



DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 27. 7. 2017 (dále jen „**smlouva**“)
uzavřené dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY:

ÚSTAV PRO STUDIUM TOTALITNÍCH REŽIMŮ

se sídlem: Siwiewcova 2, 130 00 Praha
korespondenční adresa od 1.3.2017: Evropská 33c, 160 00 Praha
IČ: 75112779
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Hazdra, Ph.D., ředitel
na straně jedné jako objednatel (dále jen „**objednatel**“)

a

STRABAG a.s.

se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha
IČ: 608 38 744 DIČ: CZ60838744
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 7634
bankovní spojení: č.ú.: 1100029040/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s.
zastoupená: Ing. Jiřím Jarošem, prokuristou a Ing. Alexeyem Korotkovem, prokuristou

jednající ve věcech smluvních: Ing. Alexey Korotkov, prokurista, ředitel oblasti
jednající ve věcech technických: Ing. Alexey Korotkov, prokurista, ředitel oblasti

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**zhotovitel**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- a) zhotovitel provedl průzkumné práce (tj. odhalení detailu nosných konstrukcí budovy a zvážení referenčního vzorku stávajícího obvodového pláště budovy), na základě, kterých učinil zhotovitel zjištění, že hmotnost referenčního vzorku stávající fasády budovy činí 48,24 kg/m², zatímco výchozí dokumenty objednatele předpokládaly, že hmotnost nové fasády budovy bude činit celkem 60 – 70 kg/m²;
- b) nezbytným předpokladem pro zahájení prací, týkajících se rekonstrukce pláště budovy a navazujících prací na díle je nutné provést:
 - podrobný stavebně technický průzkum,
 - zaměření nosné ocelové konstrukce (profilace, tl. materiálu),
 - podrobné statické posouzení staticky dotčených částí budovy (dále jen „**Statické průzkumy**“).
- c) o výše uvedených skutečnostech informoval zhotovitel objednatele dne 15. 9. 2017, dále na kontrolním dni 20. 9. 2017 a tyto skutečnosti doložil protokolem č. 010-038723 Technického zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. na kontrolním dnu dne 27. 9. 2017;
- d) smluvní strany vyjádřily dne 15. 9. 2017 a následně zápisem zhotovitele do stavebního deníku ze dne 20. 9. 2017 souhlas s prodloužením lhůty pro dokončení stavebních prací díla o dobu potřebnou k vyhotovení Statických průzkumů;
- e) Statické průzkumy nebudou dokládat spolehlivost konstrukce jako celku, ale jen dotčené části budovy



DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY V SOULADU S ČL. VI. SMLOUVY NA UZAVŘENÍ TOHOTO
DODATKU:

I. PŘEDMĚT DODATKU

1.1. Změna lhůty pro předání odsouhlasené realizační dokumentace

S účinností ke dni uzavření tohoto dodatku se text čl. III. odst. 3.1.b) smlouvy vypouští a nahrazuje se textem, jak následuje:

Lhůta pro předání odsouhlasené realizační projektové dokumentace a odsouhlaseného plánu organizace výstavby činí 272 dní plus počet dní od 15. 9. 2017 (tj. ode dne, kdy zhotovitel informoval objednatele o závažné skutečnosti mající vliv na termín dokončení díla) do doby provedení Statických průzkumů, nejvýše však 150 dnů.

1.2. Změna lhůty pro dokončení stavebních prací

S účinností ke dni uzavření tohoto dodatku se text čl. III. odst. 3.1.d) smlouvy vypouští a nahrazuje se textem, jak následuje:

Lhůta pro dokončení stavebních prací (předání a převzetí díla bez vad a nedodělků) činí 302 dní plus počet dní od 15. 9. 2017 (tj. ode dne kdy, zhotovitel informoval objednatele o závažné skutečnosti mající vliv na termín dokončení díla) do doby provedení Statických průzkumů, nejvýše však 150 dnů. Provedení Statických průzkumů doloží zhotovitel objednateli v listinné a současně elektronické podobě.

Zhotovitel zahájí provádění těch prací, pro jejichž řádnou realizaci jsou nezbytné Statické průzkumy, až po provedení těchto Statických průzkumů, aniž se tím dostane do prodlení s plněním předmětu díla dle smlouvy.

Do dvou týdnů po provedení Statických průzkumů budovy předloží zhotovitel objednateli návrh nového harmonogramu, který po schválení oběma stranami nahradí harmonogram uvedený v příloze č. 2 smlouvy.

1.3. Oprava čísla bankovního spojení zhotovitele

Smluvní strany tímto dodatkem opravují chybu v psaní, týkající se chybného čísla účtu zhotovitele, uvedeného v hlavičce smlouvy.

Správné bankovní spojení zhotovitele je následující:
č.ú.: 1100029040/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s.

1.4. Zajištění závazku za řádné provedení díla

Zhotovitel se zavazuje předat objednateli bankovní záruku podle čl. XVII odst. 17.1. a 17.2. (tj. bankovní záruku s platností prodlouženou o prodlouženou dobu realizace stavby podle tohoto dodatku) nejpozději do 1 měsíce po ukončení Statických průzkumů.



1.5. Změna ceny díla

S účinností ke dni uzavření tohoto dodatku se cena díla uvedená v čl. V. odst. 5.1. smlouvy navyšuje o:

- a) náklady na vyhotovení Statických průzkumů ve výši 811 400 Kč bez DPH;
- b) náklady nezbytné k zabezpečení budovy, tj. ostraha a energie ve skutečné výši dle zhotovitelem předložených faktur odsouhlasených objednatelem, přičemž tyto náklady uhradí objednatel zhotoviteli za každý měsíc v poměrné výši, počínaje od 15. 9. 2017 do dne dokončení Statických průzkumů.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Pojmy použité v textu tohoto dodatku mají stejný význam, jako obdobné pojmy použité a definované v rámci smlouvy nebo na které smlouva odkazuje.
- 2.2 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými tento dodatek uzavřít.
- 2.3 Smluvní strany konstatují, že tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 2.4 Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále v platnosti beze změn.
- 2.5 Případné spory vzniklé z tohoto dodatku budou řešeny podle platné právní úpravy věcně příslušnými soudy České republiky. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou, v této smlouvě neupravené, se řídí občanským zákoníkem.
- 2.6 Pokud kterékoliv ustanovení tohoto dodatku nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení dodatku nebo jejich částí.

V Praze dne

V dne

.....
Mgr. Zdeněk Hazdra, Ph.D.
ředitel
objednatel

.....
Ing. Jiří Jaroš
prokurista
zhotovitel

.....
Ing. Alexey Korotkov
prokurista
zhotovitel