218,80 m² (1x týdně)

Denní úklid 187,30 m² 0,65 Kč/m²

Týdenní úklid 218,80 m² 0,65 Kč/m²

Celkem: 2.760,- Kč bez 19% DPH

Ceny odpovídají rozsahu a četnosti činností dle Přílohy č. 2 – Časový program úklidových prací. Rozsah uklízených prostor může být změněn podle potřeb Objednatel (např. v době rekonstrukcí). V tomto případě bude Zhotovitel fakturovat pouze skutečně uklízené m². V případě prašnosti z důvodu stavebních či jiných úprav budou uklízené plochy přesně specifikovány a na úklid těchto ploch se zvýší sazba o 25%. Ceny uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách zahrnují mimo jiné použití strojového vybavení a spotřebu čisticích prostředků, které budou k zajištění těchto služeb použity.

Cena nezahrnuje potřeby jako jsou toaletní papíry, mýdla, ručníky, mikrotenové sáčky a další.

Další úklidové, mycí a čisticí práce, prováděné dle požadavku Objednatel, budou účtovány v cenách uvedených v Příloze č. 3 – Ceník speciálních úklidových a čisticích prací a služeb.

IV. Čas plnění

Pravidelný úklid bude prováděn v časech stanovených pro jednotlivá místa úklidu Objednatel. Výjimku z uvedeného časového programu budou tvořit jmenovitě sjednané speciální úklidové práce a dohodnutá pracoviště.

V. Práva a povinnosti Zhotovitele

Zhotovitel je povinen:

- 1) provádět úklidové, mycí a čisticí práce vlastními úklidovými prostředky
- 2) dodávat hygienické potřeby požadované Objednatel
- 3) poskytovat úklidové, mycí a čisticí práce v dohodnutém čase, rozsahu a kvalitě
- 4) dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické normy a předpisy při používání čisticích, mycích a technických prostředků
- 5) kontrolovat kvalitu a průběh úklidových a dalších objednaných prací
- 6) odstranit bezplatně a neprodleně právem reklamované nedostatky v provedených úklidových pracích
- 7) dodržovat vnitřní pokyny a směrnice Objednatel stanovující provozně-technické a bezpečnostní podmínky při práci a pohyb v prostorech a zařízeních, které jsou místem plnění této Smlouvy na základě podkladů předaných Objednatel zajistit prokazatelné seznámení pracovníků
- 8) umožnit odpovědnému pracovníkovi Objednatel provádění kontroly kvality úklidových prací
- 9) zajistit, aby úklidové práce prováděli výhradně bezúhonní pracovníci, v případě pracovníků s cizím státním občanstvím též s pracovním povolením
- 10) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se při plnění práce seznámí
- 11) zajistit dodržování zákazu používání telefonů, PC a dalšího zařízení Objednatel pracovníky firmy
- 12) dodat Objednateli seznam pracovníků, kteří budou v prostorách Objednatel provádět činnost Zhotovitele dle této Smlouvy a jakékoli změny bude Objednateli okamžitě hlásit

VI. Práva a povinnosti Objednatele

Objednatel se zavazuje ke splnění závazku Zhotovitele tím, že :

- 1) předá potřebné informace k zajištění činnosti dle článku II. této Smlouvy
- 2) seznámí Zhotovitele s vnitřními pokyny a směrnicemi stanovujícími provozně-technické a bezpečnostní podmínky pro práci a pohyb v prostorách a zařízeních, které jsou místem plnění této Smlouvy, jakož i s případnými změnami, k nimž v průběhu smluvního vztahu dojde
- 3) zajistí pracovníkům Zhotovitele volný přístup k místům a předmětům plnění Smlouvy
- 4) zajistí bezplatně Zhotoviteli vhodné prostory pro úschovu oděvů pracovníků, úklidové techniky, pracovních pomůcek a čistících prostředků
- 5) umožní pověřeným pracovníkům Zhotovitele přístup na pracoviště za účelem kontroly a řízení provádění úklidových prací
- 6) zajistí bezplatné osvětlení a vytápění pracoviště v době provádění úklidových prací, použití elektrické energie pro činnost úklidové techniky, dále zdroje teplé vody nebo možnosti jejího ohřevu
- 7) zajistí soustředění klíčů na jedno místo viz. příloha č.4 Protokol o předání klíčů
- 8) zajistí opravy poškozených odpadů, přívodu vody, osvětlovacích těles, oken a dalšího vybavení, poté co je Zhotovitel oznámil odpovědné osobě Objednatele
- 9) určí odpovědného pracovníka, který bude dohodnutým způsobem společně se zástupcem Zhotovitele provádět kontrolu kvality úklidových prací a dohodne odstranění případných nedostatků

VII. Odpovědnost za škody a náhrada případných škod

Zhotovitel bude provádět své dílo na své náklady a nebezpečí. V případě škody vzniklé Objednateli porušením závazků Zhotovitele je Zhotovitel povinen škodu Objednateli uhradit. Toto ustanovení se netýká případů, kdy ke škodě dojde na základě okolností vylučujících odpovědnost za škodu.

Zhotovitel přebírá povinná ručení za rizika plynoucí z plnění této smlouvy. Současně prohlašuje, že má u společnosti Česká pojišťovna uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje všechna rizika spojená s činností Zhotovitele do výše 5.000.000,- Kč. Kopie této pojistné smlouvy je nedílnou součástí Smlouvy o dílo a tvoří přílohu č.5
Číslo pojistné smlouvy je: 77036007-18

VIII. Platební podmínky

Na pravidelné úklidové práce bude vystavován daňový doklad 1x měsíčně. Právo vystavit daňový doklad počíná běžet posledním dnem běžného měsíce. Daňový doklad bude mít náležitosti dle zákona o účetnictví a o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Na speciální úklidové, mycí a čistící práce prováděné dle požadavku Objednatele za základě samostatné objednávky budou vystavovány daňové doklady samostatně po ukončení a převzetí provedených prací.

V případě prokazatelně neprovedených nebo nekvalitně provedených úklidových prací oznámí Objednatel Zhotoviteli písemně popis reklamovaných závad. V tomto případě má Objednatel právo na snížení ceny v rozsahu odpovídajícímu zjištěným závadám.

Objednatel se zavazuje uhradit cenu za poskytnuté úklidové práce a služby uvedené v článku č.III této Smlouvy na účet Zhotovitele u České spořitelny, vždy do 15 dnů od data vystavení daňového dokladu.

Smluvní strany se dohodly, že za den splatnosti se považuje den, kdy Objednatel předal příkaz k úhradě své bance.

IX. Další ujednání

Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla a kvalitativními nároky na provádění sjednaných prací.

Smluvní strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu Smlouvy.

K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti a případné změny v takto určených odpovědných osobách, okamžitě druhé straně oznámí.

Odpovědnou osobou Zhotovitele je paní Lucie Olexíková
Odpovědnou osobou Objednatele je pan Lukáš Havlíček

Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení §345 odstavec 2 Obchodního zákoníku, že považují porušení níže uvedených smluvních povinností za porušení podstatné:

- neprovedení některé části díla a prodlení Zhotovitele s provedením díla nebo jeho částí
- nekvalitní plnění předmětu Smlouvy
- nedodržení platebních podmínek Objednatelem

Pokud tato Smlouva některé záležitosti výslovně neupravuje, platí pro jejich řešení příslušná ustanovení Obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.

Nedílnou součástí této smlouvy je :

- příloha č. 1 - Živnostenské oprávnění – Lucie Olexíková
- příloha č. 2 - Časový program úklidových prací
- příloha č. 3 - Ceník speciálních úklidových, čistících a mycích prací a služeb
- příloha č. 4 - Protokol o předání klíčů
- příloha č. 5 - Poj. smlouva č. 77036007-18 u České pojišťovny, Praha 1, Spálená 75/16

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

X. Účinnost, odstoupení od smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Počátek plnění předmětu smlouvy je

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne*1. 9. 2008*.....


V Praze dne*1. 9. 2008*.....



.....

zhotovitel

LUCIE OLEXÍKOVÁ
Realitní činnost,
správa a údržba nemovitosti
Ovocná 571, 277 11 Libiš
IČ:63854309 DIČ:CZ7357170183
tel.: 605 102 233



.....

objednatel

<p>Střední škola elektrotechniky a strojírenství 106 00 Praha 10, Jesenická 1 IČ: 00639133</p>
--

Městský úřad Neratovice
Obecní živnostenský úřad
277 11 Neratovice, Kojetická 1028

Č. j.: ZU/U2006/2008/Hav

Výpis z živnostenského rejstříku

Jméno a příjmení: **Lucie Olexíková**
Rodné číslo: **735717/0183**
Bydliště: **Ovocná 571, 277 11, Libiš**
Identifikační číslo: **63854309**
Místo podnikání: **Ovocná 571, 277 11, Libiš**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (dle přechodných ustanovení zákona č. 130/2008 Sb., kterým se mění zákon č. 455/1991 Sb.)**
Obory činnosti: **Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí**
Vznik živnostenského oprávnění: **18.11.1996**
Doba trvání živnostenského oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2: **Městský úřad Neratovice**

V Neratovicích dne 09.07.2008


Danuše Skopalová
vedoucí živnostenského úřadu



14.7.08


Časový program úklidových prací

Pravidelný denní úklid

Četnost

1. Vyprázdnění košů na odpadky	denně
2. Vyprázdnění a vyčištění popelníků	denně
3. Stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného zařízení do výše 170 cm, urovnání nábytku	denně
4. Luxování koberců	denně
5. Vytírání podlah z PVC, dlažbou nebo jiným povrchem	denně
6. Mytí a leštění umyvadel a vodovodních baterií např. na chodbách	denně
7. Mytí a desinfekce sociálních zařízení (mísy, mušle, zrcadla, umyvadla, baterie, nádržky apod)	denně
8. Mytí a desinfekce dřezů v kuchyňkách	denně
9. Mytí a sběr nádobí dle smlouvy	denně
10. Čištění dveří kolem klik, odstranění případných nečistot	denně
11. Stírání ohmatků na zábradlí	denně
11. Stírání prachu z telefonních a jiných přístojů – dle smlouvy	týdně
12. Ošetření kancelářského a kuchyňského nábytku, odstranění otisků a mastnot	týdně
13. Mytí zábradlí v celé ploše	týdně
14. Mytí a desinfekce keramických obkladů na soc. zařízeních	měsíčně
15. Mytí a desinfekce odpadkových košů	měsíčně
16. Luxování čalouněného nábytku	měsíčně
17. Mytí dveří z obou stran	měsíčně
18. Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 170 cm, ke kterým je obtížný přístup (skříně, obrazy apod)	měsíčně
19. Mytí vypínačů, stolních svítidel apod	měsíčně
20. Vlhké stírání topných těles roku	1x za čtvrt
21. Nákup a doplňování hygienických potřeb jako jsou : mýdla, ručníky, vůně, hygienické sáčky (pořizovací náklady nejsou zahrnuty v ceně úklidu)	průběžně

CENÍK speciálních úklidových, čistících a mycích prací a služeb

Okna

Mytí oken vč. rámu a parapetů (jednostranné) – dle znečištění ploch	8,00 - 14,00 Kč/m ²
Mytí prosklených ploch jednostranné	6,00 - 9,00 Kč/m ²
Mytí obtížně přístupných prosklených ploch (žebřík, lešení, plošina apod.)	dle dohody

Podlahy

Koberce		
Strojové čištění extrakčním strojem	- dle znečištění ploch	10,00- 14,00 Kč/m ²
Luxování vysavačem s klepačem		4,00 Kč/m ²
Strojové mytí tvrdých povrchů	- nad 500 m ²	10,00-12,00 Kč/m ²
(např. garáže)	- do 500 m ²	12,00-14,00 Kč/m ²

Nábytek

Čištění čalouněného nábytku extračním strojem	- křeslo	40,00-50,00 Kč/kus
	- židle	15,00-20,00 Kč/kus
	- pohovka dvoudílná	90,00-100,00 Kč/kus
	- pohovka třídílná	150,00-170,00 Kč/kus

Záclony – prádlo

praní záclon a závěsů	8,00 – 12,00 Kč/m ²
sundání a pověšení záclon (závěsů)	110,- Kč/hodina
utěrky, ručníky	7,00 Kč/ kus

Obklady na stěnách

keramické – základní čištění (dle použitých přípravků)	4,00 – 8,00 Kč/m ²
mramorové – základní čištění (dle použitých přípravků)	6,00 –10,00 Kč/m ²

Ostatní speciální práce jako je mytí osvětlení, mytí obtížně přístupných míst apod. je dle individuální kalkulace a dohody.

Další práce jako jsou mimořádné úklidy – mimo speciálních prací viz ceník (např. po řemeslnících apod.), či vstupní úklid budou účtovány na základě samostatné objednávky
112,- Kč/ hodina

Cena za dopravu je účtována ve výši **8,- Kč/km**

Všechny ceny jsou uvedeny BEZ 19% DPH

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ KLIČŮ ZHOTOVITELI

Počet klíčů :

Prostory :

Převzal :

Předal :

Dne :

Číslo pojistné smlouvy: 77036007-18
Stav k datu 13. 4. 2005
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ45272956, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: Olexíková Lucie
IČ: 63854309

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 300 000,-
Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	NE
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s:

– činnostmi vykonávanými na základě:

živnostenského oprávnění č.: 32060331498, který ObŽÚ v Neratovicích dne 10. 2. 2005

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	5 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika	
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	1 000,-

4.2. Pojištěný se podílí na plnění z každé škodné události spoluúčastí, která je sjednána pro pojistné nebezpečí, z něhož je plněno. Je-li v rámci jedné škodné události plněno z více pojistných nebezpečí, podílí se pojištěný na plnění ze škodné události nejvyšší sjednanou spoluúčastí.

4.3. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

Číslo pojistné smlouvy: 77036007-18
Stav k datu 13. 4. 2005

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešování věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodní události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublitem plnění v Kč

100 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	369,-
02	Přípojištění odpovědnosti v rozsahu doložky V 70	631,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč

1 000,-

Roční pojistné upravené na dělitelnost počtem splátek v Kč

1 000,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Toto pojištění se sjednává s automatickou prolongací. Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 13. 4. 2005

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: živnostenského oprávnění č. 32060331498

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v NERATOVICÍCH dne 12. 4. 2005 v 19 hodin 00 minut

Olexíková Lucie

LUCIE OLEXÍKOVÁ

řáva a údržba nemovitostí
Jaroše 1342/ 277 11 Neratovice
:33854309 DIČ:CZ7357170183
tel.: 605 102 233

Petr Havlík
5044

PETR HAVLÍK

pojišťovací agent, zastupující ČP
na základě plné moci 283

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

19. 2. 2008 - dotaz navržená
jesenická

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo
uzavřené dne 1.9.2008 ve smyslu § 536 a násl. Obchodního zákoníku
na poskytování úklidových prací a služeb

I. Smluvní strany

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
Jesenická 1
Praha 10
106 00

bankovní spojení : PPF Praha 4
číslo účtu : 2003760004/6000
IČ : 00639133
DIČ : CZ00639133

zastoupená panem Ing. Lumírem Kymrem, ředitelem
na straně jedné jako „objednatel“

a

Olexíková Lucie
Ovocná 571
Libiš
277 11

bankovní spojení : Česká spořitelna
číslo účtu : 468944349/0800
IČ : 63854309
DIČ : CZ735717/0183

zastoupená paní Lucií Olexíkovou

na straně druhé jako „zhotovitel“

Dodatek č. 1 (dále jen dodatek) doplňuje a upřesňuje následující články Smlouvy o dílo :

II. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je *snižení* úklidové plochy v objektu SŠES na adrese :
Jesenická 1, Praha 10, 106 00.
Stávající úklidová plocha se snižuje o 249,1 m² – prostory jídelny (ostatní plochy).
Celkový rozsah ostatních uklízených ploch tedy činí : 3.696,91 m² tj. **3.696,90 m²**

III. Cena díla

Úklidové práce prováděné v objektu uvedeném v čl. II – Předmět dodatku budou účtovány v ceně :

Ostatní uklízené plochy 3.696,90 m² 0,65 Kč/m² (5 dní v týdnu)
tj. 1 úklid ostatních ploch 2.403,- Kč bez 19% DPH

Další ceny uvedené v článku III. Cena díla ve Smlouvě o dílo se **nemění**.

IX. Další ujednání

Ostatní články Smlouvy o dílo ve znění jejího dodatku se **nemění**.

Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

X. Účinnost, odstoupení od dodatku


Počátek plnění dodatku je 1.2.2009. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají **nezměněna**.

V Praze dne 1.2.2009

V Praze dne 3.2.2009


.....
za zhotovitele


.....
za objednatele

LUCIE OLEXÍKOVÁ
Realitní činnost,
správa a údržba nemovitostí
Ovocná 571, 277 11 Libuš
IČ:63854309 DIČ:CZ7357170183
tel.: 605 102 233

2

**Střední škola
elektrotechniky a strojírenství
106 00 Praha 10, Jesenická 1
IČ: 00639133** 2

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo

uzavřené dne 01. 09. 2008 dle § 536 a následujících Obchodního zákoníku na poskytování úklidových prací a služeb

I. Smluvní strany

- 1.OBJEDNATEL:** Střední škola elektrotechniky a strojírenství
Praha 10, Jesenická 1
IČ: 00639133
DIČ: CZ 00639133
zastoupená panem Ing. Lumírem Kymrem, ředitelem SŠES
(dále jen „objednatel“)
- 2.ZHOTOVITEL:** Olexíková Lucie
Ovocná 571, 277 11 Libiš
IČ: 63854309
DIČ: CZ7357170183
zastoupená paní Lucií Olexíkovou
(dále jen „zhotovitel“)

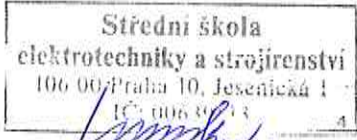

II. Předmět dodatku

Předmětem doplňku je snížení úklidové plochy o úklidovou plochu objektu U Trati 27, Praha 10 (518,60 m²).

III. Další ujednání

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01. 07. 2009.
2. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Praze dne 30. 06. 2009

Střední škola elektrotechniky a strojírenství zastoupená Ing. Lumírem Kymrem	Lucie Olexíková
 objednatel	 zhotovitel

19.08 → DN Jesenická!

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo

uzavřené dne 01. 09. 2008 dle § 536 a následujících Obchodního zákoníku na poskytování úklidových prací a služeb

I. Smluvní strany

- 1.OBJEDNATEL:** Střední škola elektrotechniky a strojírenství
Praha 10, Jesenická 1
IČ: 00639133
DIČ: CZ 00639133
zastoupená panem Ing. Lumírem Kymrem, ředitelem SŠES
(dále jen „objednatel“)
- 2.ZHOTOVITEL:** Olexíková Lucie
Ovocná 571, 277 11 Libiš
IČ: 63854309
DIČ: CZ7357170183
zastoupená paní Lucií Olexíkovou
(dále jen „zhotovitel“)

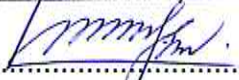

II. Předmět dodatku

Předmětem doplnku je snížení úklidové plochy o úklidovou plochu objektu Mezi Rolemi 4, Praha 5 (406,10 m²).

III. Další ujednání

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01. 07. 2010.
2. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy včetně platných dodatků zůstávají v platnosti beze změny.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Praze dne 30. 06. 2010

Střední škola elektrotechniky a strojírenství zastoupená Ing. Lumírem Kymrem	Lucie Olexíková
<div data-bbox="284 1666 635 1798" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Střední škola elektrotechniky a strojírenství 106 00 Praha 10, Jesenická 1 IČ: 00639133 15</div> <p data-bbox="284 1798 635 1877" style="text-align: center;"> objednatel</p>	<p data-bbox="927 1742 1257 1877" style="text-align: center;"> zhotovitel</p>

DODATEK č. 4

**ke Smlouvě o dílo
uzavřené dne 1.9.2008 ve smyslu § 536 a násl. Obchodního zákoníku
na poskytování úklidových prací a služeb**

I. Smluvní strany

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
Jesenická 1
Praha 10
106 00

IČ 00639133
DIČ CZ 00639133
Bankovní spojení : PPF Praha 4, č.účtu 2003760004/6000

zastoupená panem Ing. Lumírem Kymrem, ředitelem
na straně jedné jako „objednatel“

a

Olexíková Lucie – správa a údržba nemovitostí
Ovocná 571
Libiš
277 11

IČ 638 54 309
DIČ CZ 7357170183
Bankovní spojení : Česká spořitelna
Číslo účtu : 468944349/0800

zastoupená paní Lucií Olexíkovou

na straně druhé jako „zhotovitel“

Dodatek č. 4 (dále jen dodatek) doplňuje a upřesňuje následující články Smlouvy o dílo :

II. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je navýšení úklidové plochy v objektu SŠES na adrese :
Průhonická 8, Praha 10 – úklid budovy číslo 1.

Úklidová plocha zde činí :

1.patro učebny 255 m² – úklid 5x v týdnu
sociální zařízení 29 m² – úklid 5x v týdnu
chodba + schodiště 77 m² – úklid 5x v týdnu
v 1.patře dále využívány kabiny (33,4 m²) a sborovna (33,4 m²) – zde úklid 3x v týdnu Po-
St-Pá – týdně uklízeno 200,4 m²

Přízemí učebny 255 m² – úklid 5x v týdnu
sociální zařízení 29 m² – úklid 5x v týdnu
chodba + vchod 45 m² – úklid 5x v týdnu

Celkem denní uklízená plocha 690 m²
Týdenní uklízená plocha 3.650, 4 m²

III. Cena díla

Úklidové práce prováděné v objektu v čl. II – Předmět dodatku budou účtovány v ceně :
Pravidelný denní úklid

0,65 Kč/m² a den úklidu bez 21% DPH

Další ceny uvedené v článku III. Cena díla ve Smlouvě o dílo **se nemění**.

IX. Další ujednání

Ostatní články Smlouvy o dílo ve znění jejích dodatků **se nemění**.

Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

X. Účinnost, odstoupení od dodatku

Počátek plnění dodatku je 1.9.2013. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

V Libiři 30.8.2013

V Praze 30.8.2013

.....
za zhotovitele

LUCIE OLEXÍKOVÁ
Realitní činnost,
správa a údržba nemovitosti
Ovocná 571, 277 11 Libiš
IČ:63854309 DIČ:CZ7357170183
tel.: 605 102 233

.....
za objednatele



STŘEDNÍ ŠKOLA ELEKTROTECHNIKY A STROJÍRENSTVÍ

Jesenická 1, 106 00 Praha 10
příspěvková organizace zřízená HMP



DODATEK č. 5

ke smlouvě o dílo ze dne 1. 9. 2008

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 1, 106 00, Praha 10
zastoupená: ředitelkou školy Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.
IČ: 00639133
DIČ: CZ00639133
Bankovní spojení: 2003760004/6000 PPF banka a.s., Praha 1
(dále jen objednatel)

a

Olexíková Lucie – správa a údržba nemovitostí

se sídlem: Ovocná 571, 277 11, Libiř
zastoupená: paní Lucíí Olexíkovou
IČ: 638 54 309
Bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú.: 468 94 43 49 / 0800
(dále jen zhotovitel)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách a zněních výše uvedené smlouvy:

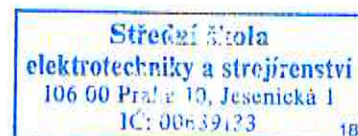
Dnem 1. listopadu 2017 se ruší platnost Dodatku č. 4 ze dne 30. 8. 2013.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Střední škola elektrotechniky a strojírenství.

Ostatní výše neuvedené články a dodatky Smlouvy o dílo ze dne 1. 9. 2008 zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 1. 9. 2008 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 11. 2017.

V Praze dne 1. 11. 2017



za zhotovitele
LUCIE OLEXÍKOVÁ
Realitní činnost,
správa a údržba nemovitostí
Ovocná 571, 277 11 Libiř
IČ:63854309 DIČ:CZ7357170183
tel.: 605 102 233

za objednatele