

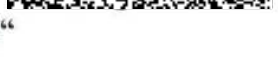
Výtisk č.: 1
Počet listů: 5
Přílohy: 1/2

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

Čl. I. Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle
IČO: 75151472
DIČ: CZ75151472
Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského
ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3509881/0710
Vyřizuje: Odbor veřejných zakázek
Tel.: 
Fax: 
e-mail: 
dále jen „objednatel“

a
2. INSTAMA s.r.o.
Se sídlem: Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4
IČO: 26433087
DIČ: CZ26433087
Zastoupený: panem Vladimírem Másilkem, jednatelem společnosti
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81813
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 
tel./fax: 
email: 
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě Rozhodnutí zástupce zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky č. j.: KRPA-364887-11/ČJ-2017-0000VZ-V ze dne 21.11.2017 ve věci veřejné zakázky malého rozsahu, v souladu s §§ 6, 27 písm. b) a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“),

tuto smlouvu o dílo.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek sjednaných objednatelem následující dílo: „**Úprava vytápění včetně ohřevu TUV v objektu dozorcí služby KŘP hl. m. Prahy, Tuchoměřice, Praha -západ**“. Specifikace prací včetně ceny a položkového rozpočtu je uvedena v nabídce zhotovitele viz. příloha č. 1 této smlouvy.

V rozsahu projektové dokumentace a výkazu výměr:

- Dodávka a instalace elektrokotle, otopných těles a zásobníku TUV.
 - Přivedení ovládacího kabelu HDO z elektroměrového rozvaděče na sloupu trafostanice.
 - Provedení nových rozvodů teplé vody - ve stěnách, na chodbě a kanceláři v podlaze, vč. osazení nových baterií.
 - Provedení rozvodů UT - povrchově.
 - Provedení stavebních přípomocí - provedení vybourání podlahy, provedení nové betonové mazaniny, výměna dlažby v zadní chodbě a obnovení olejového nátěru tamtéž. V místě zařizovacích předmětů v místech nových instalací vodovodního potrubí provedení nového obkladu.
 - Vymalování všech místností objektu vrátnice.
 - Úklid a odvoz odpadu.
 - Provedení všech, právními předpisy předepsaných, zkoušek, a to včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem vztahujících se na uvedené části díla, jsou-li právními předpisy vyžadovány.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo specifikované v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli po dobu provádění prací dojednanou součinnost.
 3. Zhotovení díla zahrnuje provedení stavebních prací v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1, včetně dodávek všech materiálů, zařízení a dokladů, náklady na ekologickou likvidaci (skládky) vybouraných hmot, dopravu, provedení všech příslušných zkoušek prokazujících řádné provedení díla a jeho funkčnost a likvidaci staveniště (stavební úklid). Potřebné provozní energie poskytne objednatel. Náklady na pojištění díla, zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho předání nese zhotovitel.

Čl. III. Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Nabídková cena celkem:

520 703,- Kč	cena bez DPH
109 348,- Kč	DPH 21%
630 051,- Kč	cena včetně DPH

(Slovy: šest set třicet tisíc padesát jedna Korun českých)

2. Nabídková cena je cenou maximální.

3. Místem plnění je **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, na adrese Tuchoměřice, Praha - západ**
4. Zahájení prací: **listopad 2017** - ihned po podpisu smlouvy a po jejím zveřejnění v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.
5. Ukončení prací a předání díla: **prosinec 2017**.

Čl. IV.

Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém pro provedení díla. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska BOZP a požární ochrany. Před zahájením prací předá zhotovitel objednateli jmenný seznam pracovníků, kteří se budou na zhotovení díla podílet. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že dílo bude prováděno „za provozu“.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým dozorem nad prováděním díla je objednatelem určena **Ing. Alena Rejmanová, tel. [REDACTED]** a p. **Zbyněk Vyhnanek, tel. [REDACTED]**
3. Zhotovitel vyzve před zakrytím rozvodů inženýrských sítí objednatele ke kontrole.
4. Zhotovitel se zavazuje před dokončením prací jako celku nebo jednotlivých jejích nezbytných částí, vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Dílo nebo ucelené části budou předány bez vad a nedodělků. K přejímce předá zhotovitel objednateli následující doklady:
 - prohlášení o shodě,
 - předepsané zkoušky a revize, návody
 - atesty na použité materiály
 - doklad o uložení vybouraného odpadu na skládku, v případě potřeby doklad o jeho ekologické likvidaci.
 - dokumentaci skutečného provedení
5. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě provozem stavby.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Číslo pojistné smlouvy s identifikací pojistitele bude zapsáno ve stavebním deníku.
7. Dílo i jeho ucelená část nebude objednatelem převzato, pokud bude vykazovat zjevné vady a nedodělky.
8. Záruka na zhotovení díla se poskytuje **60 měsíců** ode dne převzetí posledního uceleného dílu stavby objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem protokolárního předání a převzetí díla. Délka záruky na dodané zařízení se řídí dle udání výrobce tedy 2 roky.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele.

2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
3. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po předání a převzetí plnění objednatelem. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s potvrzením obou smluvních stran.
5. Splatnost faktury je 21 dnů od obdržení faktury potvrzené technickým dozorem objednatele.

Čl. VI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením faktur na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky (vč. DPH) za každý den z prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků sjednaného v zápise, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý den prodlení.

Čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

Čl. VIII.

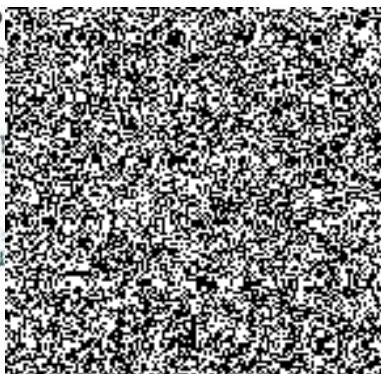
Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze v dohodnutém čase do těch prostorů v objektu objednatele, které budou týden předem dohodnuty na kontrolním dnu.
2. Objednatel kontroluje provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Likvidaci demontovaného materiálu, sutí a úklid bude zhotovitel provádět průběžně a ukončí do dne protokolárního předání a převzetí díla.
4. O průběhu prací na stavbě povede zhotovitel ode dne převzetí staveniště stavební deník se dvěma kopiemi zápisu, musí být během pracovní doby trvale přístupný na stavbě.

5. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými zákony a právními předpisy, které jsou součástí právního řádu.
6. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
7. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
9. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a po jejím zveřejnění v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.

V Praze 18. 11. 2017

Vladimír Másiřko
Jednatel společnosti



V Praze 20. 11. 2017

plk. Ing. [redacted]
náměstek ředitele Krajského ředitelství
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122
-1-



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 17-09.03 KŘP hl. m. Prahy, Tuchoměřice
Objekt: 1 Úprava vytápění a ohřevu TUV objektu dozorčí služby
Rozpočet: 1 Úprava vytápění a ohřevu TUV objektu dozorčí služby

Objednatel: Krajské ředitelství policie Hlavního města Prahy IČO:
 Kongresová 166/2 DIČ:
 14021 Praha 4

Zhotovitel: INSTAMA, s.r.o. IČO: 26433087
 Dolnokrčská 2019/43 DIČ: CZ26433087
 140 00 Praha 4 - Krč

Rozpis ceny			Celkem
HSV			53 712,27
PSV			387 262,30
MON			79 728,20
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			520 702,77

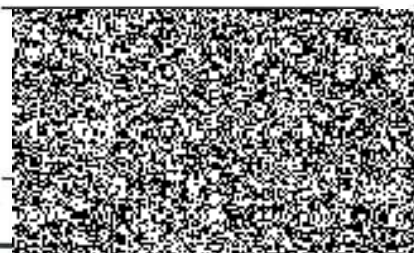
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	520 702,77 CZK
Základní DPH	21 %	109 348,00 CZK

Zaokrouhlení 0,23 CZK

Cena celkem s DPH 630 051,00 CZK

v



dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
720	Zdravotechnická instalace	PSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
724	Strojní vybavení	PSV				
725	Zařizovací předměty	PSV				
730	Ústřední vytápění	PSV				
732	Strojovny	PSV				
733	Rozvod potrubí	PSV				
734	Armatury	PSV				
735	Otopná tělesa	PSV				
766	Konstrukce truhlářské	PSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				
781	Obklady keramické	PSV				
783	Nátěry	PSV				
784	Malby	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				
M46	Zemní práce při montážích	MON				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
Cena celkem					520 702,77	100