

Dodatek č. 1/2017 ke Smlouvě o podnájmu prostoru č. 044

Poliklinika Žďár nad Sázavou, příspěvková organizace

Studentská 1699/4, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO 48899119, DIČ CZ 48899119

zastoupená Ing. Ilonou Komínkovou, ředitelkou

telefon: [REDACTED], e-mailová adresa: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

zastoupená Ing. Jiřím Kropáčem, MBA, ředitelem Regionální pobočky Brno,

pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Benešova 10, 659 14 Brno

IČO 411 97 518 DIČ CZ 411 97 518

(dále jen „podnájemce“)

Smluvní strany se dohodly na dodatku ke smlouvě o podnájmu prostoru ze dne 1. 4. 2017 takto:

V bodě 5.4. Zálohy za služby poskytované podnájemci i v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu, což zahrnuje vytápění, elektrickou energii, vodné včetně ohřevu teplé vody, stočné, likvidace a odvoz komunálního odpadu včetně plastů a papíru (dále jen "služby") je vypočítána poměrně podle plochy místnosti a je stanovena na **2 835,00 Kč měsíčně včetně příslušné sazby DPH**. Cena za tyto služby se bude odvíjet od skutečných cen energií a služeb. Příslušná sazba DPH je vyčíslená v Předpisu plateb na rok 2018.

Záloha na služby nezahrnuje likvidaci nebezpečných odpadů, které budou řešeny samostatnou Smlouvou o sběru, výkupu, třídění a soustředování převážně nebezpečných odpadů.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2018.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 24. 11. 2017

Poliklinika Žďár nad Sázavou
příspěvková org.
Studentská 4, 591 01
tel. 566 690 111 fax
IČO: 48899119 DIČ

Ing. Ilon

nájemce



Ing. Jiří Kropáč MBA

podnájemce

Předpis plateb ke smlouvě číslo SML044 Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

Tento předpis plateb je součástí smlouvy o podnájmu nebytových prostor, kterou uzavřeli Poliklinika Žďár nad Sázavou a Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky dne 1. 4. 2017, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Nájemce

Poliklinika Žďár nad Sázavou,
 příspěvková organizace
 Studentská 1699/4
 591 01 Žďár nad Sázavou
 IČO 48899119
 DIČ CZ 48899119
 Číslo účtu: ██████████
 Banka: ČSOB a.s., Žďár nad Sázavou

Podnájemce

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
 Pobočka pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
 Benešova 10
 659 14 Brno
 IČO 411 97 518
 DIČ CZ 411 97 518
 Číslo účtu: ██████████
 Banka: Česká národní banka

**Datum vystavení a platnosti
 předpisu:**

1. 1. 2018

**Datum uskutečnění zdanitelného
 plnění:**

Předpis plateb neslouží jako daňový doklad pro
 uplatnění DPH

Datum splatnosti:

vždy 5. den kalendářního měsíce

Rozsah a předmět plnění	výměra v m ²	cena bez DPH/m ² /rok	sazba DPH	cena celkem s DPH/měsíc
- nebytové prostory	62,84	1 627,50 Kč	osvobozeno dle § 56a	8 523,00 Kč
- čekárna	5,04	840,00 Kč	osvobozeno dle § 56a	353,00 Kč
podnájemné celkem				8 876,00 Kč
- úklid společných prostor	21,99	220,00 Kč	21%	488,00 Kč
- úklid nebytových prostor	62,84	280,00 Kč	21%	1 775,00 Kč
- úklid čekárny	5,04	220,00 Kč	21%	112,00 Kč
podnájemní služby celkem				2 375,00 Kč
Podnájemné a služby	uhrad'te pod variabilním symbolem 9149			11 251,00 Kč
- záloha na vodu a teplo			15%	2 126,00 Kč
- záloha na elektrickou energii a ostatní			21%	709,00 Kč
Zálohy na energie a likvidaci odpadů	uhrad'te pod variabilním symbolem 991491			2 835,00 Kč