

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PROSTOR
A DODÁNÍ VYBAVENÍ
č.17 VÚOS0100000140
I. Smluvní strany

Dodavatel:

Výstaviště Flora Olomouc a.s., Wolkerova 17, 771 11 Olomouc,
zastoupená Ing. Jirím Uhlířem, ředitelem společnosti.
IČ: 25848526 DIČ: CZ25848526
Bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Olomouc – č.ú.: 534811/0100
Zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl B,
vložka 2255.

Odběratel:

Statutární město Olomouc, Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc
zastoupené Bc. Janem Večeřem, tajemníkem Magistrátu města Olomouce
IČ: 00299308 DIČ CZ00299308

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy na Výstavišti Flora Olomouc, a.s. ve Smetanových sadech jsou:

1. **kryté výstavní plochy v pavilonu**
 - A/hala
 - A/foyer vč. sociálního zařízení
 - A/B (bez bufetu)

dále jen „**pavilon A**“
2. **zajištění** vybavení spočívajícího v realizaci staveb vč. podia, octanorm systému (šatny za pódiem), parketu, rozmístění mobiliáře dle objednávky, personál (pořadatelská služba, požární hlídka, garant akce, uklízečka, šatnář) a zajištění kapely vč. ozvučení a osvětlení, DJ produkce, modní přehlídky a stavba 4 výdejních míst občerstvení.

Výše uvedené plochy a vybavení budou ze strany dodavatele poskytnuty objednateli včetně zabezpečení služeb s tím spojených za účelem pořádání akce Vánoční setkání zaměstnanců statutárního města Olomouc.

III. Doba

3.1. Tato smlouva se uzavírá celkem na období od 7. 12. 2017 v 8:00 do 8. 12. 2017 ve 03:00h.

3.2. Z celkové doby je:

- doba přípravy: 7. 12. 2017 v čase 08:00 – 16:00 hod
- doba akce: 7. 12. 2017 v čase 16:00 – 01:00 hodin
- doba likvidace: 8. 12. 2017 v čase 01:00 - 03:00 hodin

3.3. Předání ploch pavilonu A dodavatelem objednateli se uskuteční dne 7. 12. 2017 v čase 08:00 hodin.

3.4. Navrácení ploch pavilonu A objednatelům dodavateli se uskuteční dne 8. 12. 2017 v 01:00 hodin.

IV. Úhrada

- 4.1. Úhrada se sjednává dohodou a činí 125. 060,- Kč + DPH 21%, tj. k **úhradě celkem 151 323,- Kč.**
- 4.2. Do úhrady je zahrnuta realizace staveb vč. podia, octanorm systému, parketu, rozmístění mobiliáře dle objednávky.
Do úhrady je zahrnut veškerý objednaný personál (5x pořadatelská služba, 3x požární hlídka, garant akce, 1x uklízečka, 6x šatnář).
Do úhrady je zahrnuto zajištění:
- a) Kapela vč. ozvučení a osvětlení
 - b) DJ produkce
 - c) Modní přehlídka
 - d) stavba 4 výdejních míst pro občerstvení
- 4.3. Úhrada dle čl. IV. bude provedena na účet dodavatele převodním příkazem do 20.12.2017.
- 4.4. V případě neuhrazení faktury na účet dodavatele ve stanovené lhůtě se sjednává penále ve výši 0,2 procenta z vyúčtované částky za každý den prodlení.

V. Všeobecné ustanovení

- 5.1. Dodavatel prohlašuje, že pronajaté objekty jsou pojištěny proti živelným pohromám. Dodavatel odpovídá za věci vnesené, které jsou uloženy v dodavatelem zajišťované šatně. Dodavatel prohlašuje, že pronajatý objekt není střežen.
- 5.2. Dodavatel upozorňuje objednatele, že vjezd nákladních, dodávkových a osobních vozidel je do areálu Výstaviště Flora Olomouc, a.s. **z a k á z á n.** Vjezd vozidel na dobu nezbytně nutnou, také jinak vyložení a naložení nákladu, se umožňuje jen na základě zvláštního povolení, které vydává výstavnický úsek. Vydané povolení k vjezdu neopravňuje ke stání vozidel v areálu parku. Stání vozidel, na výše uvedené povolení, je možné pouze na vyhrazených místech. Při vjezdu je nutné omezit rychlost jízdy vozidla max. na 20 km/hod. Porušení tohoto opatření bude považováno za rušení veřejného pořádku.
- 5.3. Objednatel se zavazuje umožnit dodavateli na jeho požádání přístup do poskytovaných prostor za účelem kontroly.
- 5.4. Veškeré úpravy a adaptace v pronajatém prostoru smí objednatel provést jen s písemným souhlasem dodavatele. Tyto úpravy provede objednatel na vlastní náklady. Po ukončení akce je objednatel povinen uvést objekt a zařízení do původního stavu, pokud nebude stanoveno jinak. Jestliže budou zjištěny při navrácení závady nebo škody na objektu nebo na zapůjčeném inventáři, je dodavatel oprávněn účtovat objednateli dodatečně úhradu škody a skutečně vzniklé náklady na opravu nutnou k uvedení pronajatého prostoru nebo zapůjčeného inventáře do původního stavu.
- 5.6. Objednatel zajistí během konání akce dodržování § 30 – 34 zákona č. 258/2000 Sb., ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů (tj. ochrana před hlukem a vibracemi), pořádek, čistotu, nerušený provoz v pronajatém prostoru a jeho úklid po ukončení akce, jinak se vystavuje sankcím orgánů státní správy a dodavatele.
- 5.7. Objednatel se zavazuje, že bude svěřený movitý i nemovitý majetek po dobu užívání

udržovat v naprostém pořádku a vrátí jej po ukončení užívání v neporušeném stavu. V případě prodlení s navrácením zapůjčeného předmětného majetku a prostor se sjednává penále ve výši 15 000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 5.8. Objednatel je povinen zajišťovat všechny bezpečnostní a protipožární předpisy, zejména ty, které jsou nedílnou součástí smlouvy. Objednatel prohlašuje, že je s nimi seznámen a je si vědom závaznosti a povinnosti uhradit škody vzniklé jejich nedodržením.

TÍSŇOVÁ VOLÁNÍ:	Hasiči:	150
	Záchranná služba:	155
	Policie ČR:	158

- 5.9. Objednatel je povinen před zahájením akce projednat s dodavatelem instalaci reklamního zařízení a reklamních prostředků v areálu výstaviště.

- 5.10. Všechny reklamace případných závad v objektu musí objednatel dát dodavateli písemně, a to nejpozději do ukončení nájmu.

- 5.11. Všechny dodatky nebo jiná ujednání, pozměňující vzájemné závazky a ustanovení zakotvené v této smlouvě, vyžadují ke své platnosti písemnou formu potvrzenou oběma smluvními partnery.

- 5.12. Smluvní vztah založený touto smlouvou může být ukončen dohodou smluvních stran. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu bez udání důvodu zrušit, pokud zaplatí odstupné. Výše odstupného závisí na výši celkové ceny dle čl. III., odst. 3., odst. 4. této smlouvy (dále jen celková cena) a na datu doručení písemného oznámení objednatel dodavateli, že toto právo využívá:

- v 10. den a po 10. dni před termínem konání akce: 100% celkové ceny.

Dodavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy s účinností ke dni doručení tohoto projevu vůle objednateli, budou-li to vyžadovat naléhavé zájmy provozu objektu „pavilonu A“ a v případě vyšší moci – v tomto případě není dodavatel povinen objednateli platit náhradu škody, která by objednateli odstoupením od této smlouvy vznikla. V případě úmyslného zavinění na straně dodavatele je objednatel oprávněn žádat alikvotní náhradu svých již vynaložených nákladů na zajištění akce, nebo bude-li zjištěno a prokázáno, že objednatel užívá předmět nájmu k jinému než sjednanému účelu; v tomto případě není dodavatel povinen objednateli platit náhradu škody, která by objednateli odstoupením od této smlouvy vznikla.

- 5.13. Dodavatel uhradí objednateli prokazatelné náklady, které mu vzniknou v případě nedodržení smluvních podmínek ze strany dodavatele.

- 5.14. Garanti smluvních stran:

za dodavatele: Tomáš Šmíd, tel.: 736 520 33

za objednatel: Ing. Sylvie Nováková, tel.: 602 490 190

RNDr. Jana Matzenauerová, tel.: 724 206 547

- 5.15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

- 5.16. Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží objednatel i dodavatel každý jedno vyhotovení smlouvy a každé má charakter originálu.

- 5.17. Dodavatel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.18 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.19 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne 5. 12. 2017

V Olomouci dne 6. 12. 2017

Ing. Jiří Uhlíř
ředitel společnosti
za dodavatele

Bc. Jan Večeř
tajemník MMOI
za objednatele