

SMLOUVA O DÍLO č.: OVZ/VZZR/2017/022

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátém, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Janem Dvořáčkem – vedoucím odd. investic a tech. správy OMI MmP, tel. 466 859 449, e-mail: Jan.Dvoracek@mmp.cz;
panem Martinem Hebrem – technikem odd. investic a tech. správy OMI MmP
tel: 466 859 402, e-mail: Martin.Hebr@mmp.cz

IČO: 00274046 DIČ: CZ00274046
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu:
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: „Sdružení – Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice“

Vedoucí společník, společník 1:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., IČ:25253361, DIČ: CZ25253361,
se sídlem K Vápence 2677, Zelené Předměstí, Pardubice, PSČ 530 02,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441,
zastoupená: Ing. Martinem Kvirencem, předsedou představenstva společnosti

a

Společník 2:

MARHOLD a.s., IČ: 15050050, DIČ: CZ 15050050,
se sídlem Motoristů 24, Pardubice – Svítkov, PSČ 530 06,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2583,
zastoupená: Ing. Lukášem Skokanem, členem představenstva společnosti

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Kvirencem – předsedou představenstva společnosti
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Zastoupený ve věcech technických: Ing. René Vahalou – prokuristou společnosti Chládek a Tintěra,
Pardubice a.s.
Ing. Martinem Dvořáčkem – výrobním náměstkem divize Pozemních staveb
společnosti Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., č. autorizace: 0602356

Odpovědný stavbyvedoucí: Ing. Vladimír Berný, č. autorizace: 0602117

Tel: 466 791 111 e-mail: info@cht-pce.cz
bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
číslo účtu:
(dále jen zhotovitel)

Oddíl I. Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení stavebního díla

Rekonstrukce budovy radnice

Předmětem DÍLA je rekonstrukce části památkové budovy radnice na Pernštýnském náměstí v Pardubicích sloužící pro administrativní provoz magistrátu města Pardubic.

Objekt radnice se nachází v městské památkové rezervaci. Objekt je zapsán do ústředního seznamu kulturních památek. Veškeré práce budou prováděny za dohledu zástupců úseku památkové péče MmP a Národního památkového ústavu.

Rekonstrukce radnice je dle projektové dokumentace členěna na čtyři etapy (viz PD: B1 – Souhrnné řešení stavby – B1.1 Souhrnná technická zpráva). Etapy výstavby se budou částečně prolínat z důvodu realizace některých páteřních rozvodů především silnoproudu a slaboproudu.

V rámci realizace DÍLA bude především řešena:

- Rekonstrukce vytipovaných trámových stropů;
- Nová hygienická zařízení;
- Výměna elektroinstalace v celém objektu;
- Oprava fasády vnitřního nádvoří a průjezdu;
- Výměna oken do náměstí;
- Úprava zázemí vstupu (recepce);
- Oprava vnitřních dveří na hlavních chodbách;
- Výměna některých podlah;
- Restaurátorské práce na historických dlažbách a dekorativních malbách na chodbách;
- Výmalba celého objektu;
- Odvlhčení prostoru vstupu z hlavního schodiště na nádvoří.

Dále bude řešeno soc. řízení pro zaměstnance údržby objektu radnice, oprava fasády průjezdu, rozvody EPS a rozhlasu v celém objektu, připojení stávajících klimatizačních jednotek, úpravy vlhkostních poměrů na schodišti do nádvoří, nové parketové podlahy v kancelářích 2. a 3.N.P. jižního křídla objektu a výměna okenních kliček oken do Wernerova nábreží.

2. Předmět plnění veřejné zakázky je podrobněji vymezen projektovou dokumentací „Pardubice, Pernštýnské nám. 1 - Rekonstrukce budovy radnice“, zpracovanou společností CODE, spol. s r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto projektovou dokumentací a zavazuje se podle PD postupovat

3. Součástí DÍLA „Rekonstrukce budovy radnice“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti k bezvadnému a kompletnímu dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

4. Součástí DÍLA dále je:

- a) vypracování výrobní dokumentace na veškeré výrobky, která bude odsouhlasena generálním projektantem a objednatelem;
- b) před zadáním výplní otvorů do výroby a před započítáním stavebních prací zhotovitel provede zaměření všech stávajících výplní otvorů, které budou měněny;
- c) dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací;

- c) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě;
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- e) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
- f) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- g) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- j) provedení přejímky díla;
- k) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- l) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, ve dvou vyhotoveních.

Specifikace materiálové základny

Standard používaný na českém trhu a v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití dle PD bude před zahájením prací odsouhlasen objednatelem.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

5. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- v rozsahu projektové dokumentace uvedené v odd. I, čl. I, odst. 2. zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- dle nabídky zhotovitele ze dne 8.9.2017.

6. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění DÍLA a předpisy o ochraně zdraví (vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění dle vyhl. č. 20/2012 Sb.; vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění dle vyhl. č. 62/2013 Sb.; zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon); zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších zákonů a vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů; ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci.

7. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

8. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.

9. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související

montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, revizí, certifikátů, dokumentací apod.

10. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu DÍLA.
11. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1. a 4.
12. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
13. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení DÍLA: ihned po předání místa plnění na základě výzvy objednatele k převzetí místa plnění a k zahájení realizace předmětu plnění.

Místo plnění bude zhotoviteli předáno po uzavření smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí místa plnění a k zahájení prací minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí místa plnění, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném termínu převzít.

Termíny provedení DÍLA včetně řádného odevzdání: do 18 měsíců ode dne předání místa plnění zhotoviteli

2. Místo plnění předmětu smlouvy: Budova radnice, Pernštýnské nám. 1, Pardubice.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO podle podrobného časového harmonogramu provádění DÍLA, který bude zpracován zhotovitelem a odsouhlasen objednatelem před zahájením prací.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 18 v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadne, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA

bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
7. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA a je členěna takto:

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Celková cena bez DPH | 55.460.946,--Kč |
| DPH 21% | 11.646.799,--Kč |

Celková cena včetně DPH **67.107.745,--Kč**

(slovy: Šedesátsedmmilionůjednostosedmtisícsešmsetčtyřicetpětkorunčeských Kč včetně DPH)

Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

K ceně za provedení Díla bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:
 - a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na vyzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě;
 - b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známé ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno;
 - c) při realizace díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.
3. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před započítáním realizace změn předmětu písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 12., 13. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
4. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě,

že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

5. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA, ne zahájení realizace DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. odst. 1. této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.
6. Objednatel si vzhledem k finančním možnostem vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci DÍLA na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah předmětu DÍLA či posun termínů musí být smluvně ošetřen v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu DÍLA.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III. této Smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. této Smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA s podmínkou samostatné fakturace stavební části „IO - D2 - Plynová přípojka“. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA či jednotlivých částí DÍLA dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 2 a nedělitelnou součástí této Smlouvy, delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
3. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy až na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací ke kontrole a k odsouhlasení.
4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10-ti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 1 do 30 kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
6. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. této Smlouvy, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této Smlouvě o DÍLO.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,

- fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
- jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
- údaje pro daňové účely.

Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení místa plnění (staveniště).

8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
9. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
12. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
13. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
14. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II. **Realizace DÍLA**

I. Odevzdání a převzetí místa plnění (staveniště)

1. Místo plnění (staveniště) bude zhotoviteli předáno po uzavření smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí místa plnění a k zahájení prací minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí místa plnění, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen místo v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místo plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místa plnění.
3. Zhotovitel je povinen udržovat místo provádění prací trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatých místech prací pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a

krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu k památkově chráněnému objektu. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby, neučiní-li tak na výzvu objednatele, má se za to, že povinnost dle předchozí věty nesplnil.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a mezi stranami nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel si na svůj náklad zajistí samostatné měření požadovaných energií nutných pro zhotovení DÍLA a jejich úhradu u poskytovatele těchto energií.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace DÍLA koordinovat průběh jím prováděných stavebních prací s ohledem na zajištění provozu objektu.
4. Zhotovitel je povinen zajišťovat denní úklid pracoviště a všech prostorů dotčených stavební činností.
5. Pokud dojde v průběhu realizace ke škodám na majetku vlastníka objektu, zajistí zhotovitel odstranění takových škod na své náklady.
6. Vzhledem k tomu, že realizace DÍLA bude realizována za provozu radnice, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva vlastníka a uživatele objektu. Jde zejména o zajištění stavby tak, aby uživatel objektu nebyl

obtěžován nadměrnou prašností, hlukem, atd. Hlučné práce (bourací kladiva apod.) budou prováděny v době mezi 8:00 - 18:00 hod. nebo po dohodě s uživatelem objektu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

7. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí veškeré zařízení staveniště v místě stavby, které bude řádně povoleno a zabezpečeno.
8. Po celou dobu stavby musí být zabráněno poškození vnitřních prostor i vnějšek objektu vlivem rozpracovanosti stavebních prací.
9. Součástí této Smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací (viz. příloha č. 2). Harmonogram plnění bude platný po celou dobu provádění díla. V případě porušení této povinnosti, tj. nedodržení harmonogramu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
10. Zhotovitel je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů veřejné moci a organizací včetně stanovisek úseku památkové péče MmP.
11. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz dle PD. Stavební materiál a stavební odpad nesmí být skladovány na přilehlých komunikacích. Pro skladování materiálu může zhotovitel využít pouze dotčený pozemek nádvoří radnice.
12. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení místa plnění, které bude nezbytné pro provedení DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
13. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to vše na své náklady. Stavební materiály a suť nesmí zhotovitel ukládat na veřejná prostranství. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
14. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu realizace prací tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
15. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen poškozené plochy uvést nejpozději k předání hotového DÍLA do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
16. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
17. Všechny odpady vznikající v místě plnění činností zhotovitele je zhotovitel povinen na své náklady třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každý započatý den prodlení.
18. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
19. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o

- předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
20. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace (dále jen PD) - autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
 21. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor objednatele), případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
 22. Zhotovitel je povinen v rámci realizace DÍLA umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta a zavazuje se ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), kterého v případě potřeby zajistí Objednatel.
 23. Zhotovitel se zavazuje o celou dobu realizace stavby organizovat pravidelně min. 1 x týdně kontrolní dny na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 24. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Na kontrolních dnech budou mimo jiné řešeny časové vazby na provoz budovy radnice a bude o tom učiněn zápis do stavebního deníku. Tato omezení bude zhotovitel akceptovat bez nároku na finanční kompenzaci.
 25. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín provedení kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Bude-li zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
 26. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
 27. Zhotovitel je povinen vyklidit každé místo plnění do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA, pokud nebude dohodnuto s objednatelům jinak, a protokolárně jej předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na místě plnění ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení.
 28. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 29. Zhotovitel se zavazuje respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru místa plnění, požární ochrany a za zachování pořádku v místě plnění. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
 30. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen udržovat místo plnění trvale v dobrém stavu a zajistit bezpečnost práce a provozu a opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních,

hygienických, požárních a ekologických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.

31. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 tištěných výtiscích a 1 x na CD ve formátu .pdf.
32. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 30 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění DÍLA a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů.
Při porušení jakékoliv shora uvedené povinnosti, je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000,--Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
33. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč.
34. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení DÍLA všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích s vyhovujícím výsledkem).
35. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (poddodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,--Kč.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá místa provádění prací (staveniště) zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí místa plnění (staveniště) sepíše obě smluvní strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí místa plnění objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti vztahující se k záznamu po obdržení takového vyjádření. Neobdrží-li jej do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v DÍLE pokračovat v souladu s touto smlouvou a dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně

- případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol, a to protokol o předání a převzetí. Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
- popis zhotovovaného DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem okamžikem podpisu předávacího protokolu DÍLA dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělků, ode dne odstranění vad a nedodělků. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti

- obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
 3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
 4. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
 5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamacie.
 6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamaci bez výhrad uznává.
 7. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
 8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
 9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
 10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV čl. II. odst. 2.
 11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
 13. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
 14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Bankovní záruka

1. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinnosti zhotovitele provést a předat DÍLO řádně a včas, či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto čl., poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 1**“). Bankovní záruka č. 1 bude zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě do 15-ti kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy, pokud bankovní záruka nebyla zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě dle § 124 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky. Nebude-li objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od podpisu této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po celou dobu provádění DÍLA, tj. do jeho předání a převzetí dle odd. II čl. V této Smlouvy v případě, že DÍLO při převzetí objednatelem nevykazuje žádné vady. V případě, je-li DÍLO

převzato objednatel s vadami a nedodělky, bude Bankovní záruka č. 1 platná a účinná do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatel z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. („Období platnosti Bankovní záruky č. 1“).

3. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 bude **Bankovní záruka č. 1** vždy činit nejméně **2.574.000,-- Kč** („Výše zajištění č. 1“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 1 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 neklesla pod Výši zajištění č. 1. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 1 klesne pod Výši zajištění č. 1, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 1 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 1, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
4. K zajištění svých závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatel vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady DÍLA v záruční době poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 2**“; Bankovní záruka č. 1 a Bankovní záruka č. 2 potom společně jen jako „Bankovní záruka“). Bankovní záruka č. 2 bude zhotovitelem objednateli předložena nejpozději v den podpisu protokolu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu č. II čl. V této smlouvy.
V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.
5. Bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců („Období platnosti Bankovní záruky č. 2“).
6. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 bude **Bankovní záruka č. 2** vždy činit **2.574.000,--Kč** („Výše zajištění č. 2“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 2 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 neklesla pod Výši zajištění č. 2. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 2 klesne pod Výši zajištění č. 2, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 2 tak, aby dosahovala Výše zajištění, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
7. Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost. Objednatel je povinen bez odkladu informovat zhotovitele o jakémkoli čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky.
8. Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
9. Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky č. 1, resp. Období platnosti Bankovní záruky č. 2 vyplývající z této smlouvy, doručí zástupci objednatele ve věcech technických písemnou žádost o vrácení originálu Bankovní záruky, popř. bude tato žádost doručena bankou.
10. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky jsou zahrnuty v ceně DÍLA.

II. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD a v souladu s harmonogramem provádění prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 5. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny dle odd. I. čl. III. odst. 1. zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5 a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.

III. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

IV. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu Objednavatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu pro tento účel nebude výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
13. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
14. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
15. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
16. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu, a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje/neposkytuje* (*zhotovitel nehodící se škrtně) zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Příloha č.1 : Cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.2 : Harmonogram provádění prací

V Pardubicích dne - 5. 12. 2017

za objednatele

Ing. Martin Charvát
primátor města

V Pardubicích dne

za zhotovitele

Ing. Martin Kvirenc
předseda představenstva
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne:

8.10.2014

2/6444/2014

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 91xx
Stavba: Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

| | | | |
|--|--|--------|-----------------------|
| KSO: | | CC-CZ: | |
| Místo: | | Datum: | 28. 12. 2016 |
| Zadavatel: | | IČ: | |
| Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1 | | DIČ: | |
| Uchazeč: | | IČ: | viz. Smlouva o společ |
| "Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" | | DIČ: | viz. Smlouva o společ |
| vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. | | IČ: | |
| společník 2: MARHOLD a.s. | | DIČ: | |
| Projektant: | | IČ: | |
| CODE,s.r.o.,Na Vrtálně 84, Pardubice | | DIČ: | |
| Poznámka: | | | |

| | |
|---------------------|----------------------|
| Cena bez DPH | 55 460 946,29 |
|---------------------|----------------------|

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|---------------|---------------|
| DPH základní | 21,00% | 55 460 946,29 | 11 646 798,72 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

| | | | |
|-------------------|----------|------------|----------------------|
| Cena s DPH | v | CZK | 67 107 745,01 |
|-------------------|----------|------------|----------------------|

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 91xx

Stavba: Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Místo: Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1 Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, P:

Uchazeč: "Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s. společník 2: MARHOLD a.s.

| Kód | Objekt, Soupis prací | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|---|----------------------|----------------------|--------|
| Náklady stavby celkem | | 55 460 946,29 | 67 107 745,01 | |
| 1 | SO 01- Rekonstrukce dřevěných stropů II. a III.etapa | 4 506 174,22 | 5 452 470,81 | STA |
| a | Stavební část | 4 506 174,22 | 5 452 470,81 | Soupis |
| 2 | SO 02 -Výměna oken do Pernštýnského náměstí | 2 503 765,95 | 3 029 556,80 | STA |
| a | Stavební část | 2 503 765,95 | 3 029 556,80 | Soupis |
| 3 | SO 03 - Oprava fasády v atriu a v průjezdu vč.výplní | 3 791 819,08 | 4 588 101,09 | STA |
| a | Stavební část | 3 791 819,08 | 4 588 101,09 | Soupis |
| 4 | SO 04 - Rekontrukce soc.zařízení vč.ZT a VZT v objektu | 5 968 584,03 | 7 221 986,68 | STA |
| a | Stavební část | 3 196 551,91 | 3 867 827,81 | Soupis |
| b | Zdravotně technické instalace | 2 259 119,02 | 2 733 534,01 | Soupis |
| c | Vytápění | 208 811,00 | 252 661,31 | Soupis |
| d | Vzduchotechnika | 304 102,10 | 367 963,54 | Soupis |
| 5 | SO 05 - Rozšíření stáv.recepce, vč.tepelné clony vstupu | 787 539,76 | 952 923,11 | STA |
| a | Stavební část | 556 076,34 | 672 852,37 | Soupis |

| Kód | Objekt, Soupis prací |
|----------|--|
| b | Vzduchotechnika |
| 6 | SO 06 - Opravy vnitřních dveří, opravy povrchů |
| a | Stavební část |
| 7 | SO 07 - Rekonstrukce elektroinstalace v celém objektu |
| a | Silnoproud |
| b | Slaboproud |
| 8 | SO 08 - Práce restaurátorské |
| a | Stavební část |
| 9 | Vedlejší rozpočtové náklady |

| Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|--------------------|------------------|------------|
| 231 463,42 | 280 070,74 | Soupis |
| 5 663 471,24 | 6 852 800,20 | STA |
| 5 663 471,24 | 6 852 800,20 | Soupis |
| 16 592 621,06 | 20 077 071,48 | STA |
| 12 285 011,11 | 14 864 863,44 | Soupis |
| 4 307 609,95 | 5 212 208,04 | Soupis |
| 13 433 970,95 | 16 255 104,85 | STA |
| 13 433 970,95 | 16 255 104,85 | Soupis |
| 2 213 000,00 | 2 677 730,00 | STA |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám. č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

1 - SO 01- Rekonstrukce dřevěných stropů II. a III.etapa

Soupis:

a - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 506 174,22

DPH základní
snížená

Základ daně
4 506 174,22
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
946 296,59
0,00

Cena s DPH

v CZK

5 452 470,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

1 - SO 01- Rekonstrukce dřevěných stropů II. a III.etapa

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE,s.r.o., Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4 506 174,22

HSV - Práce a dodávky HSV

1 500 820,75

3 - Svislé a kompletní konstrukce

71 675,71

31 - Zdi podpěrné a volné

8 769,26

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

561 840,03

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

405 681,37

997 - Přesun sutě

448 209,92

998 - Přesun hmot

13 413,72

PSV - Práce a dodávky PSV

3 005 353,47

713 - Izolace tepelné

117 732,15

762 - Konstrukce tesařské

771 587,02

766 - Konstrukce truhlářské

111 284,41

771 - Podlahy z dlaždic

203 650,69

775 - Podlahy skládané

1 310 341,85

776 - Podlahy povlakové

181 528,17

783 - Dokončovací práce - nátěry

227 945,62

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

81 283,56

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

2 - SO 02 - Výměna oken do Pernštýnského náměstí

Soupis:

a - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 503 765,95

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 2 503 765,95 | 21,00% | 525 790,85 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

3 029 556,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

2 - SO 02 -Výměna oken do Pernštýnského náměstí

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE,s.r.o., Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 503 765,95

HSV - Práce a dodávky HSV

162 616,22

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

106 738,24

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

33 489,69

997 - Přesun sutě

21 094,71

998 - Přesun hmot

1 293,58

PSV - Práce a dodávky PSV

2 321 149,73

764 - Konstrukce klempířské

7 480,71

766 - Konstrukce truhlářské

1 962 016,57

767 - Konstrukce zámečnické

110 906,78

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

17 155,04

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

223 590,63

OST - Ostatní

20 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

3 - SO 03 - Oprava fasády v atriu a v průjezdu vč.výplní

Soupis:

a - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 791 819,08

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 3 791 819,08 | 21,00% | 796 282,01 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

4 588 101,09

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

3 - SO 03 - Oprava fasády v atriu a v průjezdu vč.výplní

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE,s.r.o., Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

3 791 819,08

HSV - Práce a dodávky HSV

807 132,32

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

473 944,53

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

290 495,41

997 - Přesun sutě

39 497,02

998 - Přesun hmot

3 195,36

PSV - Práce a dodávky PSV

2 984 686,76

764 - Konstrukce klempířské

48 038,11

766 - Konstrukce truhlářské

2 599 527,97

767 - Konstrukce zámečnické

221 073,60

783 - Dokončovací práce - nátěry

116 047,08

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

4 - SO 04 - Rekonstrukce soc.zařízení vč.ZT a VZT v objektu

Soupis:

a - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 196 551,91

DPH základní
snížená

Základ daně
3 196 551,91
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
671 275,90
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 867 827,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

4 - SO 04 - Rekonstrukce soc.zařízení vč.ZT a VZT v objektu

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE,s.r.o.,Na Vrtálně i

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

3 196 551,91

| | |
|--|---------------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV | 984 480,33 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 184 167,38 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 452 378,41 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 141 593,87 |
| 997 - Přesun sutě | 174 724,75 |
| 998 - Přesun hmot | 31 615,92 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 2 212 071,58 |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 114 140,30 |
| 713 - Izolace tepelné | 23 217,50 |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty | 142 466,02 |
| 763 - Konstrukce suché výstavby | 199 218,29 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 820 455,60 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 9 458,88 |
| 771 - Podlahy z dlaždic | 204 562,27 |
| 781 - Dokončovací práce - obklady | 651 296,19 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 8 926,19 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 38 330,34 |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

4 - SO 04 - Rekonstrukce soc.zařízení vč.ZT a VZT v objektu

Soupis:

b - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2:

Projektant:

CODE,s.r.o.,Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 259 119,02

DPH základní
snížená

Základ daně
2 259 119,02
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
474 414,99
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 733 534,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

4 - SO 04 - Rekonstrukce soc.zařízení vč.ZT a VZT v objektu

Soupis:

b - Zdravotně technické instalace

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE,s.r.o., Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 259 119,02

PSV - Práce a dodávky PSV

2 259 119,02

721 - Zdravotechnika

2 259 119,02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

4 - SO 04 - Rekonstrukce soc.zařízení vč.ZT a VZT v objektu

Soupis:

c - Vytápění

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

208 811,00

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 208 811,00 | 21,00% | 43 850,31 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

252 661,31

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

4 - SO 04 - Rekonstrukce soc.zařízení vč.ZT a VZT v objektu

Soupis:

c - Vytápění

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE,s.r.o., Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

208 811,00

PSV - Práce a dodávky PSV

208 811,00

731 - Ústřední vytápění

208 811,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

4 - SO 04 - Rekonstrukce soc.zařízení vč.ZT a VZT v objektu

Soupis:

d - Vzduchotechnika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2:

Projektant:

CODE,s.r.o.,Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

304 102,10

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 304 102,10 | 21,00% | 63 861,44 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

367 963,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

4 - SO 04 - Rekontrukce soc.zařízení vč.ZT a VZT v objektu

Soupis:

d - Vzduchotechnika

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE,s.r.o.,Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

304 102,10

M - Práce a dodávky M

304 102,10

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

304 102,10

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

5 - SO 05 - Rozšíření stáv.recepce, vč. tepelné clony vstupu

Soupis:

a - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

556 076,34

DPH základní
snížená

Základ daně
556 076,34
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
116 776,03
0,00

Cena s DPH

v CZK

672 852,37

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

5 - SO 05 - Rozšíření stáv.recepce, vč. tepelné clony vstupu

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrtálně 8

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s. společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

556 076,34

HSV - Práce a dodávky HSV

143 078,80

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 262,16

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

69 060,41

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

42 070,48

997 - Přesun sutě

27 703,75

998 - Přesun hmot

2 982,00

PSV - Práce a dodávky PSV

409 997,54

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

25 299,95

713 - Izolace tepelné

198,72

763 - Konstrukce suché výstavby

9 579,09

766 - Konstrukce truhlářské

55 695,49

767 - Konstrukce zámečnické

49 786,00

771 - Podlahy z dlaždic

254 609,74

776 - Podlahy povlakové

3 312,30

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

11 516,25

OST - Ostatní

3 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

5 - SO 05 - Rozšíření stáv.recepce, vč. tepelné clony vstupu

Soupis:

b - Vzduchotechnika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

231 463,42

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 231 463,42 | 21,00% | 48 607,32 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

280 070,74

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

5 - SO 05 - Rozšíření stáv.recepce, vč. tepelné clony vstupu

Soupis:

b - Vzduchotechnika

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

231 463,42

M - Práce a dodávky M

231 463,42

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

231 463,42

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám. č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

6 - SO 06 - Opravy vnitřních dveří, opravy povrchů

Soupis:

a - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

viz. Smlouva o společno:

Cena bez DPH

5 663 471,24

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|--------------|
| DPH základní | 5 663 471,24 | 21,00% | 1 189 328,96 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

6 852 800,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

6 - SO 06 - Opravy vnitřních dveří, opravy povrchů

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE,s.r.o., Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s. společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

5 663 471,24

HSV - Práce a dodávky HSV

1 478 917,07

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 061 651,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

315 357,02

997 - Přesun sutě

75 777,76

998 - Přesun hmot

26 131,14

PSV - Práce a dodávky PSV

4 184 554,17

762 - Konstrukce tesařské

227 977,51

766 - Konstrukce truhlářské

2 278 562,63

767 - Konstrukce zámečnické

267 360,00

775 - Podlahy skládané

864 466,78

776 - Podlahy povlakové

23 010,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

743,04

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

522 434,21

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

7 - SO 07 - Rekonstrukce elektroinstalace v celém objektu

Soupis:

a - Silnoproud

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

12 285 011,11

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|---------------|------------|--------------|
| DPH základní | 12 285 011,11 | 21,00% | 2 579 852,33 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

14 864 863,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

7 - SO 07 - Rekonstrukce elektroinstalace v celém objektu

Soupis:

a - Silnoproud

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE,s.r.o., Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

12 285 011,11

M - Práce a dodávky M

12 285 011,11

21-M - Elektromontáže

12 285 011,11

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

7 - SO 07 - Rekonstrukce elektroinstalace v celém objektu

Soupis:

b - Slaboproud

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 307 609,95

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 4 307 609,95 | 21,00% | 904 598,09 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

5 212 208,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1,Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

7 - SO 07 - Rekonstrukce elektroinstalace v celém objektu

Soupis:

b - Slaboproud

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE,s.r.o.,Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4 307 609,95

M - Práce a dodávky M

4 307 609,95

21-M - Elektromontáže

4 307 609,95

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

8 - SO 08 - Práce restaurátorské

Soupis:

a - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

13 433 970,95

DPH základní
snížená

Základ daně
13 433 970,95
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
2 821 133,90
0,00

Cena s DPH

v CZK

16 255 104,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

8 - SO 08 - Práce restaurátorské

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s. společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

13 433 970,95

HSV - Práce a dodávky HSV

8 769 260,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

8 687 093,20

61 - Úprava povrchů vnitřních

8 687 093,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

68 051,40

997 - Přesun sutě

14 116,30

PSV - Práce a dodávky PSV

4 664 710,05

713 - Izolace tepelné

5 606,07

771 - Podlahy z dlaždic

4 659 103,98

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

9 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. společník 2:

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 12. 2016

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 213 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
2 213 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
464 730,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 677 730,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Pernštýnské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

9 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 28. 12. 2016

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrtálně 1

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s. společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 213 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 213 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

480 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 373 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

55 000,00

VRN5 - Finanční náklady

30 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

220 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

55 000,00

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

| | |
|--------|-----------------------------------|
| STA | Stavební objekt pozemní |
| ING | Stavební objekt inženýrský |
| PRO | Provozní soubor |
| VON | Vedlejší a ostatní náklady |
| OST | Ostatní |
| Soupis | Soupis prací pro daný typ objektu |

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

| | |
|-----------------|--|
| PČ | Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu |
| TYP | Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr |
| Kód | Kód položky |
| Popis | Zkrácený popis položky |
| MJ | Měrná jednotka položky |
| Množství | Množství v měrné jednotce |
| J.cena | Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky. |
| Cena celkem | Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny |
| Cenová soustava | Příslušnost položky do cenové soustavy |

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|----------------|---------------|--|------------|------------------|
| Kód | A | Kód stavby | String | 20 |
| Stavba | A | Název stavby | String | 120 |
| Místo | N | Místo stavby | String | 50 |
| Datum | A | Datum vykonaného exportu | Date | |
| KSO | N | Klasifikace stavebního objektu | String | 15 |
| CC-CZ | N | Klasifikace stavbeních děl | String | 15 |
| CZ-CPV | N | Společný slovník pro veřejné zakázky | String | 20 |
| CZ-CPA | N | Klasifikace produkce podle činností | String | 20 |
| Zadavatel | N | Zadavatel zadání | String | 50 |
| IČ | N | IČ zadavatele zadání | String | 20 |
| DIČ | N | DIČ zadavatele zadání | String | 20 |
| Uchazeč | N | Uchazeč veřejné zakázky | String | 50 |
| Projektant | N | Projektant | String | 50 |
| Poznámka | N | Poznámka k zadání | String | 255 |
| Sazba DPH | A | Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů | eGSazbaDph | |
| Základna DPH | A | Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů | Double | |
| Hodnota DPH | A | Hodnota DPH | Double | |
| Cena bez DPH | A | Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů. | Double | |
| Cena s DPH | A | Celková cena s DPH za celou stavbu | Double | |

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|-----------------------|---------------|----------------------------------|--------------|------------------|
| Kód | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 20 |
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Kód | A | Kód objektu | String | 20 |
| Objektu, Soupis prací | A | Název objektu | String | 120 |
| Cena bez DPH | A | Cena bez DPH za daný objekt | Double | |
| Cena s DPH | A | Cena spolu s DPH za daný objekt | Double | |
| Typ | A | Typ zakázky | eGTypZakazky | |

Krycí list soupisu

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|----------------|---------------|---|------------|------------------|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Kód a název soupisu | String | 20 + 120 |
| KSO | N | Klasifikace stavebního objektu | String | 15 |
| CC-CZ | N | Klasifikace stavbeních děl | String | 15 |
| CZ-CPV | N | Společný slovník pro veřejné zakázky | String | 20 |
| CZ-CPA | N | Klasifikace produkce podle činností | String | 20 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Poznámka | N | Poznámka k soupisu prací | String | 255 |
| Sazba DPH | A | Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu | eGSazbaDph | |
| Základna DPH | A | Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu | Double | |
| Hodnota DPH | A | Hodnota DPH | Double | |
| Cena bez DPH | A | Cena bez DPH za daný soupis | Double | |
| Cena s DPH | A | Cena s DPH za daný soupis | Double | |

Rekapitulace členění soupisu prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|------------------|---------------|---|--------|------------------|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Kód dílu - Popis | A | Kód a název dílu ze soupisu | String | 20 + 100 |
| Cena celkem | A | Cena celkem za díl ze soupisu | Double | |

Soupis prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|-----------------|---------------|--|------------------|------------------|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Krycího listu soupisu | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| PČ | A | Pořadové číslo položky soupisu | Long | |
| Typ | A | Typ položky soupisu | eGTypPolozky | 1 |
| Kód | A | Kód položky ze soupisu | String | 20 |
| Popis | A | Popis položky ze soupisu | String | 255 |
| MJ | A | Měrná jednotka položky | String | 10 |
| Množství | A | Množství položky soupisu | Double | |
| J.Cena | A | Jednotková cena položky | Double | |
| Cena celkem | A | Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství | Double | |
| Cenová soustava | N | Zařazení položky do cenové soustavy | String | 50 |
| p | N | Poznámka položky ze soupisu | Memo | |
| psc | N | Poznámka k souboru cen ze soupisu | Memo | |
| pp | N | Plný popis položky ze soupisu | Memo | |
| vv | N | Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu | Text,Text,Double | 20, 150 |
| DPH | A | Sazba DPH pro položku | eGSazbaDPH | |

Datová věta

| Typ věty | Hodnota | Význam |
|--------------|-----------------|------------------------------|
| eGSazbaDPH | základní | Základní sazba DPH |
| | snížená | Snížená sazba DPH |
| | nulová | Nulová sazba DPH |
| | zákl. přenesená | Základní sazba DPH přenesená |
| | sníž. přenesená | Snížená sazba DPH přenesená |
| eGTypZakazky | STA | Stavební objekt |
| | PRO | Provozní soubor |
| | ING | Inženýrský objekt |
| | VON | Vedlejší a ostatní náklady |
| | OST | Ostatní náklady |
| eGTypPolozky | 1 | Položka typu HSV |
| | 2 | Položka typu PSV |
| | 3 | Položka typu M |
| | 4 | Položka typu OST |

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2016/012/600

Stavba: Pardubice, Perštýnské nám. čp.1_Rekonstrukce budovy radnice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"

vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

společník 2: MARHOLD a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.1.2017

IČ:

DIČ:

IČ: viz. Smlouva o společ

DIČ: viz. Smlouva o společ

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 259 119,02

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|--------------|------------|
| DPH základní | 21,00% | 2 259 119,02 | 474 414,99 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

2 733 534,01

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2016/012/600

Stavba: Pardubice, Perštýnské nám. čp.1_Rekonstrukce budovy radnice

Místo: Datum: 23.1.2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: "Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2: MARHOLD a.s.

| Kód | Objekt, Soupis prací | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|--|---------------------|---------------------|-----|
| Náklady stavby celkem | | 2 259 119,02 | 2 733 534,01 | |
| 04 | SO 04 - Rekonstr. soc. zařízení vč.ZTI+VZT ZDRAVOTNÍ TECHNIKA | 2 259 119,02 | 2 733 534,01 | STA |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, Perštýnské nám. čp.1_Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

04 - SO 04 - Rekonstr. soc. zařízení vč.ZTI+VZT__ZDRAVOTNÍ TECHNIKA

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

"Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.1.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

viz. Smlouva o společno:

DIČ:

viz. Smlouva o společno:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 259 119,02

DPH základní
snižená

Základ daně
2 259 119,02
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
474 414,99
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 733 534,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Perštýnské nám. čp.1_Rekonstrukce budovy radnice

Objekt:

04 - SO 04 - Rekonstr. soc. zařízení vč.ZTI+VZT__ZDRAVOTNÍ TECHNIKA

Místo:

Datum: 23.1.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: "Sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice"vedoucí společník: Chládek a Tintěra, Parubice a.s.společník 2: MARHOLD a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 259 119,02

HSV - HSV

394 150,21

1 - Zemní práce

43 072,12

4 - Vodorovné konstrukce

74 038,70

5 - Komunikace pozemní

3 331,20

8 - Trubní vedení

189 395,79

9 - Ostatní konstrukce a práce - bourání

187 615,54

997 - Přesun sutě

84 312,40

PSV - Práce a dodávky PSV

1 864 968,81

713 - Izolace tepelné

136 677,84

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

300 703,13

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

603 901,23

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

384,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

551 008,82

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

186 733,79

767 - Konstrukce doplňkové kovové stavební

83 460,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 100,00

KRYCÍ LIST OCENĚNÁHO VÝKAZU VÝMĚR

| | | |
|--|--|--|
| Objekt : | Název objektu : | JKSO : |
| Stavba : | Název stavby : Pardubice. Perštýnské nám. č.p.1, SO 04 | SKP : |
| Projektant : | Počet měrných jednotek : | 0 |
| Objednatel : | Náklady na MJ : | 0 |
| Počet listů : | Zakázkové číslo : | |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel : | |
| ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | | |
| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy | | Vedlejší rozpočtové náklady |
| Dodávka celkem | 0 | |
| Z Montáž celkem | 0 | |
| R HSV celkem | 0 | |
| N PSV celkem | 208 811 | |
| ZRN celkem | 208 811 | |
| HZS | 0 | |
| RN II.a III.hlavy | 208 811 | Ostatní VRN 0 |
| ZRN+VRN+HZS | 208 811 | VRN celkem 0 |
| Vypracoval | Za zhotovitele | Za objednatele |
| PUHANY | Jméno : | Jméno : |
| Datum : | Datum : | Datum : |
| | Podpis: | Podpis : |
| Základ pro DPH | 0 % činí : | 0 Kč |
| Základ pro DPH | 9 % činí : | 0 Kč |
| DPH | 9 % činí : | 0 Kč |
| Základ pro DPH | 21 % činí : | 0 Kč |
| DPH | 21 % činí : | 0 Kč |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM S DPH | | 0 Kč |

Poznámka :

| | |
|----------|---|
| Stavba : | Pardubice. Perštýnské nám. č.p.1, SO 04 |
| Objekt : | |

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS |
|----------------------|----------|----------------|----------|----------|----------|
| 732 Strojovny | 0 | 54 020 | 0 | 0 | 0 |
| 733 Rozvod potrubí | 0 | 38 459 | 0 | 0 | 0 |
| 734 Armatury | 0 | 20 441 | 0 | 0 | 0 |
| 735 Otopná tělesa | 0 | 66 210 | 0 | 0 | 0 |
| 783 Nátěry | 0 | 29 682 | 0 | 0 | 0 |
| CELKEM OBJEKT | 0 | 208 811 | 0 | 0 | 0 |

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN | Kč | % | Základna | Kč |
|-------------------|----|---|----------|----------|
| | | | 0 | 0 |
| CELKEM VRN | | | | 0 |

SOUPIS PRACÍ

D1.07.4.800 - Zařízení slaboproudé elektrotechniky

| | | | |
|----------------------|---|-----------------|--------------|
| Rozpočet | | JKSO | |
| Objekt | Název objektu | CZ-CC | |
| | Pernštýnské náměstí č.p.1, Pardubice | Měrná jednotka | |
| Stavba | Název stavby | Počet jednotek | |
| | Rekonstrukce budovy radnice | Náklady na m.j. | |
| Projektant | Otakar Šmíd | Typ rozpočtu | DPS |
| Zpracovatel projektu | CODE s.r.o., Na Vrtálně 84, 530 02 Pardubice | | |
| Objednatel | Město Pardubice, Pernštýnské nám. 1, 530 02 Pardubice | | |
| Dodavatel | PRO ELSYCO s.r.o., Arnošta z Pardubic 2771, Pardubice | Zakázkové číslo | 2016/012/600 |
| Rozpočtoval | Otakar Šmíd | Počet listů | |

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Základní rozpočtové náklady | | Ostatní rozpočtové náklady | | |
|------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Z | HSV celkem | 0 | Ztížené výrobní podmínky | 0 |
| Z | PSV celkem | 0 | Oborová přírážka | 0 |
| R | M práce celkem | 1 917 914 | Přesun stavebních kapacit | 0 |
| N | M dodávky celkem | 2 389 696 | Mimostaveništní doprava | 0 |
| | ZRN celkem | 4 307 610 | Zařízení staveniště | 0 |
| | | | Provoz investora | 0 |
| | HZS | 0 | Kompletační činnost (IČD) | 0 |
| | ZRN+HZS | 4 307 610 | Rezerva rozpočtu | 0 |
| | ZRN+ost.náklady+HZS | 4 307 610 | Ostatní náklady celkem | 0 |
| Vypracoval | | Za zhotovitele | | Za objednatele |
| Jméno : | | Jméno : | | Jméno : |
| Datum : | | Datum : | | Datum : |
| Podpis : | | Podpis: | | Podpis: |
| Základ pro DPH | 15,0 % | | | 0 Kč |
| DPH | 15,0 % | | | 0 Kč |
| Základ pro DPH | 21,0 % | | | 4 307 610 Kč |
| DPH | 21,0 % | | | 904 598 Kč |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM | | | | 5 212 208 Kč |

Poznámka :

| | | |
|----------|--------------------------------------|---|
| Stavba : | Rekonstrukce budovy radnice | Rozpočet : |
| Objekt : | Pernštýnské náměstí č.p.1, Pardubice | D1.07.4.800 - Zařízení slaboproudé elek |

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS |
|---|----------|----------|------------------|------------------|----------|
| Elektrická požární signalizace - EPS | | | | | |
| 1 Elektrická požární signalizace - EPS | | | 1 039 357 | 250 618 | |
| 2 Rozvody a Elektroinstalační materiál | | | 253 391 | 804 502 | |
| 3 Technická dokumentace | | | 0 | 18 700 | |
| 4 Ostatní náklady | | | 263 012 | 0 | |
| Slaboproudá zařízení - SLP | | | | | |
| 1 Univerzální kabelový systém - UKS | | | 340 869 | 213 428 | 0 |
| 4 Signalizační systém na WC pro OOSPO | | | 16 548 | 8 668 | 0 |
| 6 Místní rozhlas - MR | | | 100 609 | 22 446 | 0 |
| 7 Rozvody a Elektroinstalační materiál | | | 238 076 | 576 453 | 0 |
| 8 Technická dokumentace | | | 0 | 23 100 | 0 |
| 9 Ostatní náklady | | | 137 834 | 0 | 0 |
| CELKEM OBJEKT | 0 | 0 | 2 389 696 | 1 917 914 | 0 |

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN | Kč | % | Základna | Kč |
|---------------------------|----|---|-----------|----------|
| Ztížené výrobní podmínky | | | 4 307 610 | 0 |
| Oborová přírážka | | | 4 307 610 | 0 |
| Přesun stavebních kapacit | | | 4 307 610 | 0 |
| Mimostaveništní doprava | | | 4 307 610 | 0 |
| Zařízení staveniště | | | 4 307 610 | 0 |
| Provoz investora | | | 4 307 610 | 0 |
| Kompletační činnost (IČD) | | | 4 307 610 | 0 |
| Rezerva rozpočtu | | | 4 307 610 | 0 |
| CELKEM VRN | | | | 0 |

