

Smlouva o dílo č. 2680-2013, Město Bohumín.doc

uzavřená níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 536-565 obchodního zákoníku, kterou uzavírají:

Zhotovitel :	VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s. r.o.
	Teslova 873/2
	702 00 Ostrava-Přívoz
zastoupený:	Jiřím Bokem – jednatelem společnosti
ve věcech smluvních a obchodních:	Miroslavem Čaněckým – obchodním zástupcem společnosti servis
ve věcech technických:	Václavem Košařem – ředitelem společnosti
zapsaný:	v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 38569
bankovní spojení:	GE Money Bank, a.s. pobočka Ostrava
číslo účtu:	205189361/0600
IČ:	29393728
DIČ:	CZ29393728
☎ telefon:	596 134 541
☎ fax:	596 134 697
✉ e-mail:	m.canecky@vytahyostravaservis.cz
a	
Objednatel:	Město Bohumín
	Masarykova 158
	735 81 Bohumín
zastoupený:	Ing.Petrem Víchou-starostou města
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Bohumín
číslo účtu:	1721640379/0800
IČ:	00297569
DIČ:	CZ00297569
☎ telefon:	596 092 111
☎ fax:	59 6092 100
✉ e-mail:	svrcina.stanislav@mubo.cz

Článek I.

Předmět plnění

- Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele pravidelný servis výtahů domů v majetku města Bohumína, jak je blíže popsáno v příloze č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
- Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smluvenou cenu.
- Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění Institutu technické inspekce Praha pobočka Ostrava, ev. č. 1394/7/12 / ZZ – M,O,R,Z/E-e

Článek II.

Cena

- Cena servisní služby podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů, pro který se servis sjednává podle soupisu uvedeného v příloze č. 2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce.

K

- c) V případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn pozastavit své jednotlivé výkony až do splnění pohledávky. Upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů před obdobím pozastavení výkonů. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě důsledkem pozastavení výkonů zhotovitele.

Článek III.

Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.4.2013. Platnost smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany nejpozději 3 měsíce předem dle článku IX, 2. b). Smlouvu lze vypovědět okamžitě dle článku IX, 1. a), b), c), 2. a). Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž byla doručena druhé straně. Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány ve článku IX.

Článek IV.

Místo plnění

Místem plnění jsou výtahy uvedené v příloze č. 2.

Článek V.

Odpovědnost za vady

- a) Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců od provedení díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nejméně po dobu 24 měsíců bude způsobilé ke smlouvenému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
- b) Zhotovitel zodpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- c) Objednatel má právo na odstranění vad nebo úhradu prokazatelných sankcí udělených objednateli ze strany Státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitelem.

Článek VI.

Platební podmínky

Objednatel se zavazuje:

- a) Zaplatit cenu prováděných prací (paušální částku) ve výši dle přílohy 2 této smlouvy, která bude fakturována v druhém měsíci čtvrtletí za dané čtvrtletí a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po vyúčtování zhotovitele. Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace a poskytnuté slevy z ceny. Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.
- b) Zaplatit zhotoviteli cenu díla (mimopaušální částku) po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu.

Článek VII.

Smluvní pokuty

- a) Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek, tj. pokud neprovede na vyžádání úkony ve stanovené lhůtě, může objednatel uplatnit písemně u zhotovitele nárok na slevu z ceny. Sleva z ceny činí 20% z měsíčního paušálu předmětného výtahu.

✓

Článek VIII.

Jiná ujednání

Objednatel se zavazuje zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů

Článek IX.

Výpovědní důvody

1. Ze strany zhotovitele:

- a) V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (odborné cizí zásahy a p.).
- b) Zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu.
- c) Zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.

2. Ze strany objednatele:

- a) V případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výtahu.
- b) Bez udání důvodů.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

Smlouva je platná, dohodnou-li se obě strany na jejím obsahu a potvrdí-li ji podpisem. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí stranu.

Objednatel stvrzuje podpisem této Smlouvy o dílo, že předmětem plnění může být poskytnutí vymezených stavebních a montážních prací pro jeho ekonomickou činnost, načež má jako plátce DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění povinnost přiznat a zaplatit DPH, a to v rámci režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. V případě, že v průběhu trvání smlouvy od jejího podpisu po uskutečnění zdanitelného plnění pozbude objednatel status plátce DPH, oznámí to neprodleně písemně zhotoviteli.

Článek XI.

Zrušovací ustanovení

Platností této smlouvy dojde ke zrušení Smlouvy o dílo č. 2141-2008 - Provádění servisu výtahu na domě č.p. 149, ul. Jateční, Bohumín, uzavřenou mezi objednatelem a zhotovitelem dne 10.12.2008.

v Bohumíně dne:



objednatel



V Ostravě dne: 29.9.2013



zhotovitel



VÝTĚHY OSTRAVA
SERVIS s.r.o.
Teslova 2
702 00 Ostrava-Prívov
tel.: +420 596 134 541

Příloha č. 1 smlouvy č. 2680-2013, Město Bohumín.doc **Servis výtahů**

1. Pravidelná a preventivní údržba za paušální cenu uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy.

Údržba je prováděna vyškolenými servisními technikami respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů jako technického zařízení.

Pravidelná a preventivní údržba respektující platné předpisy a technické požadavky výrobců výtahů jako technické zařízení.

Údržba výtahu zahrnuje:

- a) mazání výtahových dílů dle mazacího plánu vydaného výrobcem
- b) čištění strojovny, prohlubně a střechy klece od provozního znečištění
- c) doplnění oleje do převodovky (hydraulického agregátu)
- d) soustavu preventivních činností a kontrol dílů výtahů jako např. výtahový stroj, hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, omezovač rychlosti, rozvaděč, vypínače, spínače a přepínače, šachetní dveře atd., (Použitý materiál bude účtován)
- e) Periodické odborné prohlídky
- f) Provozní prohlídky
- g) Odborné zkoušky a revize
- h) Pohotovostní služba včetně nákladů na SIM kartu, výměna SIM karty
- ch) Vyproštění uvízlých osob
- i) Vedení dokumentace výtahu
- j) Odstranění běžných drobných provozních poruch v rámci výše uvedených činností (případný materiál bude proplacen objednatelem)
- k) V ceně za výše uvedené činnosti je započtena i související doprava

2. Rozsah prací nad paušální cenu:

- a) Opravy výtahů v pracovní době od 7:00 do 15:00 hod.....250,- Kč / hod. / pracovníka.
 - b) Opravy výtahu v mimopracovní době od 15:00 do 7:00 hod 250,- Kč / hod. / pracovníka.
 - c) Opravy výtahu v soboty, neděle a svátky..... 350,- Kč / hod. / pracovníka.
 - d) Opravy výtahu po násilném poškození..... 350,- Kč / hod. / pracovníka.
- K těmto zásahům účtujeme cestovní náklady dle současně platných předpisů.

Fakturace prací dle bodu 2a-2b bude prováděna dle dohody smluvních stran

Fakturace prací dle bodu 2c-2d bude provedena na podkladě montážního listu potvrzeného zástupcem objednatele. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

3. Vedlejší služby

Vedlejší služby budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

- ▲ úpravy které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce
- ▲ provedení modernizací a rekonstrukcí
- ▲ opravy a převíjení el. motorů
- ▲ dílenské práce
- ▲ výroba a montáž kesonů
- ▲ přetáčení a výměna trakcí

- ▲ výměna nosných orgánů
- ▲ čištění výtahových šachet a prohlubní
- ▲ výměna náplně hydraulického agregátu
- ▲ el. revize přívodů
- ▲ revize hasících přístrojů
- ▲ zednické práce
- ▲ sklenářské práce
- ▲ natěračské práce
- ▲ dozor při provádění prací na výtahu (čištění skel, zednické práce a pod., prováděných objednatelem)
- ▲ zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest
- ▲ odstraňování poruch a oprav způsobených úmyslně nebo neodbornou manipulací
- ▲ odstraňování poruch mimo dobu uvedenou v bodě č. 3, přílohy č. 1
- ▲ zajištění inspekčních prohlídek
- ▲ provádění podstatných změn a odstraňování zjištěných rizik
- ▲ školení řidičů, obsluhy, vyprošovačů a dozorců výtahů

Práce, činnosti a dodávky dle bodu č. 3 budou fakturovány na základě smluvní ceny mezi zhotovitelem a objednatelem.

POZNÁMKA: Zhotovitel zajistí sledování termínů provádění inspekčních prohlídek (formou zápisu do protokolu z odborné prohlídky, resp. zkoušky), jejich realizace bude provedena na základě zvláštní objednávky objednatele, nebo schváleného montážního listu.

4. Adresa a číslo telefonu pro hlášení poruch:

VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s. r. o.,

Teslova 2

702 00 Ostrava-Přívoz

☎ telefon-dispečink: 596 134 540

☎ NONSTOP-telefon-havarijní služba 777 100 216, 775 705 963

☎ fax: 596 134 697

POZNÁMKA: Při hlášení poruchy na tel. číslo havarijní služby nutno současně toto zahlásit na dispečink, resp. záznamník tel. č. 596 134 540

5. Odpovědný zástupce provozovatele: Ing. Stanislav Svrčina – tel.: 596 092 259,

Mobil : 731 130 616




 objednatel




 zhotovitel

**VÝTAHY OSTRAVA
 SERVIS s. r. o.**
 Teslova 2
 702 00 Ostrava-Přívoz
 tel.: +420 596 134 541



Příloha č. 2 smlouvy č. 2680-2013, Město Bohumín.doc
Seznam výtahů a jejich paušální cena:

poř. číslo	Výrobní číslo	umístění výtahu	Typ výtahu	nosnost v kg	počet stanic	rok výroby	cena za měsíc v Kč
1		Nám.Svobody 7			4		300,-
2		Nám.Svobody 7			4		300,-
3		Nám.Svobody 26			5		300,-
4		U Školky 65			3		300,-
5		Poděbradova 124			5		300,-
6		Poděbradova 125			5		300,-
7		Poděbradova 126			5		300,-
8		Jateční 149			3		300,-
9		Masarykova 225			3		300,-
10		Tovární 426			13		350,-
11		Tovární 426			13		350,-
12		Okružní 716			10		300,-
13		Okružní 716			10		300,-
14		Nerudova 973			12		350,-
15		Nerudova 973			12		350,-
16		Mírová 1015			13		350,-
17		Mírová 1015			13		350,-
18		Mírová 1016			13		350,-
19		Mírová 1016			13		350,-
20		Osvoboditelů 1019			13		350,-
21		Osvoboditelů 1019			13		350,-
22		Masarykova 158			2		300,-
23		Čs. armády 1053			12		350,-
24		Čs. armády 1053			12		350,-
25		Okružní 1068			7		300,-
26		Okružní 1069			7		300,-
27		Alešova 1070			13		350,-
28		Alešova 1070			13		350,-
29		tř.Dr.Beneše 1071			13		350,-
30		tř.Dr.Beneše 1071			13		350,-
31		Čs.armády 1072			13		350,-
32		Čs.armády 1072			13		350,-
33		Čs.armády 1073			13		350,-
34		Čs.armády 1073			13		350,-
35		Štefánikova 1076			9		300,-
36		Štefánikova 1077			9		300,-

37	Štefánikova 1078	9	300,-
38	Štefánikova 1079	9	300,-
39	Štefánikova 1080	9	300,-
40	Okružní 1087	9	300,-
41	Okružní 1087	9	300,-
42	Sv.Čecha 1093	13	350,-
43	Sv.Čecha 1093	13	350,-
44	Bezručova 1143	13	350,-
45	Bezručova 1143	13	350,-
46	Bezručova 1144	13	350,-
47	Bezručova 1144	13	350,-
48	Bezručova 1145	13	350,-
49	Bezručova 1145	13	350,-
50	Jateční 1153	13	350,-
51	Jateční 1153	13	350,-
52	Jateční 1154	13	350,-
53	Jateční 1154	13	350
54	Komenského 1150	7	300,-
55	Komenského 1151	7	300,-
56	Komenského 1152	7	300,-

CELKEM:

15.400,- Kč

Cena je stanovena měsíčně bez DPH, které bude účtováno dle platných předpisů.
V ceně je obsažena činnost dozorce výtahu.

Poznámka:

Servis výtahů pod poř. číslem 12, 13 na domě č.p. 716, ul. Okružní, bude zhotovitelem zahájen od 1.7. 2013.

Servis výtahů pod poř. číslem 22 na domě č.p. 158, ul. Masarykova, bude zhotovitelem zahájen od 1.6. 2013

Servis výtahů pod poř. číslem 9 na domě č.p. 225, ul. Masarykova, bude zhotovitelem zahájen neprodleně po předání dokumentace objednatelem.

K

Příloha č. 3 smlouvy č. 2680-2013, Město Bohumín.doc
Plán kontrol a preventivní údržby

Část výtahu	Kontrola, zda jsou všechny díly ve funkčním stavu a preventivní údržba - četnost
Strojovna a prostor pro kladky	
- přístup, žebřík, poklopy, dveře a ohrazení	Každé 3 měsíce
- osvětlení, větrání, hasící přístroj, montážní lampa	Každé 3 měsíce
- vybavení - tabulky, návody, příslušenství	Každé 3 měsíce
- pohon výtahu (výtahový stroj, hydraulický agregát)	Každé 3 měsíce
- koncový vypínač	Každé 3 měsíce
- výtahový rozváděč	Každé 3 měsíce
- omezovač rychlosti	Každé 3 měsíce
- převáděcí kladky	Každé 3 měsíce
- nosné prostředky	Každé 3 měsíce
- lana omezovače rychlosti	Každé 3 měsíce
- dorozumivací zařízení	Každé 3 měsíce
- elektrická instalace	Každé 3 měsíce
Výtahová šachta	
- vybavení nástupišť/nákladíšť	Každé 3 měsíce
- ohrazení šachty	Každé 3 měsíce
- vodítka, kotvy	Každé 3 měsíce
- nárazníky	Každé 3 měsíce
- elektrická instalace šachty	Každé 3 měsíce
- vyvažovací závaží, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače, vodící kladky	Každé 3 měsíce
- vyvažovací (kompenzační prostředky)	Každé 3 měsíce
- závěsné kabely	Každé 3 měsíce
- zařízení pro zastavování klece ve stanicích	Každé 3 měsíce
- hydraulický válec	
- přístup do prohlubně	Každé 3 měsíce
- napínací zařízení lana OR	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní lanko	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní a ovládací spínače	Každé 3 měsíce
Klec	Každé 3 měsíce
- osvětlení	Každé 3 měsíce
- ovládače	Každé 3 měsíce
- nouzová signalizace	Každé 3 měsíce
- dorozumivací zařízení	Každé 3 měsíce
- tabulky, návody, výrobní štítek	Každé 3 měsíce
- dveře klece, pohon, spínače	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní clona, bezpečnostní práh	Každé 3 měsíce
- podlaha (spínače)	Každé 3 měsíce
- stěny, strop	Každé 3 měsíce
- hlídač lan, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače	Každé 3 měsíce
- vázící zařízení	Každé 3 měsíce
- odkláněcí a převáděcí kladky	Každé 3 měsíce
- upevnění vyvažovacích (kompenzačních) prostředků	Každé 3 měsíce
- upevnění závěsných kabelů	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní a ovládací spínače	Každé 3 měsíce
- revizní jízda	Každé 3 měsíce
- systém zastavování ve stanicích	Každé 3 měsíce
Šachetní dveře	
- funkce šachetních prvků	Každé 3 měsíce
- funkce dveřních mechanismů a pohonů	Každé 3 měsíce
- zavírače, dovírače	Každé 3 měsíce
- nouzové otevírání	Každé 3 měsíce
Nástupiště	
- ovládače	Každé 3 měsíce
- signalizace	Každé 3 měsíce
- návody	Každé 3 měsíce

L