



KUJCP01B2RQD

Číslo smlouvy stavebníka : SPR/OREG/775/17  
Číslo smlouvy projektanta : 2017-21

## SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
**o výkonu autorského dozoru projektanta**

### ČLÁNEK I. SMLUVNÍ STRANY

#### Jihočeský kraj

se sídlem : U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, PSČ 370 76  
IČO : 708 90 650  
DIČ : CZ70890650  
bankovní spoj. : ČSOB, a.s., České Budějovice, č. účtu: 250000302/0300  
zastoupený : Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje

ve věcech technických jsou dále oprávněni vystupovat a jednat: Ing. Jitka Liláková,  
rozpočtář - stavař, tel.: 386 720 185, e-mail: lilakova@kraj-jihocesky.cz

jako příkazce a stavebník na straně jedné  
(dále jen „stavebník“)

#### AKIPROJEKT s.r.o.

se sídlem : Boženy Němcové 12/2, České Budějovice, PSČ 370 01  
zastoupený : Ing. Martinem Jáchymem  
IČO : 027 73 961  
DIČ : CZ 027 73 961  
bankovní spoj. : 2000563187/2010  
tel.: 603 109 980, e-mail : jachym@akiprojekt.cz

jako příkazník a projektant na straně druhé  
(dále jen „projektant“)

### ČLÁNEK II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Projektant se zavazuje pro stavebníka, jeho jménem a na jeho účet vykonávat autorský dozor po celou dobu realizace stavby „Jižní obchvat Němčic, silnice II/145“ (dále jen „stavba“), pro kterou zhotovil projektovou dokumentaci, a stavebník se zavazuje zaplatit za výkon autorského dozoru (dále též „AD“) za podmínek stanovených touto smlouvou sjednanou odměnu.
2. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá dokumentaci stavby, ověřené stavebním úřadem a rovněž projektové dokumentaci pro provádění stavby a dále spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Projektant se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných stavebníkem, pokud bude k účasti na nich stavebníkem

vyzván. Své požadavky na výkon AD bude stavebník předávat přímo nebo prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor (TD). V případě odůvodněné pochybnosti projektanta o kvalitě prováděných prací na stavbě může provést kontrolu stavby podle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní TD.

3. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.
4. Projektant povede list autorského dozoru, kde bude zaznamenávat odpracované hodiny AD jako podklad pro fakturaci.
5. Za odpracované hodiny v rámci plnění předmětu smlouvy se považují: doba přípravy, doba vypracování požadovaných úkolů včetně doby strávené na cestě.

### **ČLÁNEK III. DOBA PLNĚNÍ**

1. Výkon AD bude prováděn průběžně od zahájení stavby (předání staveniště), po dobu realizace předmětné stavby až do jejího ukončení kolaudací, podle požadavků stavebníka, resp. TD.
  - **Předpoklad zahájení stavby :**           **září 2017**
  - **Předpoklad ukončení stavby :**       **září 2018**
2. Dodržení doby plnění ze strany projektanta je závislé na řádném a včasném spolupůsobení stavebníka dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodloužení stavebníka s poskytnutím spolupůsobení není projektant v prodloužení se splněním závazku.
3. Autorský dozor bude vykonáván v místě stavby a dále podle dohody konzultacemi v sídle, resp. na kontaktní adrese stavebníka nebo projektanta, nebo na jiném místě určeném stavebníkem po dohodě s projektantem.
4. Změna doby plnění předmětu smlouvy z titulu překážky ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku bude řešena vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Nejasnosti při určení takových překážek budou řešeny oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

### **ČLÁNEK IV. ODMĚNA**

1. Odměna za výkon AD bude účtována podle množství skutečně provedených prací a na základě odsouhlasení objednatelem při použití pevných jednotkových cen za jednu odpracovanou hodinu, přičemž nejvýše přípustná sazba činí:

kategorie A (účast na kontrolních dnech)	<b>500,00 Kč + DPH</b>
kategorie B (pomocné práce při stavební realizaci)	<b>500,00 Kč + DPH</b>

Předpokládaná odměna:

**CELKEM bez DPH**

**94 380,00 Kč**

(slovy: devadesátčtyřitisíctřistaosmdesát korun českých)

K odměně bude připočtena DPH podle platných předpisů.

Odměna v sobě zahrnuje veškeré náklady projektanta účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy včetně nákladů na dopravu, reprogramovací práce apod.

2. Žádné změny nákladů na pracovní síly, materiál a jiné dodávky pro výkon AD výši hodinové sazby nemění a projektant nemůže uplatnit nárok na zvýšení odměny z tohoto důvodu. Hodinová sazba je platná po celou dobu realizace stavby až do jejího ukončení kolaudací.
3. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty pro dané plnění, bude projektant fakturovat a stavebník hradit DPH ve výši podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

#### **ČLÁNEK V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE**

1. Odměna bude fakturována 1x za měsíc. Za datum zdanitelného plnění se určuje poslední den příslušného měsíce, za který byla předmětná faktura vystavena.
2. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad bude mít náležitosti předepsané § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a další zákonné náležitosti a dále musí obsahovat:
  - úplný název stavby v souladu s touto smlouvou
  - razítko a podpis oprávněné osoby stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
  - přehled výkonu autorského dozoru
3. Splatnost všech faktur byla dohodnuta na 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury na adresu stavebníka. Konkrétní den splatnosti bude na faktuře vyznačen. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu stavebníka a poukázána ve prospěch účtu projektanta.
4. V případě, že faktura nemá uvedené náležitosti nebo vykazuje jiné závady, je stavebník oprávněn tuto obratem vrátit projektantovi bez zaplacení. Současně s vrácením faktury sdělí stavebník projektantovi důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je projektant povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením se staví původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta začíná běžet ode dne doručení stavebníkovi doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.

#### **ČLÁNEK VI. SMLUVNÍ POKUTY, DŮSLEDKY PORUŠENÍ ZÁVAZKŮ**

1. Jestliže projektant nevykonává činnost v dohodnutých termínech (lhůtách) dle čl. III. odst. 1 smlouvy, rovněž tak pokud odmítne účast na vyžádaném kontrolním dni či konzultaci či neposkytuje úplnou pomoc během výkonu své činnosti, je povinen:
  - a) zajistit stanoviska, vyjádření či sdělení k požadované změně do termínu stanoveného stavebníkem,
  - b) při nedodržení požadovaného termínu zaplatit stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Projektant není v prodlení a není povinen platit smluvní pokutu dle předchozích odstavců zejména v těchto případech:

- a) existence okolností vylučujících jeho odpovědnost vzniklých na straně stavebníka,  
b) působení vyšší moci (překážky ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku).
3. Pro případ pozdní úhrady faktury je stavebník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
  4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo smluvní straně účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.
  5. Pokud vzniknou z této smlouvy pohledávky stavebníka vůči projektantovi, bude na příslušnou částku vystaven nový daňový doklad.
  6. Projektant prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí škod způsobených jeho činností do výše 2.000.000 Kč. Škody způsobené případnými nedostatky nebo chybami v dokumentaci uhradí projektant ze svého pojištění.

#### **ČLÁNEK VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Projektant bude při výkonu činnosti podle čl. II. této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude projektant uskutečňovat v souladu se zájmy stavebníka a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných osob smluvních stran.
2. Projektant povede list autorského dozoru, kde bude zaznamenávat odpracované hodiny AD potvrzené technickým dozorem stavby jako podklad pro fakturaci.
3. Projektant má vlastní archivní paré projektové dokumentace.
4. Veškerá činnost AD bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup výstavby.
5. Garantem výkonu autorského dozoru podle této smlouvy je AKIPROJEKT s.r.o.
6. V rámci svého spolupůsobení se stavebník zavazuje, že v rozsahu nezbytně nutném na vyzvání poskytne spolupráci při předání podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, které jsou potřebné v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne projektantovi v nejbližším možném termínu. Konkrétní lhůtu sjednají smluvní strany v případě, že se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže stavebník obstarat vlastními silami.
7. Při zániku smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména vrátit věci předané k výkonu činnosti, vyklidit poskytnuté prostory a místo výkonu činnosti a uhradit veškeré splatné závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
8. Projektant bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle zákona č. 340/2015 Sb.) a prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
9. Projektant si je vědom, že je ve smyslu § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné

správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

10. Projektant je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z prostředků Evropské unie a státního rozpočtu České republiky a poskytnout při takové kontrole součinnost.
11. Smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou.

### ČLÁNEK VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
2. Změny nebo doplňky této smlouvy lze provést na základě dohody obou smluvních stran, v písemné formě s označením "dodatek ke smlouvě" s pořadovým číslem. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 4 identických vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 potvrzené výtisky.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem.
6. Platnost nastává dnem jejího oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

V Českých Budějovicích dne 16.11. 2017

V Českých Budějovicích dne 3.11. 2017

.....  
za stavebníka:  
Mgr. Ivana Stráská  
hejtmanka Jihočeského kraje



.....  
za projektanta:  
Ing. Martin Jáchym  
AKIPROJEKT s.r.o.

