



01.02.11/2016

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo stavby zhotovitele:

Smluvní strany

1. Objednatel:

město Kolín
sidlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
zastoupený PhDr. Tomášem Růžičkou, MPA, místostarostou
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
bankovní spojení Česká spořitelna a.s., pobočka Kolín
číslo účtu 3661832/0800
telefon 321 748 214
fax 321 720 911
(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel:

AVE Kolín s.r.o.
zastoupený Mgr. Věrou Suchomelovou a Ing. Karlem Sovou, jednatelem

sidlo Třídvorská 1501, 280 02 Kolín v
IČ 25148117
DIČ CZ25148117
bankovní spojení [REDACTED]
číslo účtu [REDACTED]
telefon +420 321 724 011
fax

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012. občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v dodání stavby - stavebních prací, parkových úprav a instalaci mobiliáře uvedených v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

II. Rozsah provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce, parkové úpravy a instalaci mobiliáře na akci „Rekonstrukce chodníku mezi podchodem ke stavebnímu úřadu a západním křídlem zámku“ podle cenové nabídky ze dne 28. 1. 2016 a cenového soupisu stavebních prací, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Plnění zakázky bude realizováno na pozemcích parc. č. st. 184/1 v k. ú. Kolín.

III. Cena za dílo

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH	100 704,98 Kč
DPH 21 %	21 148,05 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	121 853,03 Kč

DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

IV. Termín zhotovení díla

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu podle požadavku objednatele.

Termín zahájení stavebních prací: 07.10.2016

Termín ukončení stavebních prací: 17.10.2016

V případě nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění díla bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla.

V. Fakturace a placení

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po řádném dokončení a předání díla objednateli. Po dokončení stavebního díla bude vystavena faktura s náležitostmi řádného daňového dokladu. Splatnost faktury je **30 dnů** od doručení objednateli.

VI. Smluvní pokuty

1. Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.
2. Pro případ, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, si účastníci této smlouvy sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VII. odst. 6 této smlouvy si účastníci této smlouvy sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
4. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá věřitel podle ustanovení § 2050 občanského zákoníku právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatel. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně uznávanými normami.
3. O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakožto i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přejímá.
4. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:

za zhotovitele	Ing. Adéla Vokounová	tel. 602 625 209
stavbyvedoucí	Vít Brom	tel. 602 327 646
za objednatele	Petr Dušánek	tel. 607 038 444
5. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky

van

vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

6. Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednán jiný termín.
7. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem pouze na základě příslušného smluvního ujednání obsahujícího zejména vymezení těchto víceprací, jejich ocenění a dobu realizace.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
9. Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Účastníci této smlouvy využívají možnosti dané ustanovením § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatel, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Přílohy: cenová nabídka a cenový soupis zhotovitele

V Kolíně dne 6.10.2016

V Kolíně dne 6.10.2016

za objednatele:

za zhotovitele:

PhDr. Tomáš Růžička, MPA
místostarosta města

Mgr. Věra Suchomelová, Ing. Karel Sova
jednatelé společnosti



Jan

Příloha č.1 ke smlouvě o dílo ze dne

Pivovar

Pol. č.	Název a popis činnosti	MJ	Množství	Jednot. cena	Celkem
3/51	Kompletní předlažba z kostek velkých 14-16 od 12 m2	m2	142,00	709,19	100 704,98
Celkem bez DPH					100 704,98 Kč

V Kolíně dne

6.10.2016



místostarosta města



Mgr. Věra Suchomelová, Ing. Karel Sova
jednatelé společnosti

lev

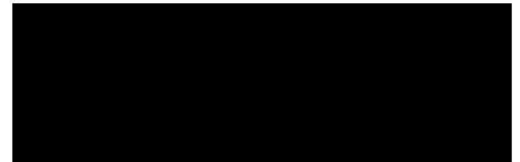
Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

**Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města Kolína dne 03.10.2016
č. usnesení 2512/77/RM/2016**



Mgr. Michael Kašpar
I. místopředseda



Mgr. Pavlína Havlíková
členka RM a ZM

Pověření členové Rady a Zastupitelstva města Kolína