

Z Á P I S

o budoucím předání a převzetí dokončené stavby „Víceúčelový areál Chválkovice Olomouc – IO – Vodovod, IO 04 - Kanalizace“ do nájmu, provozování a údržby, bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, sepsaný dne 17.8.2017. Tento zápis je vyhotoven jako podklad pro uzavření darovací smlouvy a jako příloha k dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě ze dne 29.3.2000 v platném znění.

Přítomni:

Za investora Cukrovar Vrbátky a.s., Vrbátky č.p. 65, 798 13 Vrbátky

Zastoupeného

Ing. Zdeňkem Kovaříkem
Předsedou představenstva

Za budoucího vlastníka:

Statutární město Olomouc

Zastoupené majetkoprávním odborem

Magistrátu města Olomouce

Za budoucího provozovatele:

MORAVSKOU VODÁRENSKOU, a.s.

zastoupeného

provozně technickým útvarem :

a) Označení a popis předmětu přejímacího jednání

Předmětem tohoto zápisu je budoucí předání a převzetí dokončené stavby „Víceúčelový areál Chválkovice Olomouc – IO – Vodovod, IO 04 - Kanalizace“ bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, bez dešťové kanalizace, vsakovací jímky, domovních ČS odpadních vod, dešťových vpustí a přípojek dešťových vpustí.

Místo stavby:

k.ú. Chválkovice

Stavebník (investor):

Cukrovar Vrbátky a.s., Vrbátky č.p. 65, 798 13 Vrbátky

Datum zahájení:

2016

Datum ukončení:

2017

Projektant:

Zhotovitel (dodavatel):

ŠTERNSTAV spol s r.o., Na Bažínách 26, 785 01 Šternberk

Kolaudační souhlas na „Víceúčelový areál Chválkovice Olomouc – IO – Vodovod, IO 04 - Kanalizace“ byl vydán Magistrátem města Olomouce, odborem ŽP, č.j. SMOL/116659/2017/OZP/VH/Koz ze dne 22.5.2017.

Stavební povolení na „Víceúčelový areál Chválkovice Olomouc – IO – Vodovod, IO 04 - Kanalizace“ byl vydán Magistrátem města Olomouce, odborem ŽP, pod č.j. SMOL/118767/2016/OZP/VH/Koz ze dne 26.5.2016.

Celková zůstatková hodnota přejímané stavby 920 000,- Kč
z toho
Vodovod: 560 000,-Kč
Jednotná kanalizace: 360 000,-Kč
(bez DPH)

b) Technický popis stavby:

IO 03 Vodovod

Zahrnuje:

Vodovodní řad V-1 DN 100 z LT, DL 129 m napojený na stávající vodovod LT DN 150 v ul. Železniční, za napojením je umístěno sekční šoupě, dále dočasná VŠ s požárním obtokem a vodovod je ukončený podzemním hydrantem PH-1 DN 80.

Součástí převzetí nejsou vodovodní přípojky PE DN 63 a DN 32 pro budoucí výstavbu a VŠ.

IO 04 Kanalizace

Zahrnuje:

Gravitační stoku splaškové kanalizace z KT DN 300, DL 26,30 m s napojením do stávající stoky jednotné kanalizace Fe z BT DN 400 v ul. Železniční v nové revizní šachtě Š1 DN 1000, trasa gravitační části je ukončena typovou prefabrikovanou revizní šachtou Š2 DN 1000. Z šachty Š2 je veden uklidňovací úsek stoky KT DN 300 v délce 2,5 m do koncové šachty úseku Š3 DN 600 typu Wavin Tegra.

Splaškovou tlakovou kanalizaci z PE SDR11 PE 100 DN 90x 8,2 mm v dl. 90,1 m napojenou na gravitační uklidňovací úsek KT DN 300 v Š 3. Úsek tlakové kanalizace je ukončen záslepkou.

Součástí převzetí není dešťová kanalizace, vsakovací jímka, přípojky DK, přípojky SK gravitační z KT DN 200 a tlakové z PE DN 90 a DN 40, domovních ČS odpadních vod, dešťové vpusti a přípojky dešťových vpustí.

c) Seznam nemovitostí (čísel popisných) a jejich majitelů, které jsou nebo budou napojeny na vodovod a kanalizaci.

Jméno/parc.	Adresa	Materiál	Profil	Délka veř. č. (m)
Cukrovar Vrbátky a.s., /373/25	Vrbátky č.p. 65, 798 13 Vrbátky	PE	63	2,0
		KT	200	4,1
		PE	63	2,0
		PE	90	4,3
		PE	63	2,1
[REDACTED]	Nešverova 683/2, 77900 Olomouc	PE	32	1,5
		PE	40	3,2

d) Seznam pozemků nebo staveb, na nichž nebo pod nimiž se vodovod a kanalizace nachází

vodovod

parc. č.	druh p.	využití	k.ú.	č.LV	vlastník
395/9	Ost.plocha	Ost.kom.	Chválkovice	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc
373/23	Ost.plocha	Manip.pl.	Chválkovice	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc
373/24	Ost.plocha	Manip.pl.	Chválkovice	1033	Cukrovar Vrbátky a.s., Vrbátky č.p. 65, 798 13 Vrbátky
395/1	Ost.plocha	Jiná pl.	Chválkovice	1033	Cukrovar Vrbátky a.s., Vrbátky č.p. 65, 798 13 Vrbátky

splašková kanalizace

parc. č.	druh p.	využití	k.ú.	č.LV	vlastník
373/23	Ost.plocha	Manip.pl.	Chválkovice	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc
373/24	Ost.plocha	Manip.pl.	Chválkovice	1033	Cukrovar Vrbátky a.s., Vrbátky č.p. 65, 798 13 Vrbátky
395/1	Ost.plocha	Jiná pl.	Chválkovice	1033	Cukrovar Vrbátky a.s., Vrbátky č.p. 65, 798 13 Vrbátky

Investor prohlašuje, že stavby, které jsou předmětem tohoto zápisu jsou umístěny na pozemcích, které jsou veřejně přístupné a které jsou ve vlastnictví Statutárního města Olomouce nebo je na ně uvaleno věcné břemeno pro zajištění přístupu, oprav a údržby ve prospěch vlastníka stavby.

e) Soupis zjištěných vad a nedodělků

Nejsou.

f) Délka záruční lhůty a odstraňování záručních vad

Záruční doba v trvání 36 měsíců od převzetí prací, tj. 3 roky končí 13.3.2020.

Pokud během záruční doby vzniknou vady, na které se záruka vztahuje, zajistí jejich odstranění investor na základě písemného oznámení provozovatele.

g) Předání dokumentace

Dnešním dnem má budoucí provozovatel k dispozici následující technicko provozní dokumentaci:

Předání dokumentace.

1. PD vodovodu a jednotné kanalizace vč. přípojek
2. Předávací protokol mezi zhotovitelem a objednatelem

3. Zaměření skutečného stavu vodovodu a kanalizace odpovědným geodetem v systému S-JTSK vč. CD (.dgn)
4. protokol o tlakové zkoušce vodovodu
5. kolaudační souhlas č.j. SMOL/116659/2017/OZP/VH/Koz ze dne 22.5.2017
6. Stavební povolení č.j. SMOL/118767/2016/OZP/VH/Koz ze dne 26.5.2016
7. Zpráva o kontrole požárního vodovodu
8. zpráva o funkčnosti identifikačního vodiče vodovodu a tlakové kanalizace
9. protokol o proplachu a zkoušce průchodnosti
10. Rozbor vzorku vody
11. Protokol o zkoušce vodotěsnosti gravitační kanalizace
12. Protokol o zkoušce vodotěsnosti tlakové kanalizace
13. Monitoring gravitační kanalizace - videozáznam + protokol
14. Údaje o pořizovací ceně vodovodu a kanalizace
15. Certifikáty, prohlášení o shodě na použité materiály
16. Kopie stavebního deníku
17. Prohlášení zhotovitele o likvidaci odpad
18. Prohlášení zhotovitele o kompletnosti montážních prací a výrobků

h) Prohlášení budoucího provozovatele o převzetí dokončené stavby

Pověřený zástupce MOVO, a.s. prohlašuje, že tato společnost převezme výše uvedenou dokončenou stavbu „Víceúčelový areál Chválkovice Olomouc – IO – Vodovod, IO 04 - Kanalizace“ bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, bez dešťové kanalizace, vsakovací jímky, domovních ČS odpadních vod, dešťových vpustí a přípojek dešťových vpustí, do nájmu provozování a údržby uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu ze dne 29.3.2000 v platném znění.

Tento zápis bude přílohou k dodatku ke smlouvě.

Zástupce investora

Ing. Zdeněk Kovařík

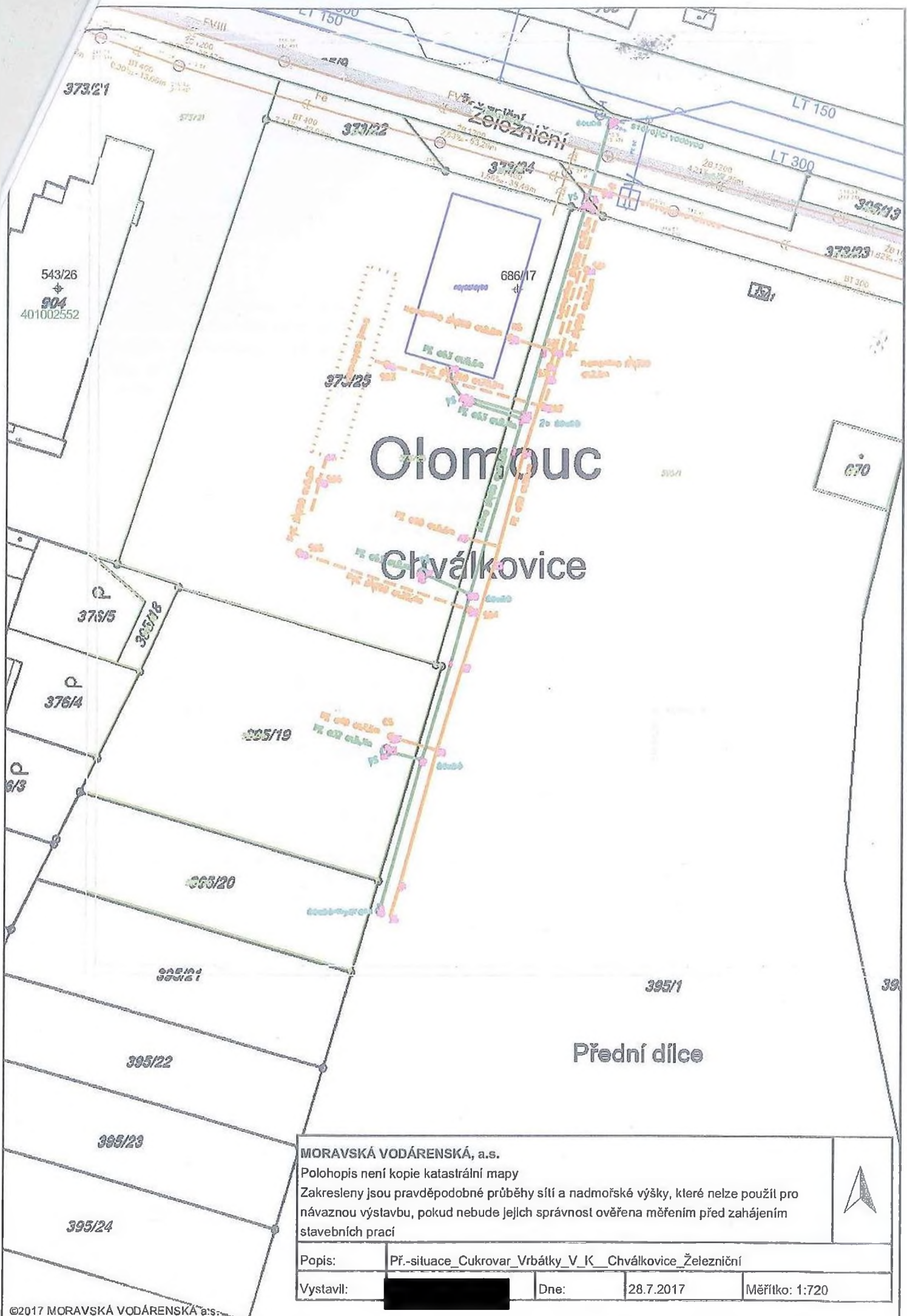
Za budoucího vlastníka

Za budoucího provozovatele

Rozdělovník: Statutární město Olomouc
MOVO, a.s.
investor

- 1 x
- 1 x
- 1 x

Příloha: situace vodovodu a kanalizace
Kolaudační souhlasy



Olomouc

Chválkovice

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.
 Polohopis není kopie katastrální mapy
 Zakresleny jsou pravděpodobné průběhy sítí a nadmořské výšky, které nelze použít pro
 návaznou výstavbu, pokud nebude jejich správnost ověřena měřením před zahájením
 stavebních prací



Popis:	Př.-situace_Cukrovar_Vrbátky_V_K_Chválkovice_Železniční		
Vystavil:	[REDACTED]	Dne:	28.7.2017
		Měřítko:	1:720