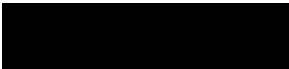
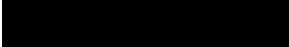


Dodatek č. 10

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 1. 1. 1992 ve znění dodatků č. 1
až 9
/AVISme 06/053/0002/10/

mezi těmito smluvními stranami:

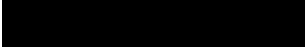
Město Nymburk

se sídlem: Náměstí Přemyslovců č. 163, 288 02 Nymburk
zastoupené: PhDr. Pavlem Fojtíkem, starostou města
IČO: 00239500
DIČ: CZ00239500
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město,
zastoupená: Mgr. Ing. Radanou Nedvědovou, ředitelem Sekce ekonomiky
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

korespondenční adresa: Finanční úřad pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Nymburku,
Bedřicha Smetany 55, 288 00 Nymburk

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

společně také jako „smluvní strany“

Preambule

Zřízení soustavy územních finančních orgánů v České republice bylo upraveno zákonem č. 531/1990 Sb., o územních finančních orgánech. K 1. 1. 2011 došlo novelou č. 199/2010 Sb. k rozšíření soustavy finančních orgánů o nově zřízené Generální finanční ředitelství, které tím také vstoupilo do právních vrahů dosavadních finančních ředitelství a převzalo veškerá jejich práva a povinnosti. Následně s účinností k 1. 1. 2013 došlo k vytvoření nové struktury orgánů zákonem č. 456/2011 Sb., o Finanční správě České republiky, a zároveň tímto zákonem došlo ke zrušení dosavadních finančních ředitelství.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany (pronajímatel a Finanční ředitelství v Praze jako právní předchůdce Generálního finančního ředitelství) uzavřely dne 1. 1. 1992 smlouvu o pronájmu

nebytových prostor ve znění dodatku č. 1 až 9 (dále jen „smlouva“), na základě které užívá nájemce prostory v budově na adrese Bedřicha Smetany 55 v Nymburku.

2. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 10 (dále jen „dodatek“), kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v článku II. tohoto dodatku.

Článek II. Předmět dodatku

V článku III. Výše a způsob úhrady nájemného a provozních nákladů se ruší ust. odst. 5., které nově zní:

5. Smluvní strany se dohodly na valorizaci nájemného. Pronajímatel je oprávněn navýšit nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Základem pro výpočet inflace bude výše nájemného k 31. 12. předchozího kalendářního roku. Navýšení nájemného bude provedeno formou písemného dodatku ke smlouvě.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Pronajímatel bere na vědomí, že smlouva včetně jejich příloh a dodatků podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy včetně jejich dodatků v registru smluv zajistí nájemce.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Nymburku dne 5. 9. 2017

V Praze dne 21. 11. 2017

Pronajímatel:

Nájemce:

Město Nymburk

Česká republika – Generální finanční
ředitelství

.....
PhDr. Pavel Fojtík
starosta města

.....
Mgr. Ing. Radana Nedvědová
ředitel Sekce ekonomiky