

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Město Hodonín

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

zastoupené: Mgr. Milanem Lúčkou, starostou města

pověřen k podpisu: JUDr. Vítězslav Krabička, místostarosta, na základě usnesení Rady Města Hodonína č. 4338 ze dne 7. 2. 2017

IČ: 00284891

DIČ: CZ699001303

(dále jen „město“ nebo „vlastník“)

a

Obce pro Baťův kanál

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupené Mgr. Ladislavem Ambrozem, předsedou svazku

IČ 75068478

(dále jen „stavebník“)

I.

Prohlášení vlastníka

1. Město prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p. č. 8185, p. č. 8186 a p. č. 8195, vše v k. ú. Hodonín.
2. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 10001 – Město Hodonín.

II.

Předmět smlouvy

1. Stavebník plánuje umístit na částech pozemků p. č. 8185, p. č. 8186 a p. č. 8195, vše v k. ú. Hodonín zpevněnou komunikaci.
2. Rozsah stavby je vyznačen na situačním plánu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

III.

Souhlas vlastníka

1. Vlastník vyslovuje souhlas s umístěním a provedením stavby zpevněné komunikace na částech pozemků p. č. 8185, p. č. 8186 a p. č. 8195, vše v k. ú. Hodonín.
2. Vlastník dále vyslovuje souhlas se vstupem stavebníka na části pozemků uvedených v článku I. odstavci 1. této smlouvy za účelem údržby, úprav, oprav a odstranění výše uvedené stavby.

IV.

Práva a povinnosti stavebníka

1. Stavebník je povinen co nejvíce šetřit pozemky uvedené v článku I. odstavci 1. této smlouvy a jiný majetek nacházející se na těchto pozemcích a bez zbytečných odkladů po jakékoliv opravě, úpravě, údržbě či odstranění výše uvedené stavby uvést tyto pozemky a

- jiný majetek nacházející se na těchto pozemcích do náležitého stavu.
2. Odpovědnost stavebníka za případné škody způsobené vlastníkovvi na pozemcích uvedených v článku I. odstavci 1. této smlouvy a na jiném majetku vlastníka nacházejícím se na těchto pozemcích při jakékoliv opravě, úpravě, údržbě či odstranění výše uvedené stavby, stejně jako rozsah a způsob jejich úhrady se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
 3. Stavebník se zavazuje, že do doby převedení stavby zpevněné komunikace do vlastnictví města přebírá na části pozemků uvedených v článku I. odstavci 1. této smlouvy odpovědnost za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně, hygienických předpisů atd.
 4. Dále se stavebník zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy z důvodu porušení výše uvedených předpisů a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých nedostatků.

V.

Účel práva

1. Tato smlouva je uzavírána jako podklad pro vydání příslušného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby převedení zpevněné komunikace umístěné na pozemcích uvedených v článku I. odstavci 1. do vlastnictví města.

VI.

Schvalovací doložka

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Hodonína na své schůzi dne 7. 11. 2017 usnesením č. 5578.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré změny a doplňky obsahu této smlouvy lze činit výhradně formou písemného, číslovaného dodatku oboustranně potvrzeného smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely ze svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy na této smlouvě.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky. Zveřejnění smlouvy zajistí vlastník.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z toho vlastník obdrží 2 stejnopisy a stavebník 1 stejnopis. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

V Hodoníně dne 20. 11. 2017

Vlastník:



.....
JUDr. Vítězslav Krabička
místostarosta města

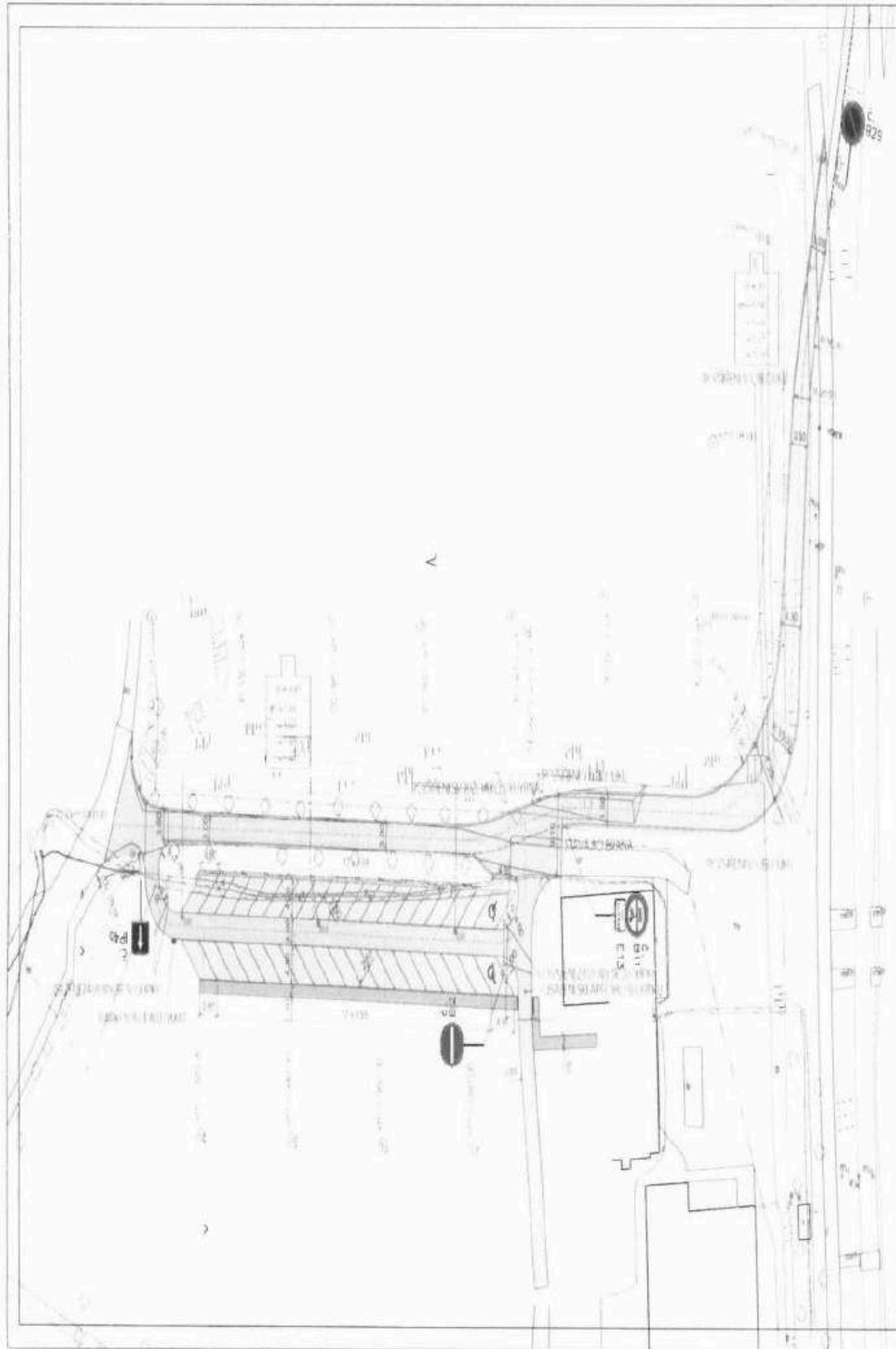
V Hodoníně dne 22. 11. 2017

Stavebník:



Mgr. Ladislav Ambrozek
předseda svazku

ODROVOLNÝ SVAZEK OBČÍ
OBCE PRO BAŤOV KANÁL
Bařanyho náměstí 1, 695 01 Hodonín



LEGENDA POVRCHU

- POKRYTÍ
- KANALIZACE
- ZPŮSOB PLOCHA PLOSTVA

LEGENDA SÍTÍ:

- VĚŘENÉ ODČETLENÍ
- KABEL D2
- VEDENÍ NI - KODOVANÍ
- ZRŮŽNĚ VEDENÍ W
- PŘELOŽNA VEDENÍ W
- VEDENÍ W
- PL. PŘEVOD
- MARNÉ GESTO VĚŘENÉ

ZÁKRESY PŘEDLOŽENÝCH NĚMÝSKÝCH SÍŤÍ NEJSOU JAKO JEJICH VYTVOŘOVATEL VYKRES
 PŘED ZHLEDNĚNÍM STAVĚBNÍCH PRÁK MŮŽÍ INVESTOR ZMĚNIT JINOU VYTVOŘOVATEL
 DŮMĚNĚNÍ BE SPRÁVNĚ SÍŤ

OPRAVA A VĚŘENÍ:		ZODP. PRACOVIŠTĚ:			
		Ing. Štefaník Peter			
STAVĚLNÍK:	Hodonín	MĚSTSKÝ ÚŘAD:	HODONÍN		
INVESTOR:	Okresní úřad - odbor vodního hospodářství				
WEL:	Příjezdová komunikace k přístavišti Hodonín			STAV:	D.1.1b
				STAV:	07/2016
				PLÁN:	3A4
				VLÁŠT:	1:500
WEL:	SPŮLACE			WEL:	3A4
					D.1.1b