

FU Nymburk

700198/N

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřené ke dni 1.1.1993 ve smyslu pozdějších dodatků mez

pronajimatelem : Město Nymburk, se sídlem Nymburk, Palackého 449, IČO 239500, zastoupené starostou Ladislavem Kutíkem

a

nájemcem : Finanční ředitelství v Praze, se sídlem Praha 5, Zborovská 11, zastoupené ředitelem JUDr. Ing. Miloslavem Fiedlerem

na pronájem nebytových prostor v Nymburce, Smetanova čp. 55.

Tímto dodatkem se strany dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy :

Čl.I předmět nájmu se doplňuje a mění takto:

Nájemce předal ke dni 1.7.1998 do užívání dalšímu nájemci, kterým je Úřad práce Nymburk část nebytových prostor - garáže v suterenu budovy čp. 55 o výměře 48 m². Celková pronajímaná plocha je tedy nadále 823,15 m².

Čl.II práva a povinnosti nájemce se doplňuje o odst. 6 takto:

Nájemce nebude žádným způsobem omezovat ve výkonu nájemních práv a povinností spoluuživatele části nebytových prostor (garáže), kterým je Úřad práce Nymburk.

Čl.III výše a způsob úhrady nájemného a provozních nákladů se mění a doplňuje takto :

Nájemné se zvyšuje na dohodnutou částku 1000,-Kč za 1 m² ročně, tj. 823.150,-Kč ročně, splatné v poměrných čtvrtletních splátkách 205.787,50,-Kč. Toto nájemné je dohodnuto od 1.7.1998. Rozdíl mezi dosavadním a nově dohodnutým nájemným za III. čtvrtletí roku 1998 ve výši 31.557,50,-Kč je splatný společně s platbou nájemného za IV. čtvrtletí roku 1998.

Ostatní ustanovení smlouvy a jejích dodatků zůstávají nadále v platnosti nezměněny.

V Nymburce dne 24.8.1998

Pronajimatel:

Nájemce: